

**Геннадий**

**79265915948**

**Каменное Тяжино, квартал 40339, д. 479**

**10 500 000 ₽**

Каменное Тяжино, квартал 40339, д. 479

Шоссе

[Новорязанское](#) ~20 км от МКАД

## Дом

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ

## Описание

Жилой дом 130 квм на участке 6 соток в 20 км от МКАД проезд по Новорязанскому шоссе по адресу: Московская область, Раменский район, деревня Каменное тяжино, квартал

для заметок



40339. Дом 8 на 12 квм с железобетонными перекрытиями выполнен из теплоблока (шириной 30 см) и декоративной отделкой. Фундамент ленточный армированный ,залита плита. Свет 15 кВт (380 В), отопление, вода (скважина 55 метров), канализация, газ подводяд по плану. В доме есть вся необходимая новая бытовая техника и мебель. Живописный район с развитой инфраструктурой. Доброжелательные соседи, многие круглогодичного проживания. В шаговой доступности: озеро с рыбалкой и пляжем (300 м), источник с родниковой водой (450 м), река Москва (400 м), грибной лес (650 м), луга и поля, горнолыжная база Чулково (1 км), Фитнес центр с большим двухзонным бассейном между деревней и коттеджным поселком Чулково-клуб, детские и спортивные площадки. Напротив поселка им. Тельмана гипермаркет Леруа Мерлен (2.5 км от участка). В соседних населенных пунктах Чулково, поселок Володарского и Константиново располагаются детские сады, школы, клиники. Близлежащие населенные пункты: город Жуковский, город Раменское, Островцы, Еганово, Белый берег, Нижнее и Верхнее Мячково, Кулаково, Зеленая слобода, Михайловская слобода. 15 минут езды до аэропорта Жуковский. 17 до авиасалона МАКС. 250 метров до остановки с частым сообщением до метро Котельники (20-30 минут) и Домодедовская (40 минут). До ж/д станции "Кратово" (город Жуковский) 20 минут езды на авто или на маршрутке. Возможна ипотека, материнский капитал, торг.











