

**Лыфарь Денис Сергеевич, ООО «Новая Жизнь»**

**79250445044**

## Картино

**34 999 999 ₽**

Картино

## Дом

Жилая площадь

157 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

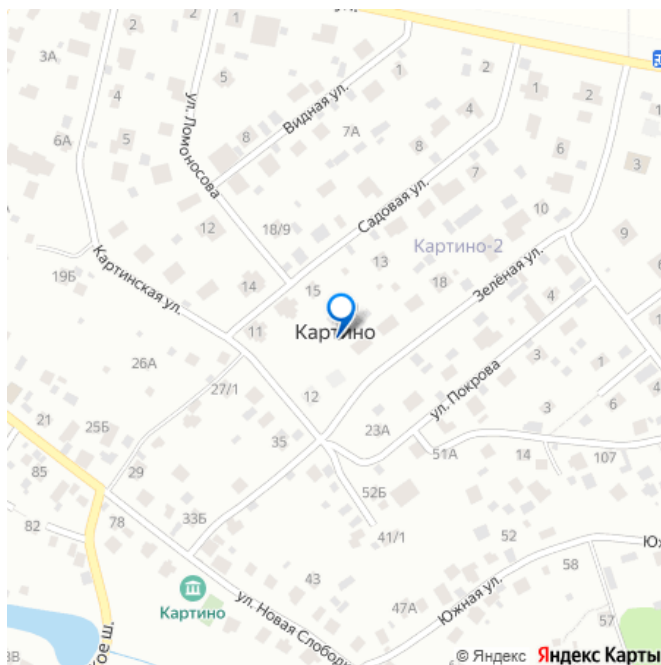
Раздел

[Дома, дачи](#)

## Описание

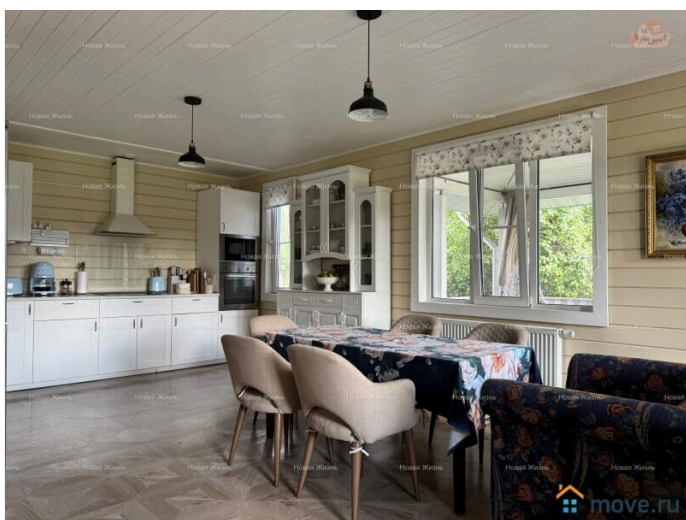
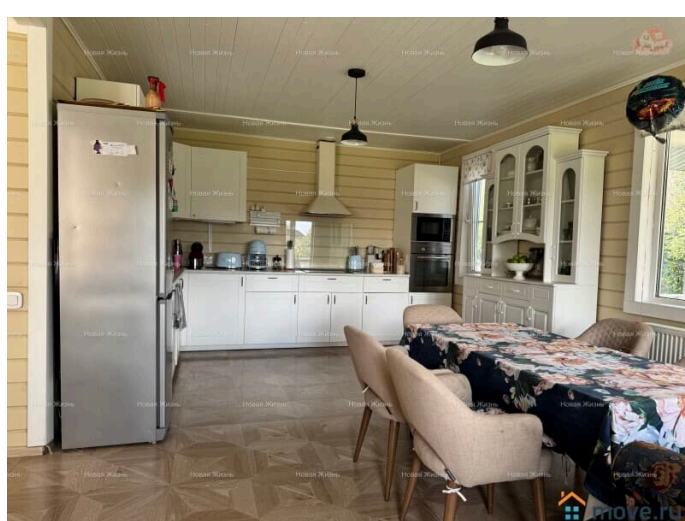
Продажа двухэтажного коттеджа в деревне Картино Общая информация Расположение: д. Картино, Ленинский район, 3 км от МКАД по Каширскому шоссе Тип участка: ИЖС, площадь 11 соток Назначение: для постоянного проживания Характеристики дома Общая площадь: 350 кв.м Жилая площадь: 155 кв.м Год постройки: 2017 Материал стен: финский брус 180/200 с утеплителем Планировка Первый этаж: Крыльцо (6 кв.м), Прихожая (11.5 кв.м), Бойлерная (8 кв.м), Терраса (37 кв.м), Балкон

для заметок

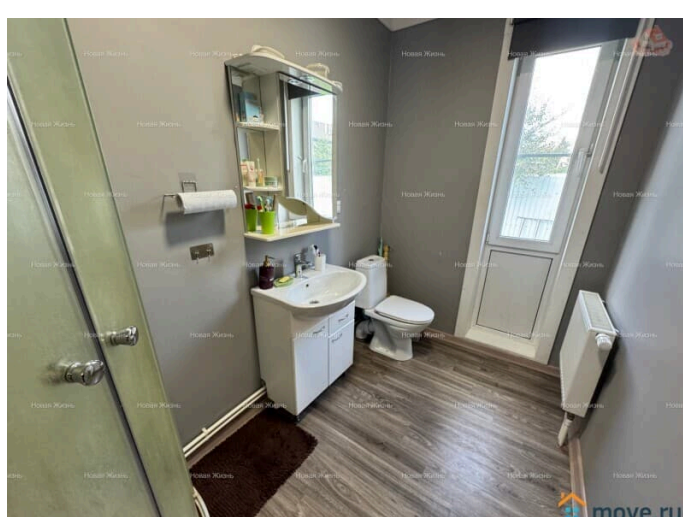
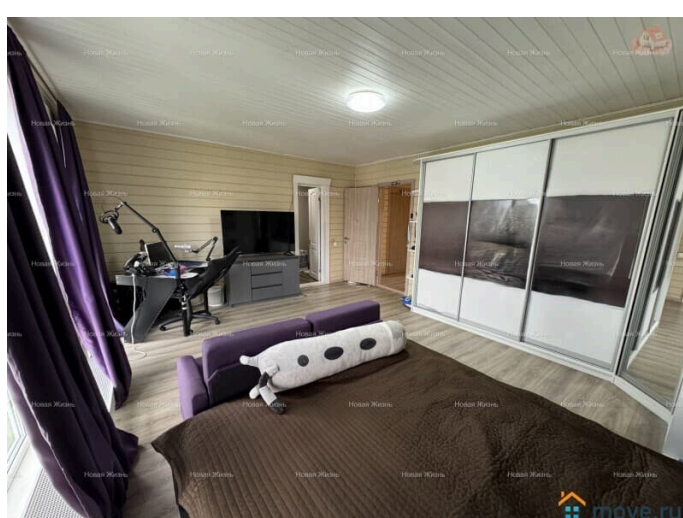
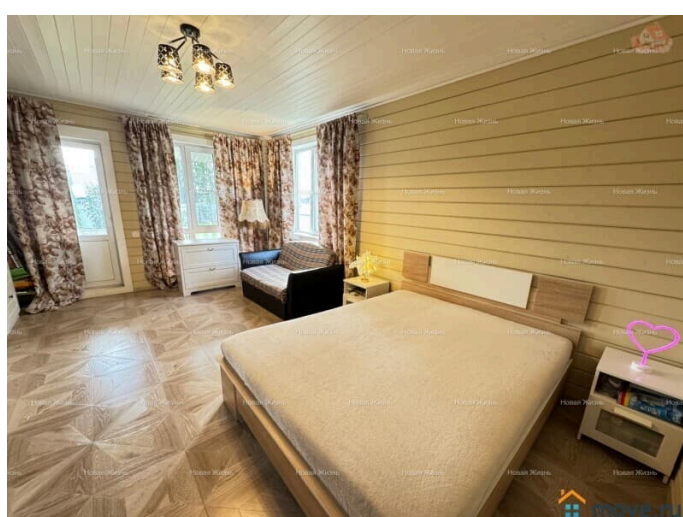


(6 кв.м), Холл (18 кв.м), Санузел (5.5 кв.м), Гостиная (30 кв.м), Кухня-столовая (26 кв.м), 2 спальни (22 и 12 кв.м) Второй этаж: Холл (9 кв.м), 4 спальни с санузлами, Отдельная гардеробная (30 кв.м) Особенности и преимущества Два входа в дом Качественная отделка: дорогой ламинат, дизайнерская мебель Система безопасности: 7 камер видеонаблюдения по периметру + камера на въезде Надежный фундамент: ленточный (2.5-1.5 м), бетон марки М300 Коммуникации Электричество: 15 кВт, Водоснабжение: артезианская скважина, Канализация: септик, Газ: документы на подключение магистрального газа готовы Транспортная доступность и инфраструктура До метро «Домодедовская»: 15 минут Общественный транспорт: автобус и маршрутка №356 (3-5 минут пешком до остановки) Инфраструктура поселка Развилка в пешей доступности (10-15 минут): Детский сад, Школа, Колледж, Поликлиника, Магазины, Аптека Дополнительные преимущества Круглогодичный асфальтированный подъезд Автоматические ворота на въезде (на 3 дома) Полностью готовые документы Возможен оперативный показ Этот коттедж идеально подойдет для большой семьи, ценящей комфорт и безопасность загородной жизни с удобной транспортной доступностью до Москвы. Подписывайтесь на наш профиль Авито, чтобы быть в курсе новых, интересных объектов недвижимости. Агентство Недвижимости ООО «Новая Жизнь». Быстро! Надежно! Честно!

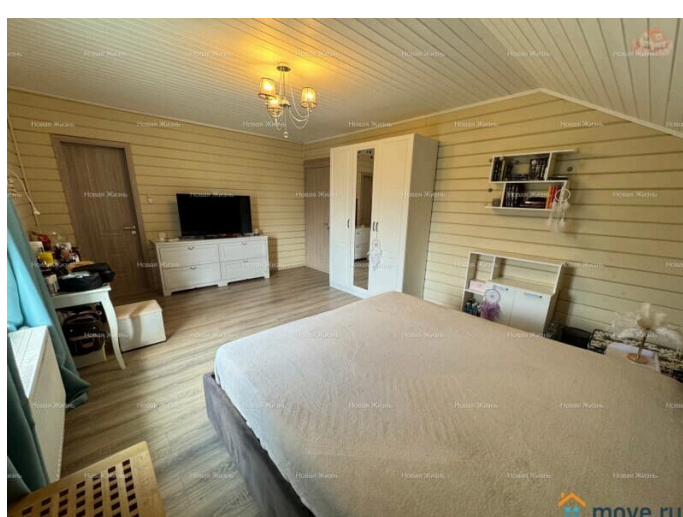
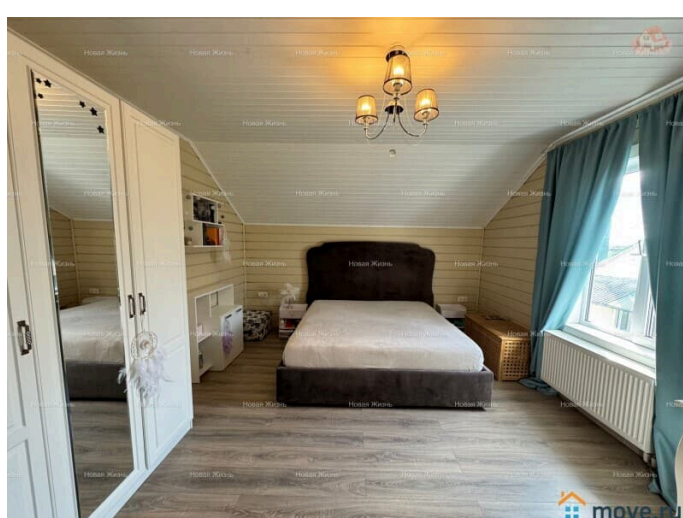
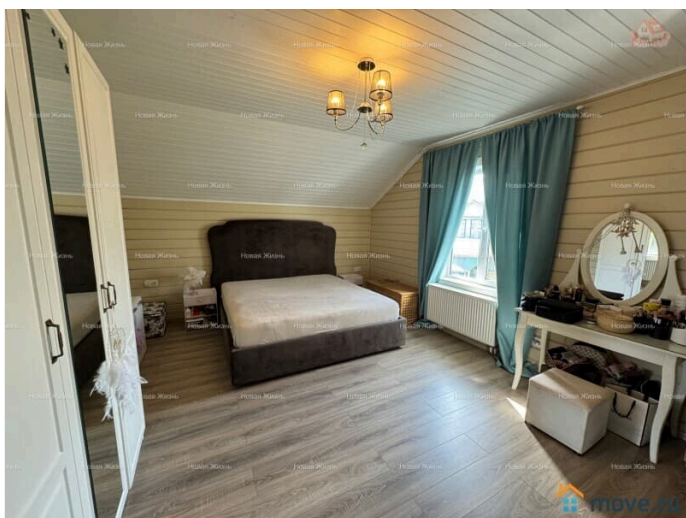
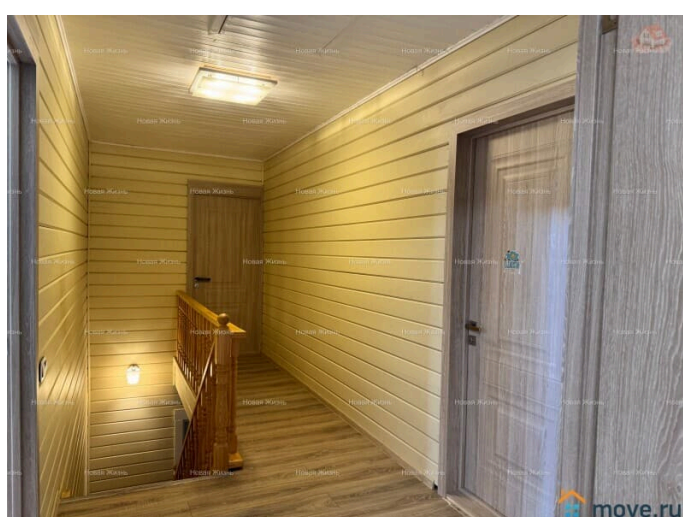
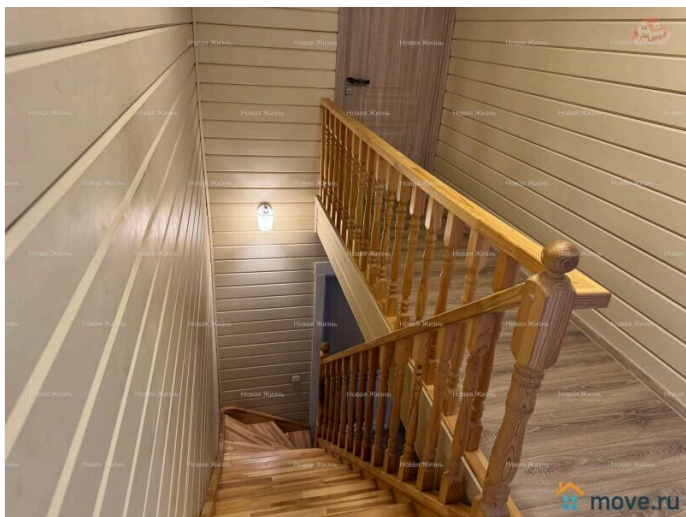
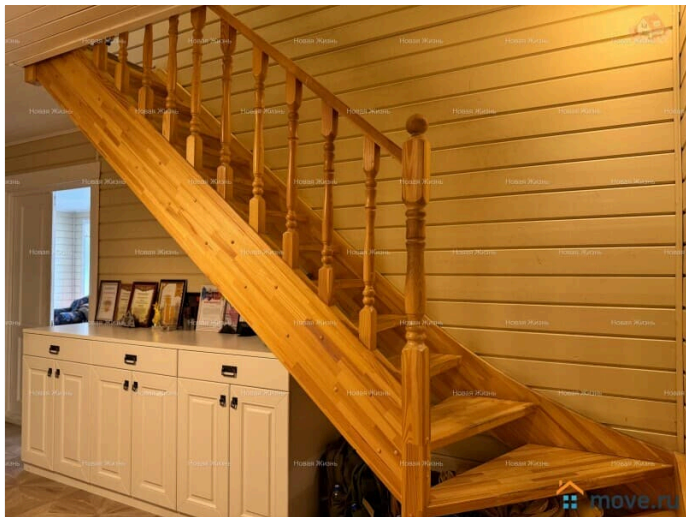




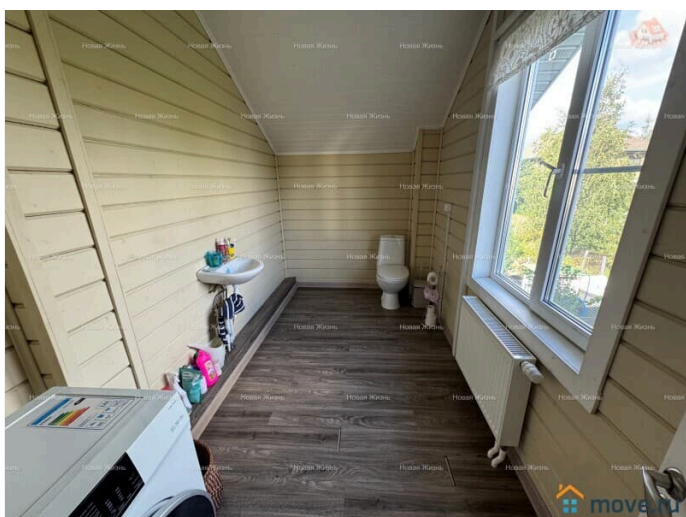
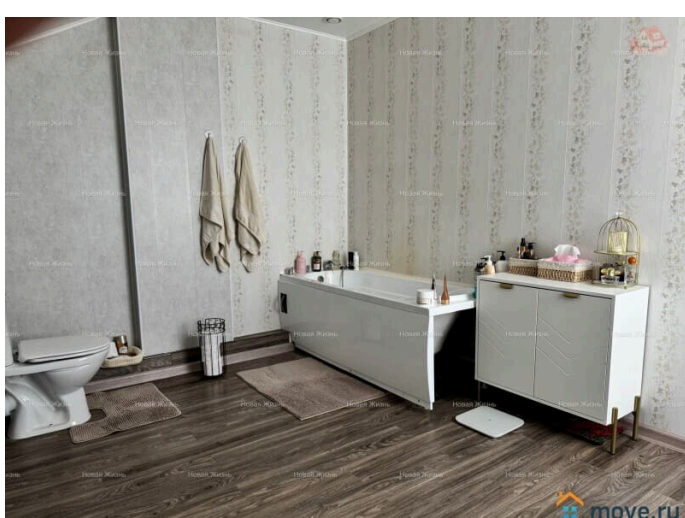
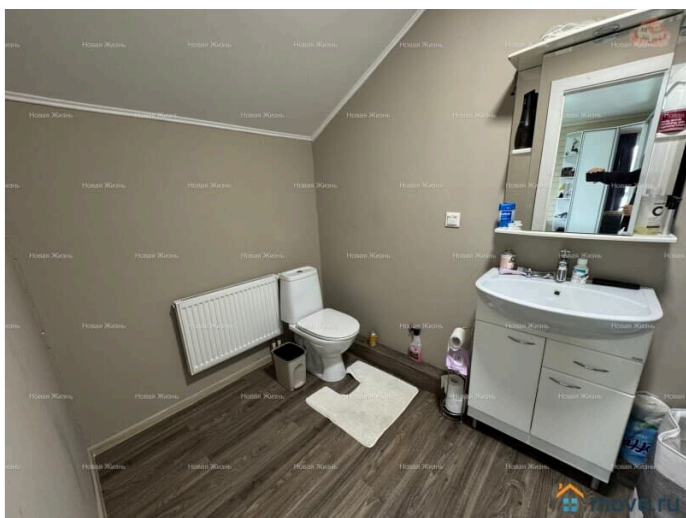
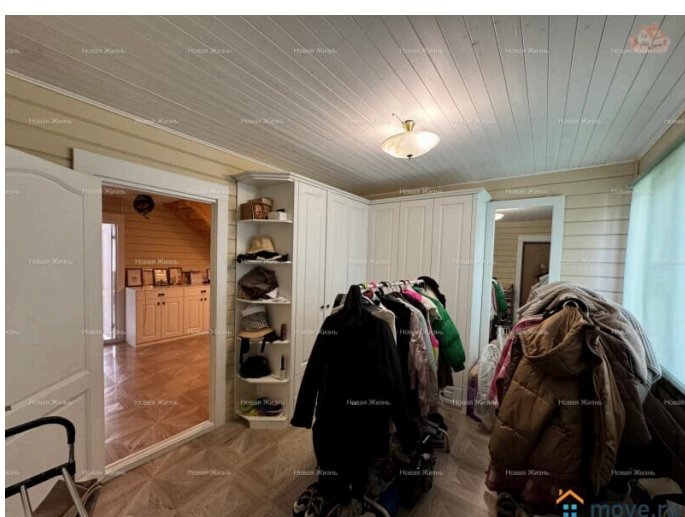








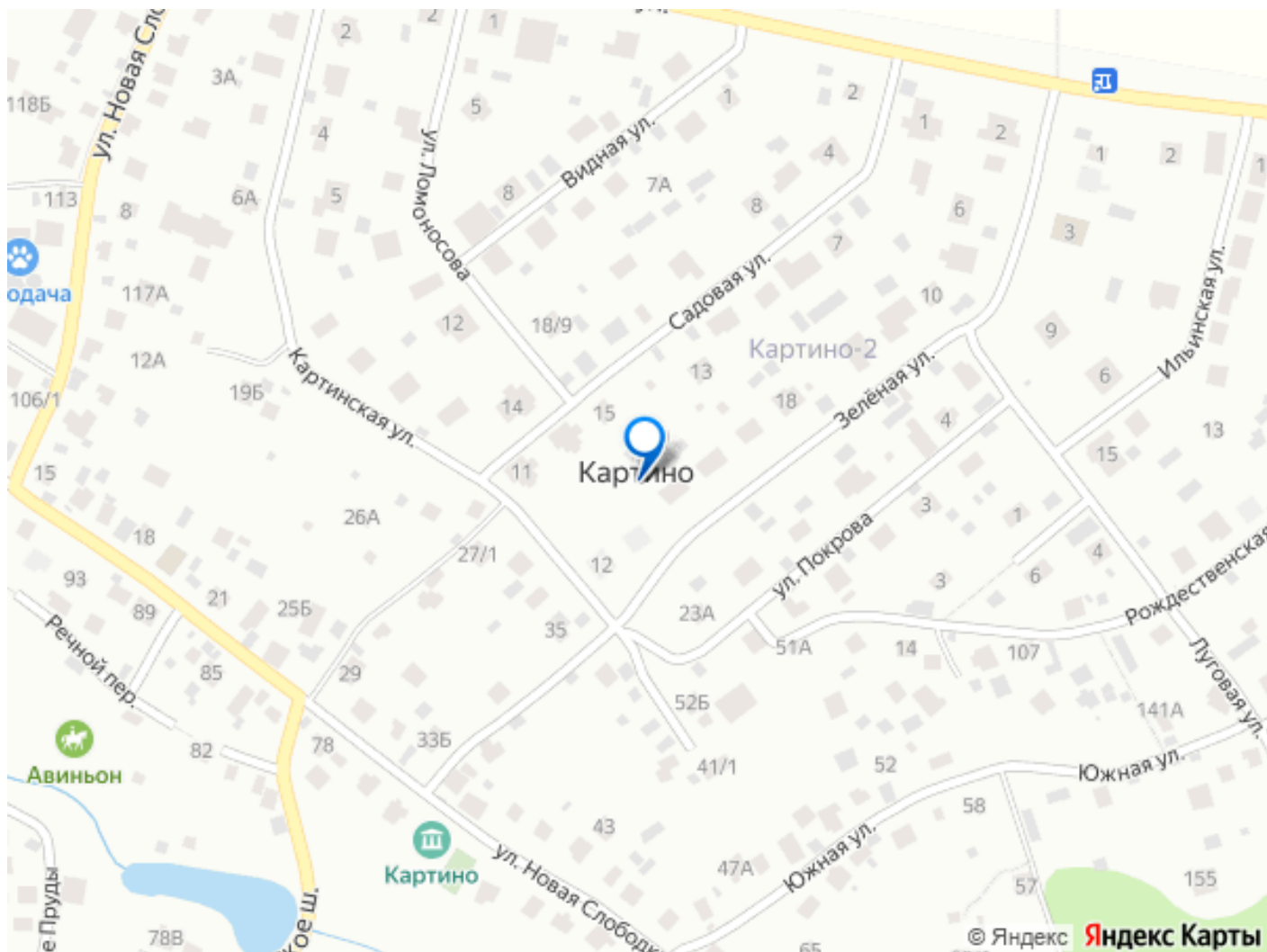












Move.ru - вся недвижимость России