

Создано: 30.07.2025 в 14:12

Обновлено: 27.01.2026 в 10:27

<https://move.ru/objects/9283666275>**СТАНИСЛАВ,**  
**РиелтСтройНедвижимость**  
**79252074413****Ивакино****750 000 ₽**

Ивакино

Шоссе

[Минское](#) ~130 км от МКАД

для заметок

**Земельные участки**

Площадь участка

15 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

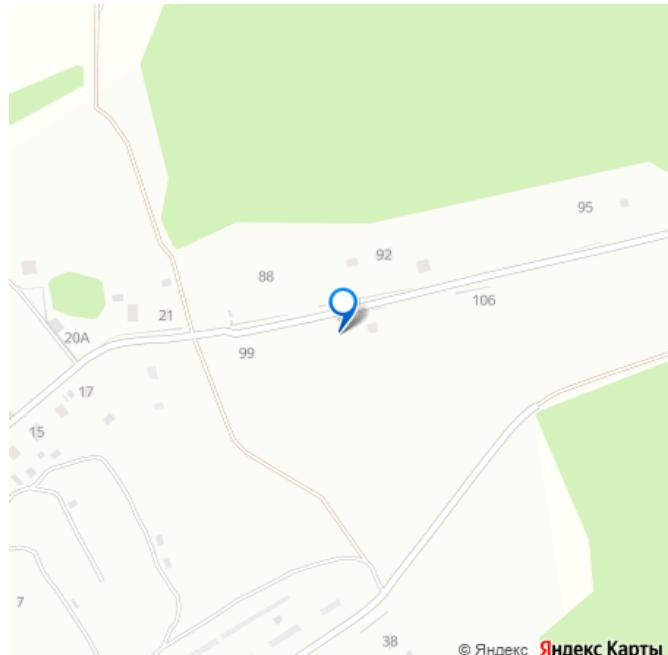
возможен торг, электричество, газ

**Описание**

Вашему вниманию предлагается к продаже земельный участок 15 соток ИЖС с магистральным ГАЗом и электричеством по границе, рядом с двумя водоемами (водохранилище в д. Ивакино 500 метров от участка, Алискинский пруд 3 км от участка).

Местоположение: д. Ивакино Можайский городской округ Московская область.

Ближайшие населенные пункты: деревня Аликино, деревня Лопатино, деревня Свинцово, деревня Бараново, Бычково, Преснечево. 130 км по МКАД по Минскому шоссе. До города Можайск 30 км, до Можайского водохранилища 25 км.



Непосредственно в д. Ивакино в 500 метрах от участка имеется живописное водохранилище, где можно купаться и ловить рыбу. В 3-х км от дома есть второй водоем Алискинский пруд. Земельный участок 15 соток ИЖС, ровный, правильной прямоугольной формы. Подъезд круглогодичный, зимой дороги чистят.

Коммуникации на участке: Магистральный ГАЗ - по границе участка, электричество - по границе участка. Окружающая местность: В д. Ивакино, есть вся необходимая инфраструктура: детский сад, клуб, почта, магазин Пятерочка, хоккейная коробка, футбольное поле, детские площадки.

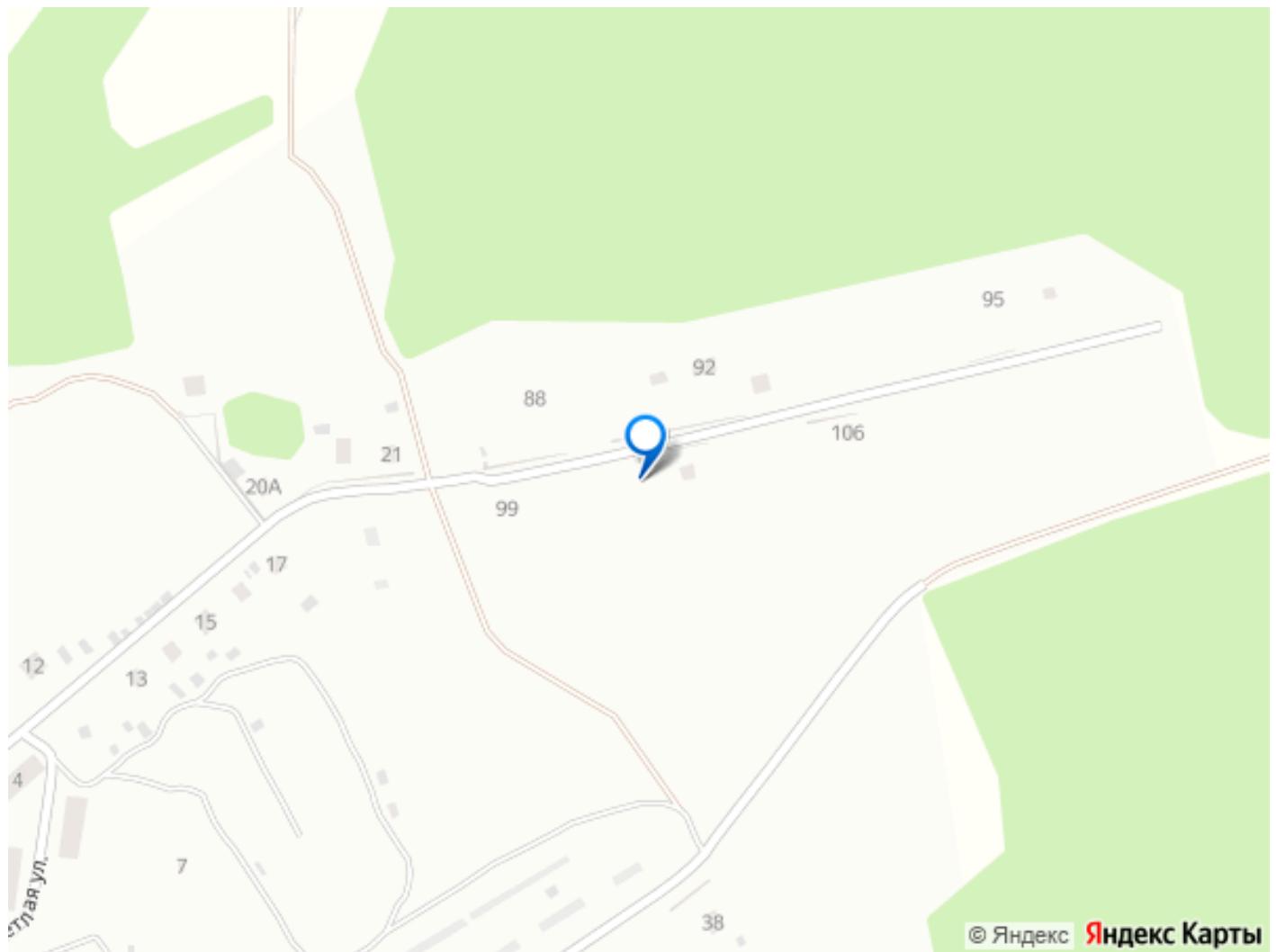
Школьный автобус бесплатно возит детей в ближайшую школу/ко школы расположенную в с. Тропарево (новая школа Перспектива).

Документы: земельный участок оформлен в аренду на 49 лет, межевание проведено, возможен выкуп участка в собственность за 3 % от кадастровой стоимости, окажем помочь в оформлении документов. Просмотр по предварительной договоренности.









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России