

Создано: 13.07.2020 в 21:36

Обновлено: 26.01.2026 в 12:36

<https://move.ru/objects/6841923065>

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина,**

**ТРИУМФ-НЕДВИЖИМОСТЬ Екатерина**

**79255773747**

**Ильинский, улица Чкалова, д. 2к1**

**45 000 ₽**

Ильинский, улица Чкалова, д. 2к1

Улица

[улица Чкалова](#)

для заметок

Шоссе

[Новорязанское](#) ~23 км от МКАД



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

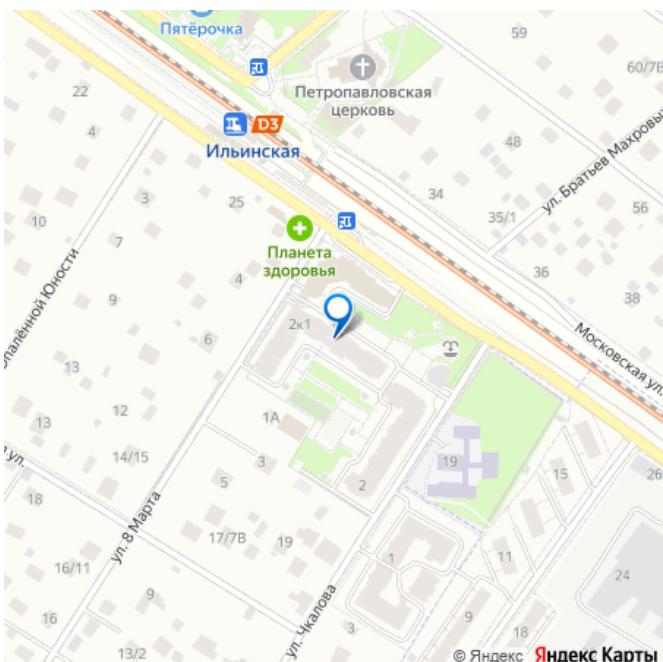
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное



Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

паркет

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, мусоропровод, парковка, охрана

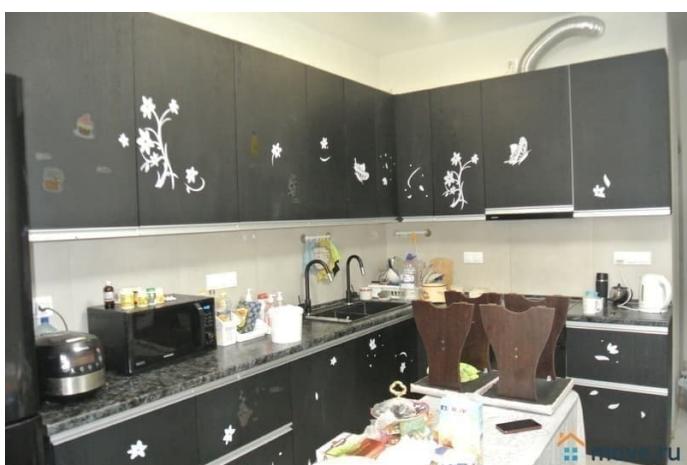
## **Описание**

Сдаётся 2 к.кв. 50 кв.м. с евроремонтом на ул. Чкалова, 2к.1 в ЖК "Ильинский парк" в посёлке Ильинский. Этаж 9/12. Прописка в паспорте РФ. Без животных. Дом с охраной, монолитный. Окна во двор. Вокруг сосновый бор, зелень, кислород. Комнаты раздельные (17 и 13 кв.м). Кухня 13 кв.м. В квартире сделан свежий качественный евро ремонт, новая мебель, вся необходимая бытовая техника. Закрытая охраняемая территория, вход на которую строго по пропускам. Детский сад с бассейном. Пропускная система на машины. Есть подземная и наземная парковка. Салон красоты и многое другое. В квартире сделан качественный дизайнерский ремонт, электромонтаж.

Полная звукоизоляция. Все комнаты изолированные. Кухня 14 кв.м. Санузел раздельный. Большая лоджия. Окна новые пластиковые. Пол в квартире утеплённый с шумоизоляцией. В комнатах пол - ламинат 33 класс. Потолки натяжные с коробами. Вся кухонная техника - встроенная. Фильтр Аквафор. Кухня с кварцевой столешницей. Посудомойка, встроенная варочная поверхность. Высота потолков - 3,2 метра ! Двери - 2, 20 м. Развитая инфраструктура: в 7 минутах пешком ж/д. ст. Ильинская, остановка маршруток на Москву, рядом школа № 25. Развитая инфраструктура: магазины, продукты, бытовая химия, салоны. Аренда 45 000 р./мес. + вода и свет отдельно по счётчикам. Интернет-кабель проведён. Страховой депозит/залог 45 000 р. (можно разбить напополам) возвратный в конце аренды. Агентские 50% (22 500р.) единожды при подписании договора найма.

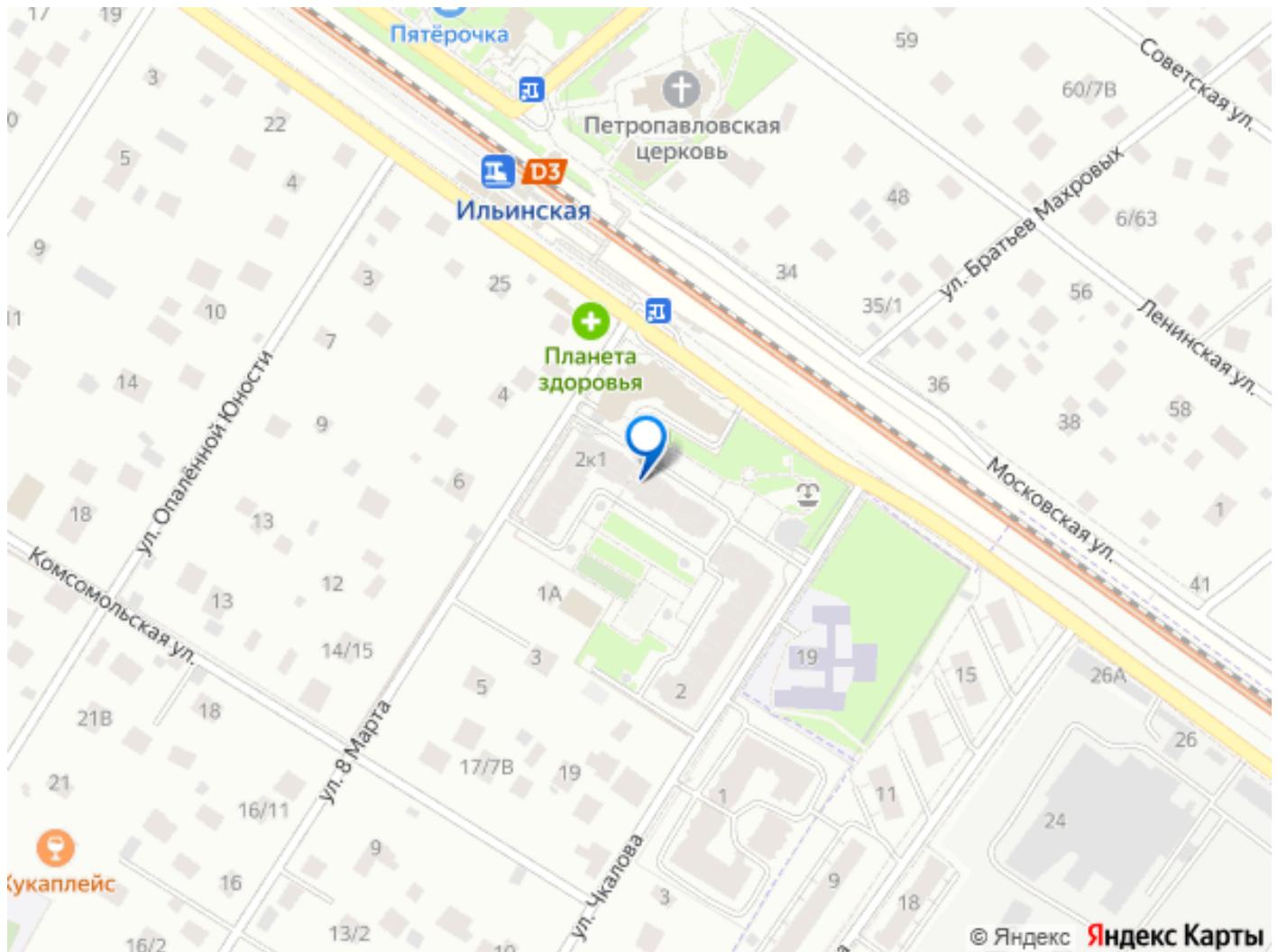












© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России