

**Петров Влад**

**79895751873**

**Жолобово, д. 2**

**900 000 ₽**

Жолобово, д. 2

Шоссе

[Новорижское](#) ~100 км от МКАД

## Дача

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

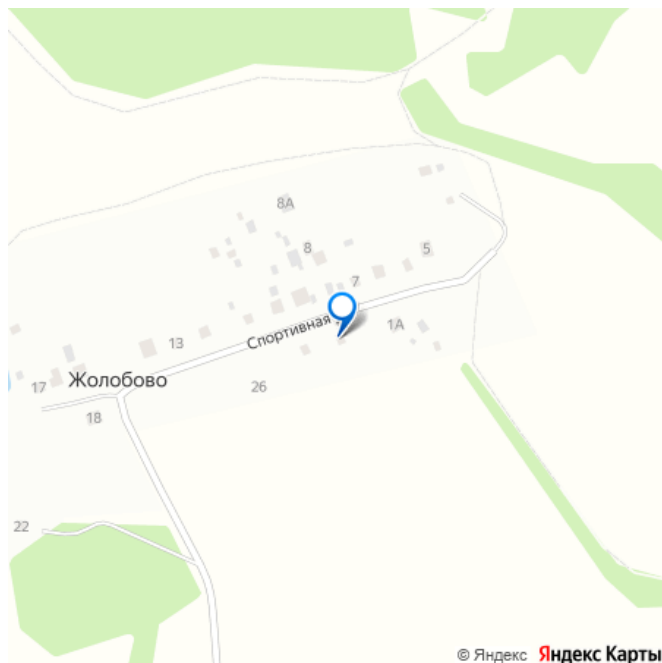
Строение

Деревянное

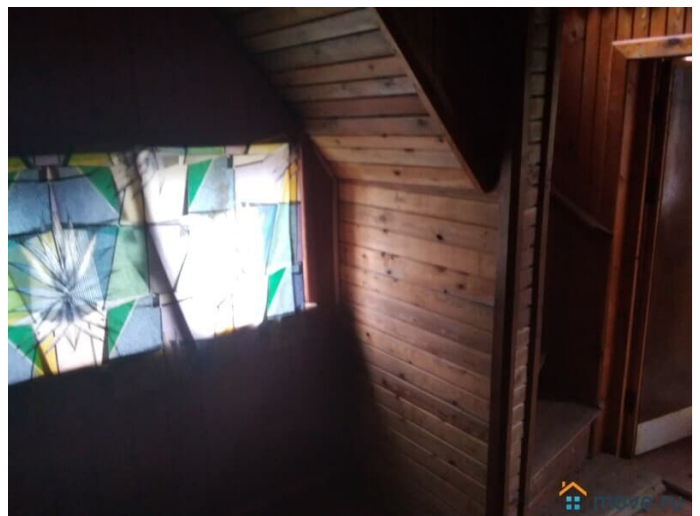
туалет на улице, душ в доме, баня/сауна, отопление,  
электричество

## Описание

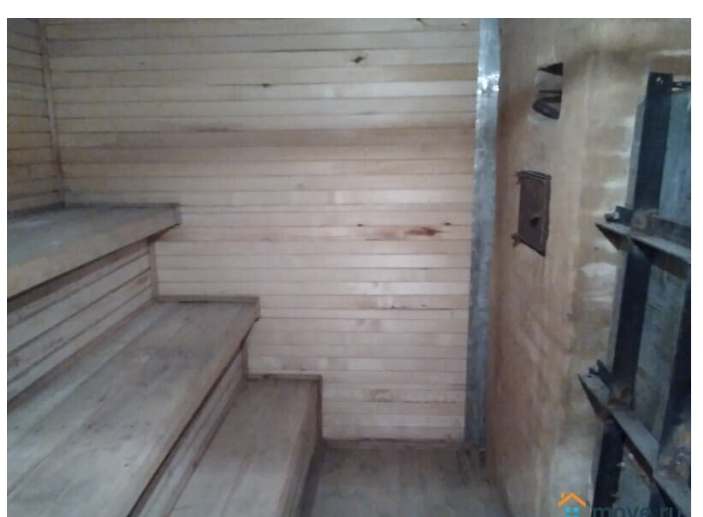
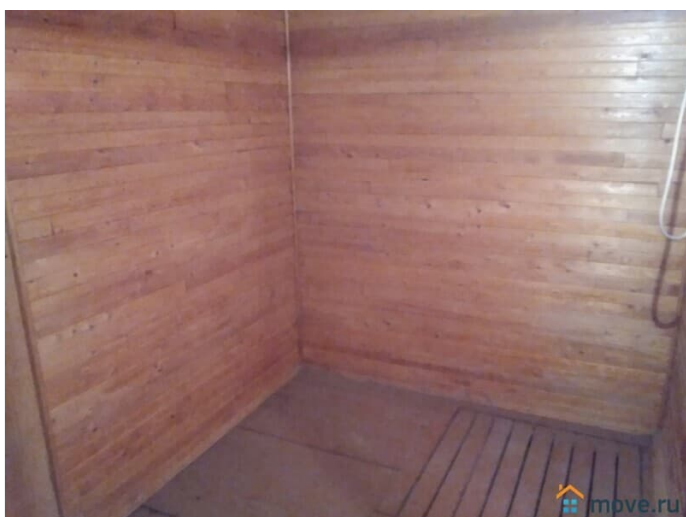
Продаю домик из бруса с печным отоплением 50,3 м2 с земельным участком 9 соток, расположенный - Московская обл. Рузский р-н, д. Жолобово по ЦЕНЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА !!! Объект расположен в



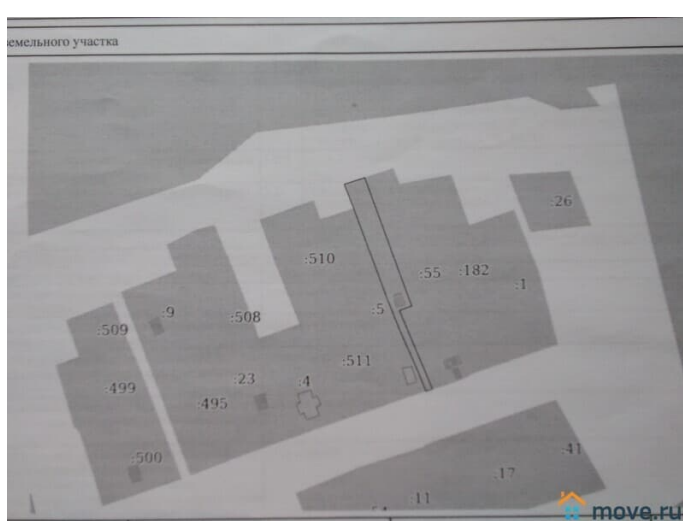
экологически чистом и престижном районе Подмосковья. Деревня находится в окружении леса, круглогодичный подъезд, тихое спокойное место, рядом авиаклуб Ватулино. Не СНТ никаких взносов платить не надо. Домик поставлен на кадастровый учет в июле 2012 г. В 2025 г. изготовлен техплан и межевой план. Определены границы земельного участка с соседними участками. На участке имеется две воздушные ЛЭП в начале и конце участка. Электричество подведено к домику, возможность увеличить площадь земельного участка и домика. Удобный проезд, рядом г. Руза (8 км) и г. Можайск (22 км). До Рузы можно доехать на автобусе с автостанции м. Тушинская или до ж/д ст. Тучково Белорусского направления (МЦД 1), далее рейсовым автобусом до Рузы. Продажа от первоначального собственника. Участок засажен яблонями, кустарниками, цветами. Объявление актуально. Описание и фотографии соответствуют действительности. Все документы собраны, быстрый выход на сделку. Кто заинтересован прошу звонить или писать в чат.

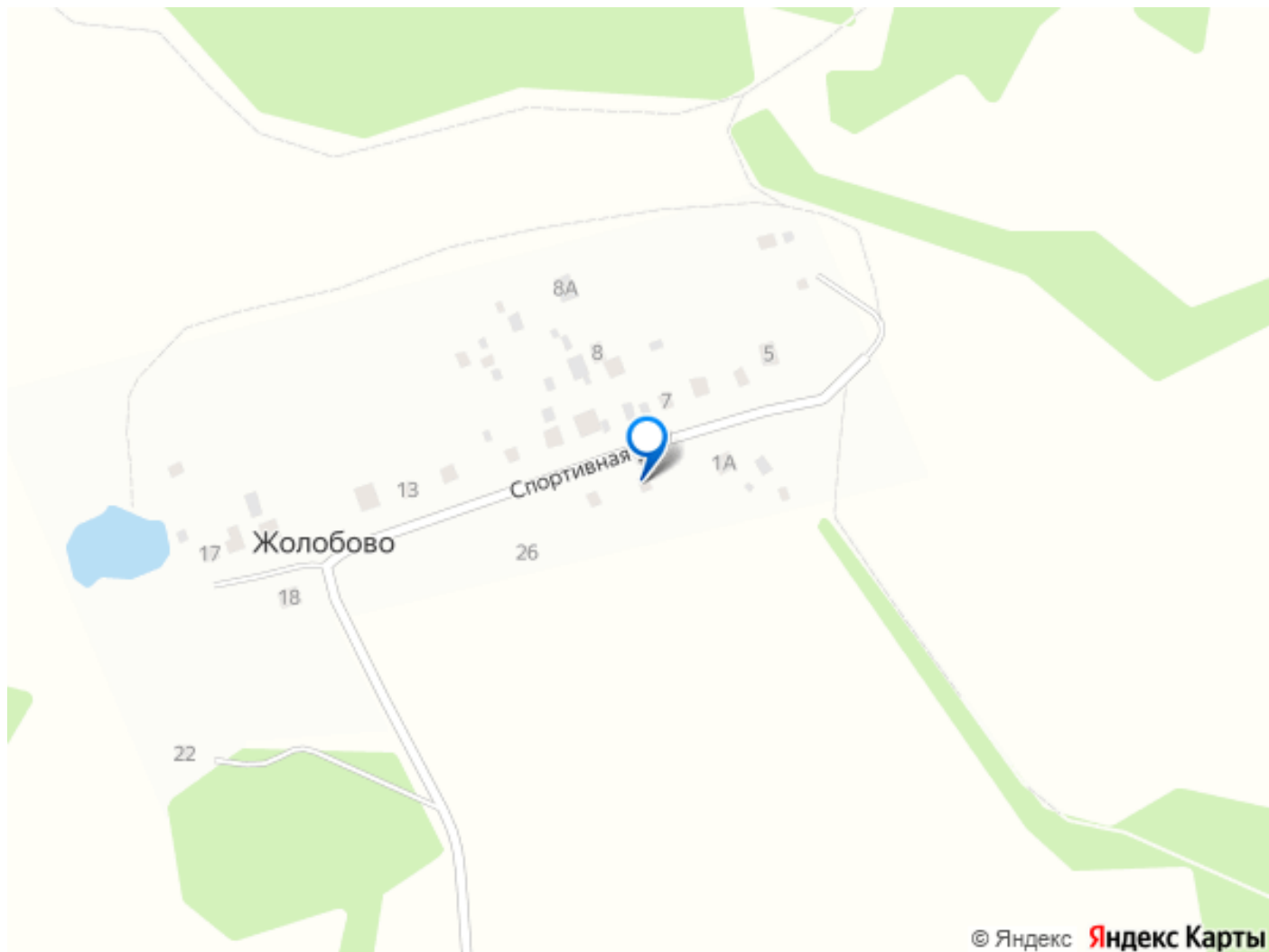












Move.ru - вся недвижимость России