

🕒 Создано: 24.12.2025 в 13:16

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 16:26

**Елена Жильская, телус**

**79654031581**

**Караваево, д 37**

**80 000 000 ₺**

Караваево, д 37

Шоссе

[Горьковское](#) ~50 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

700 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

возможен торг, водопровод, канализация, электричество,

газ

## Описание

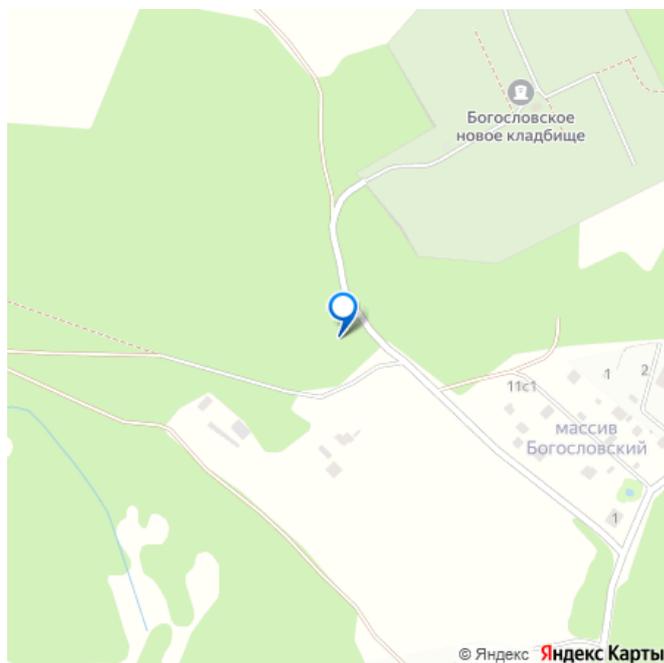
Продажа участка 7 га на Горьковском шоссе рядом с ЦКАД в Богородском городском округе (Ногинск)..Участок находится в 46 км от МКАД по Горьковскому шоссе или по трассе м12. В непосредственной близости от г Ногинска. Рядом с деревней Богослово.

Здесь можно сделать коттеджный поселок ,Базу отдыха, г. Очень красивый вид участку придает расположение на пересечении реки Клязьмы и Горьковского направления. Ври : Крестьянское – фермерское хозяйство.

хранение и переработка

сельскохозяйственной продукции 1.15; •

для заметок



питомники 1.17; • обеспечение сельскохозяйственного производства 1.18; • сенокосение 1.19; • выпас сельскохозяйственных животных 1.20; • предоставление коммунальных услуг 3.1.1; • обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1; • энергетика 6.7; • автомобильный транспорт 7.2; Условно разрешенное ври : Охота и рыбалка, личное подсобное хозяйство, животноводство. Участок выглядит очень живописно . граничит с рекой ,Клязьма, На самом участк много деревьев,лес, Из коммуникация – Электричество,вода, Подключение и обустройство инженерных коммуникаций возможно: Электричество 19,5 МВт (данные из ГПЗУ). Газ 42 м3 в час (данные из ГПЗУ). Вода - скважина. Канализация - септик. Заезд непосредственно в Грьковского шоссе.



