

🕒 Создано: 03.08.2025 в 12:57

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 11:26

Максим Фролов

79265774523

Игнатово

1 900 000 ₺

Игнатово

Шоссе

[Дмитровское](#) ~40 км от МКАД

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

11.3 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

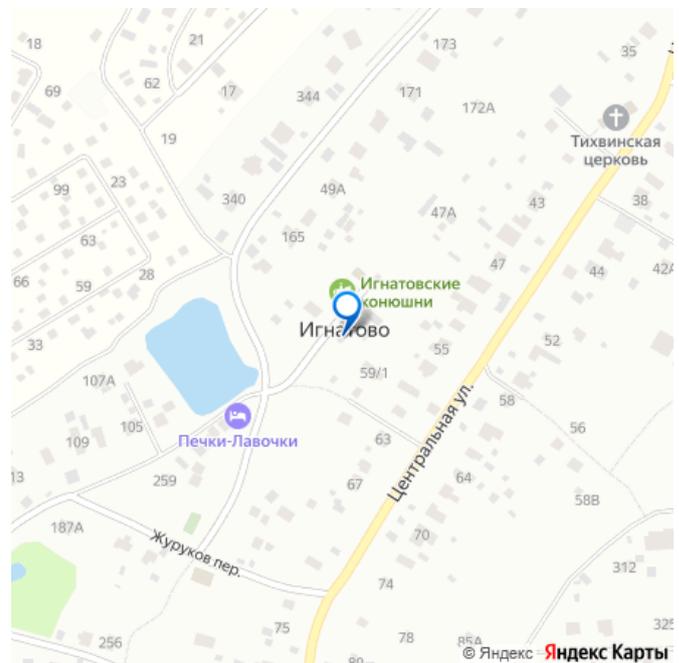
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

Описание

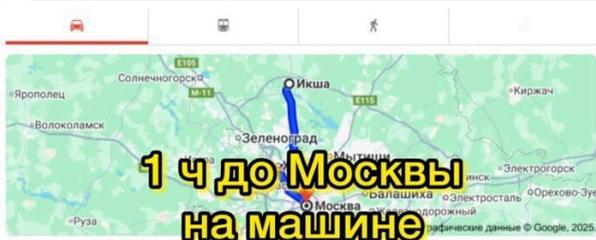
"Участок 11,3 сотки в д. Игнатово под дачное строительство. в 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе. Сухой, ровный. вблизи Икшинского водохранилища. Спокойствие, красота, природа. Широкая дорога с твёрдым покрытием до участка, зимой ее чистят. Газ на участке, электричество 15 кВт, вода-скважина. На участке находится жилая бытовка. В шаговой доступности находятся: школа, детский сад, поликлиника, сетевые продуктовые и строительные магазины, Сбербанк, пункты выдачи маркетплейсов. Вблизи Игнатово есть все для круглогодичного отдыха на любой вкус :



картинг-центр , конный клуб, базы отдыха, спа-центр, лодочная станция - место для отдыха на воде и рыбалки , горнолыжные курорты Сорочаны, Волен , Яхрома. 1 собственник с 2025 года. межевание выполнено. "

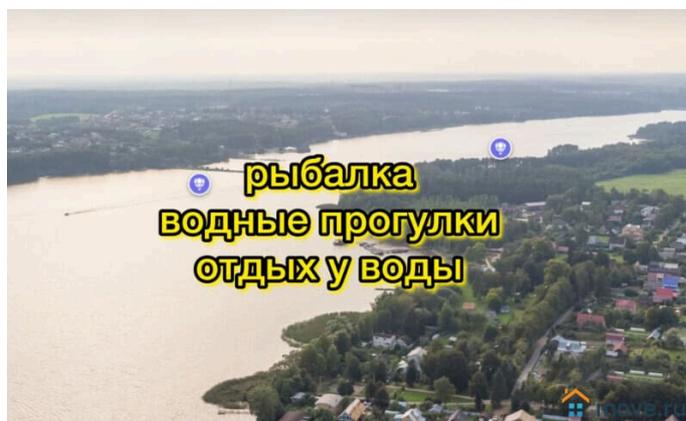


Икша, Московская обл., 141860
Белорусский вокзал Лесная улица, Москва



1 ч 9 мин. (57,3 км) Маршрут: ш. Дмитровское/А-104

1 ч 12 мин. (55,5 км) Маршрут: ш. Дмитровское/А-104 и ш. Дмитровское



Конный клуб



move.ru

Большеигнатовская СОШ



move.ru

быстрый и удобный подъезд



move.ru

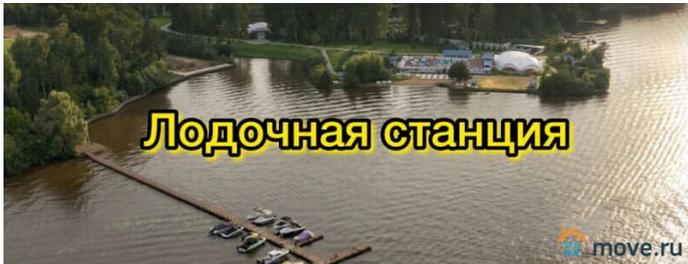
МНОГООБРАЗИЕ ВИДОВ ОТДЫХА В ПАРКЕ «ЯХРОМА»



Горнолыжные курорты (Сорочаны, Волен, Яхрома)

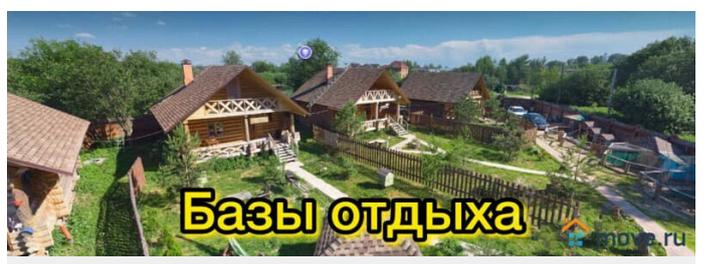
Парк Яхрома
Карта парка

Лодочная станция



move.ru

Базы отдыха



move.ru

Икша (Сав. напр.) → Москва (все вокзалы) 17.07.2025, чт. Показать расписание

Расписание электричек Икша → Москва Савловская на сегодня

196 руб. Билеты и абонементы
МЦД по «Тройке» 126 руб.

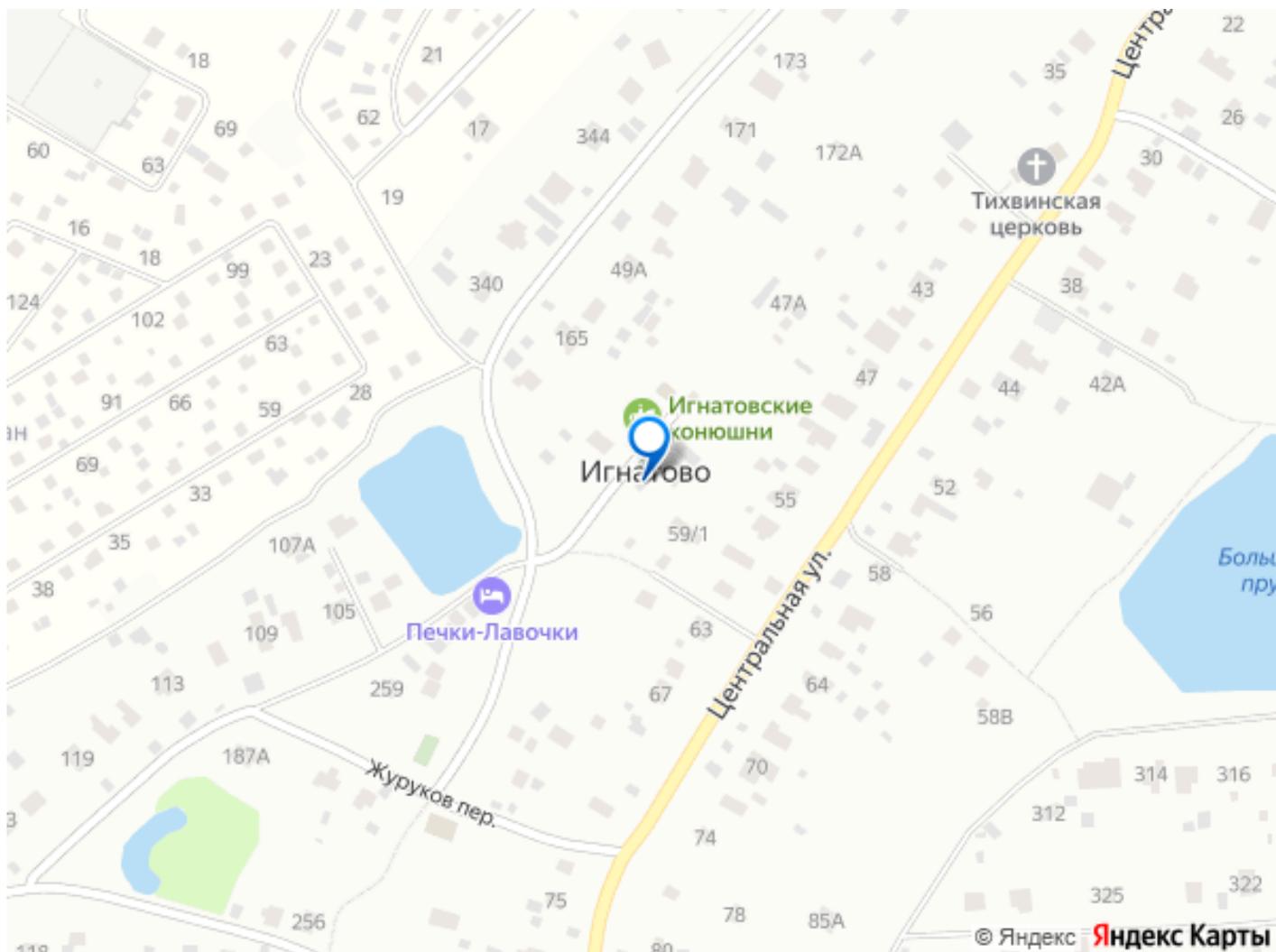
| № поезда | № поезда | Время отправления | Время прибытия | Маршрут электрички | Цена |
|----------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------|----------|
| 13-63 | Савловская (Икша) | 13:50 | 14:14 | Икша - Дмитров | 196 руб. |
| 13-68 | Савловская (Икша) | 14:56 | 15:20 | Икша - Дмитров | 196 руб. |
| 14-33 | Савловская (Икша) | 15:40 | 16:04 | Икша - Борок | 196 руб. |
| 14-49 | Савловская (Икша) | 15:55 | 16:19 | Икша - Долово | 196 руб. |
| 14-53 | Савловская (Икша) | 16:05 | 16:29 | Икша - Дмитров | 196 руб. |

Регулярное сообщение до Москвы

Подберите лучший тариф!

Получайте изменения в расписании по электронной почте

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России