

🕒 Создано: 15.08.2025 в 03:50

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 13:30

Антон

79265385868

Жаворонки, улица 1 Мая, д. 1

350 000 000 ₺

Жаворонки, улица 1 Мая, д. 1

Улица

[улица 1 Мая](#)

Шоссе

[Минское](#) ~22 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

392 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

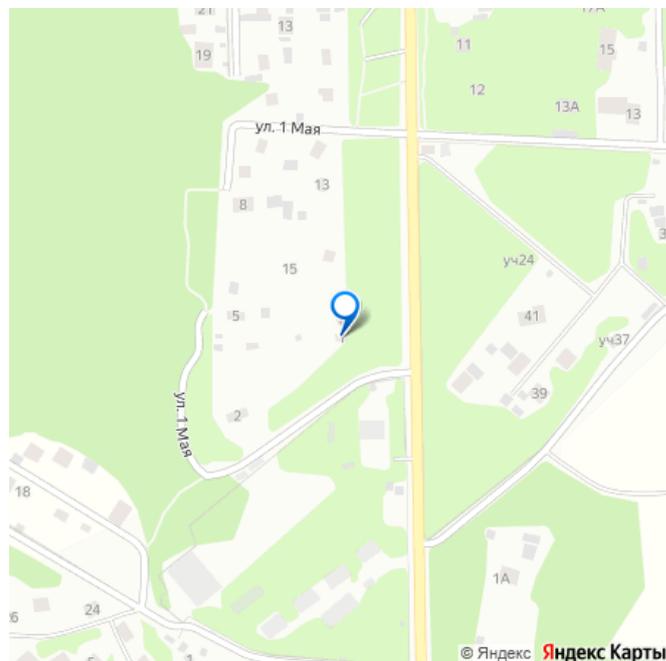
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

Описание

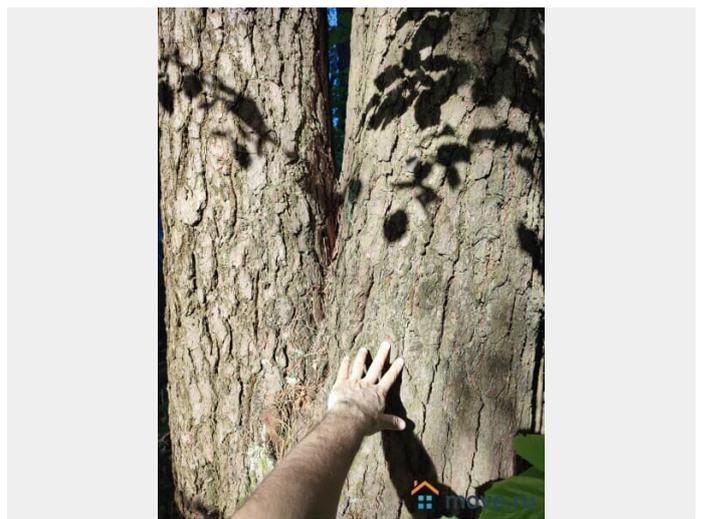
Жаворонки. Участок 3,92 га. 22 км. от МКАД по Минскому ш. Стародачные, престижные места. Высокая транспортная доступность. Предполагаемое использование: - гостинично-рекреационный комплекс 4-5*, - малоэтажный поселок клубного типа (коттеджи, таунхаусы) класс бизнес и выше, - первая линия от шоссе: под коммерческие, общественно-бытовые объекты, общепит. Инженерные сети имеющиеся: эл-во 288 (200) кВт, ВЗУ, КНС хоз-быт. канализации. ГРП и газопровод по границе. Территория на ~60%

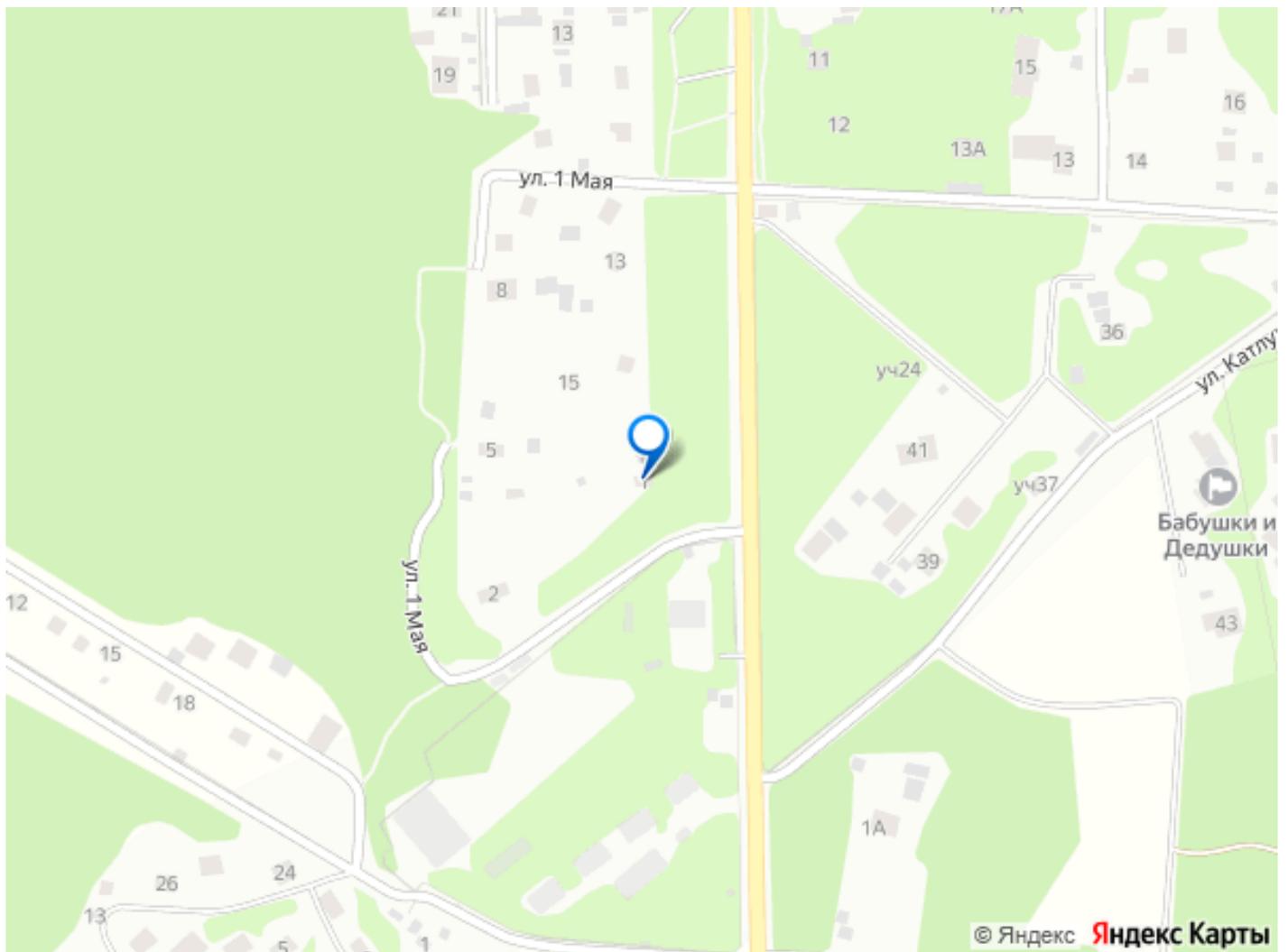
для заметок



покрыта ДКР: аллеи сосен, елей, лип и др. На территории 31 объект недвижимости: спальные, бытовые, технические здания и сооружения, под снос. Транспорт. 3 заезда на территорию с Крекшинского ш. В Москву проезд по 6 шоссе: Минскому, Можайскому, скоростной трассе Северный обход Одинцова, Рублево-Успенскому, Боровскому, Киевскому ш. Ж.д. станция Жаворонки - 1,8 км. Рядом элитный поселок Трувиль, спорт.комплекс Жаворонки, стародачные поселки. Возможно увеличение на 0,43 га со зданием 1700 м2 Продажа или соинвестирование







Move.ru - вся недвижимость России