

**Нефедов Геннадий Геннадиевич, ООО  
АБВ-КАПИТАЛ**

**79160240777**

**Истра, Подгорная, д. 2а**

**16 000 000 ₽**

Истра, Подгорная, д. 2а

Шоссе

[Волоколамское](#) ~73 км от МКАД

для заметок

## Дом

Жилая площадь

73 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

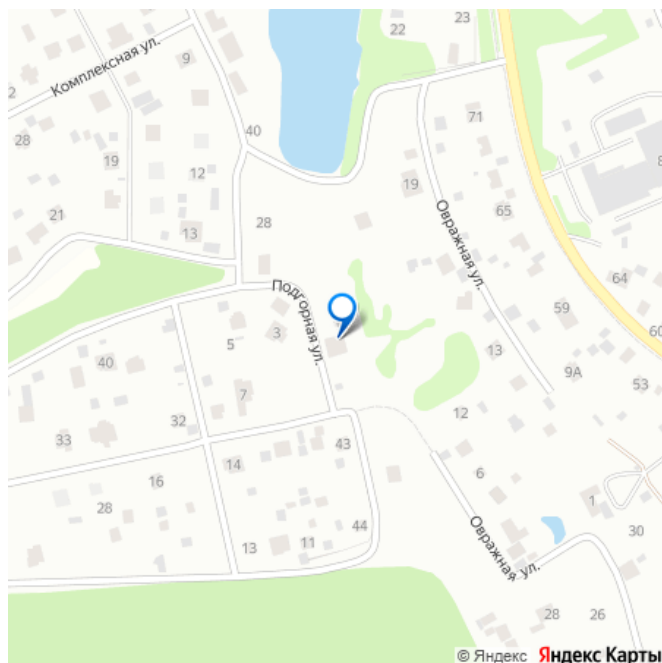
Раздел

[Дома, дачи](#)

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,  
водопровод, канализация, электричество, газ

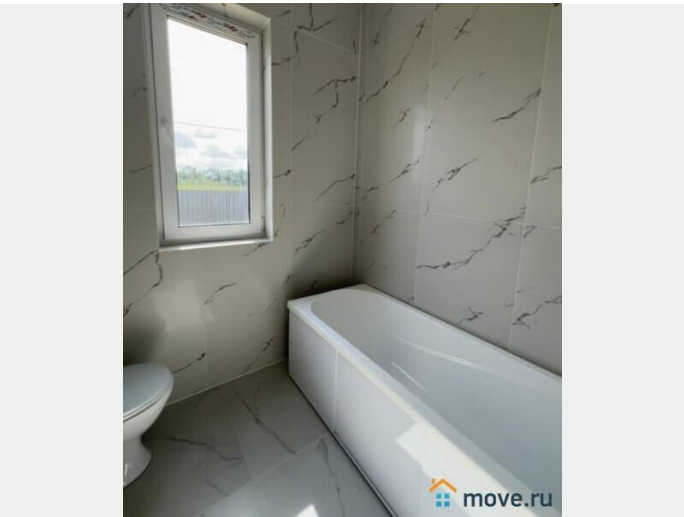
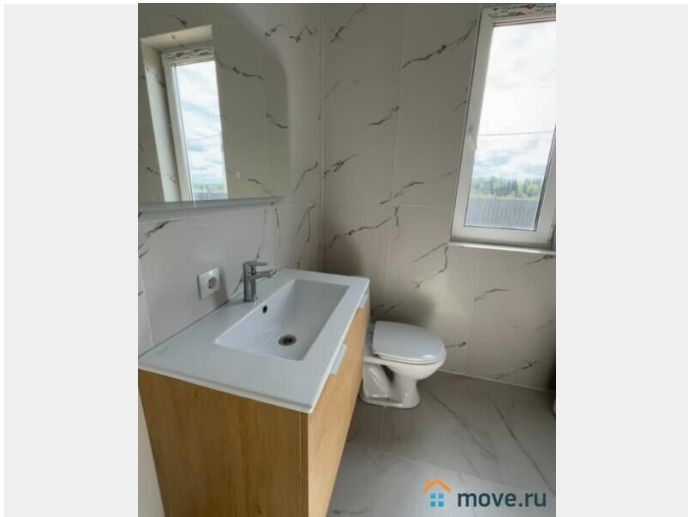
## Описание

Вашему вниманию предлагаю от  
СОБСТВЕННИКА! Коттедж общей площадью  
150 кв. м участок площадью 7.5 соток.  
Расположен по адресу: Московская область,  
муниципальный округ Истра, деревня  
Никулино. Максимальная комплектация:  
калитка + забор + газон + оплаченный газ  
(трубу довели 20 метров, нужно будет только



на вас переоформить) + сантехника + под  
ключ отделка + скидка 70% на мебель +  
водосток + озеленение Туи + отмостка +  
дренаж участка + скважина + подключение в  
центральную канализацию + подземная  
электрификация + оборудование в  
котельную

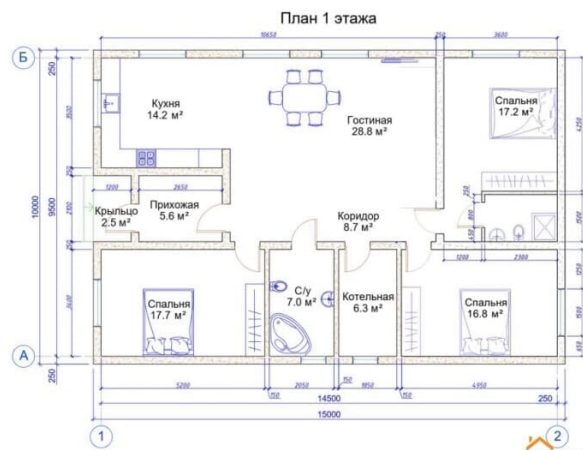


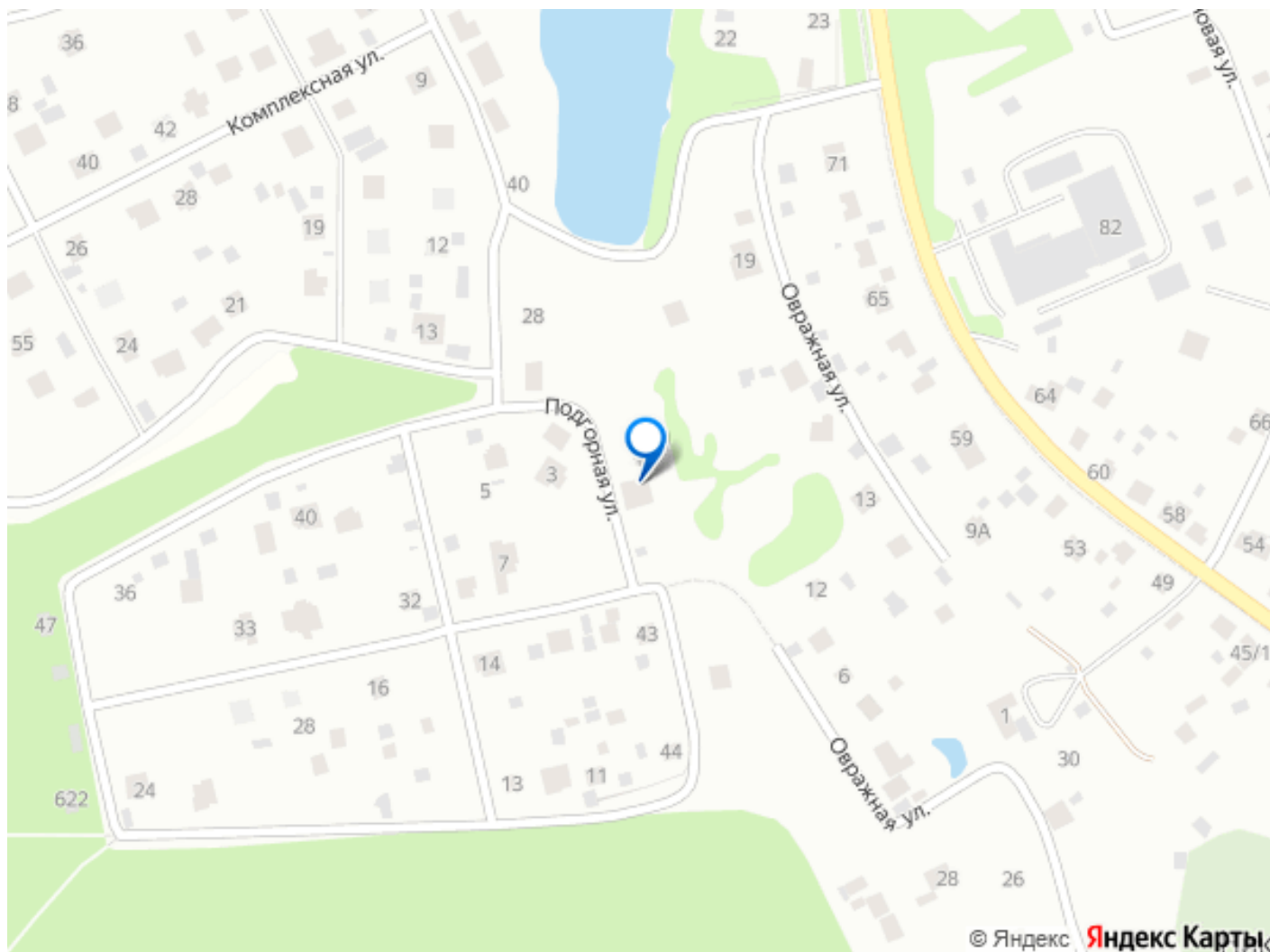


ПОДЗЕМНАЯ ЭЛЕКТРИФИКАЦИЯ

 A photograph showing underground electrical infrastructure. A concrete pole supports several electrical boxes and cables. The ground is covered with green grass and some weeds. A 'move.ru' logo is in the bottom right corner.

ВСЕ ДОМА В КЛИНКЕРНОМ КИРПИЧЕ





Move.ru - вся недвижимость России