

 Создано: 08.12.2025 в 16:27

Обновлено: 31.01.2026 в 22:08

Геннадий

**79265915948**

**Жуково, Сосновая, д. 16а**

**11 480 000 ₽**

Жуково, Сосновая, д. 16а

## Шоссе

## Новорязанское

дом

## Жилая площадь

150 M<sup>2</sup>

## Площадь кухни

30 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

230 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Дома, дачи

## Строение

## Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,

ПМЖ

## Описание

Дом 230 кв.м. с собственным выходом на берег озера на участке 10 соток в 20 км от МКАД проезд по новому Новорязанскому шоссе за 20 минут в деревне Жуково. Участок

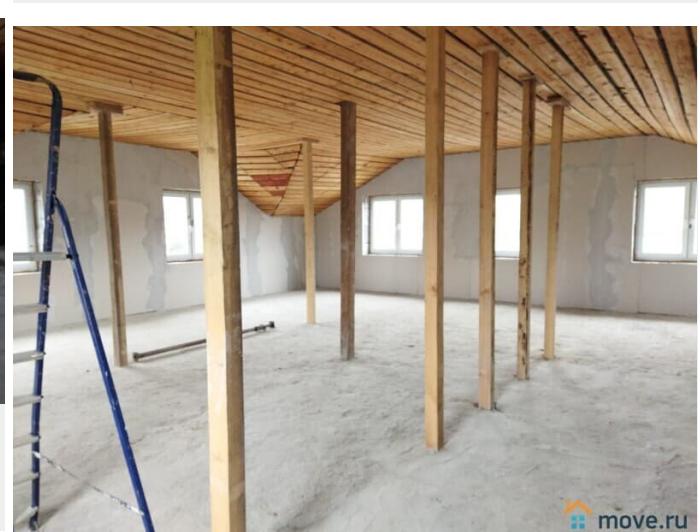
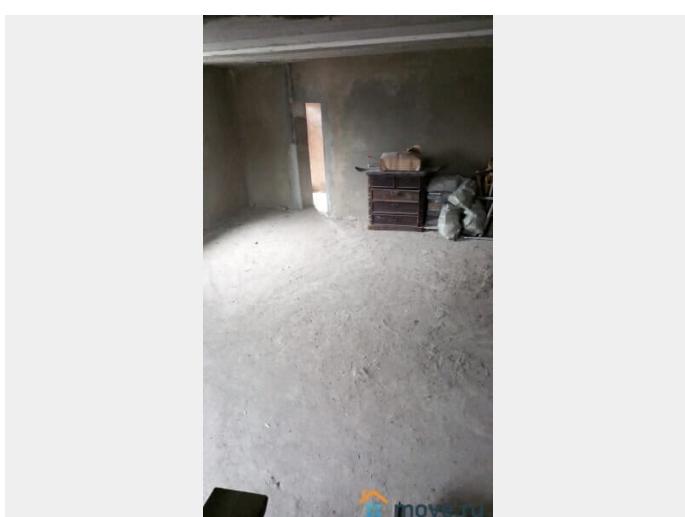
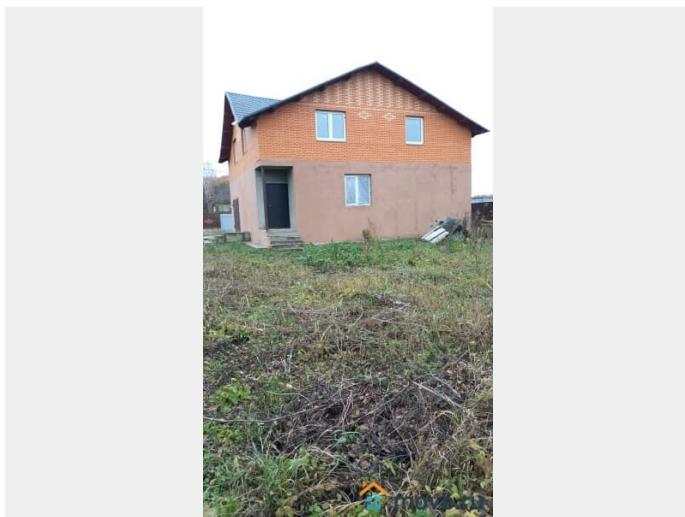
10 соток расположен напротив лесистой территории с водоемом. Дом (ЛПХ, прописка) из пеноблоков, железобетонных перекрытий и кирпича. Дом теплый - толщина стены более 40 см. Планировка свободная, можно разработать собственную планировку и дизайн. Зал 60 квм, кухня 40 квм, прихожая 10 квм, котельная 4 квм, ванная 6 квм. на 2-ом этаже свободная планировка 110 квм. Дом готов под чистовую отделку, пластиковые окна, 2 санузла, кухня. Все коммуникации заложены и подведены. В доме предусмотрен подогрев полов, кондиционер. Участок в заборе. Газ в доме, свет 15 квт. Живописный район с развитой инфраструктурой.

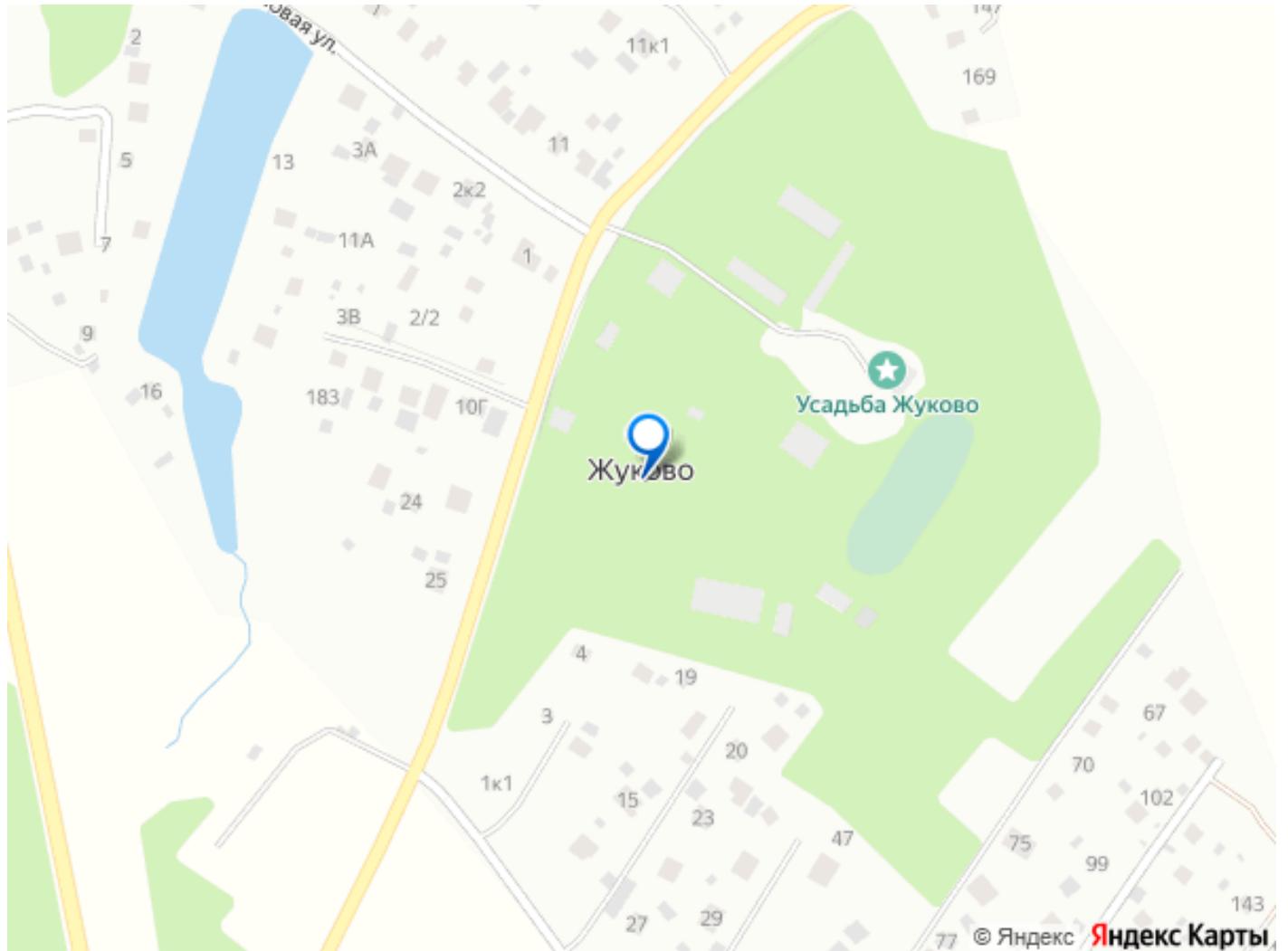
Доброжелательные соседи, многие круглогодичного проживания. В шаговой доступности: озеро с рыбалкой и пляжем, источник с родниковой водой, река Москва, грибной лес, луга и поля, в районе горнолыжная база Чулково, спортивный комплекс с большим двухзонным бассейном между деревней и коттеджным поселком Чулково-клаб, детские и спортивные площадки. В районе, возле поселка им.

Тельмана большой гипермаркет Леруа Мерлен. В соседних населенных пунктах Чулково, поселок Володарского и Константиново располагаются детские сады, школы, клиники, фермерский рынок. До аэропорта Жуковский 15 мин. езды на авто. До авиасалона МАКС 17 мин. на маршрутке.

Транспортное сообщение - маршрутки и автобусы до станции метро Котельники (20-30 мин.) и Домодедовская (30-40 мин в пути до участка). До ж/д станции Кратово (город Раменское) 15 минут езды на авто.

Ипотека, материнский капитал, торг возможны.





Move.ru - вся недвижимость России