

Александр Архипов

79296523291

Игумново, улица Станционная, д. 15

18 900 000 ₺

Игумново, улица Станционная, д. 15

Улица

[улица Станционная](#)

Дом

Жилая площадь

125 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

137 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

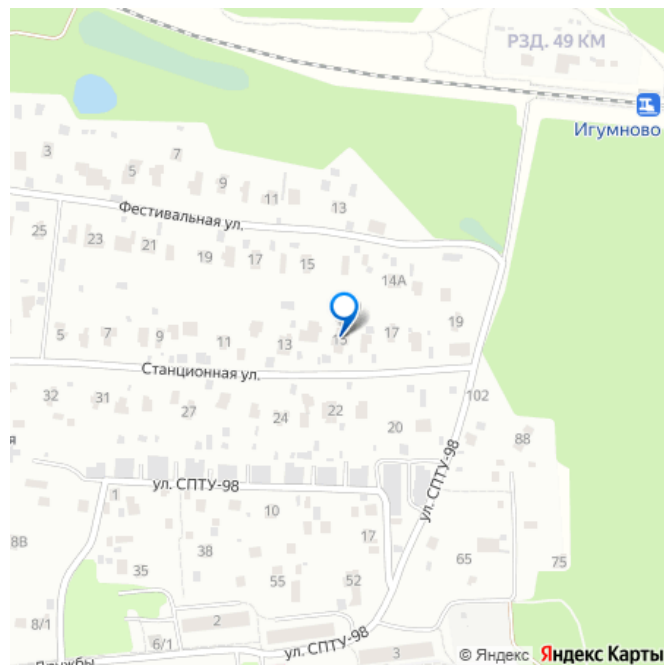
Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Продаётся два дома на участке 7 соток, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для личного подсобного хозяйства. На участке расположились: - Жилой дом

для заметок



площадью: 137 кв.м., количество этажей:
два. материал стен: 1 этаж -кирпич + 2 этаж
- блок. На 1-м этаже большая кухня-гостиная
46 кв.м., совмещённый с/у 7 кв.м.,
просторный, светлый эркер с коридором 36
кв.м., оборудованное место под гардеробную.
На 2 этаже: 2 спальни 20 кв.м+ 20кв.м.,
вместительная гардеробная 7,2 кв.м.,
которую можно переоборудовать в с/у. Дом с
хороший ремонт, теплый, светлый, с
удачной планировкой! Строили для себя! -
Часть дома (выделенная) – 66,8 кв.м. кирпич,
прихожая 7,6 кв.м., кухня 20,1 кв.м.
совмещённый с/у 4,1 кв.м., две комнаты -
проходные 18, кв.м.+ 12,9 кв.м. часть дома в
хорошем состоянии! Баня – 7,5 на 7,5. Тамбур,
Комната отдыха 12,92 кв.м.+ парная 6,56
кв.м.+ помывочная 6,55 кв.м, и просторная
терраса 13,99 кв.м. - Гараж -кирпич. -
Мангальная зона. Хороший и достойный
вариант, со всем необходимым! Готов
полностью к проживанию, вариант «Заезжай
и живи!» Коммуникации (электричество,
вода, канализация, газ) заведены в дом.
Электричество - 15 кВт (3 фазы), вода – 2
колодца – у каждого дома свой, канализация
– септик, отопление: газ. Один взрослый
собственник, свободная продажа.
Инфраструктура: в 10-ти минутах езды
находится город Раменское с очень развитой
инфраструктурой. В пешей доступности
продуктовые магазины. Остановка
общественного транспорта в 3 мин. ходьбы.
До ЖД станции «49» - 5 минут ходьбы по
Куровскому направлению. Рядом храм,
амбулатория (мед пункт), детские
благоустроенные площадки. Рядом лес,
водоемы для ловли рыбы с оборудованными
местами для отдыха. Круглогодичный
подъезд. Соседи проживают постоянно.
Улица тупиковая, рядом лес. Красивое, тихое,

уютное и комфортное место для постоянного проживания и отдыха. Звоните

