

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:33

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 10:15

Артур О

79169195909

Истра, Алексино

14 950 000 ₺

Истра, Алексино

Коттедж

Жилая площадь

85 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

115 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

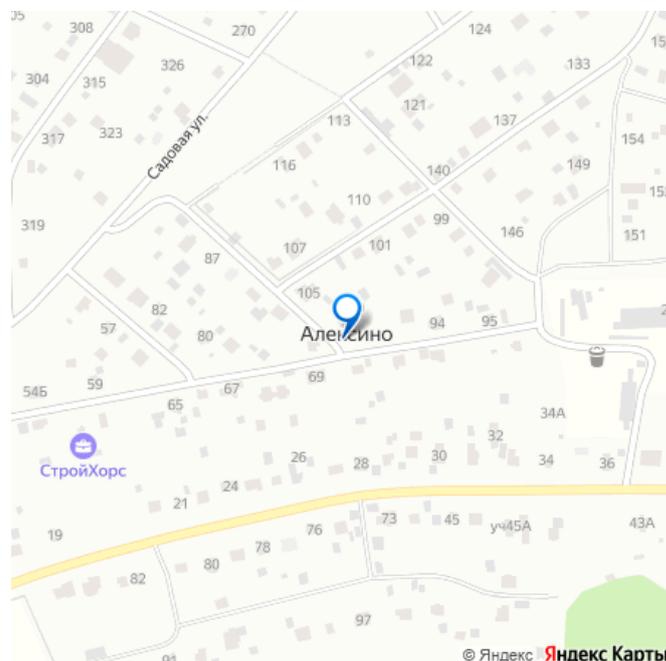
Строение

Блочное

Описание

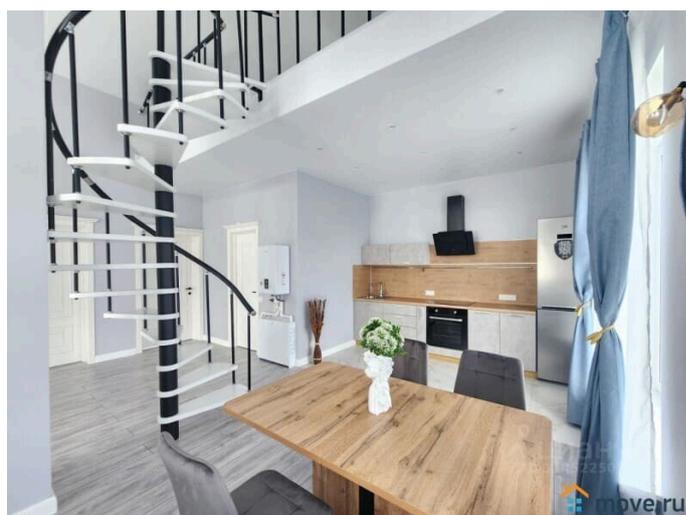
Новый дом от застройщика площадью 113 кв. м. от нашей строительной компании с дизайнерским ремонтом (закончен) на участке 6.3 соток полностью готовый к вашему проживанию УЖЕ Завтра. В том числе по ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКЕ 6-7%. Купить дом можно по материнскому капиталу или при наличии суммы 1 млн. руб. О доме: - подогреваемый пол в зоне кухни с регуляцией температуры - просторная

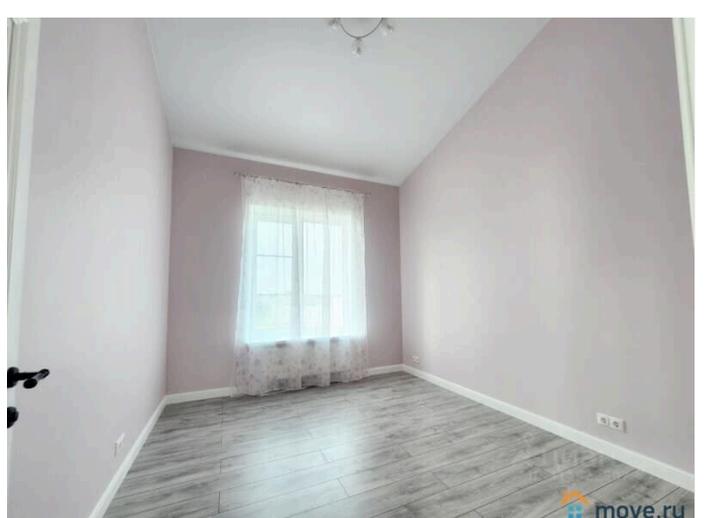
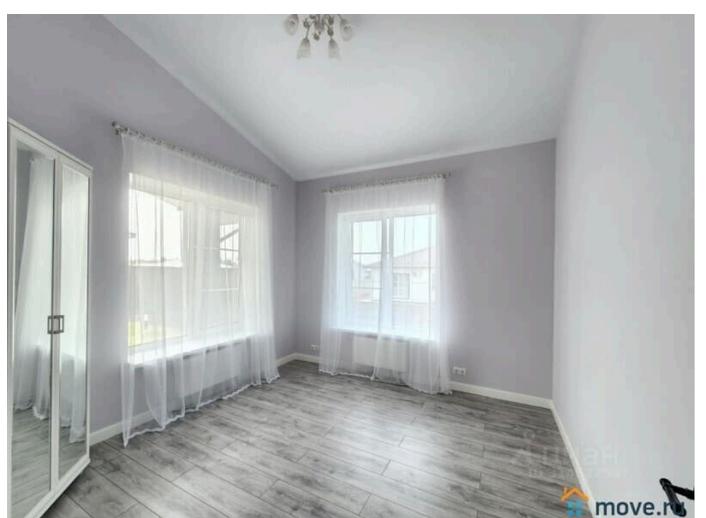
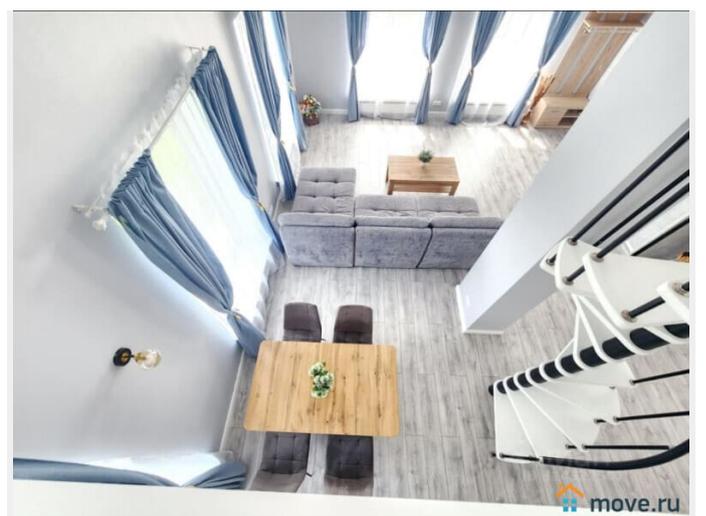
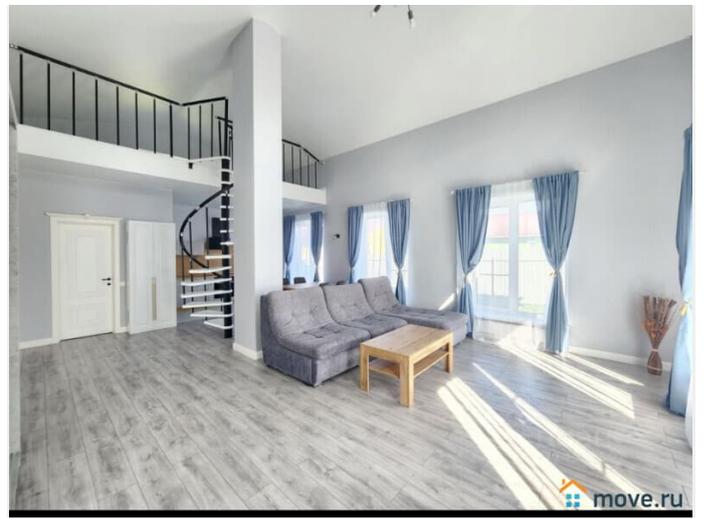
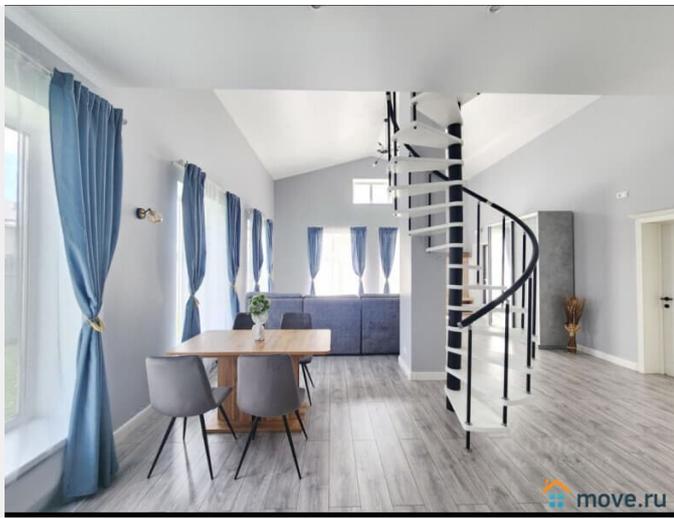
для заметок

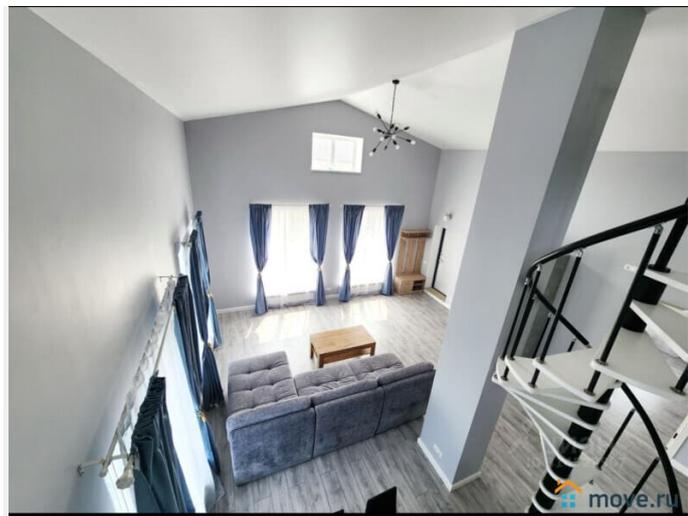
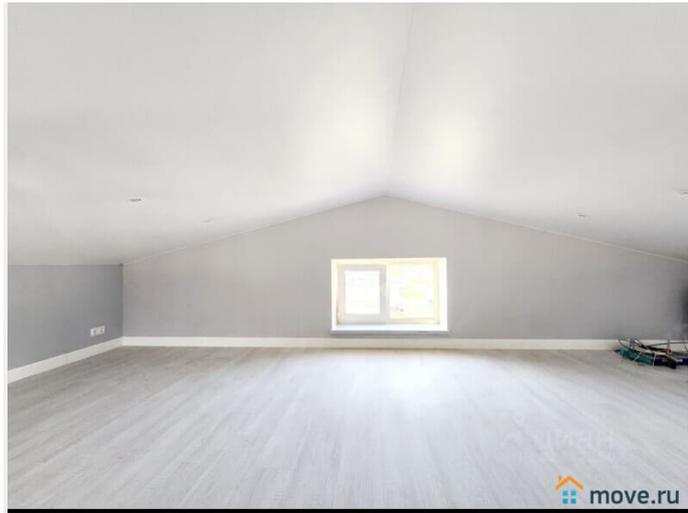


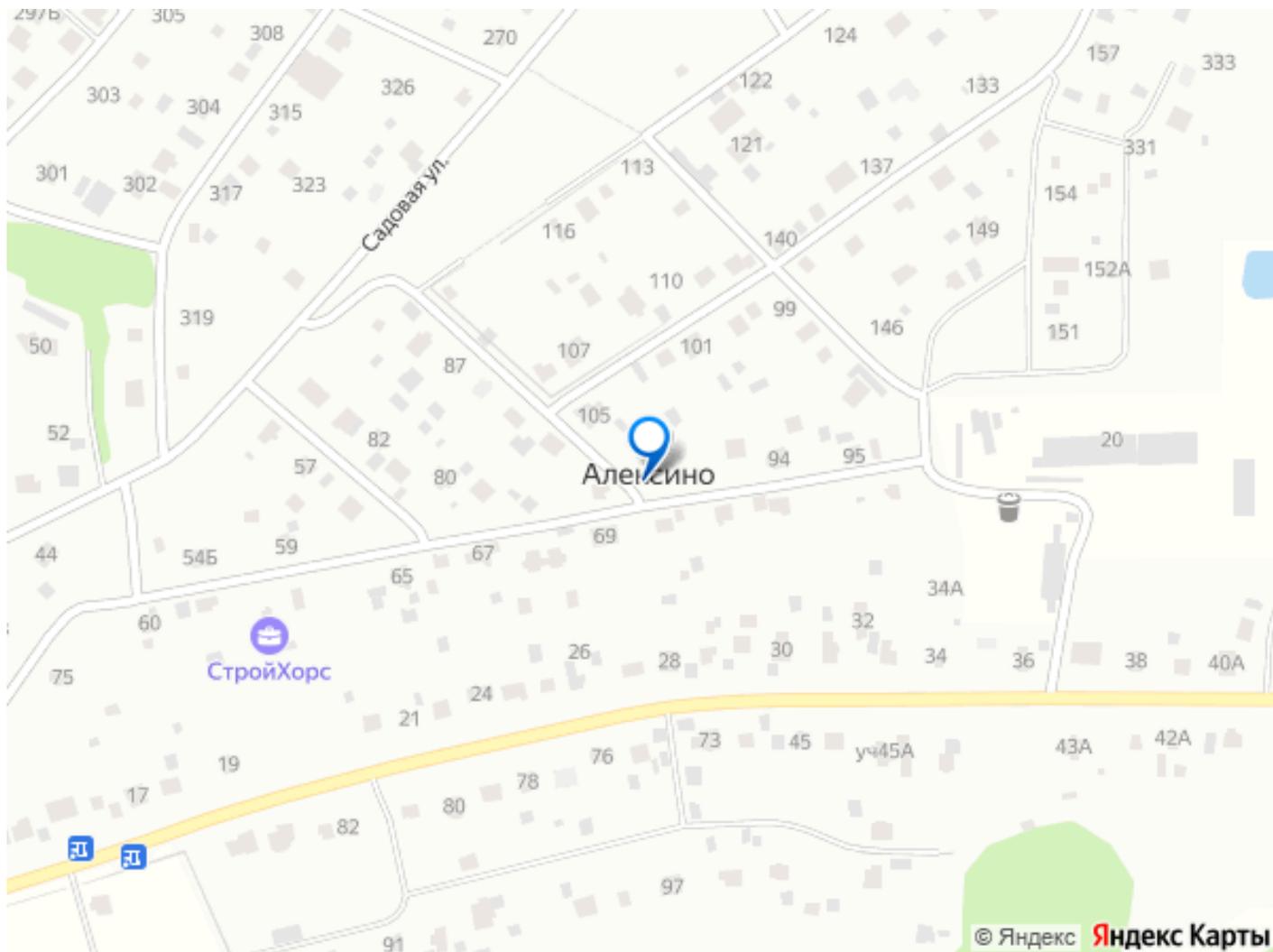
гостиная - кухня-столовая УЖЕ ОБОРУДОВАНА
мебелью и необходимой бытовой техникой -
функциональное зонирование комнат - 2-е
спальни - игровая или кабинет на 2ом этаже
(антресоль) - 1 санузел - веранда - все работы
по отделке и дизайнерскому ремонту УЖЕ
ЗАВЕРШЕНЫ - все инженерные системы, вкл.
отопление УЖЕ УСТАНОВЛЕНЫ. Инженерные
системы (скрытые от глаз) в доме: -
Подключен высокоскоростной интернет (Wi-Fi
для подключения и стабильности сигнала) -
Подключены системы водоснабжение и
водоотведения - Электроснабжение 15 кВт -
Отопление электрическое(оборудование УЖЕ
ПОДКЛЮЧЕНО) Рядом (на проезжей дороге)
проходит газ и есть вероятность его
появления на вашей улице Возможна покупка
дома в ипотеку, включая льготную ипотеку с
господдержкой по ставке 6-7%. Для покупки
дома в ипотеку достаточно 1 млн. руб.
собственных средств. Возможно
использование материнского капитала.
Участок: - идеальная прямоугольная форма
площадью 6.3 сот - проведены работы по
благоустройству - выполнено выравнивание
рельефа и улучшение почвы - постелен
рулонный газон - проведено мощение
парковочной зоны на 2 автомобиля Экология:
- большой лесной массив - речки и ручьи -
свежий воздух - Истринское водохранилище
(20 мин) - Тишина и удаленность от трассы
Об инфраструктуре: - УЖЕ СТРОИТСЯ
торговый центр. - ПВЗ: Ozon, WB, Я.Маркет -
вблизи сетевой магазин Пятерочка
Транспортная доступность: - прямой выезд на
ЦКАД, Волоколамское, Новорижское,
Пятницкое шоссе - доставка из сетевых
магазинов (Вв, 5ка, Перек) - доставка из
маркетплейсов (Ozon, WB, Я.Маркет...) -
автобусная остановка - станция электрички
159й км / Истра / Манихино Живой + видео

показ Быстрый выход на сделку Помощь в одобрении ипотеки P.S. Готовы построить типовой и индивидуальный качественный дом на вашем участке, с предоставлением комплексного рабочего проекта и последующего гарантийного сервисного обслуживания и ТО.









Move.ru - вся недвижимость России