

🕒 Создано: 30.07.2025 в 14:12

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

**Ивакино**

**750 000 ₽**

Ивакино

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, электричество, газ

## Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок 15 соток ИЖС с магистральным ГАЗом и электричеством по границе, рядом с двумя водоемами (водохранилище в д. Ивакино 500 метров от участка, Алискинский пруд 3 км от участка). Местоположение: д. Ивакино Можайский городской округ Московская область. Ближайшие населенные пункты: деревня Алискино, деревня Лопатино, деревня Свинцово, деревня Бараново, Бычково, Преснецово. 130 км по МКАД по Минскому шоссе. До города Можайск 30 км, до Можайского водохранилища 25 км.

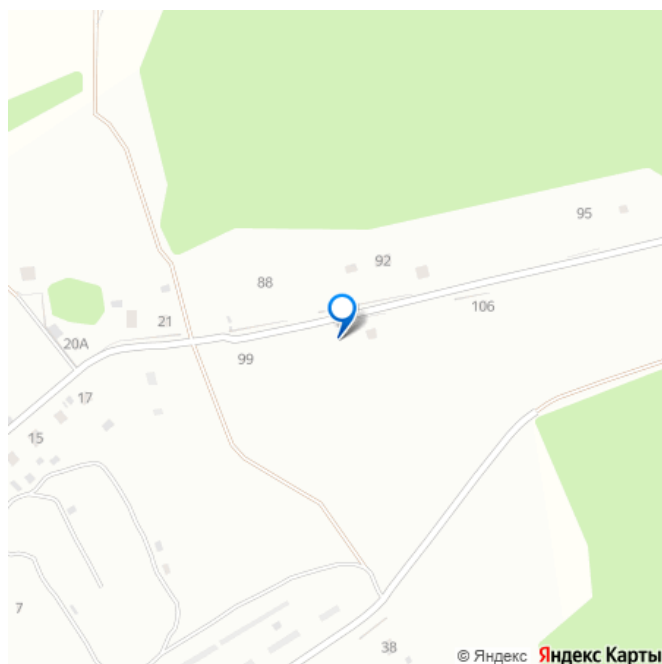
<https://move.ru/objects/9283666275>

**СТАНИСЛАВ,**

**РиелтСтройНедвижимость**

**79252074413**

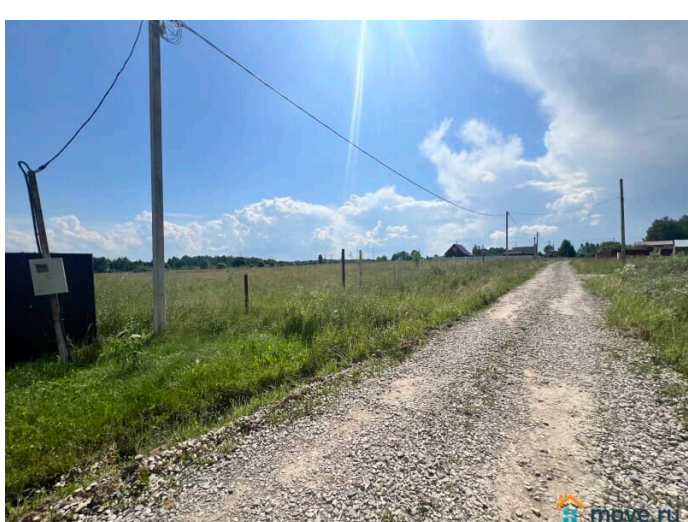
для заметок



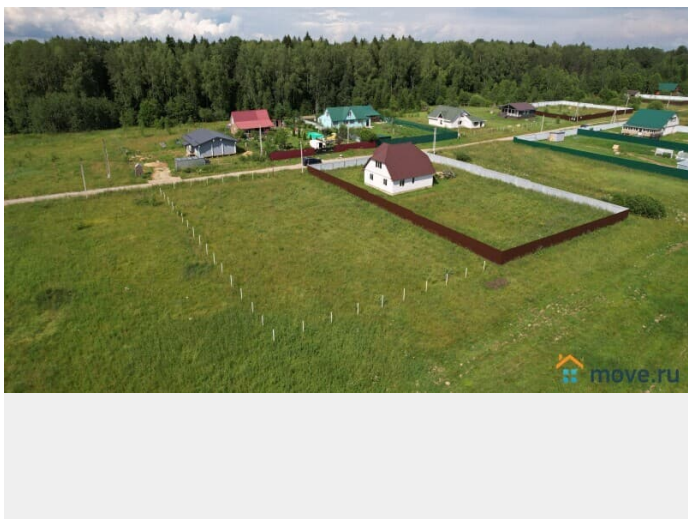
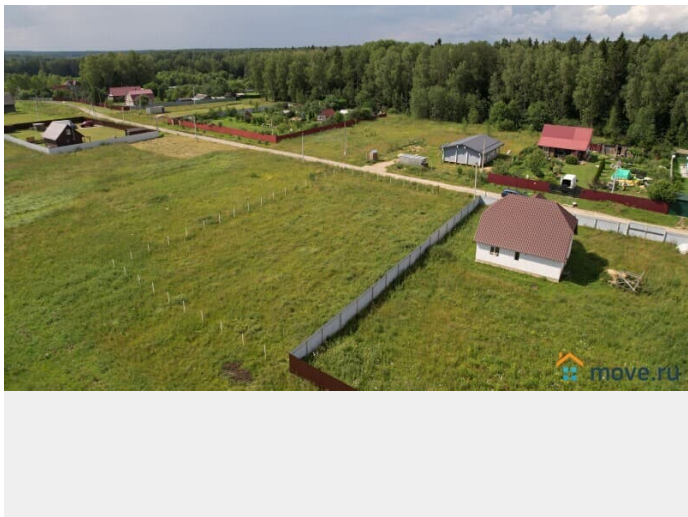
Непосредственно в д. Ивакино в 500 метрах от участка имеется живописное водохранилище, где можно купаться и ловить рыбу. В 3-х км от дома есть второй водоем Алискинский пруд. Земельный участок 15 соток ИЖС, ровный, правильной прямоугольной формы. Подъезд круглогодичный, зимой дороги чистят. Коммуникации на участке: Магистральный ГАЗ - по границе участка, электричество - по границе участка. Окружающая местность: В д. Ивакино, есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, клуб, почта, магазин Пятерочка, хоккейная коробка, футбольное поле, детские площадки. Школьный автобус бесплатно возит детей в ближайшую школу/со школы расположенную в с. Тропарево (новая школа Перспектива). Документы: земельный участок оформлен в аренду на 49 лет, межевание проведено, возможен выкуп участка в собственность за 3 % от кадастровой стоимости, окажем помощь в оформлении документов. Просмотр по предварительной договоренности.

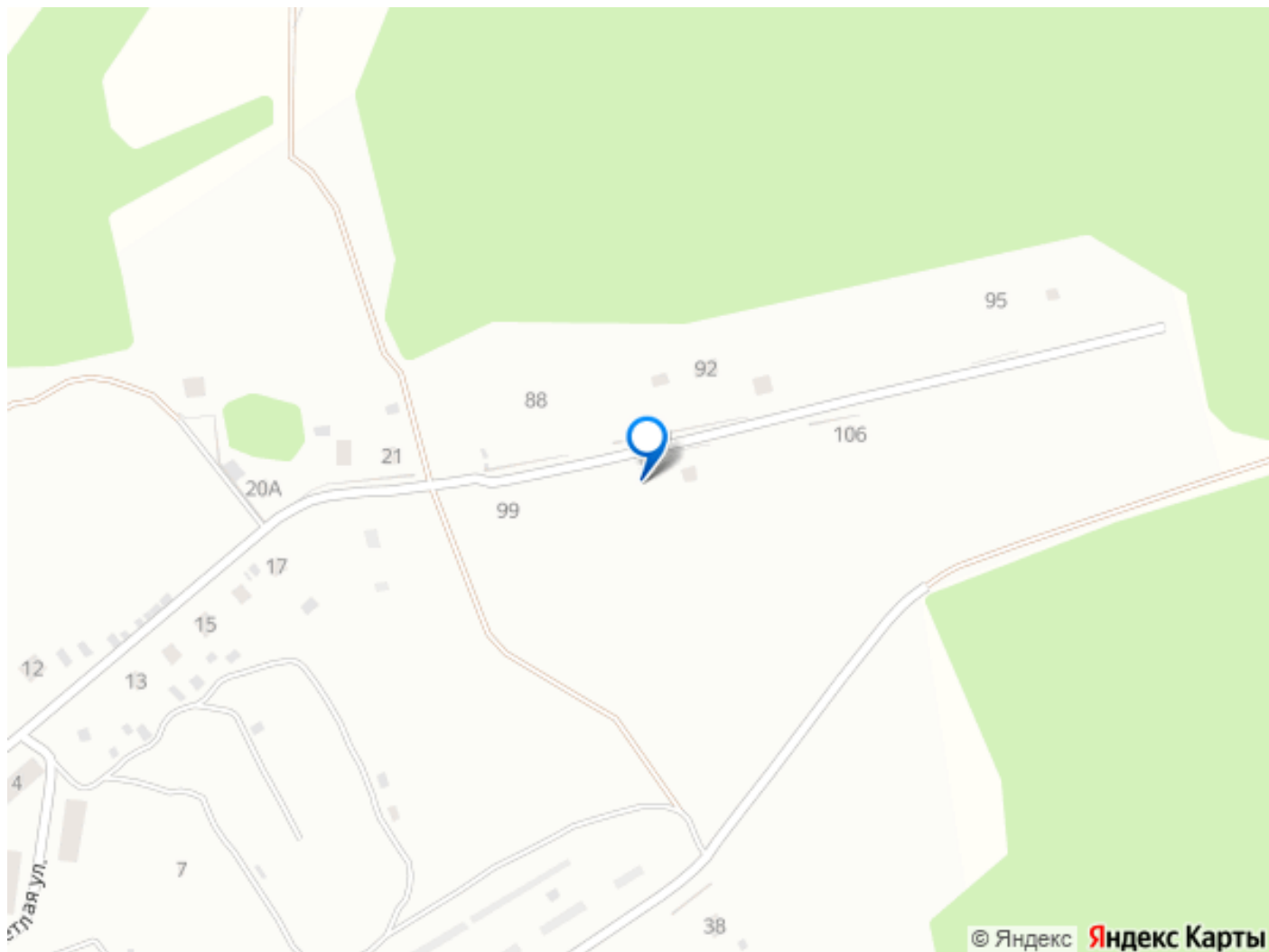












Move.ru - вся недвижимость России