

Создано: 08.07.2025 в 10:25

Обновлено: 28.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9282510088>

Загородный Мир

**79154250348**



**Ходаево, Ходаево**

**15 290 000 ₽**

Ходаево, Ходаево

Шоссе

[Симферопольское](#) ~56 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

129 м<sup>2</sup>

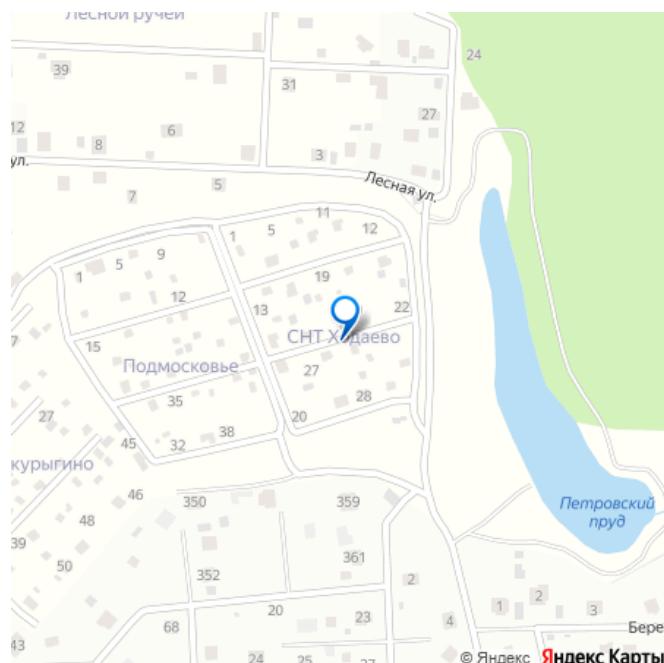
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



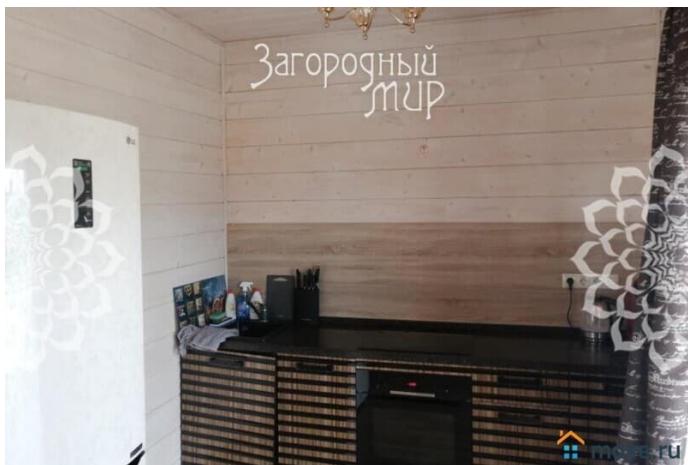
туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

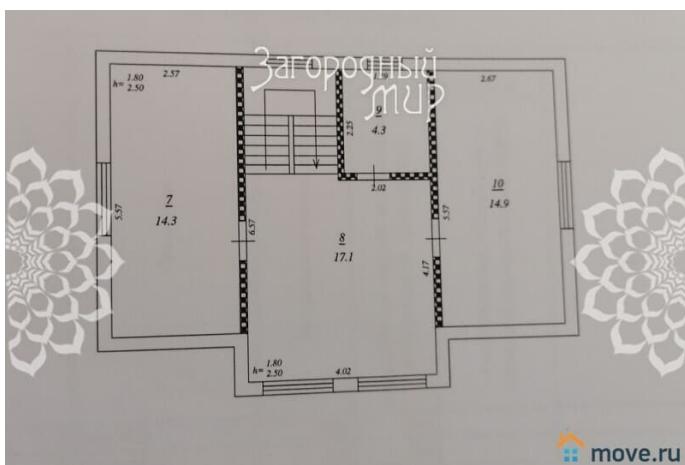
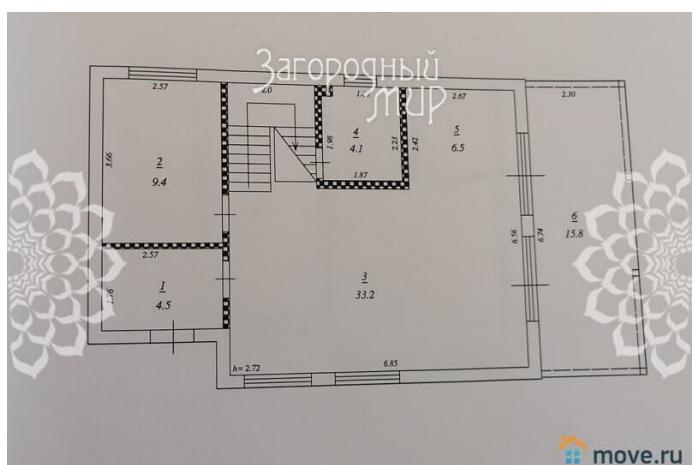
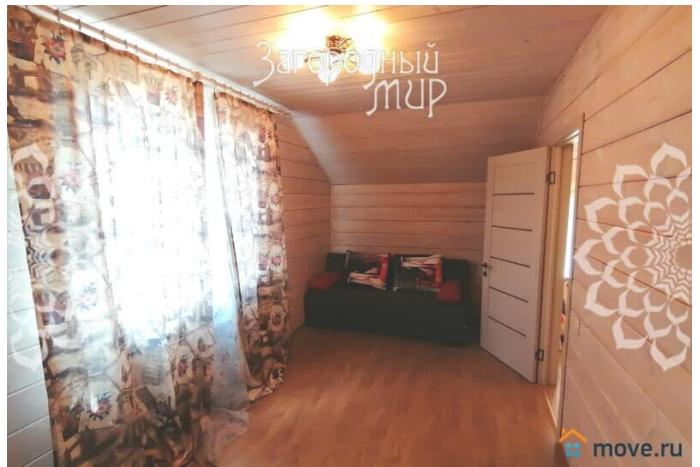
**Описание**

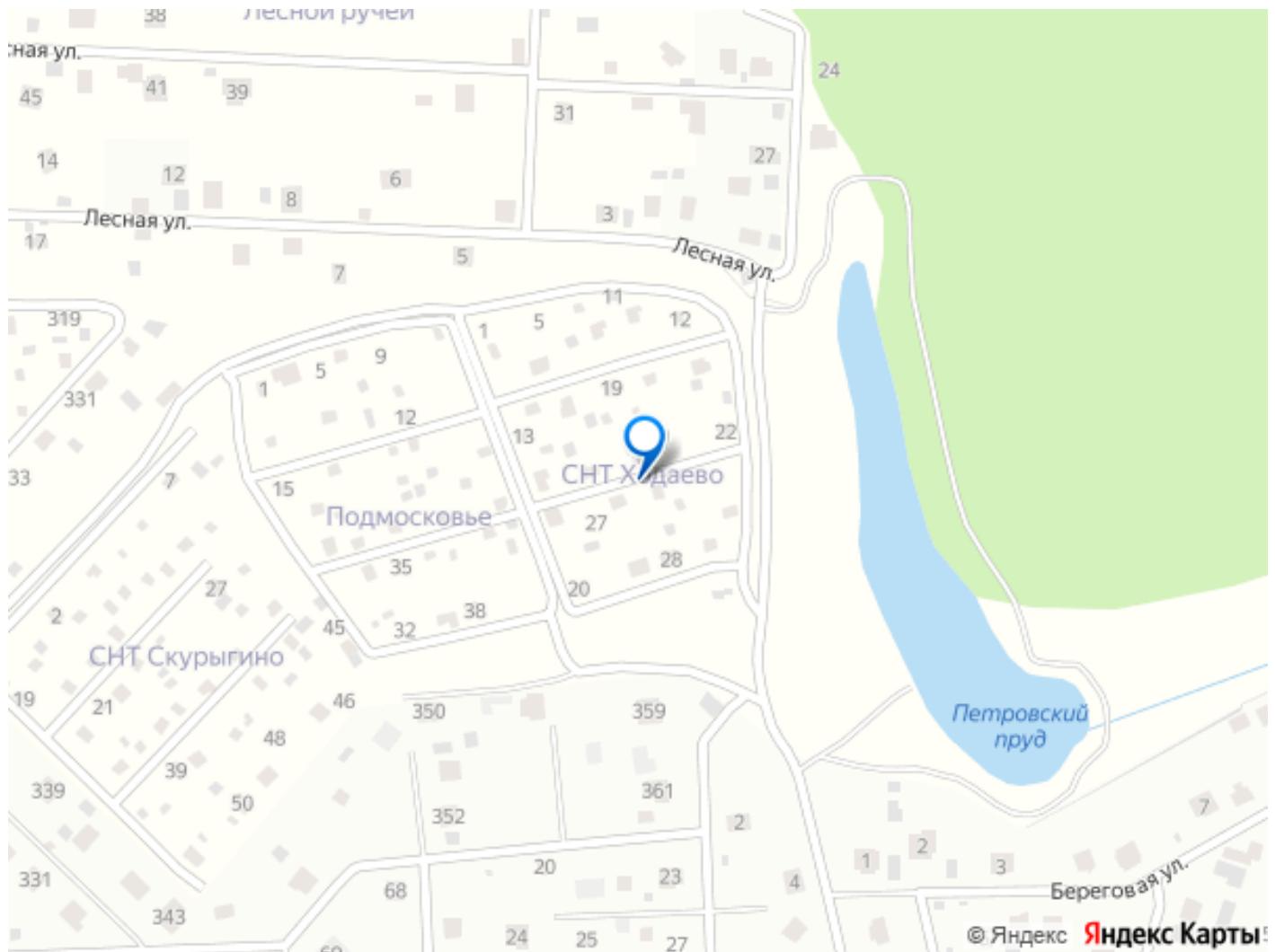
Лот: 69039. Симферопольское ш., 56 км от МКАД, Чехов. Ходаево. Красивый дом площадью 129 кв.м с отделкой «под ключ» для постоянного проживания в охраняемом коттеджном поселке "Республика Сантория". Построенный по каркасной технологии, дом утеплен и внешне отделан блокхаусом. У дома кровля – мягкая черепица, окна –

стеклопакеты, фундамент - ленточный монолит. В доме уютная гостиная с выходом на террасу 15 кв.м, оборудованная кухня-столовая, прихожая, 3 спальни, 2 с/у, бойлерная. Чистый и светлый дом полностью меблирован, оборудован всей необходимой техникой. Участок 17 соток ИЖС: выполнены ландшафтные работы, газон, растут плодовые и декоративные деревья. Участок огорожен забором из проветриваемого металлопрофиля, вдоль всего периметра которого посажены туи, создавая великолепный "живой" забор. С фасадной стороны дома, а также при выходе с террасы плиткой выложены площадки для парковки автомобилей и для зоны барбекю. Хозблок. Коммуникации: электричество 15 кВт (отопление от электрокотла), центральное водоснабжение и канализация. Возможно подведение магистрального газа. Отличное транспортное сообщение с Москвой и Чеховым. Недалеко вся необходимая для жизни инфраструктура (школа, детский сад, сетевые магазины и т.д.). На территории посёлка расположены 2 детские площадки, теннисный корт, футбольное поле, магазин. Солидное окружение. На праздники организовываются семейные мероприятия для жителей поселка. Рядом лес и Петровский пруд.









Move.ru - вся недвижимость России