

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:14

Обновлено: 09.02.2026 в 16:14

<https://move.ru/objects/9289311745>

**Назаренко Александр**

**79255143039**

**Климовск, д 6**

**499 000 000 ₽**

Климовск, д 6

Шоссе

[Симферопольское](#) ~23 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

533 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

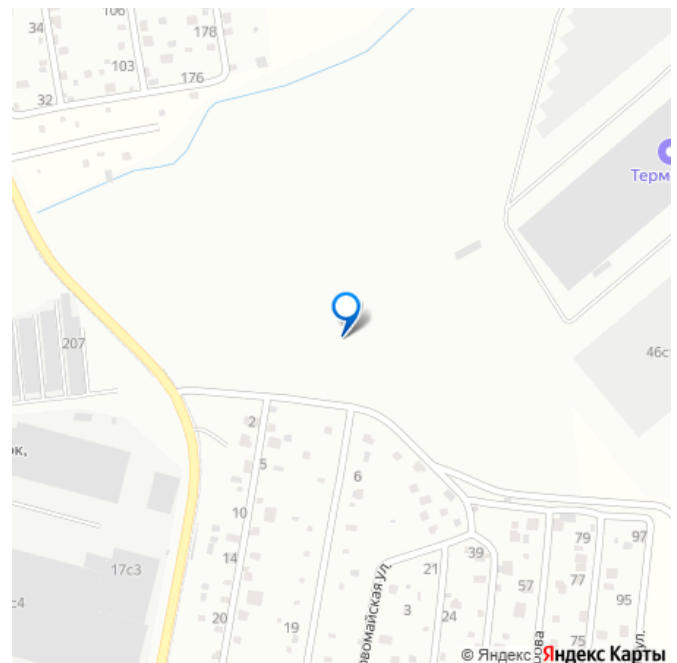
[Земельные участки](#)

возможен торг

## Описание

Продается земельный участок промназначения 5,33 Га. Объект расположен по адресу: М.о., г.о. Подольск, г.Подольск, мкр.Климовск Территория Индустриального Парка Коледино Расстояние до МКАД - 23 км. По Симферопольскому ш. Удобный подъезд к участку. Земельный участок расположен в территориальной зоне "П" - производственная зона. Основные ВРИ: • Производственная деятельность 6.0; • Тяжелая промышленность 6.2; • Автомобилестроительная промышленность 6.2.1; • Легкая промышленность 6.3(фармацевтическая промышленность

для заметок



6.3.1, электронная промышленность 6.3.3, ювелирная промышленность 6.3.4); • Пищевая промышленность 6.4; • Нефтехимическая промышленность 6.5; • Строительная промышленность 6.6; • Связь 6.8; • Склады 6.9 (Складские площадки 6.9.1); • Целлюлозно-бумажная промышленность 6.11 • Другие Коммуникации: • Есть возможность подключение электричества, воды, канализации и газа за отдельную плату. Возможно дробление участка от 1,5 га. Сам участок ровный и сухой, имеет круглогодичный подъезд с асфальта и грунтовую дорогу по самому участку. Оперативный показ по предварительной договоренности. Быстрый выход на сделку. Гарантия юридической чистоты объекта, прозрачности сделки, наличия всех документов. Подробная информация по телефону.





