

Создано: 01.02.2026 в 16:13

Обновлено: 01.02.2026 в 16:13

<https://move.ru/objects/9288607449>

ЗемПромСтрой

79175567317

Коледино

400 000 000 ₽

Коледино

Готовый бизнес

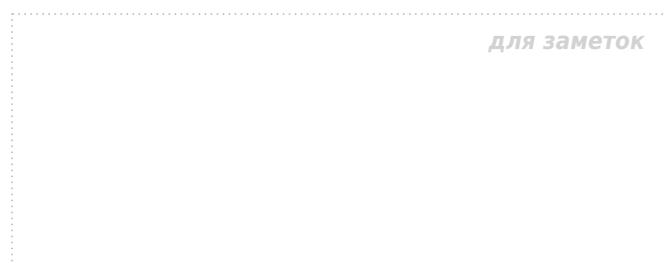
Общая площадь

170000 м²

Детали объекта

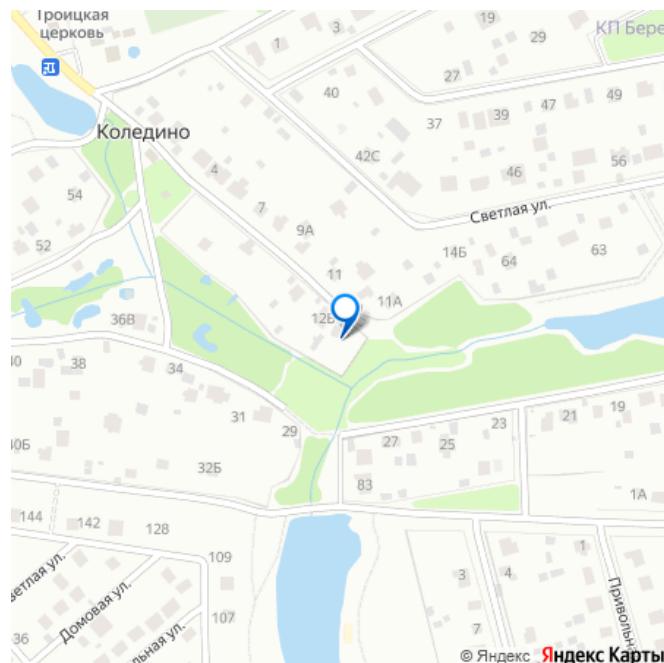
Тип сделки

Продам



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Коледино 1.7 га ВРИ : ГБ - Объекты дорожного сервиса, ремонт автомобилей, автомобилестроительная промышленность, автомобильный транспорт Ограждение (Забор на фундаменте (монолитная лента)) по всему периметру ЗУ Установлен: ЛОС (на бетонной плите) С МУП Водоканал согласован проект на подключение городских сетей водоснабжения (20,5 м3/сут) и сети канализации. Установлена Подстанция БКТП -1000-10/0.4 , с трансформатором ТМГ 1000 Для отопления имеется ТКЗ 1. Котел стальной водогрейный Q=100 кВт RS-A100 «Rossen» компл. 1 2. Котел стальной водогрейный Q=150 кВт RS-A150 «Rossen» компл. 1 На ЗУ имеется: Двухэтажное модульное здание, размерами 7,35x6x4,9м (полностью функционирует) Пост охраны

(модульное здание), размерами 6x2,45x2,45м

Откатные ворота 6000 x 2000мм

(электропривод) Залив фундамент +

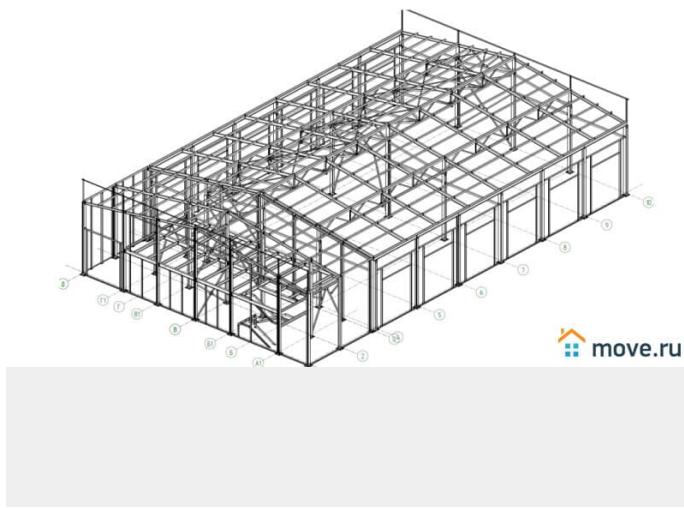
монолитная плита под здание размерами

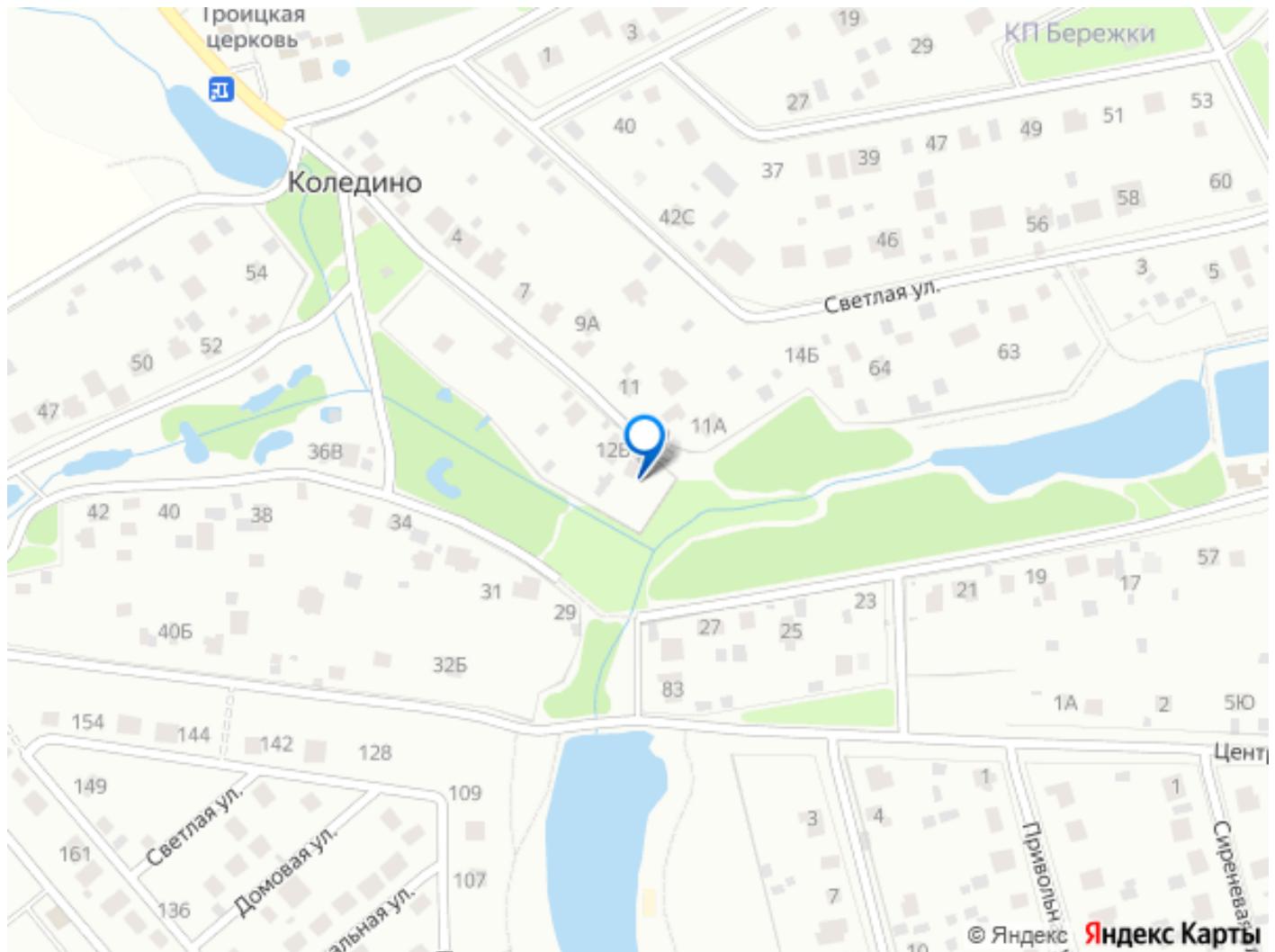
28x45,56 м (1490 м²)+смотровые ямы (2шт по

20м) Получено разрешение на строительство.

Имеются МК здания и сендвич панели

кровельные





Move.ru - вся недвижимость России