

🕒 Создано: 22.05.2025 в 15:30

Обновлено: 26.01.2026 в 11:22

<https://move.ru/objects/9279730361>

Иван Чистов, Вектор-Ф

79296979460

Химки, соколовская, вл 1

1 975 000 ₽

Химки, соколовская, вл 1

Шоссе

[Ленинградское](#) ~4 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

2.5 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

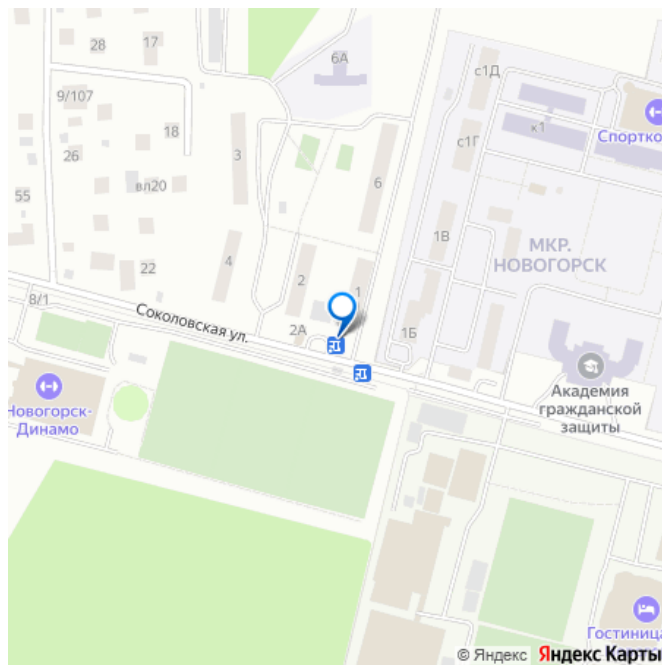
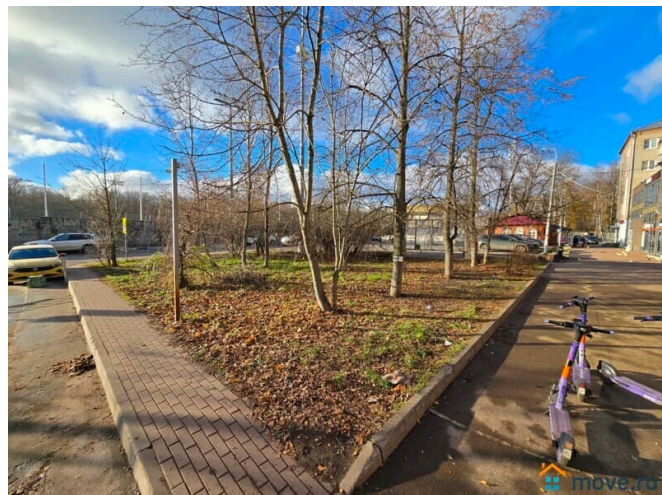
[Земельные участки](#)

Описание

ВРИ: для размещения объектов торговли.

Категория земель: земли населенных пунктов; Внимание: мы продаем только права аренды земельного участка. Согласованного проекта торгового объекта нет. Мы не занимаемся: согласованием проекта объекта, подключением коммуникаций, вырубкой деревьев на участке, решением иных вопросов. Все это ответственность нового арендатора. Мы передадим всю имеющуюся документацию (договор аренды, гпзу, выписку егрн, итд.),- далее покупатель изучает вопрос целесообразности покупки самостоятельно. Продается земельный участок (уступка прав аренды, долгосрочный

для заметок



договор на 49 лет) 250 кв.м. Адрес:
Московская область, г. Химки, микрорайон
Новогорск, ул. Соколовская, вблизи д.1.
Первая линия, густонаселенный квартал,
вплотную к автобусной остановке. Высокий
пешеходный и автомобильный трафик. В 100
м. Академия МЧС, спортивные базы, плотный
жилой сектор, многоэтажные жилые дома,
коттеджные поселки. Высокий
автомобильный и пешеходный трафик. Цена:
1.975.000 руб.

