

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:47

Ольга, АН «Эксперт»

**79651080221**

**Каменное Тяжино, территория СНТ Кварц**

**14 000 000 ₺**

Каменное Тяжино, территория СНТ Кварц

Улица

[территория СНТ Кварц](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~17 км от МКАД

**Дом**

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

68 м<sup>2</sup>

Общая площадь

158 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,

канализация, электричество, газ, ПМЖ

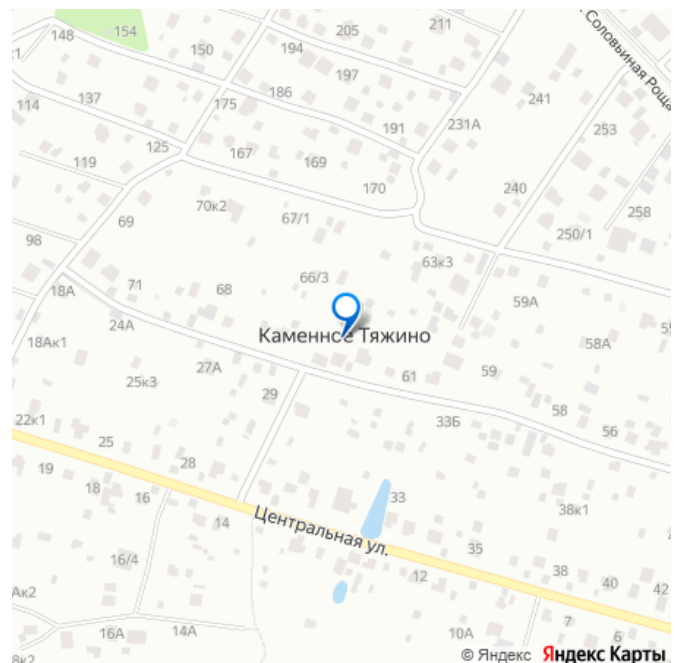
**Описание**

Продам дом 157,8 кв.м. по адресу:

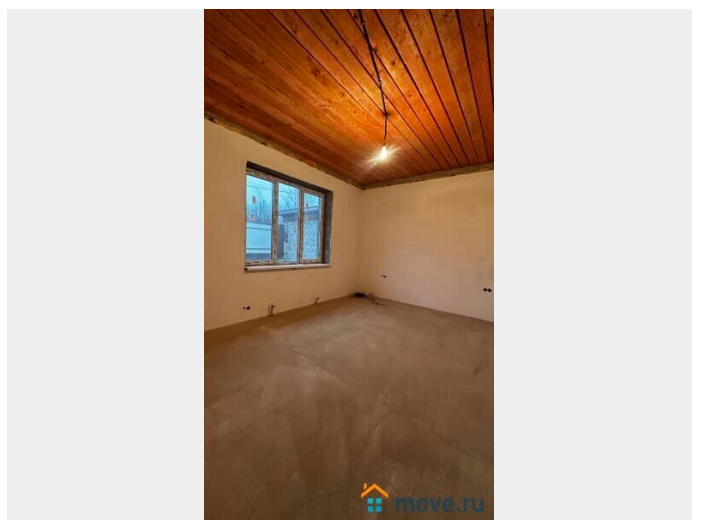
Московская область, р-н Раменский, с/п

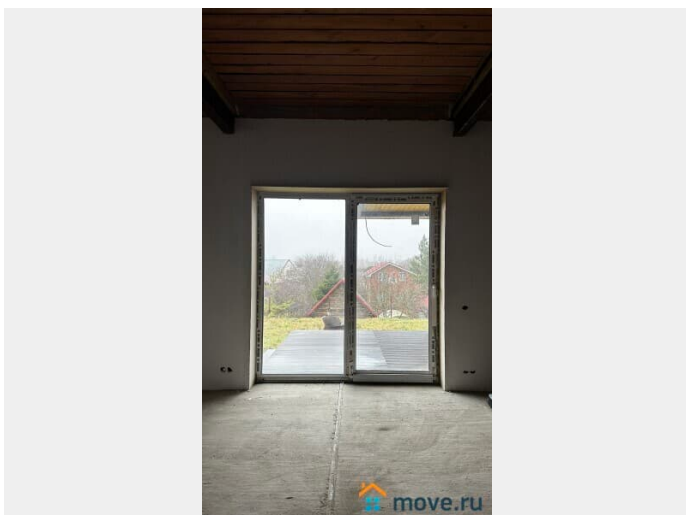
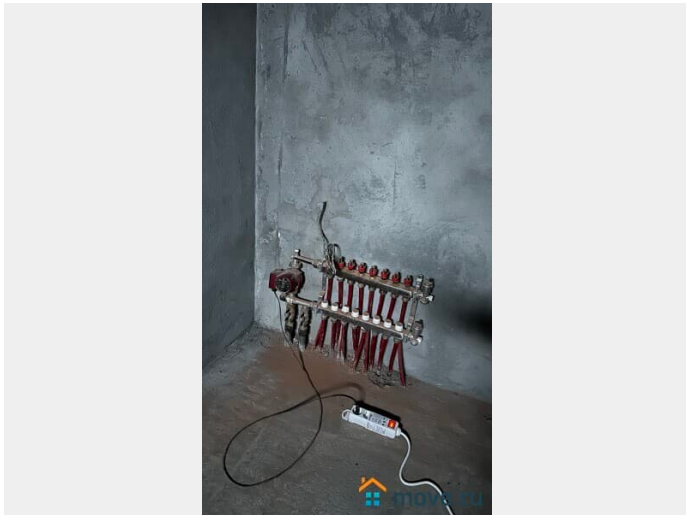
Чулковское, снт "Кварц". Год постройки 2022

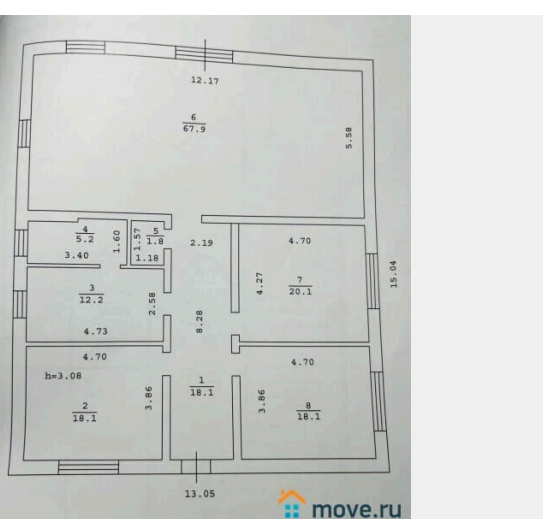
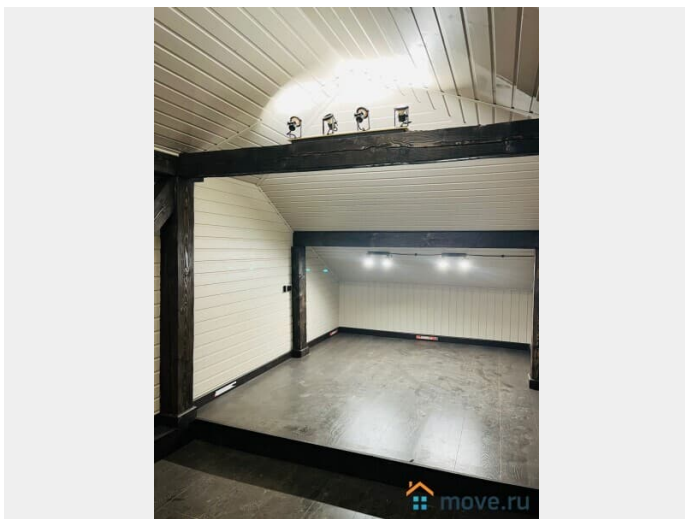
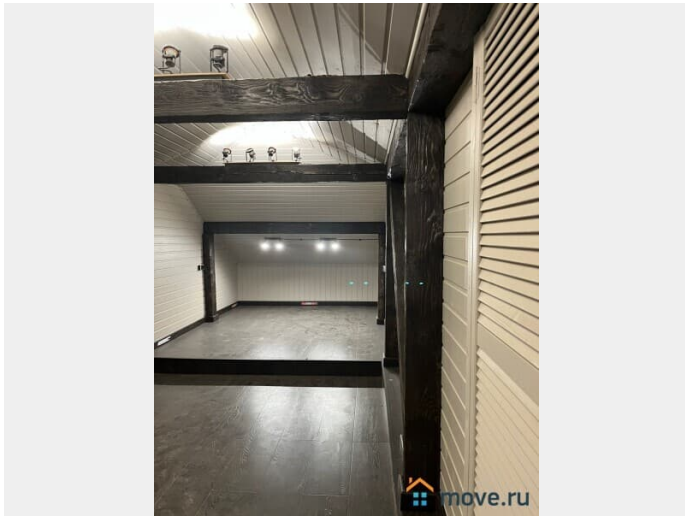
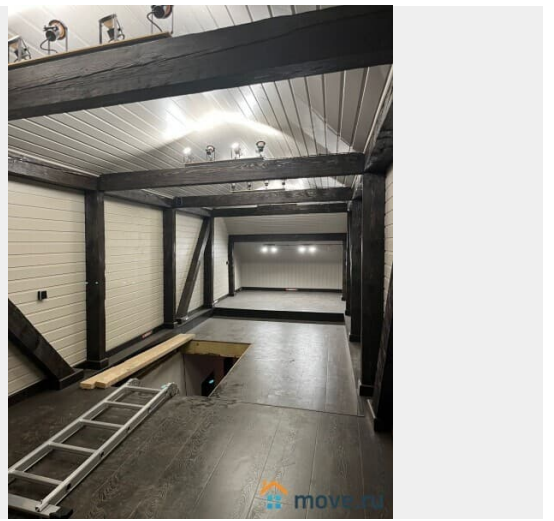
для заметок



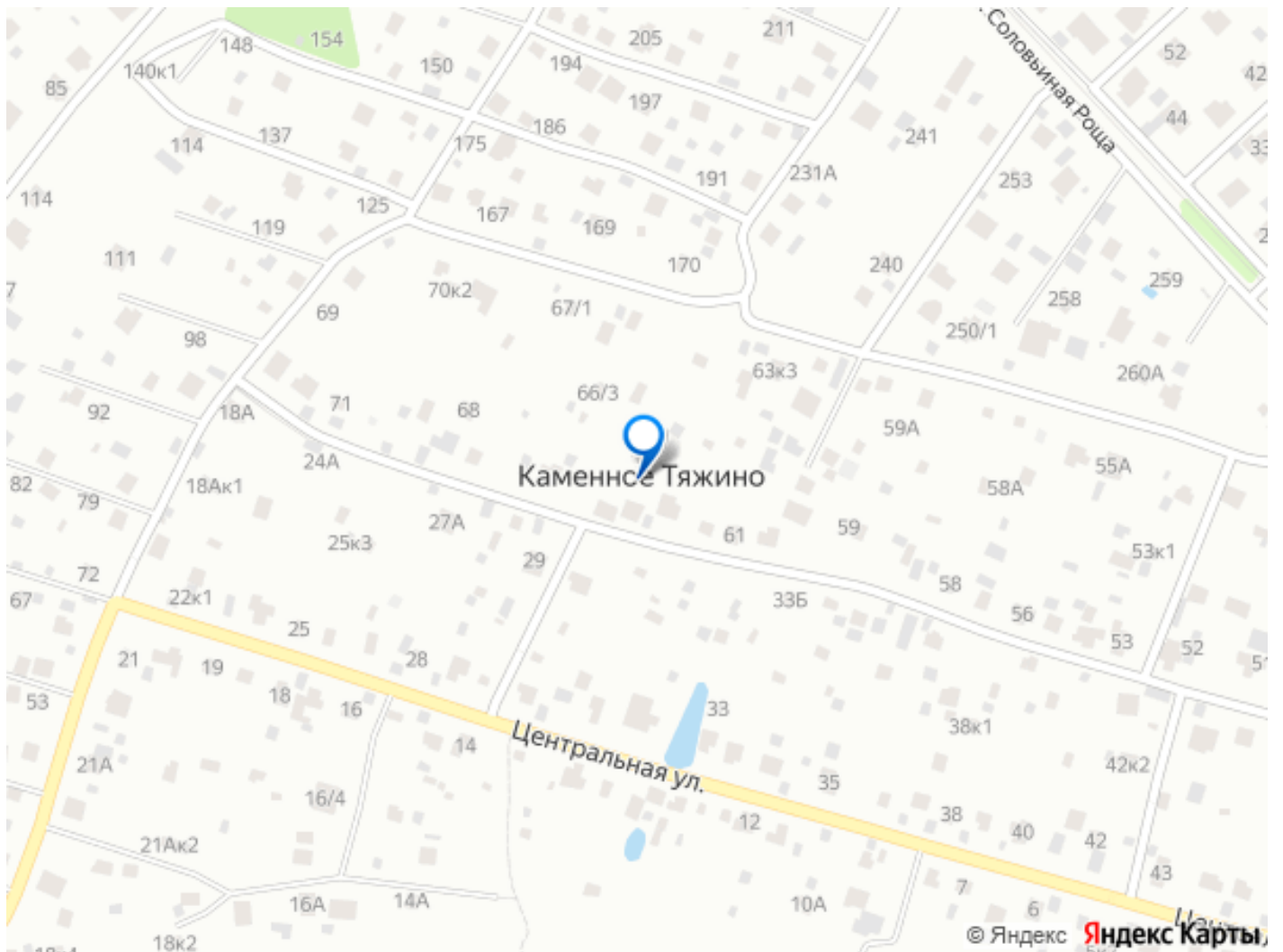
года, построен из пескобетонных блоков, облицовка кирпич. Толщина стен 50 см, утепление стен мин. ватой 10 см. Крыша металлочерепица (утеплена мин. вата 15 см). Окна ПВХ RENAU. Фундамент ленточный, бетон (углублен 1,5 м). Высота потолков 3 метра. Теплые полы (коридор, ванна, гостиная). Все стены в доме оштукатурены, проведена и разведена электрика. Второй этаж мансардный, полностью отделан. Отмостка вокруг дома. Планировка в доме: три спальни 18,1+18,1+20,1 кв.м., просторная кухня-гостиная 67,9 кв.м., с выходом на веранду (веранда открытая, полы террасная доска), с/у, бойлерная, коридор. Мансардный этаж свободной планировки, полностью отделан (фото представлены). Коммуникации в доме: электричество 15 квт, магистральный газ (дом отапливается), скважина, септик. Участок 11,07 соток, фасадная часть огорожена кирпичные столбы+проф. лист. На участке имеется гараж. Въезд в снт автоматические ворота, на территории есть озеро «Жемчужное», пляж. Подъезд асфальтированная крошка. В шаговой доступности Москва-река. Соседи живут круглогодично. Удобный подъезд на авто как с Каширского так и с Новорязанского шоссе, 17 км от МКАД. Маршрутные автобусы из г. Раменское и от метро Котельники. В собственности более 5-ти лет, два свидетельства дом и земля. Статус дома «жилой». Подходит под ипотеку. Показ по договоренности.







Основное строение		Число этажей	1
		Год постройки	2022
№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Составляющие конструктивные элементы (материал, отделка и пр.)	
1	Фундаменты	мелкозольный бетонный ленточный	
2	а) стены и их наружная отделка внутренняя отделка б) перегородки	кирпичный блок, облицовочный кирпич картонный	
3	Полы	деревянные, лаги/паркет	
4	Потолки	металлопластиковые	
5	Двери	деревянные	
6	Проемы	деревянные оконные	деревянные/пластиковые металлические
7	Отделка	штукатурка обои вагонка гипс	штукатурка обои штукатурка штукатурка
8	Инженерный сети, благоустройство и т.п.	газоснабжение электрообогрев радио телевидение телефон сан. и электротехническое устройство вентиляция	газоснабжение электрообогрев радио телевидение телефон сан. и электротехническое устройство вентиляция
9	Прочие работы		



Move.ru - вся недвижимость России