

Создано: 29.05.2025 в 09:30

Обновлено: 08.01.2026 в 07:24

<https://move.ru/objects/9280223090>

Ермакова Марина

79912454521

Коломна, улица Зеленая, д. 31

22 500 000 ₽

Коломна, улица Зеленая, д. 31

Улица

[улица Зеленая](#)

Шоссе

[Новорязанское](#) ~91 км от МКАД



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

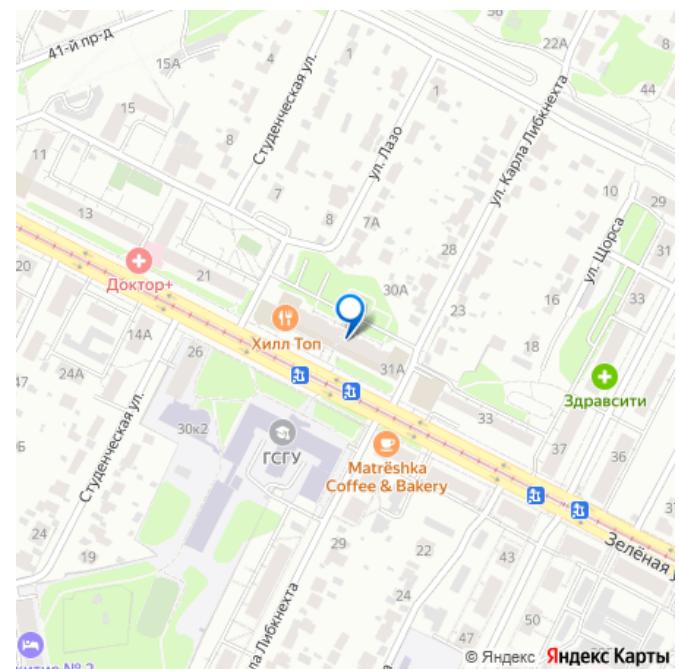
возможен торг



Описание

Продаем помещение расположенное по адресу: г. Коломна, ул. Зеленая, д.31
Площадь 187 кв.м. Помещение расположено в многоквартирном доме, в густонаселенном районе. Вся инфраструктура в пешей доступности, в том числе и остановки общественного транспорта. Есть парковочные места возле здания. Помещение занимает два этажа, сделан косметический ремонт. На каждом этаже свой сан.узел. Офисная планировка. Все помещения сданы в аренду. МАИ 188 000 руб. Окупаемость 10

лет. ТОРГ! Показ по предварительной
договоренности!

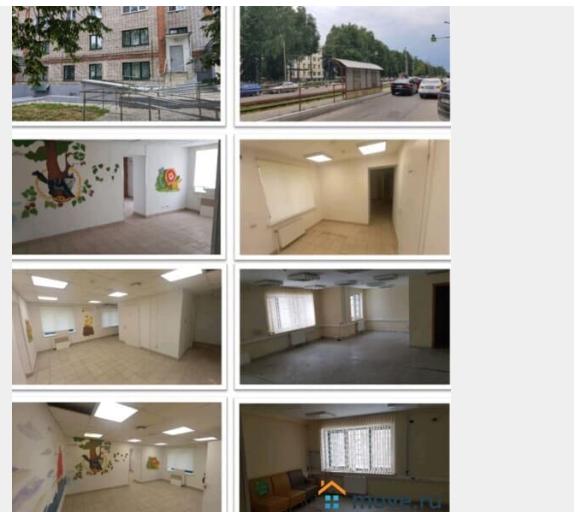


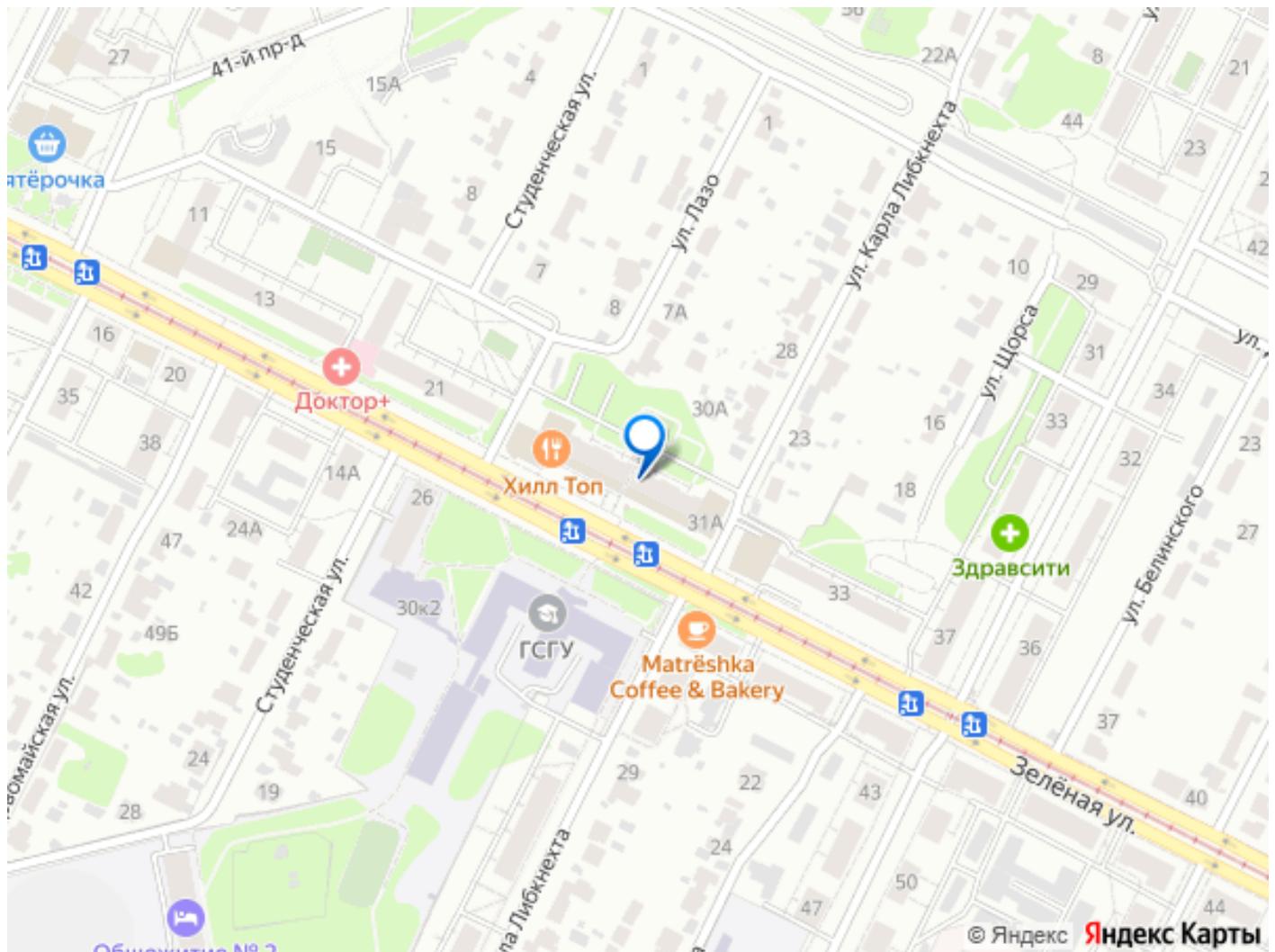
A photograph of a multi-story residential building with a red box highlighting the entrance area. Below the photo is a floor plan diagram labeled 'move.ru'.

move.ru

Floor Plan Diagram:

2.20	4.55	3 30.3	6.42	4 51.1
4.80	10.5	2 6.4	6.00	9.05
2.15	6.67		6.37	5.50
4.65	6.92	7 39.5	8 37.7	





Move.ru - вся недвижимость России