

Создано: 11.01.2021 в 17:38

Обновлено: 26.01.2026 в 16:02

<https://move.ru/objects/6849367417>

**Максимум Подмосковье, АН**

**«Максимум»**

**79672799640**

**Истомиха, улица Дачная**

**74 500 000 ₽**

Истомиха, улица Дачная

Улица

[улица Дачная](#)

для заметок

Шоссе

[Каширское](#) ~15 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

30 соток



Жилая площадь

900 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

50 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, кухня, бассейн, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Представляем к продаже коттедж под чистовую отделку, построенный в 2013г. для себя, площадью 1500 кв. м, 8 км. от аэропорта Домодедово, в г. Домодедово, дер. Истомиха, круглогодичный подъезд, 17 км от МКАД по трассе аэропорт Домодедово, участок 30 соток с лесными деревьями. 20 минут транспортом от метро Домодедовская. Дом с видом на реку, предпоследний на тупиковой улице в тихой, зеленой деревне.

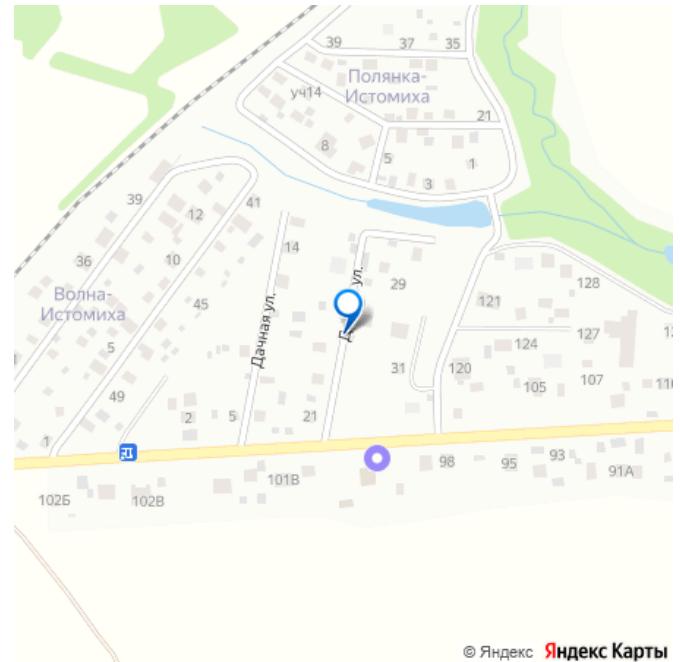
Коммуникации: газ, с утверждённым проектом, имеется возможность установки газогенератора (автоматически включается на случай отключения электричества);

электричество: 50 квт, разводка по дому произведена; водоснабжение: скважина, глубина - 45м, ввод в дом проведён, разводка по дому произведена; канализация: лос (локальное очистное сооружение), производительность - 3 куб.м. в сутки, энергонезависимая, самотёчная;

кондиционирование: разводка по дому.

Бассейн 240 кв.м. На участке: беседка с коммуникациями. Отличная транспортная доступность по трассе М 4 (Дон), Каширскому или по трассе в аэроп. Домодедово.

Разрешение на строительство - от 20.03.2013г, срок - до 20.03.2023г. Все параметры дома с размерами есть, можем скинуть на почту. Коммуникации: Все коммуникации есть и разведены по дому. - газ: есть, утверждённым проектом имеется возможность установки газогенератора (автоматически включается на случай отключения электричества); - электричество: 50 квт, разводка по дому произведена; - водоснабжение: скважина, глубина - 45м, ввод в дом проведён, разводка по дому произведёна; - канализация: лос (локальное очистное сооружение), производительность - 3 куб.м. в сутки, энергонезависимая,



самотёчная; - отопление: газовое, разводка по дому произведёна; - кондиционирование: разводка по дому произведёна; Беседка: подведены коммуникации – электричество, вода, канализация.

