

Создано: 15.08.2025 в 03:50

Обновлено: 04.02.2026 в 10:49

<https://move.ru/objects/9284105214>

Антон

**79265385868**

**Жаворонки, улица 1 Мая, д. 1**

**340 000 000 ₽**

Жаворонки, улица 1 Мая, д. 1

Улица

[улица 1 Мая](#)

Шоссе

[Минское](#) ~22 км от МКАД



## Земельные участки

Площадь участка

392 соток

## Детали объекта

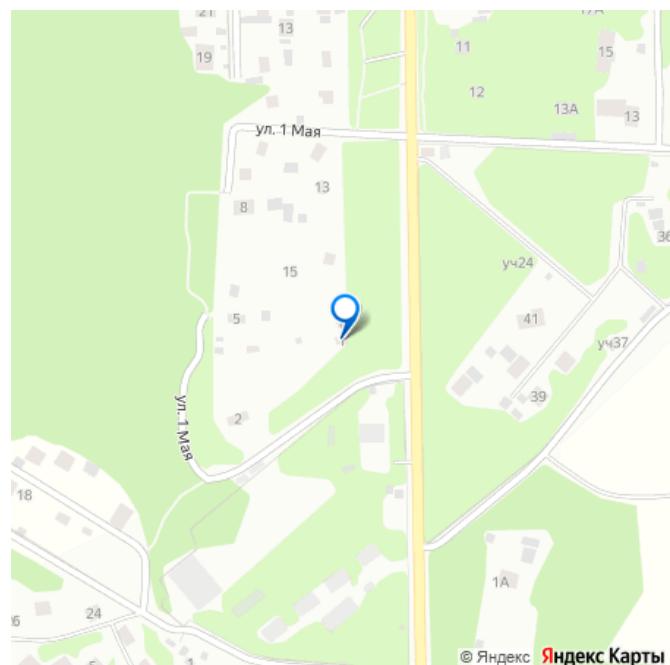
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

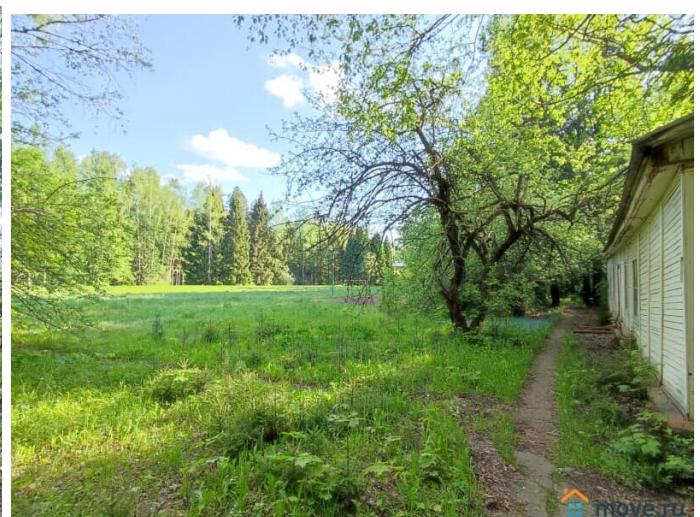
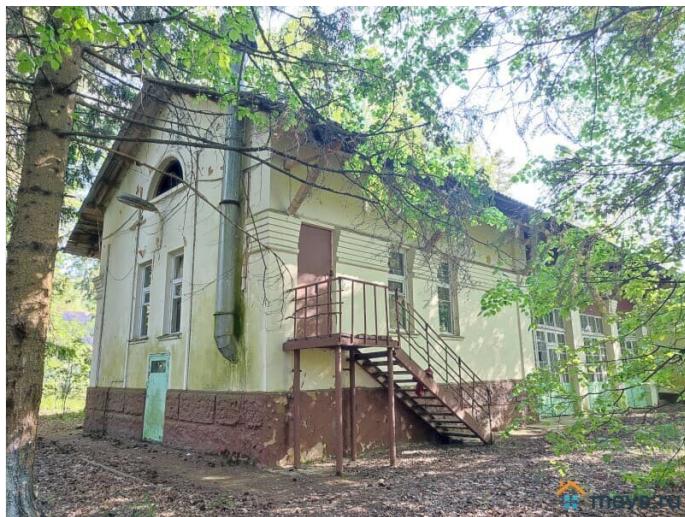


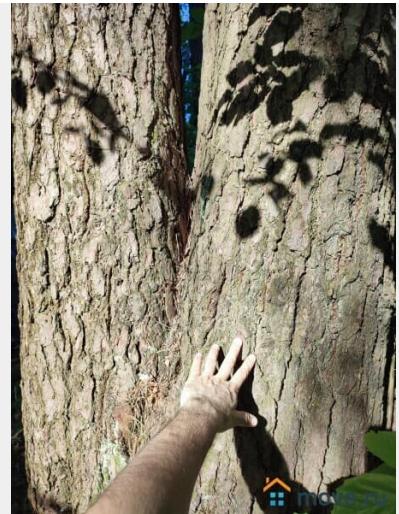
## Описание

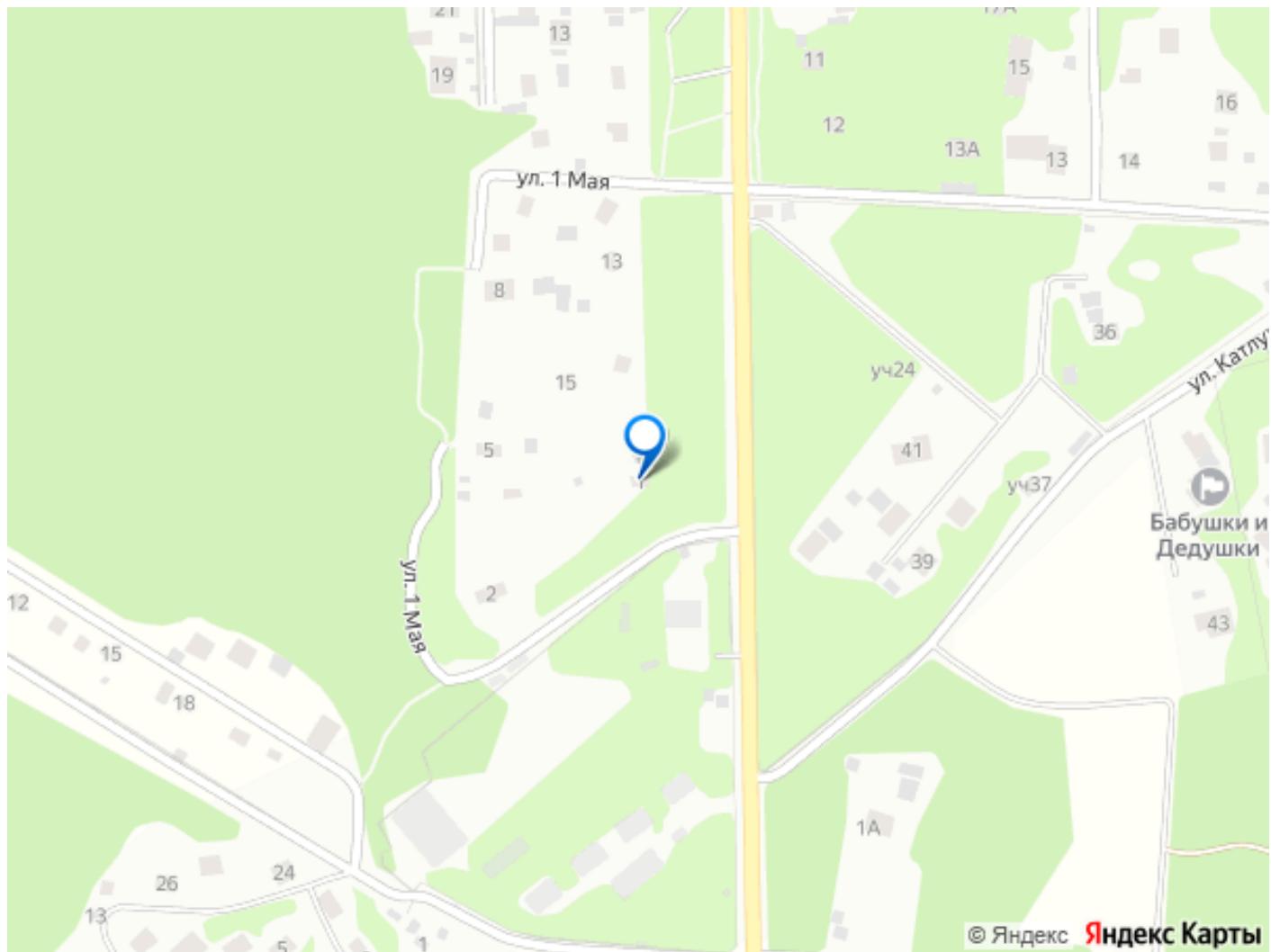
Жаворонки. Участок 3,92 га. 22 км. от МКАД по Минскому ш. Стародачные места.

Предполагаемое использование: гостинично-рекреационный комплекс, малоэтажный поселок клубного типа (коттеджи, таунхаусы), первая линия от шоссе - под коммерческие, общественно-бытовые объекты, общепит. Ликвидно, престижно, удобно. Инженерные сети имеющиеся: эл-во 288 кВт, ВЗУ, КНС хоз-быт. канализации. ГРП и газопровод по границе. Территория на ~60% покрыта ДКР: аллеи сосен, елей, лип и

др. На территории 31 объект недвижимости: спальные, бытовые, технические здания и сооружения, под снос. Транспорт. З заезда на территорию с Крекшинского ш. В Москву проезд по скоростной трассе Северный обход Одинцова, Минскому, Можайскому, Рублево-Успенскому, Боровскому, Киевскому ш. Ж.д. станция Жаворонки - 1,8 км. Рядом элитный поселок Трувиль, спорт.комплекс Жаворонки, стародачные поселки. Продажа или соинвестирование







Move.ru - вся недвижимость России