

Создано: 03.08.2025 в 12:57

Обновлено: 15.01.2026 в 08:37

<https://move.ru/objects/9283793316>

Максим Фролов

79265774523

Игнатово

1 900 000 ₽

Игнатово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~40 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

11.3 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

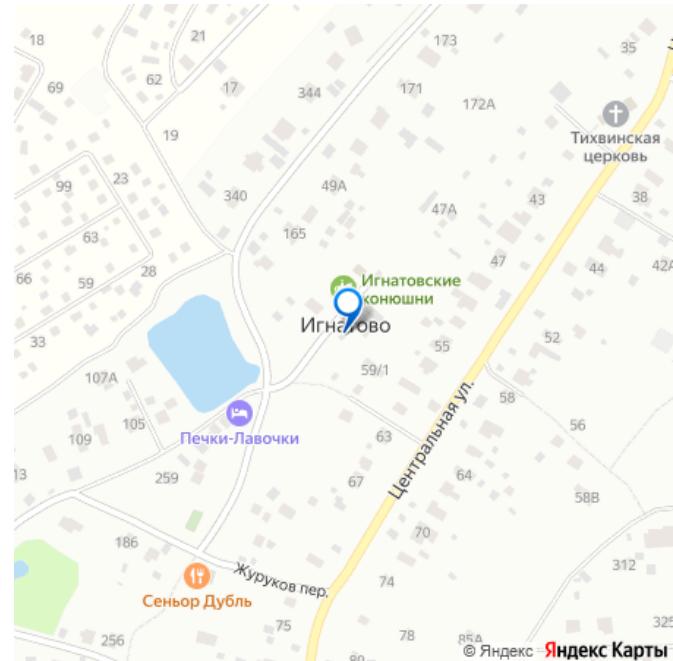
Раздел

[Земельные участки](#)

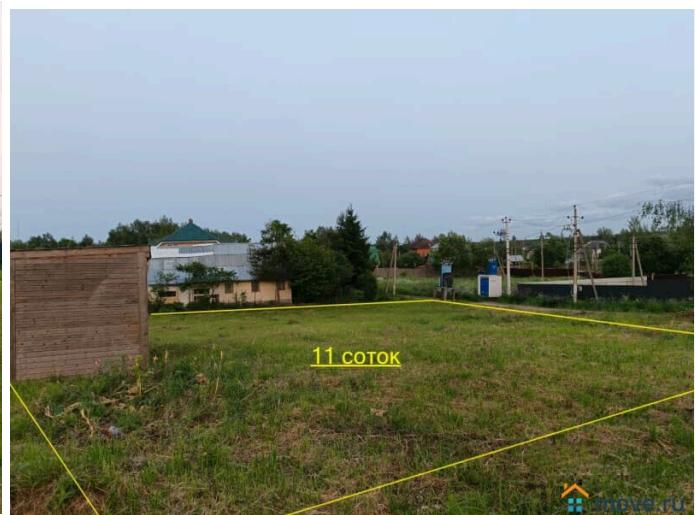
водопровод, электричество, газ

Описание

"Участок 11,3 сотки в д. Игнатово под дачное строительство. в 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Сухой, ровный. вблизи Икшинского водохранилища. Спокойствие , красота, природа. Широкая дорога с твёрдым покрытием до участка, зимой ее чистят. Газ на участке , электричество 15 кВт , вода- скважина. На участке находится жилая бытовка. В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, поликлиника, сетевые продуктовые и строительные магазины, Сбербанк, пункты выдачи маркетплейсов. Вблизи Игнатово есть все для круглогодичного отдыха на любой вкус :



картинг-центр , конный клуб, базы отдыха, спа-центр, лодочная станция - место для отдыха на воде и рыбалки , горнолыжные курорты Сорочаны, Волен , Яхрома. 1 собственник с 2025 года. межевание выполнено. "



Икша, Московская обл., 141860
Белорусский вокзал Лесная улица, Москва

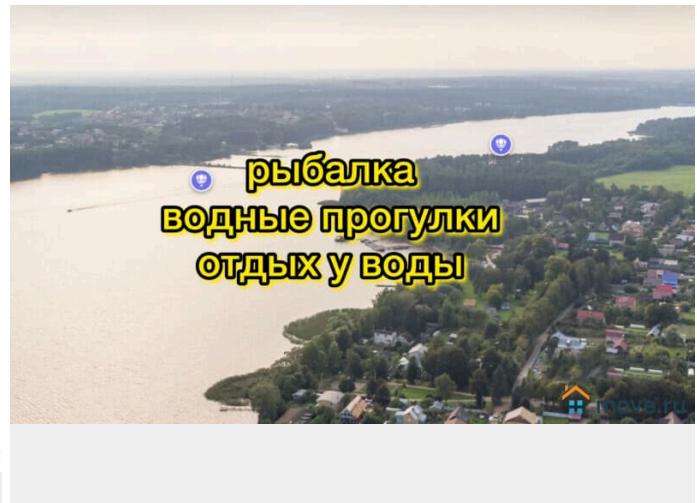
1 ч до Москвы на машине

Исключаются платные дороги

1 ч 9 мин. (57,3 км) Маршрут: ш. Дмитровское/А-104

Маршрут

move.ru

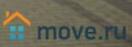


Конный клуб



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

Большейгнаторская СОШ



быстрый и удобный
подъезд

Лодочная станция



МНОГООБРАЗИЕ ВИДОВ ОТДЫХА В ПАРКЕ «ЯХРОМА»



Регулярное сообщение
до Москвы

Базы отдыха



Икша (Сав., напр.) → Москва (все вокзалы) 17.07.2025, чт Показать расписание

Икша → Москва Савёловская на сегодня

базисы расписание сегодня, 17 июля звяга поездов другой день

Учтены изменения на 17 июля 2025

Онл.	Приб.	В пути	Режим движения	Маршрут электрички	Цена
12:43	14:00 (путь 1)	1 ч 17 м	ежедневно	Дитрово — Звенигород	196 ₽ + 120 ₽
12:43	14:00 (обратный путь 1)	1 ч 17 м	ежедневно	Звенигород — Дитрово	196 ₽ + 120 ₽
14:14	15:30 (путь 2)	1 ч 16 м	ежедневно	Икша — Бородино	196 ₽ + 120 ₽
14:33	15:40 (обратный путь 2)	1 ч 7 м	ежедневно	Бородино — Икша	196 ₽ + 120 ₽
14:49	15:55 (путь 3)	1 ч 6 м	ежедневно	Дитрово — Дорогово	196 ₽ + 120 ₽
14:58	15:05 (обратный путь 3)	1 ч 7 м	по работе	Дорогово — Дитрово	196 ₽ + 120 ₽

196 руб.
безопасные поезды

МЦД по Троеку 126 руб.

Подберите лучший тариф!

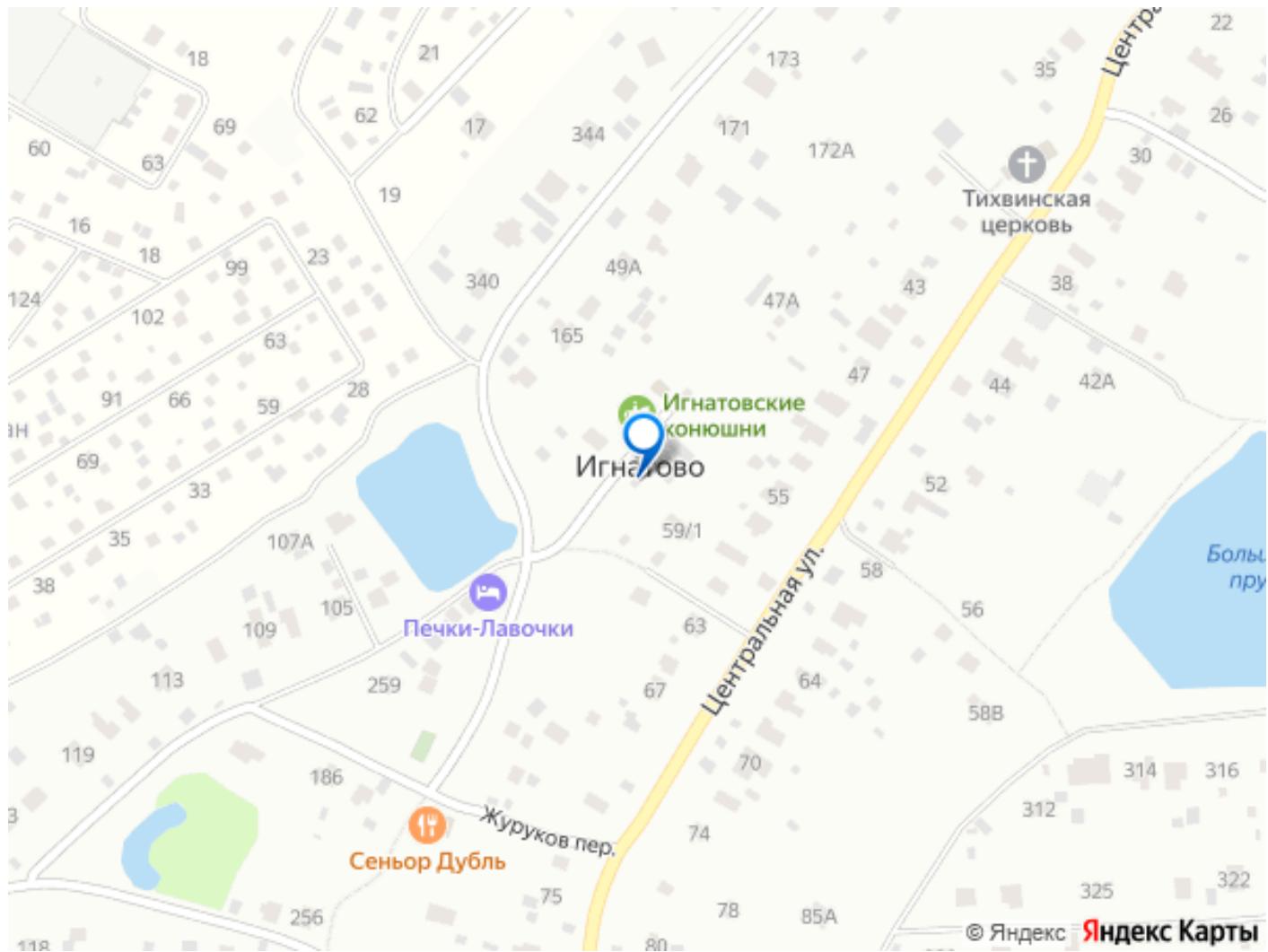
Получайте изменения в расписании по электронной почте

Оформите электронную почту, чтобы получать изменения в расписании

Электронная почта

За почту

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России