

Создано: 21.11.2024 в 14:29

Обновлено: 18.01.2026 в 13:12

<https://move.ru/objects/9266820527>

Дом за городом

79107092884

Каменка, улица Центральная, д 44

8 700 000 ₽

Каменка, улица Центральная, д 44

Округ

[ТАО, район СП Роговское](#)

Улица

[улица Центральная](#)



Дом

Площадь участка

15 соток

Жилая площадь

130 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

165 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

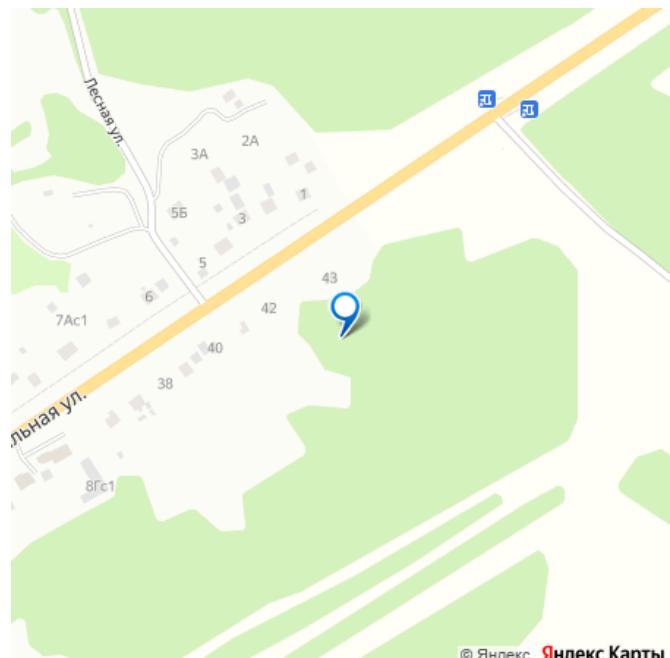
[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ



© Яндекс Карты

Описание

современный дом с газом из пеноблока
Калужское Варшавское шоссе недалеко от
Москвы. Дом от собственника, в деревне. Дом
(дача коттедж) с подключенным газом,
теплым полом, крайний к лесу 15 соток земли
в экологически чистом районе Калужское
Варшавское шоссе 65 км от МКАД, граница
Новой Москвы в пос. Калужский тракт. Земли
ИЖС. Деревня. Дом и земля
зарегистрированы. Спешите приобрести дом
в респектабельном поселке недалеко от
Москвы, где для удобства резидентов
продумана каждая деталь, а красивые
чистые улицы наполнены свежим лесным
воздухом. Хорошее транспортное
расположение — 65 км от МКАД по
Калужскому, Варшавскому, Киевскому или
Симферопольскому шоссе. Деревня
расположена в 3 км. от границы Новой
Москвы. Общественный транспорт до
д.Каменка автовокзала Тёплый стан м.
Киевская или г. Подольск Ж/д станция
Балабаново / Обнинск в 20 минутах езды. Дом
построен по современным технологиям : дом
из пеноблока. Фундамент : плита. Тёплый
пол. Дом утеплён, обеспечен
коммуникациями и готов к проживанию.

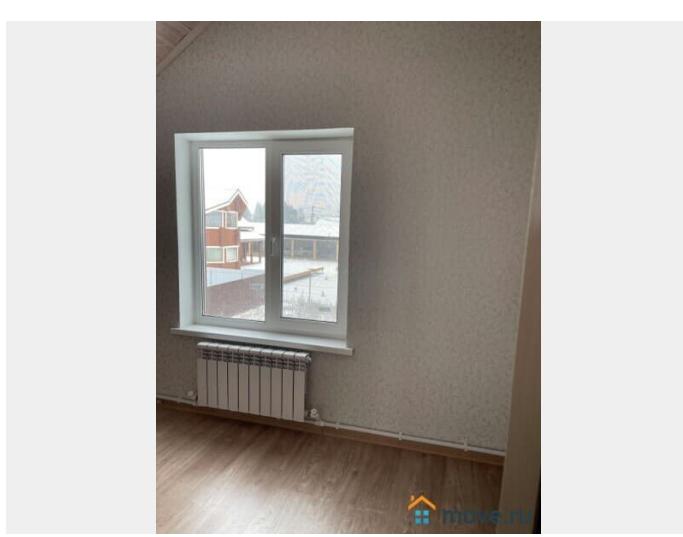
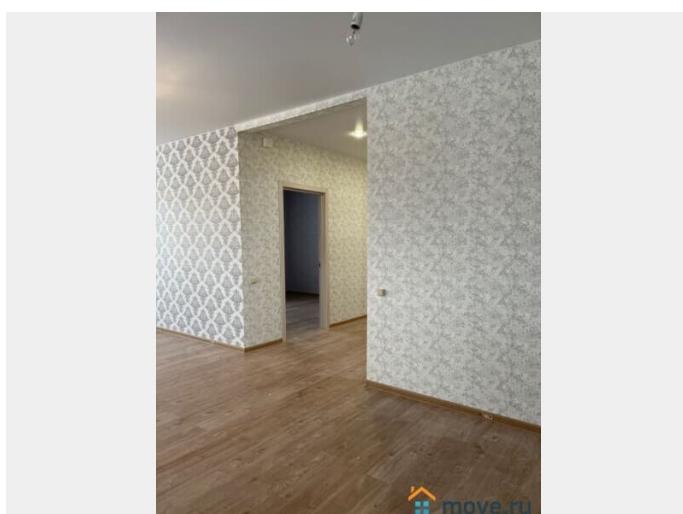
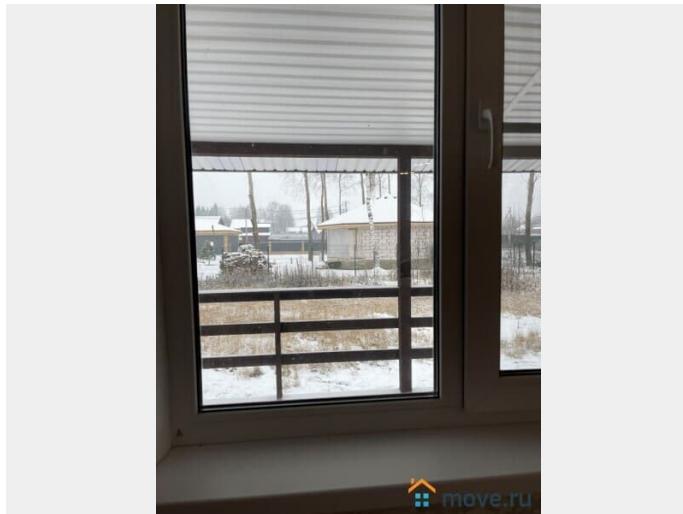
Внешняя и внутренняя отделка выполнена;
утеплитель - 15 см.. Фундамент монолитная
плита с теплым водяным полом, крыша
металл черепица. Супер-тёплый дом для
круглогодичного проживания в комфортном
посёлке в окружении леса . Участок ровный,
огорожен забором по периметру, откатные
ворота под автоматику, калитка. Имеется
место для стоянки авто – отсыпано щебёнкой,
обустроена дорожка к дому. Благодаря
удачной планировке здесь всем хватит места:
Первый этаж: прихожая, котельная, санузел,
спальная комната, кухня-гостиная, большая
терраса; Второй этаж: Три спальных

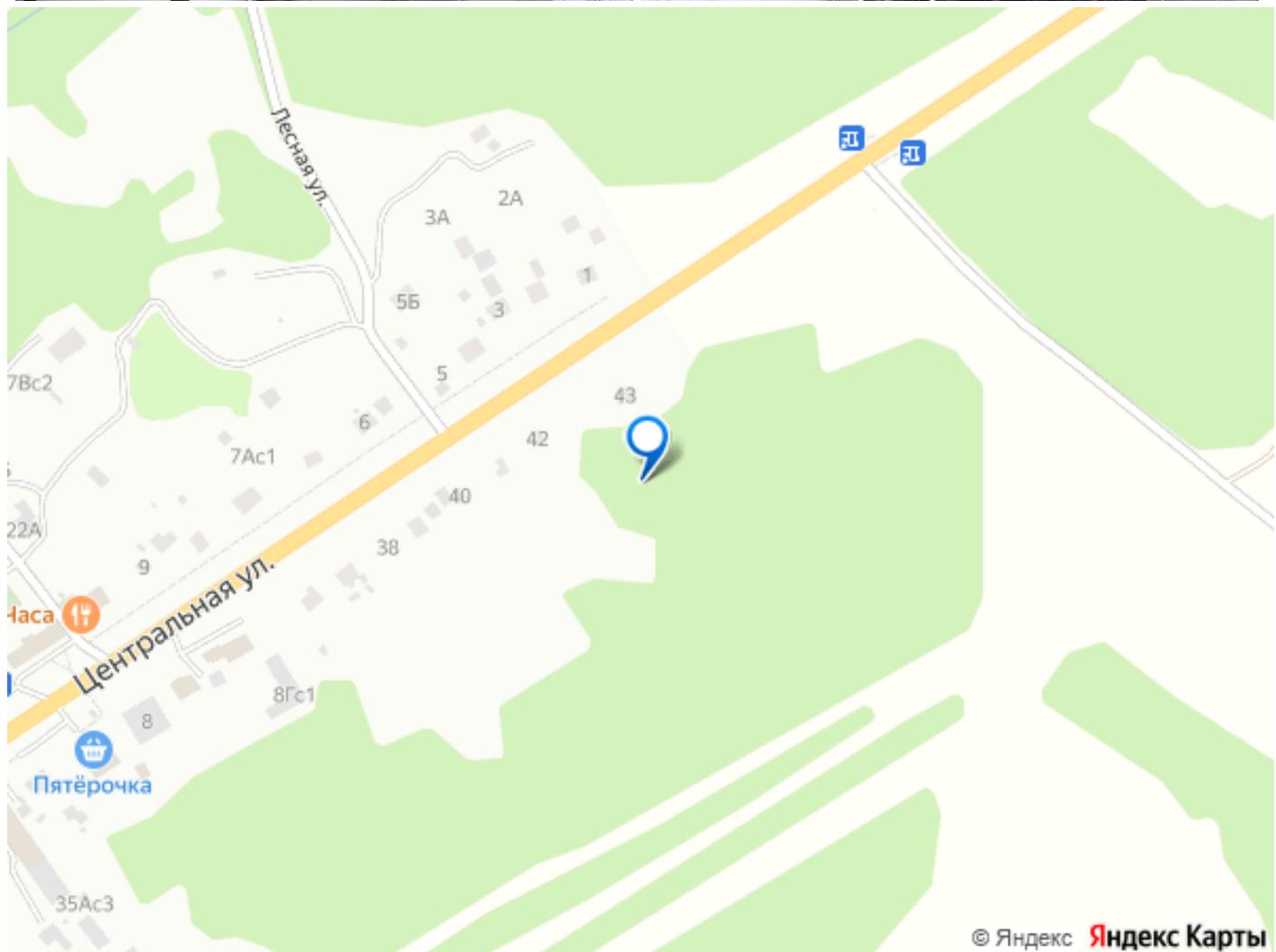
комнаты, холл, балкон. Покрытие пола – плитка, ламинат Установлена металлическая входная дверь, двухкамерные пластиковые окна с деревянным подоконниками, межкомнатные двери, санузел оборудован (ванна, раковина, унитаз). Коммуникации заведены в дом, подключены: электричество 15 кВт с разводкой по дому (установлены розетки, выключатели), отопление – газовый котел, водоснабжение – скважина, канализация – септик. Газ подключен. В доме тепло. Способы покупки и льготы: Ипотека (рассмотрим возможность приобретения без первоначального взноса!). Материнский капитал. Военная ипотека. Земельный сертификат. Юридические нюансы: Возможность оформления прописки, опеки, возможность ПМЖ. Просмотр в любое удобное для вас время, по предварительной записи, звоните. Дополнительную информацию по объявлению уточняйте по телефону.











Move.ru - вся недвижимость России