

**Николай Ларионов**

**79036152792**

**Химки, Тепличный проезд 6**

**7 600 000 ₽**

Химки, Тепличный проезд 6

Шоссе

[Ленинградское](#) ~12 км от МКАД

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

28.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.84 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

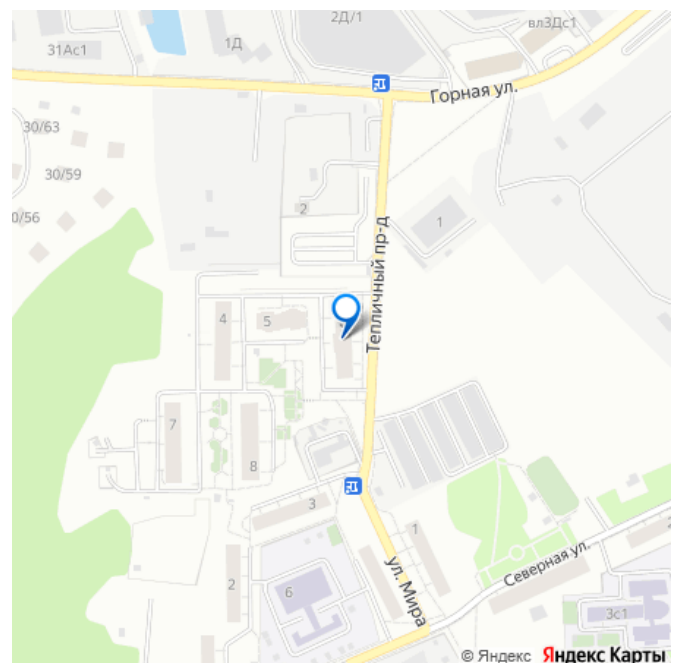
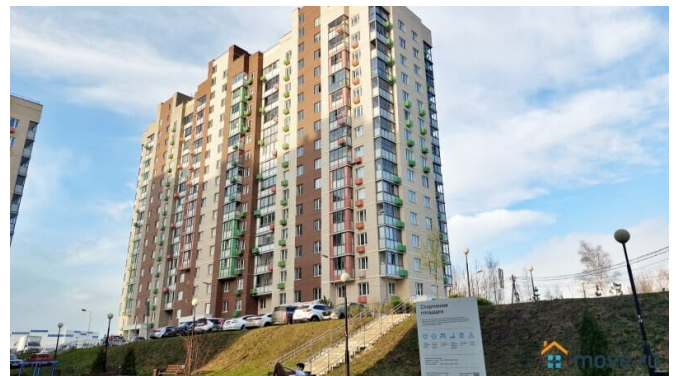
Строение

Монолитное

Тип комнат

раздельные

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Год постройки

2022 г.

Покупка в ипотеку

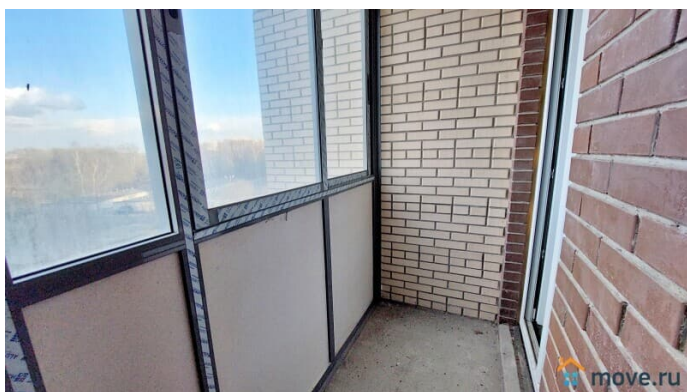
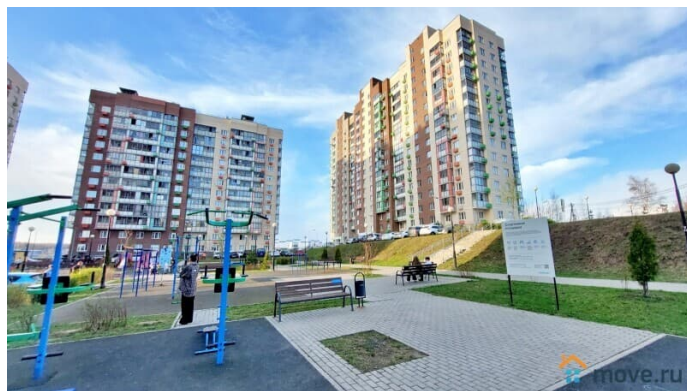
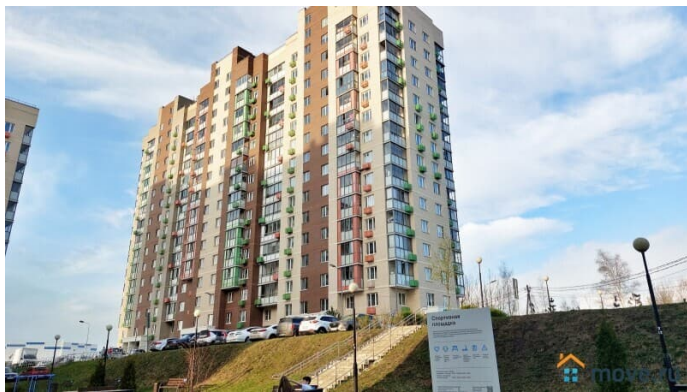
да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, мусоропровод,  
парковка

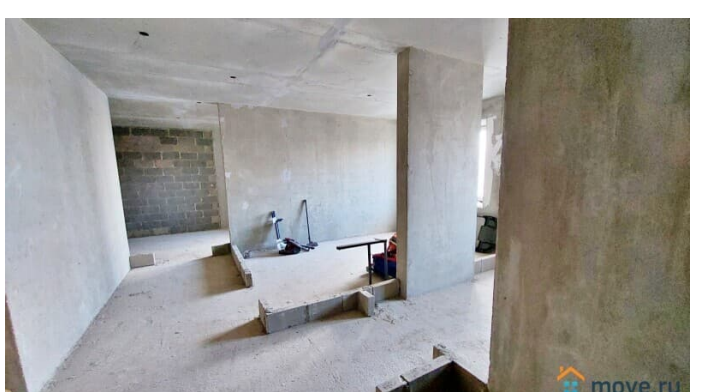
## Описание

Продается 2-к. кв. в городе Химки, мкр Подрезково, рядом с лесным массивом, с удобным транспортным сообщением. Тепличный проезд, д. 6, 6/16М, 49,6/28,2/9,84, комнаты изолированные (15,4-12,8), СУС, холл 9, два просторных застекленных балкона, которые не входят в общую площадь квартиры. Состояние квартиры без отделки, местоположение стен обозначены трассировкой, что позволяет вам воплотить свои дизайнерские решения при проведении ремонта. На окнах установлены стеклопакеты, на входе металлическая дверь. В подъездах оборудована просторная входная группа, установлены 2 современных лифта, грузовой и пассажирский, во дворе дома расположены современные детские и спортивные площадки, оборудованные парковочные места для автомобилей. Рядом с домом расположена вся необходимая для

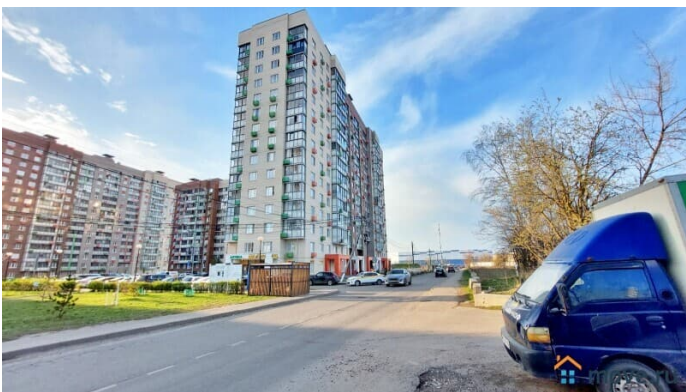
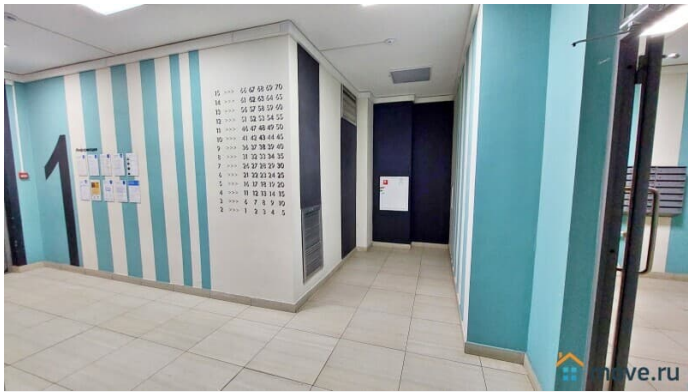
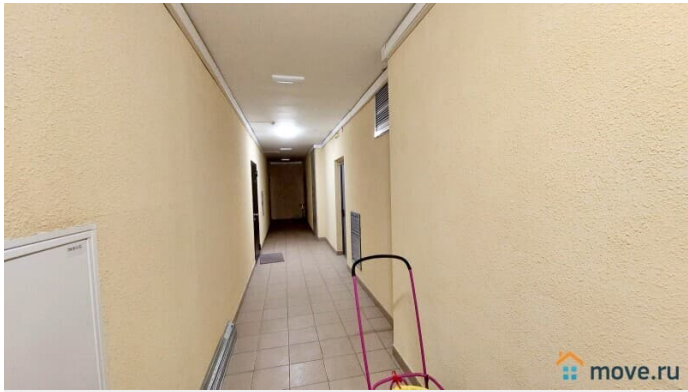
жизни инфраструктура: магазины, школы, сады, фитнес, парк Подрезково с родником, река Сходня и др. Транспортное сообщение: МЦД Подрезково 12 мин. пешком, остановка автобуса до ст. метро Речной вокзал рядом с домом. Имеется обременение по банку ВТБ. Свободная продажа. Стоимость с реальными покупателями обсуждается.

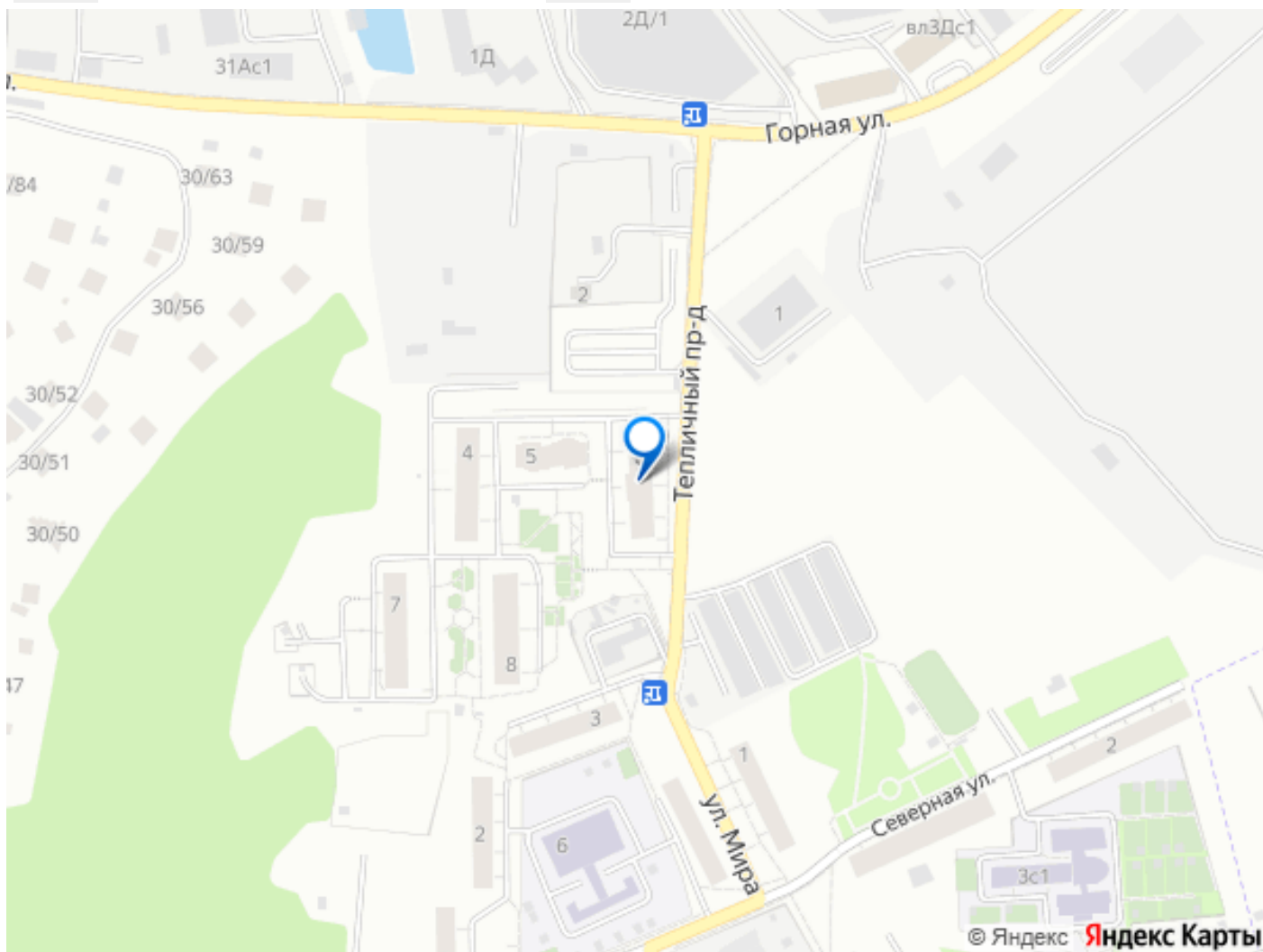












Move.ru - вся недвижимость России