

Создано: 10.04.2025 в 18:19

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9276731748>

Дом за городом

**79107092884**

**Ходаево, ходаево**

**12 000 000 ₽**

Ходаево, ходаево

Шоссе

[Симферопольское](#) ~45 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

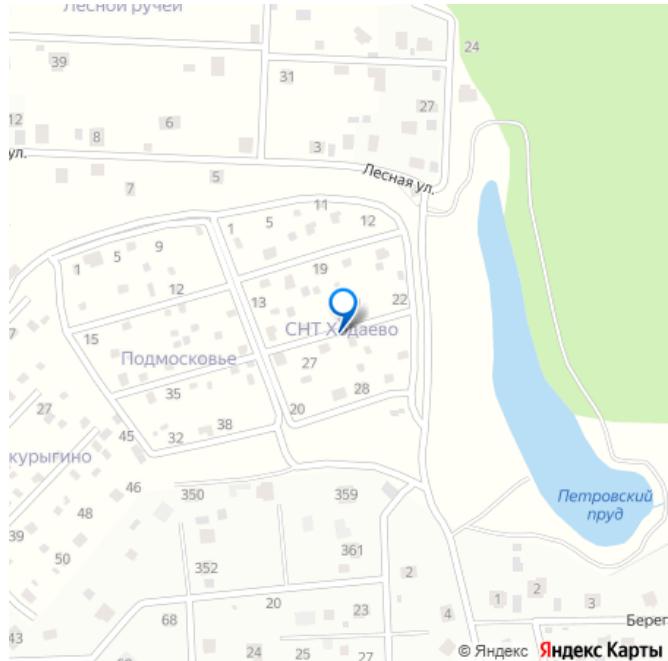
Строение

Деревянное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, ПМЖ

## Описание

Готовый дом в обжитой деревне. Новый  
современный просторный двухэтажный дом!  
Дом построен по индивидуальному проекту .  
Фото реально продаваемого дома. ПМЖ ИЖС  
Газ. Прописка. Любая ипотека. Полная



стоимость в договоре купли продажи. Торг.

Адрес: Московская обл., г.о. Чехов, д.

Ходаево Симферопольское шоссе, 43 км

Площадь: 165м кв Участок: 7 соток, выровнен

(можно увеличить 8-11 соток) Продает

собственник, без посредников. Дом подходит

под семейную ипотеку. Комфорт: - Отопление

теплыми полами, выполнена стяжка. На полу

постелен ламинат+плитка. - Стены

выровнены и оштукатурены. Поклеены обои.

Дверь входная с терморазрывом, окна

премиум класса с энергосберегающими

стеклопакетами (РЕХАУ). - Канализация и

горячая/холодная вода выведены по точкам.

Описание дома: 4изолированные комнаты и

просторная кухня-гостиная с большими

панорамными окнами. - Отдельно

расположена котельная - Прихожая - 2

санузла Инженерные сети: - Водоснабжение-

скважина - Магистральный газ по границе -

Электричество 15 кВт, 380 Вольт

(деревенский тариф (день/ночь). -

Канализация (септик) Конструктивные

особенности: - Фундамент: монолитная плита

300 мм - Стены: блок, утеплен. Обшит

пластиковыми панелями. - Кровля: металл

черепица с утеплением 200 мм Участок: -

Огражден + ворота, калитка в дом. - Стоянка

для двух автомобилей - Дорожки. - Участок

ровный. Сухой. Рядом вся инфраструктура (

сетевые магазины, остановка общ.

транспорта, ЖД станция 10 минут, школа и

садик 1-12 минут)до МКАД 40-45 минут по

скоростной дороге - бесплатно. До ЦКАД 20

минут по симферопольскому шоссе. Этот дом

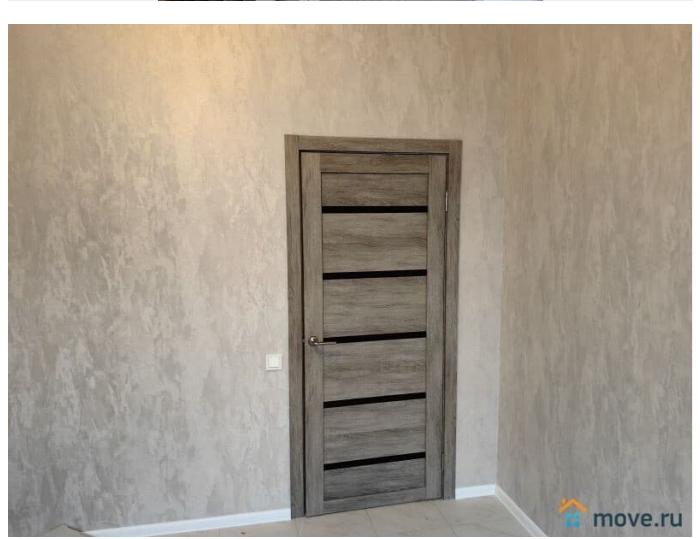
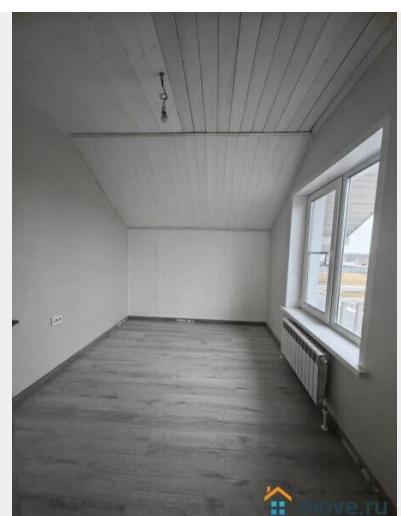
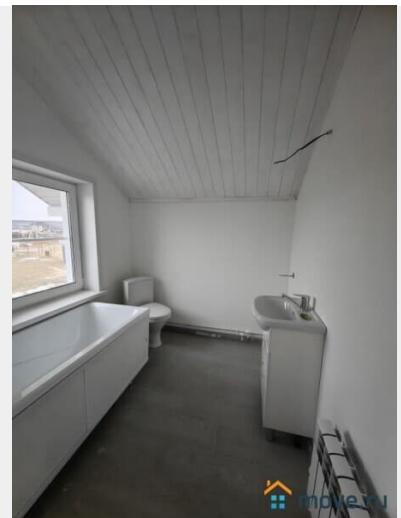
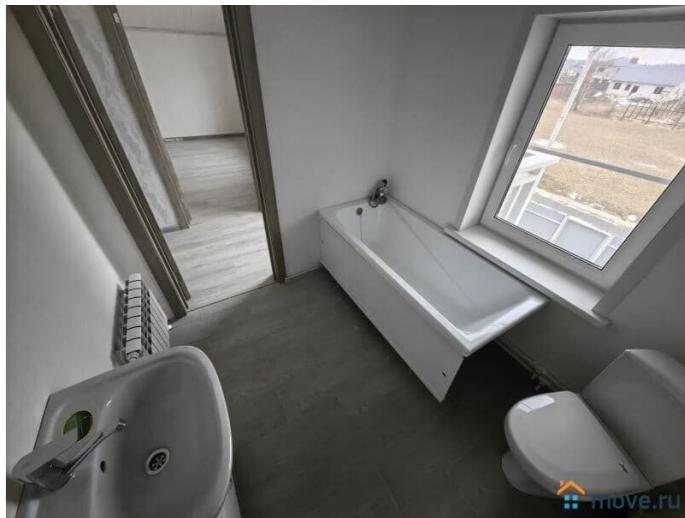
идеально подходит для комфортной жизни!

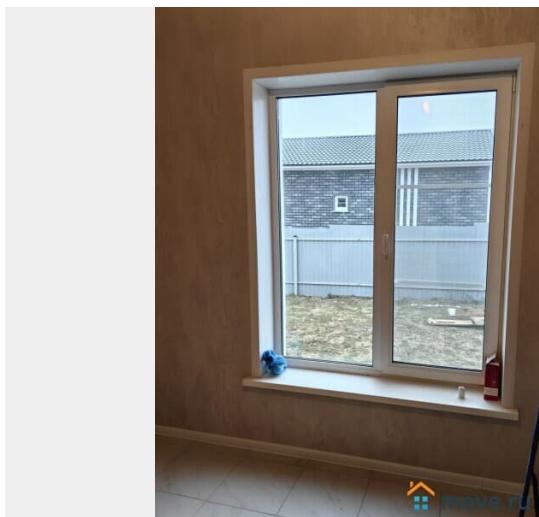
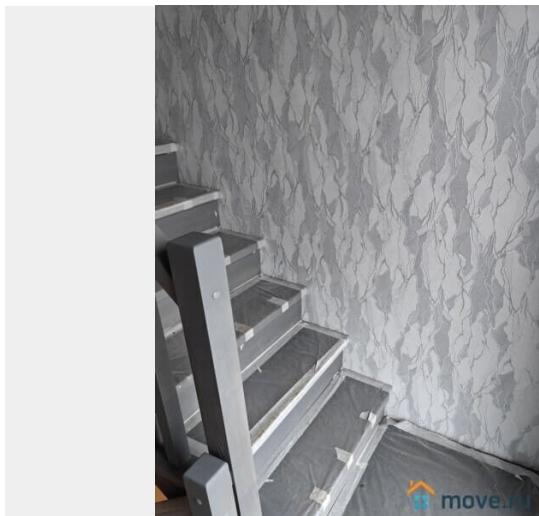
Звоните, чтобы узнать больше и

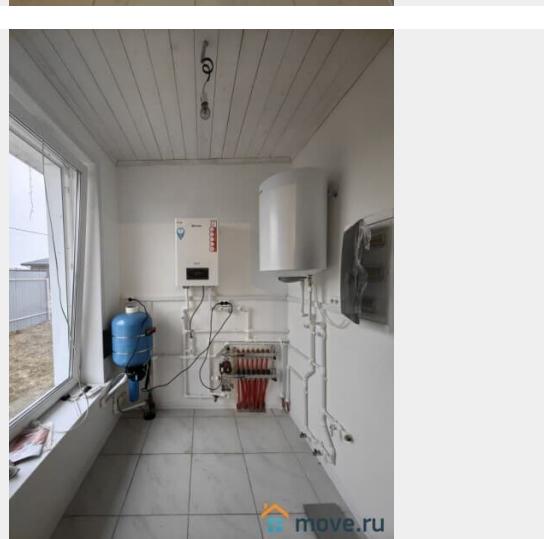
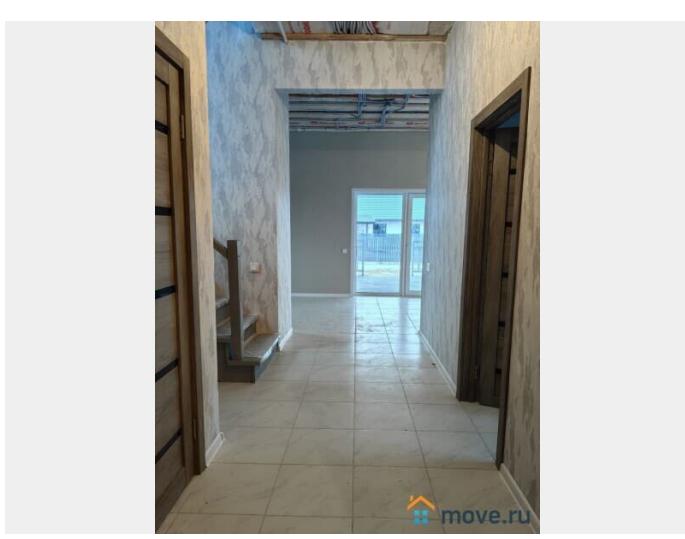
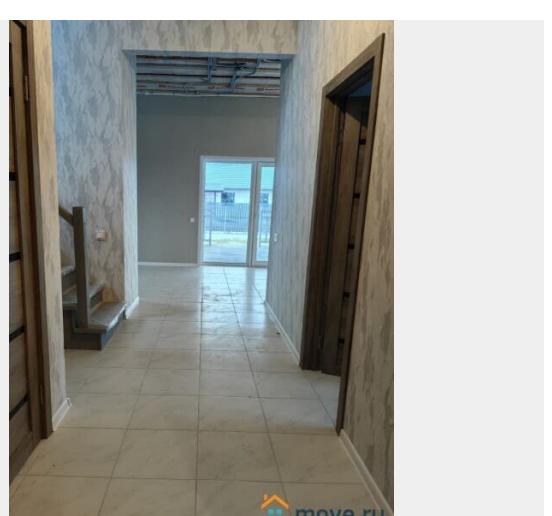
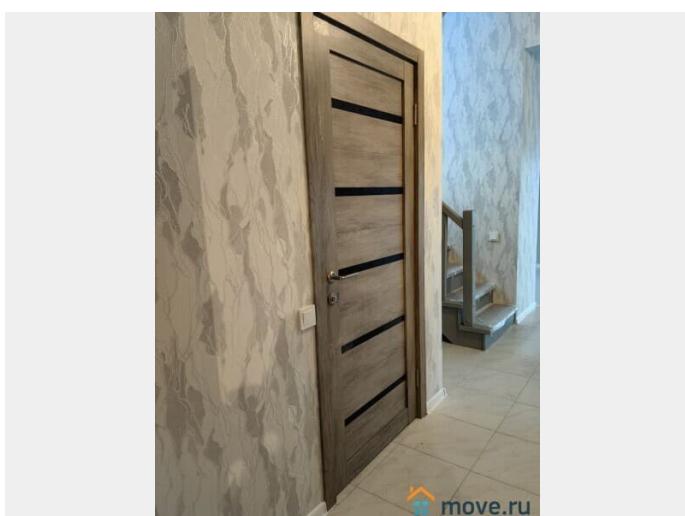
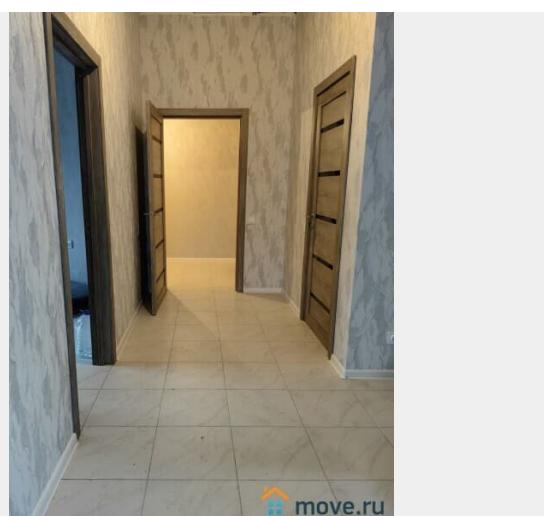
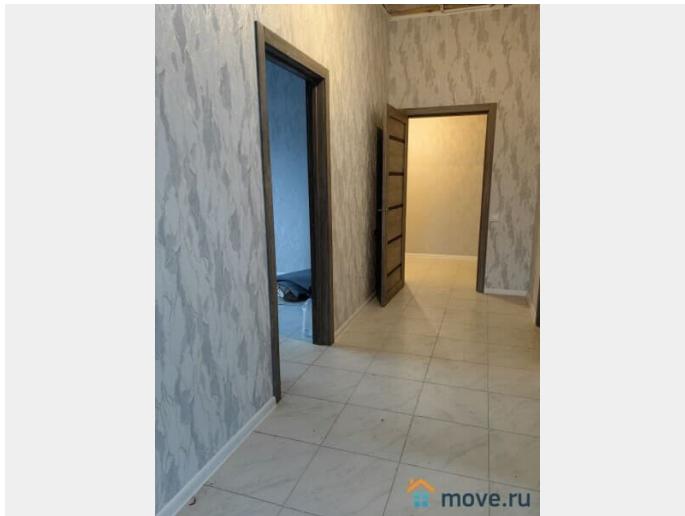
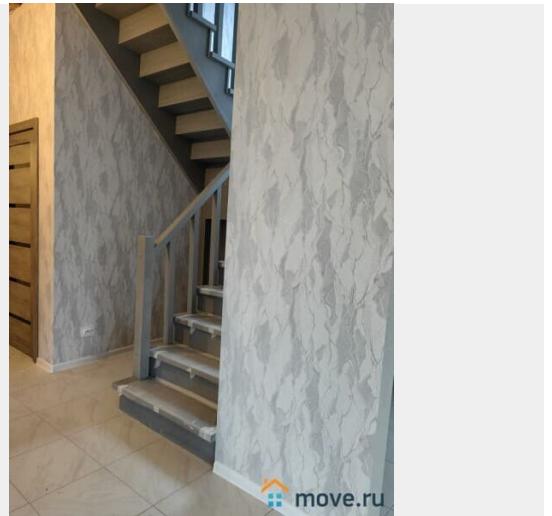
договориться о показе. Цена

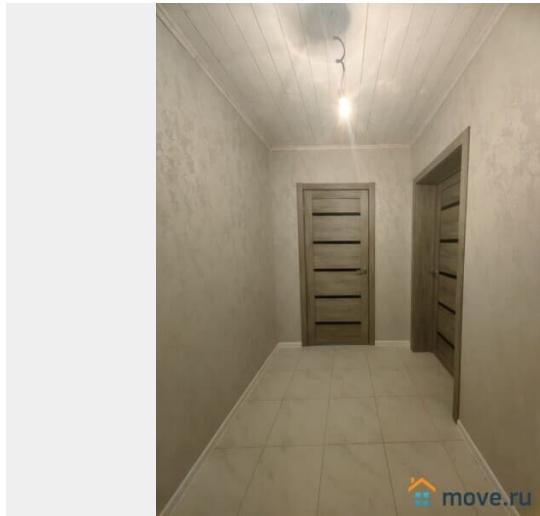
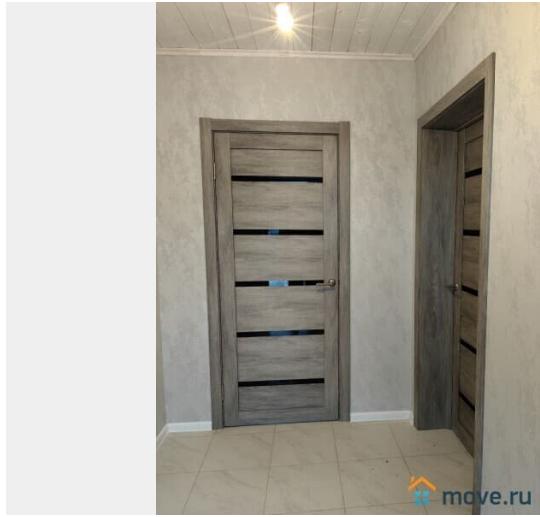
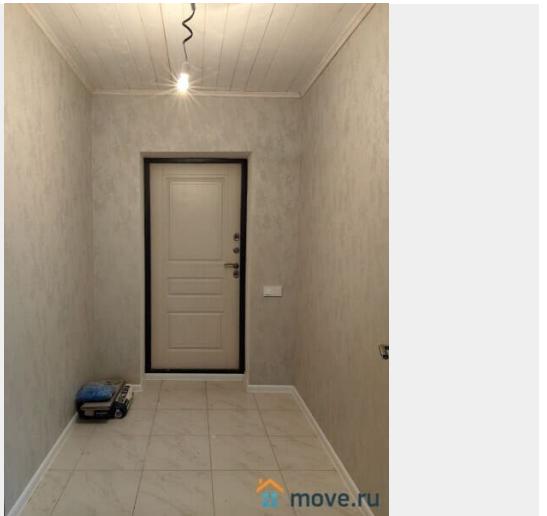


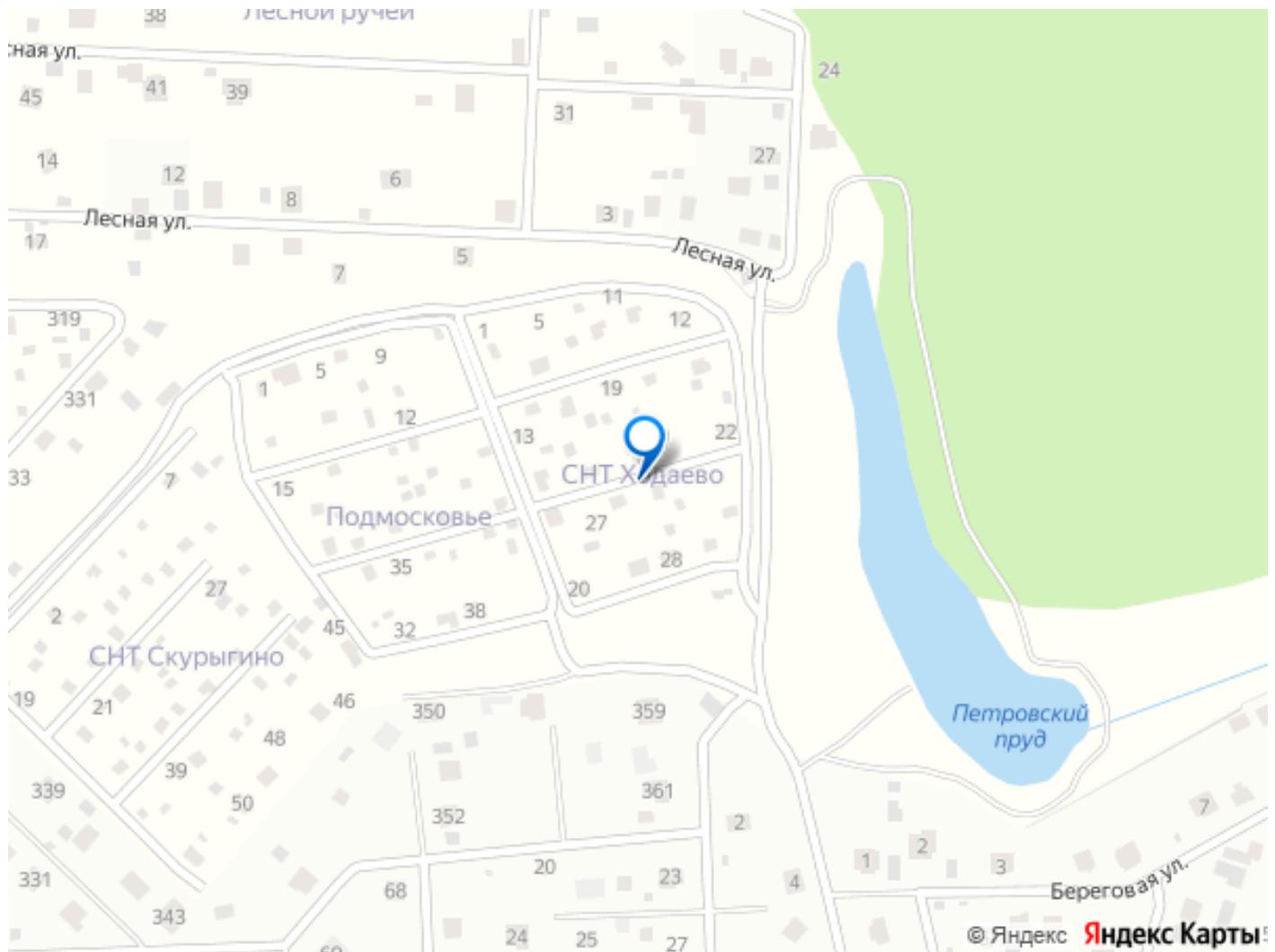












Move.ru - вся недвижимость России