

Максим Фролов

79265774523

Хуторки, Истринские сады

8 500 000 ₽

Хуторки, Истринские сады

Шоссе

[Новорижское](#) ~60 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

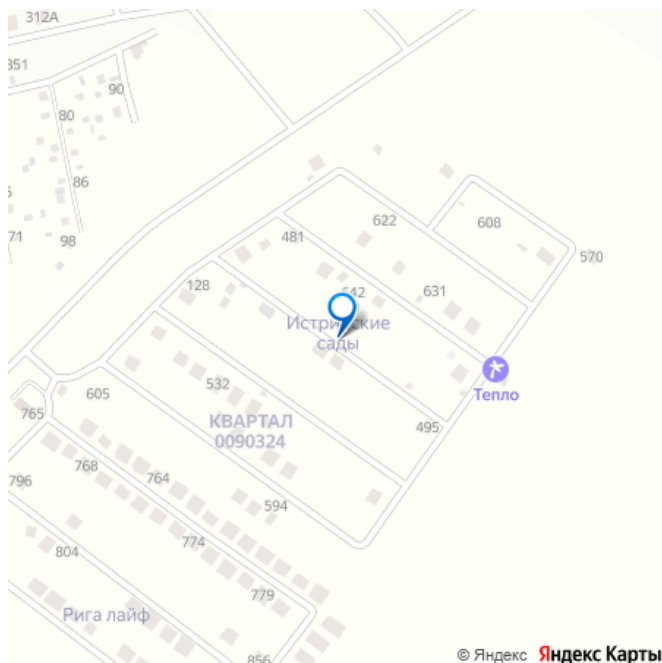
Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод,
канализация, электричество, ПМЖ

Описание

"Планировка дома: Кухня-гостиная, с/у, 3
спальных комнат. Кухня-гостиная-24 кв.м
Спальни: -13 кв.м., -11кв.м., -11кв.м На всем
этаже теплые полы. Коммуникации:
Электричество - 15 кВт, отопление от

для заметок



электрочайник, канализация септик из бетонных колец, водоснабжение - скважина 50 м В деревне проведен проводной скоростной интернет. Преимущества: Круглогодичный подъезд. Придомовое освещение. Распашные ворота из металлопрофиля. Просторная, открытая терраса. Строительные характеристики: Фундамент, мин высота 35 см ж/б сваи 150/150 мм, 3 м Каркас Сорт ""С"" или доска естественной влажности Утеплитель каменная вата Утепление крыша/пол/стены 150/150/150 мм Шумоизоляция внутри - толщина/шумоизоляция 150/50 Углы, откосы, снаружи дома планкен 20х90 сорт С Кровля металлочерепица 0.45 мм, Гранд Лайн Окна м/п Рехау, 2х камерные, 60мм, белые, дверь без замка, ручка внутри Софиты Карельский профиль 17х145, сорт С Лобовые планки Карельский профиль 17х145, сорт С Фасад Карельский профиль 17х145, сорт С Входная дверь Металлическая дверь Bravo с терморазрывом Пол террасы и крыльца Террасная доска палубная, ровная, сорт ВС, 28 мм, не окрашена или 25я сухая строганная, открытый крепеж Крыльцо и терраса. Участок размером 6 соток - выровнен . Сделано межевание."



