

Создано: 02.02.2024 в 16:23

Обновлено: 08.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/6918151398>

Загородный Мир
79154250348

Химки, Старбееово

22 900 000 ₽

Химки, Старбееово

Шоссе

[Ленинградское](#) ~10 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

190 м²



Детали объекта

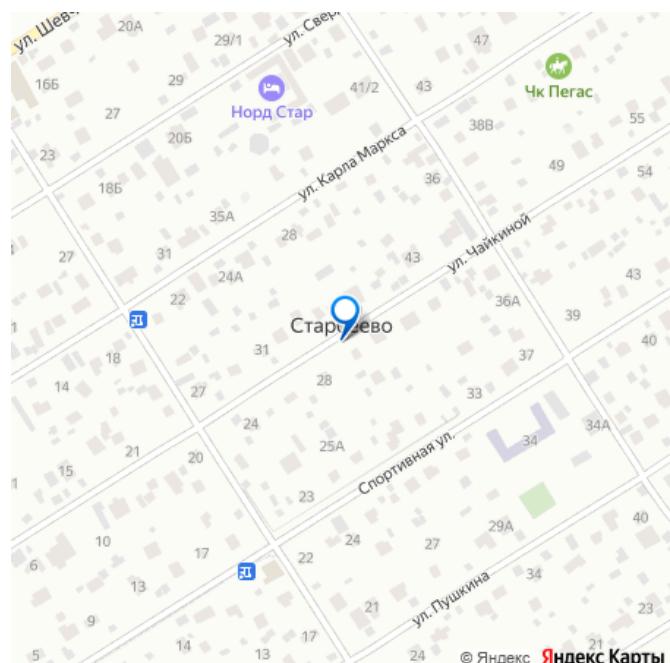
Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, баня/сауна, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Лот: 65330. Ленинградское ш., 10 км от МКАД, Химки, Старбееово, ул. Комсомольская. Прекрасный Дом с бассейном в черте современного города в окружении Химкинского леса и в пятнадцати минутах на автомобиле до метро. Дом из бревна, площадью 190 кв.м с отделкой «под ключ».

Кровля дома – металлочерепица, окна – тройные стеклопакеты, монолитный ленточный фундамент. В доме уютная гостиная, оборудованная кухня, 3 спальни, кабинет, просторный холл, сауна с комнатой отдыха и большим бассейном (бассейн оборудован системой фильтров и подогревом), 2 с/у, Чистый и светлый дом частично меблирован, оборудован необходимой техникой и готов как для постоянного так и сезонного проживания. В доме оборудован отдельный вход, что позволяет использовать для проживания помощников или для сдачи в аренду. Участок 8 соток, земли населённых пунктов, ИЖС. Оборудованная беседка, зона барбекю, парковка на несколько автомобилей с автоматическими воротами. Выполнены ландшафтные и дренажные работы, посажены хвойные и фруктовые деревья, много цветов. Участок огорожен высоким забором. Коммуникации: электричество 15 кВт (3 фазы), магистральный газ, скважина, биосептик. Отличный круглогодичный подъезд (асфальт до ворот). Замечательные соседи, освещенные улицы. В шаговой доступности вся современная инфраструктура (магазины, школа, д/сад, больница, аптека, банки, спортивная и музыкальная школа) и остановка общественного транспорта. Рядом лес и озеро и канал им Москвы.

