

Создано: 10.02.2026 в 10:56

Обновлено: 10.02.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9289408538>

Ведерников Сергей Михайлович,
Агентство недвижимости «ЦИТАДЕЛЬ»
79035416610

Клин, улица Мечникова, д. 18

900 000 ₽

Клин, улица Мечникова, д. 18

Улица

[улица Мечникова](#)

для заметок

Шоссе

[Ленинградское](#) ~65 км от МКАД



Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

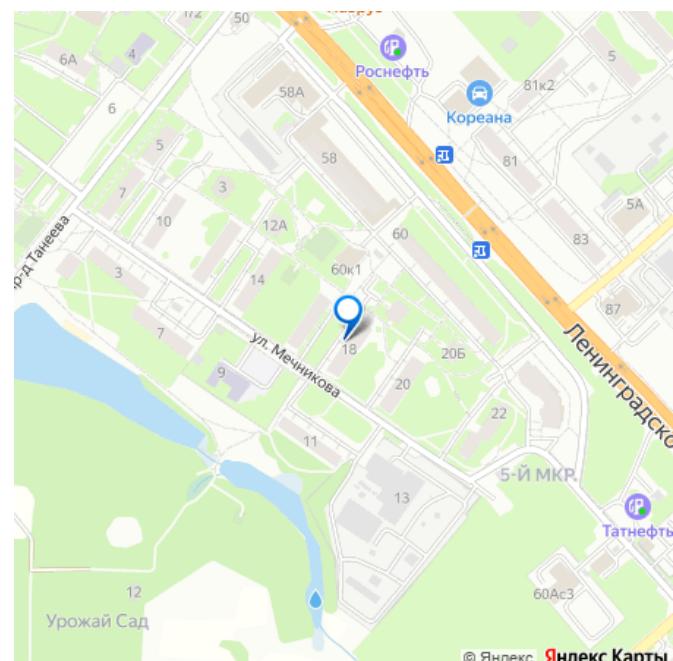
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Покрытие пола

паркет

Вид из окна

на улицу

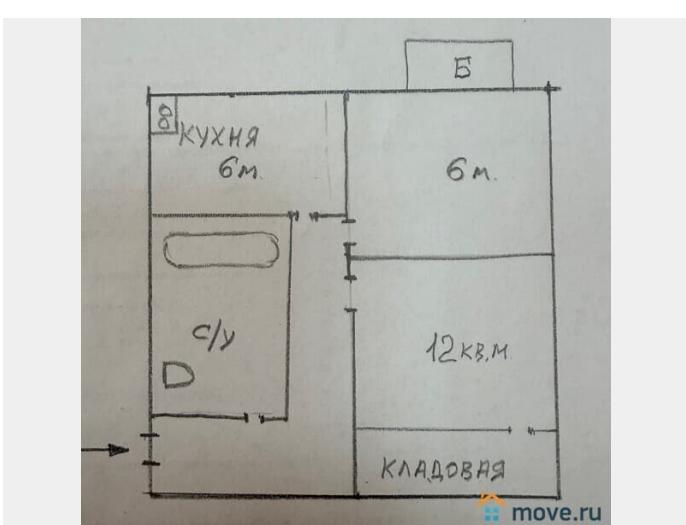
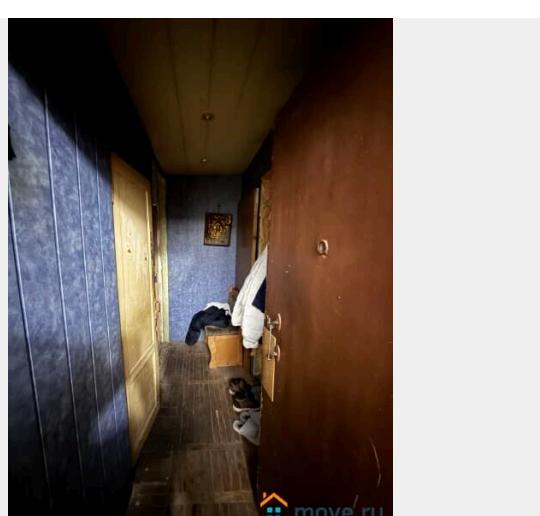
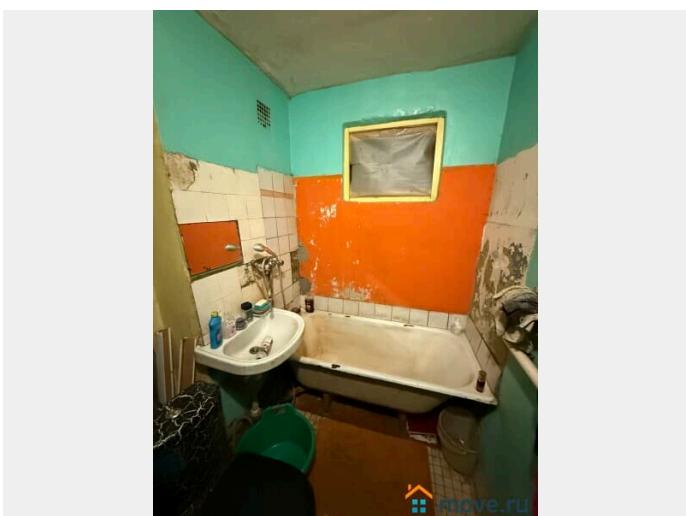
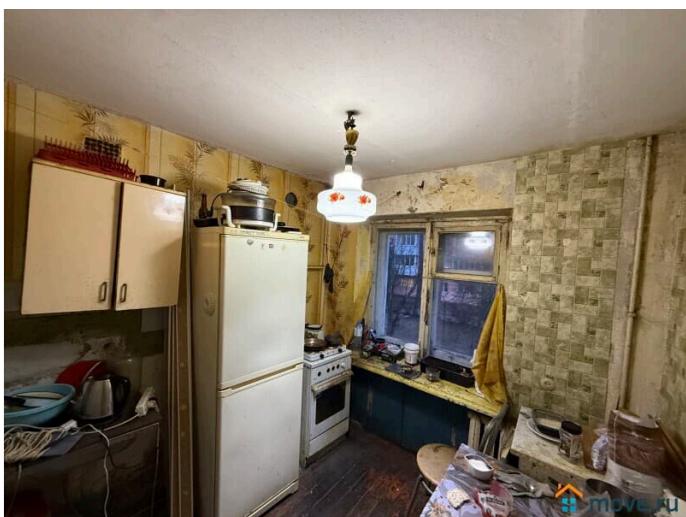
Ремонт

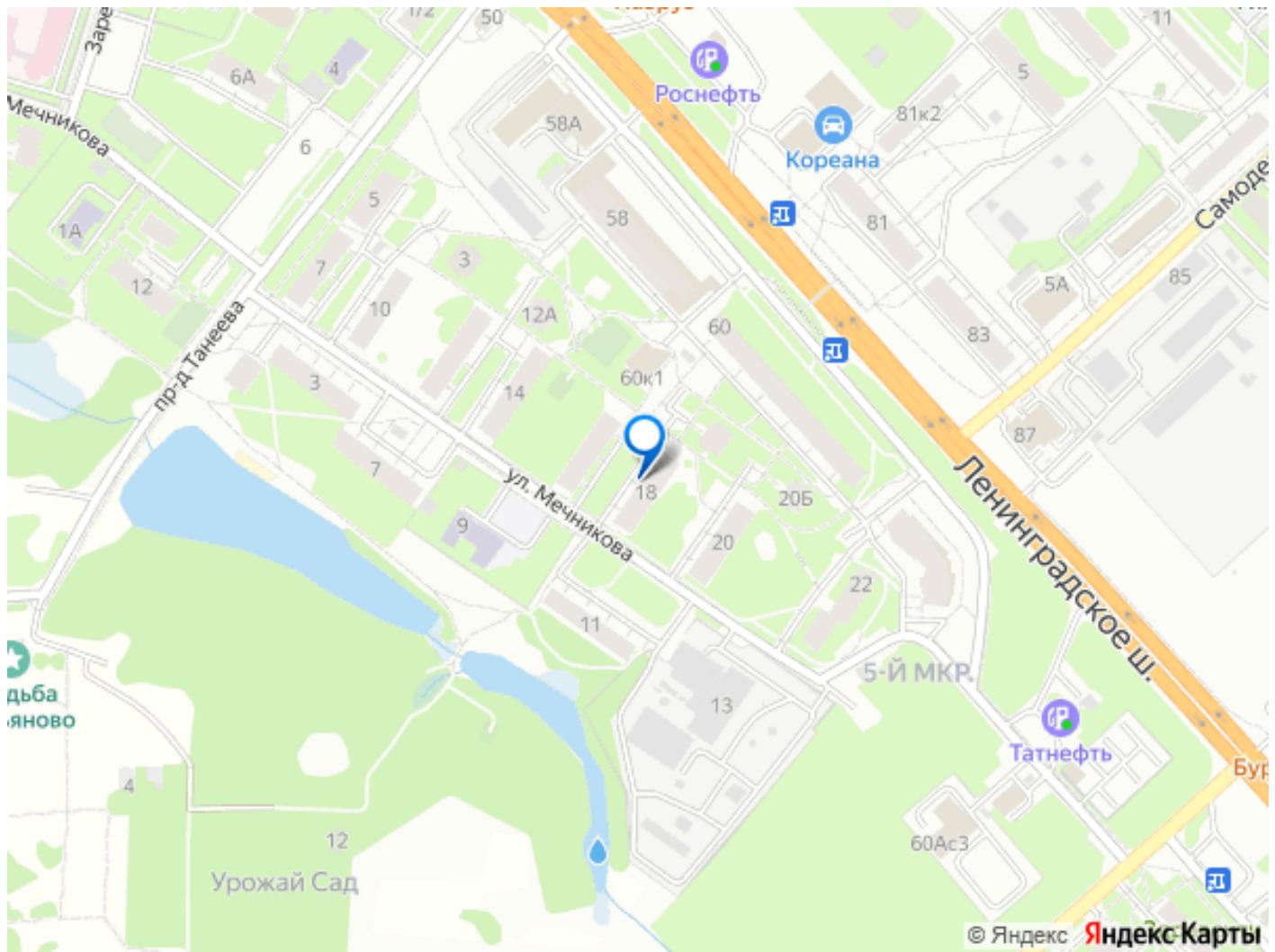
косметический

интернет, парковка

Описание

Продаем отдельно комнату, выделенную в 1 комн. квартире. Это стало возможным ввиду расположения объекта. Квартира угловая, имеет 2 окна. Поэтому была разделена на два жилых помещения. Оформлена, как 2/3 доли, у другого совладельца 1/3 доля. Документы для сделки полностью готовы, получено свидетельство от нотариуса об отказе от преимущественного права покупки. Долгов нет. Дом находится в спальном, тихом районе нашего города. Рядом парковая зона, а также развитая инфраструктура: магазины, школа, д/сад, фитнес зал. Подойдет, как для одинокого человека, так и для молодой семьи. Описание: Общая площадь квартиры 33,5 кв.м. Наша комната площадью 12,5 кв.м. КН 50:09:0000000:132689, с/у совмещенный. Кухня 6 кв.м. Окна деревянные, выходят на улицу. 2/5 кирпичного дома. Кровать оставим. В квартире нужен ремонт. Более 5 лет в собственности. Никто не прописан. При бронировании объекта в текущем месяце – оформление сделки за счет агентства! Договор нотариальный. Цена без торга.





Move.ru - вся недвижимость России