

Создано: 04.07.2025 в 15:37

Обновлено: 13.12.2025 в 19:49

<https://move.ru/objects/9282296746>

Виталий

79199647835

Киевский, территория СНТ Нива-3, д. 330

12 700 000 ₽

Киевский, территория СНТ Нива-3, д. 330

Округ

[ТАО, район СП Киевский](#)

Улица

[территория СНТ Нива-3](#)

Дом

Жилая площадь

100 м²



Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

198.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

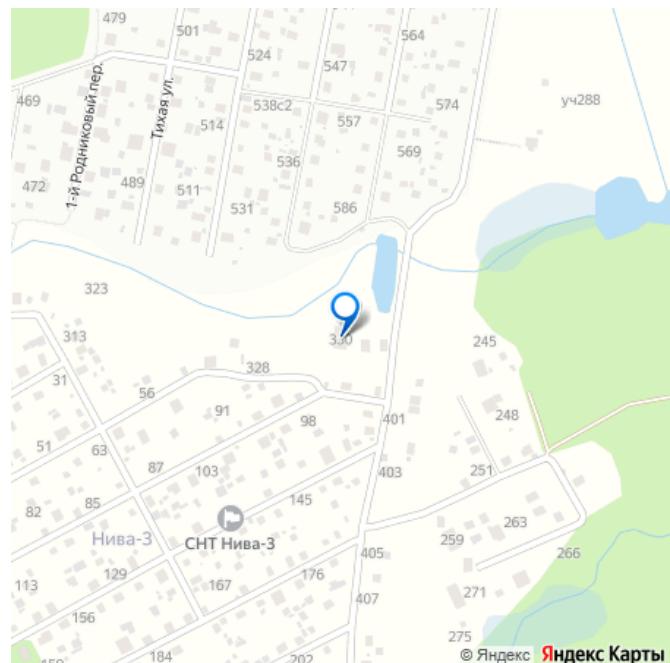
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество



Описание

Продаю бревенчатый, утепленный, меблированный дом на берегу реки Детка, площадью по БТИ 198,79 кв.м, факт. со

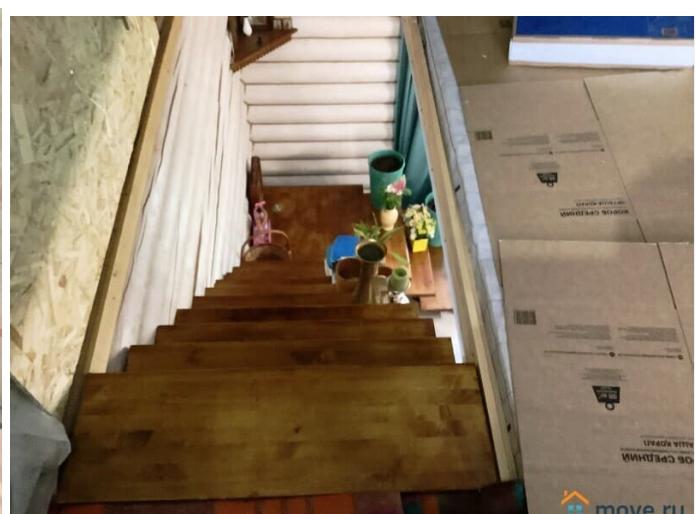
вторым этажом более 300 кв м) СНТ Нива 3, Московская прописка. Первый этаж: прихожая, кухня-гостиная, 4 комнаты, бойлерная, 2 с/у. Кухня укомплектована всем необходимым. Мансарда утеплена(без отделки). Кровля гибкая черепица, окна пластиковые двухкамерные. Фундамент ленточный. Отопление электрическое.

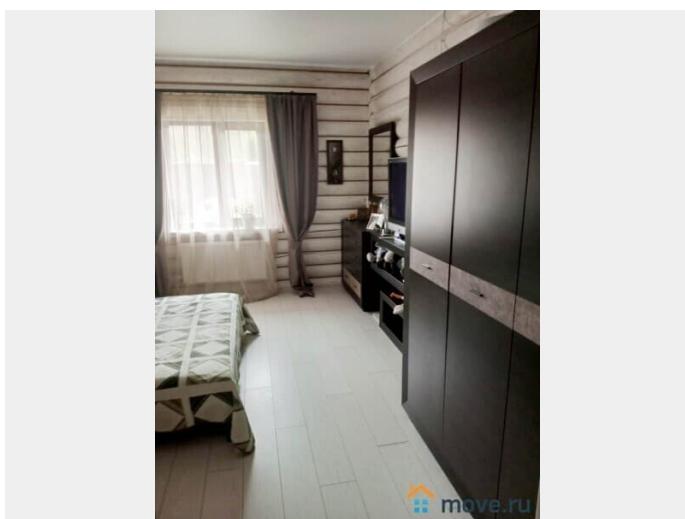
Водоснабжение: колодец 5 колец с глубинным насосом, водоочистка.

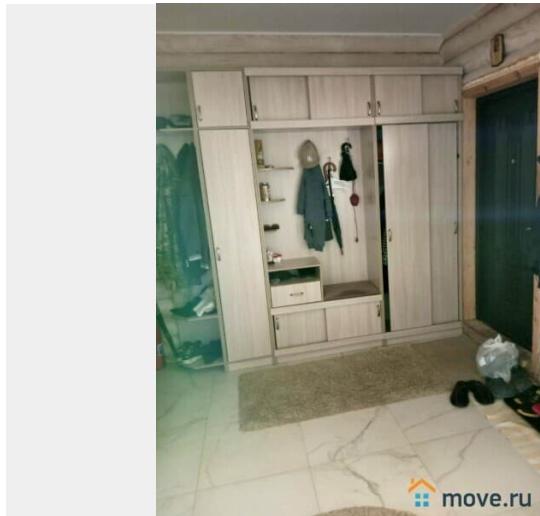
Канализация: септик Топас. Участок ровный 12 соток граничит с рекой Деткой. Возможно облагородить набережную. Коммуникации: электричество 9кВт, колодец. В поселке идут работы по магистральному газопроводу.

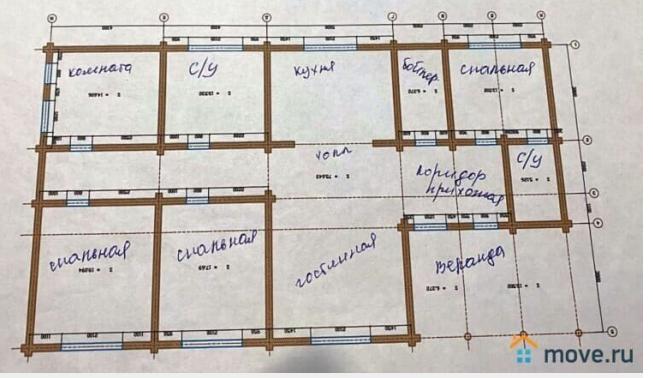
Асфальтированная дорога к поселку проходит через лесопарковую зону, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, освещенные улицы, въезд через шлагбаум. В 5 мин. ходьбы от дома находится ближайший продуктовый магазин. В шаговой доступности ж/д станция поселок Киевский.

Развитая инфраструктура п. Киевский и Яковлевское: школы, детские сады, поликлиники, дворец культуры, рестораны, кафе, автосервисы, рынок, сетевые магазины, остановка автобуса до метро Саларьево. Торг возможен.

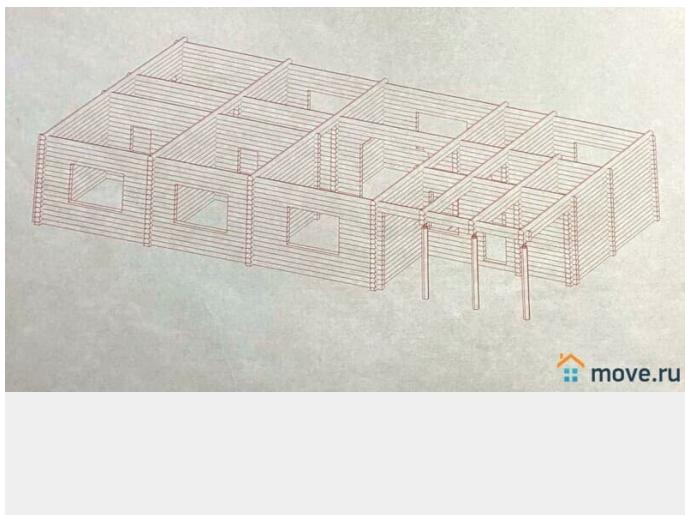




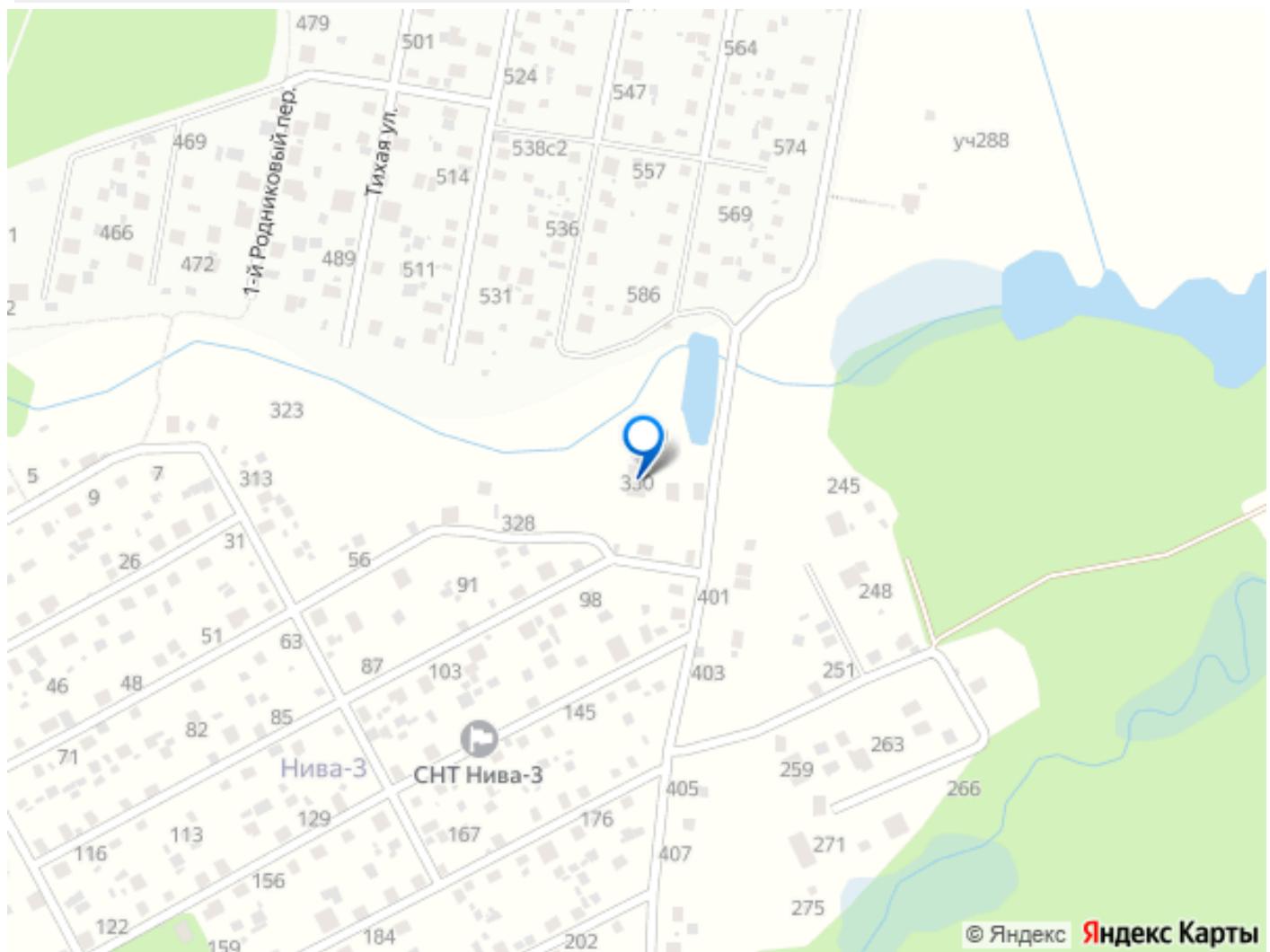




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

