

Создано: 24.07.2025 в 08:46

Обновлено: 01.02.2026 в 17:51

<https://move.ru/objects/9283339363>

Федор Викторович

79126198284

Кашира

249 000 000 ₽

Кашира

Земельные участки

Площадь участка

53 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

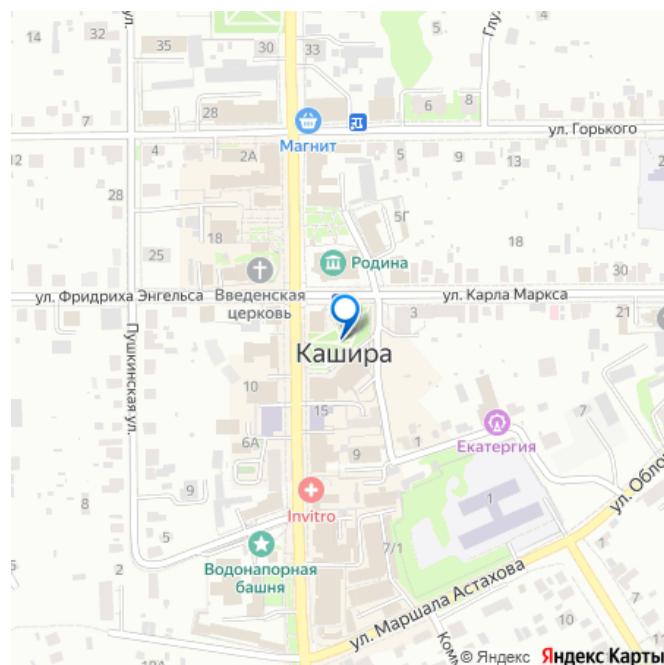
Земельные участки

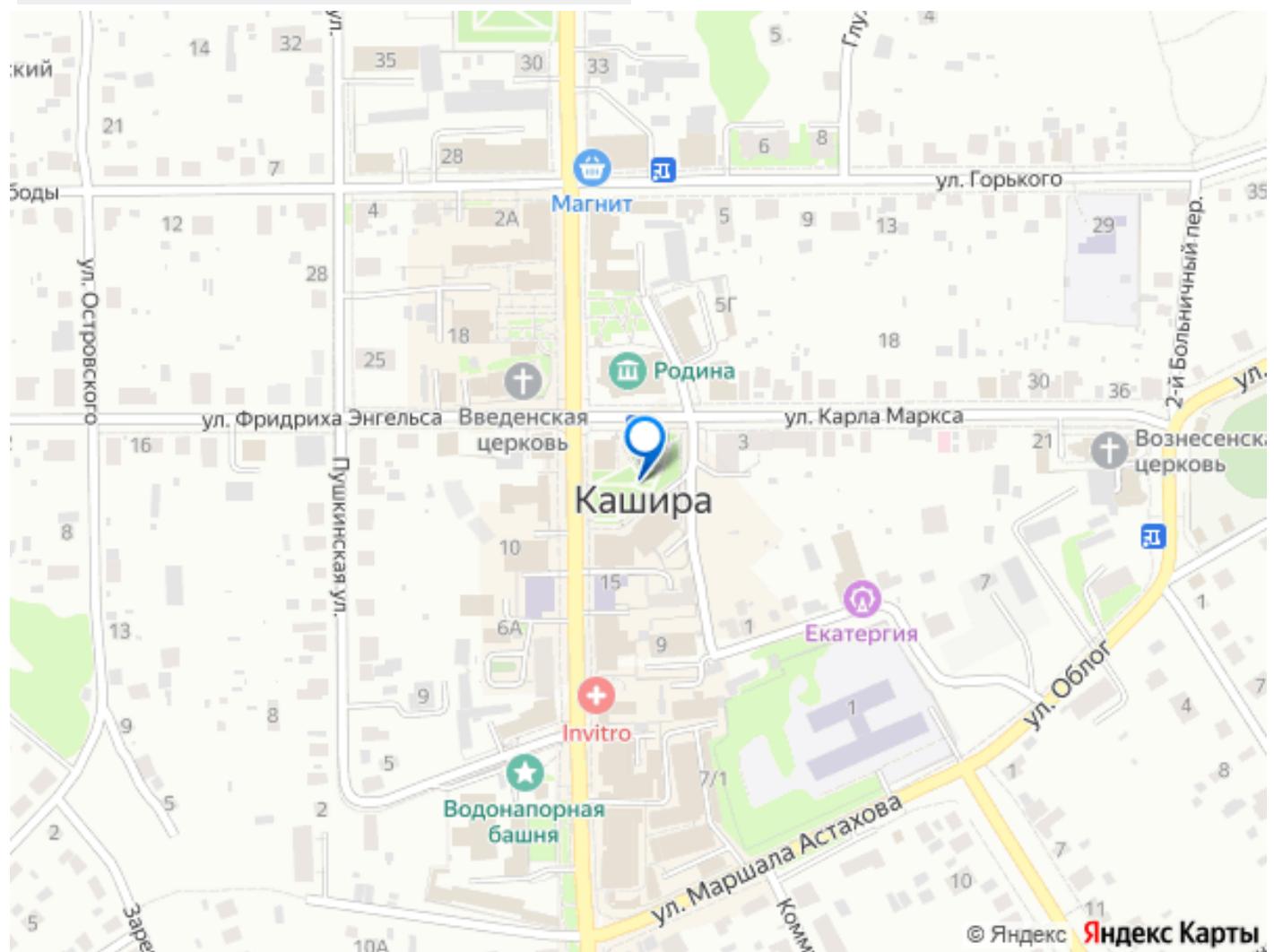
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Участок Пром назначения с большим энергопотреблением, МО г. Кашира, до Москвы - 105 км. Подходит под размещение ЦОД. Участок - 0,53 Га, Электроэнергия - 5 Мвт (+ТУ на 5-10 Мвт можно докупить) Своя ячейка в подстанции. Подстанция в 10 м. от участка. Можно рядом докупить примыкающее админ. здание - 3000 м² (+ дополнительно 0,5 Га, цена договорная) Вода - центральная, есть еще своя скважина (до 250 м³ в сутки). Канализация - центральная. Газ - 4000 м³/час можно подключить.

Территория огорожена бетонным забором. Участок правильной прямоугольной формы. Автономный забетонированный заезд с трассы. Строго по делу. Без посредников и Оленей.





Move.ru - вся недвижимость России