

🕒 Создано: 17.04.2026 в 08:54

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 08:54

**Александр Архипов**

**79296523291**

**Игумново, улица Станционная, д. 15**

**18 900 000 ₹**

Игумново, улица Станционная, д. 15

Улица

[улица Станционная](#)

для заметок

## Дом

Жилая площадь

125 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

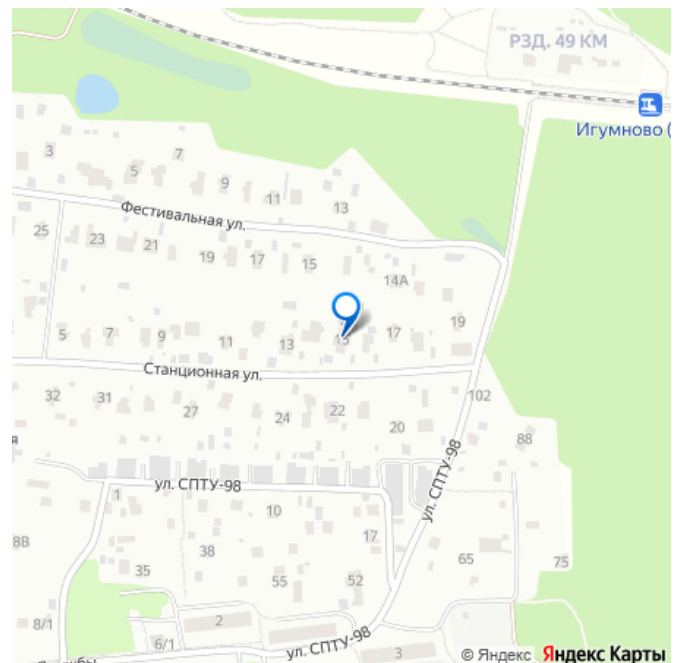
Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

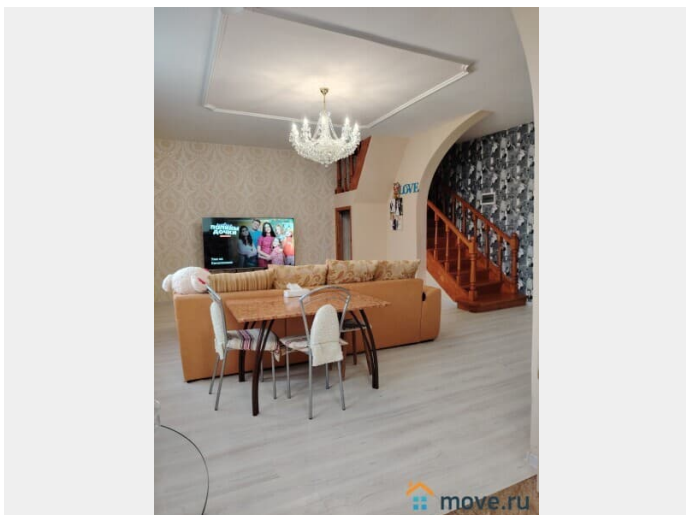
## Описание

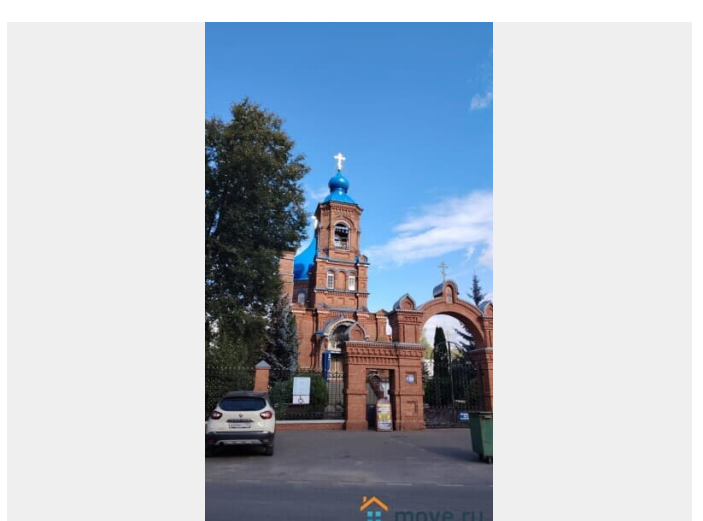
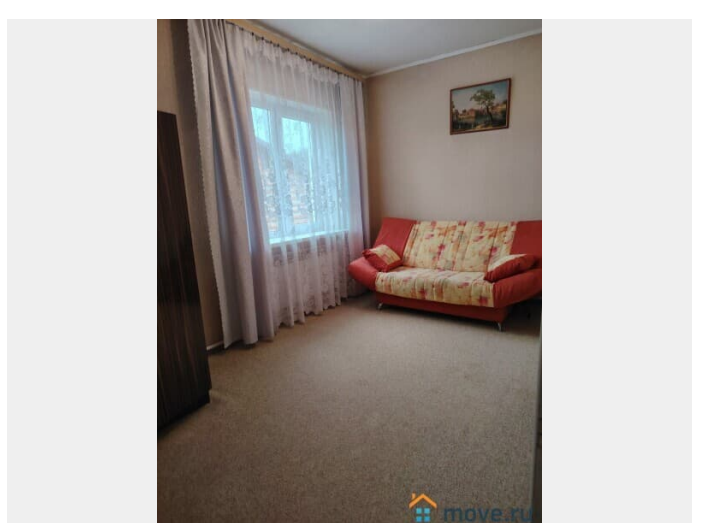
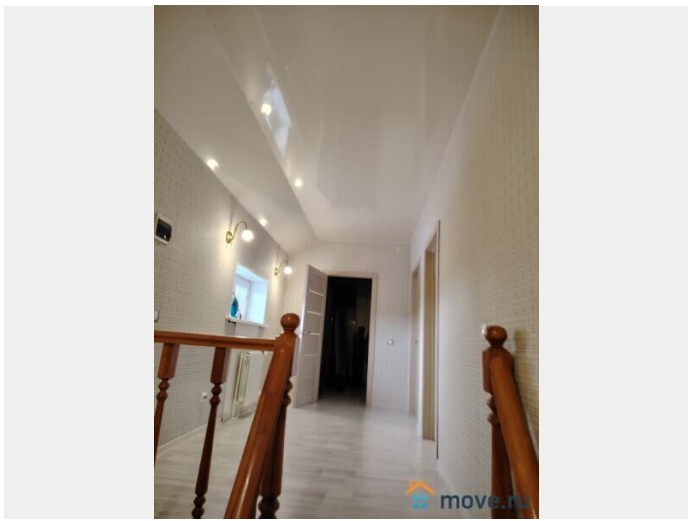
Продаётся два дома на участке 7 соток, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешённого использования: для личного подсобного хозяйства. На участке расположились: - Жилой дом

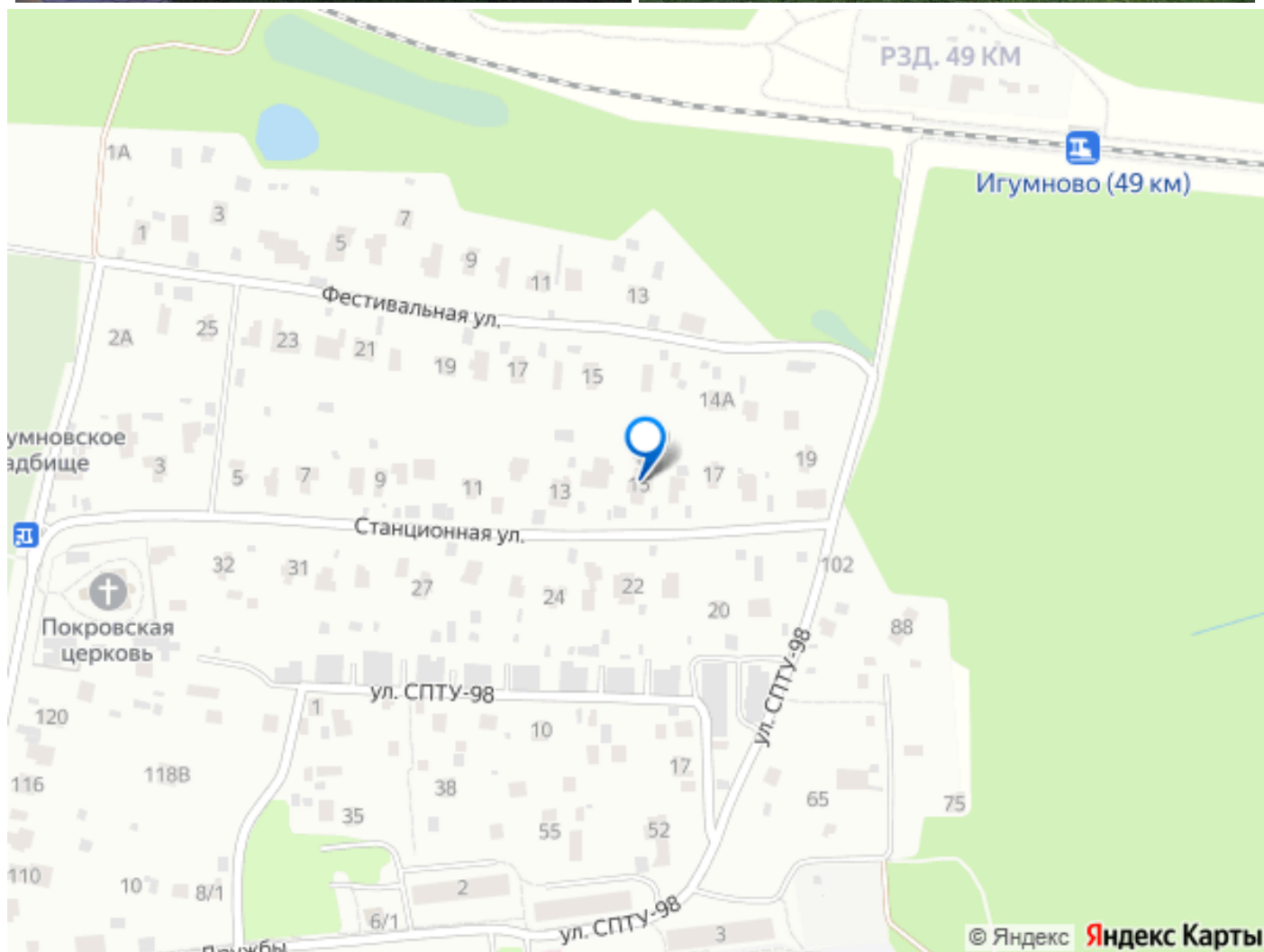


площадью: 137 кв.м., количество этажей:  
два. материал стен: 1 этаж -кирпич + 2 этаж  
- блок. На 1-м этаже большая кухня-гостиная  
46 кв.м., совмещённый с/у 7 кв.м.,  
просторный, светлый эркер с коридором 36  
кв.м., оборудованное место под гардеробную.  
На 2 этаже: 2 спальни 20 кв.м+ 20кв.м.,  
вместительная гардеробная 7,2 кв.м.,  
которую можно переоборудовать в с/у. Дом с  
хороший ремонт, теплый, светлый, с  
удачной планировкой! Строили для себя! -  
Часть дома (выделенная) – 66,8 кв.м. кирпич,  
прихожая 7,6 кв.м., кухня 20,1 кв.м.  
совмещённый с/у 4,1 кв.м., две комнаты -  
проходные 18, кв.м.+ 12,9 кв.м. часть дома в  
хорошем состоянии! Баня – 7,5 на 7,5. Тамбур,  
Комната отдыха 12,92 кв.м.+ парная 6,56  
кв.м.+ помывочная 6,55 кв.м, и просторная  
терраса 13,99 кв.м. - Гараж -кирпич. -  
Мангальная зона. Хороший и достойный  
вариант, со всем необходимым! Готов  
полностью к проживанию, вариант «Заезжай  
и живи!» Коммуникации (электричество,  
вода, канализация, газ) заведены в дом.  
Электричество - 15 кВт (3 фазы), вода – 2  
колодца – у каждого дома свой, канализация  
– септик, отопление: газ. Один взрослый  
собственник, свободная продажа.  
Инфраструктура: в 10-ти минутах езды  
находится город Раменское с очень развитой  
инфраструктурой. В пешей доступности  
продуктовые магазины. Остановка  
общественного транспорта в 3 мин. ходьбы.  
До ЖД станции «49» - 5 минут ходьбы по  
Куровскому направлению. Рядом храм,  
амбулатория (мед пункт), детские  
благоустроенные площадки. Рядом лес,  
водоемы для ловли рыбы с оборудованными  
местами для отдыха. Круглогодичный  
подъезд. Соседи проживают постоянно.  
Улица тупиковая, рядом лес. Красивое, тихое,

уютное и комфортное место для постоянного проживания и отдыха. Звоните







Move.ru - вся недвижимость России