

Создано: 29.03.2024 в 18:37

Обновлено: 14.02.2026 в 13:49

<https://move.ru/objects/6922067264>**MOSAREND - коттеджи посуточно,
Mosarend.ru****74999387131****Комаровка****30 000 ₽**

Комаровка

Шоссе

[Рогачевское](#) ~47 км от МКАД

для заметок

**Коттедж**

Количество комнат

10

Общая площадь

650 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

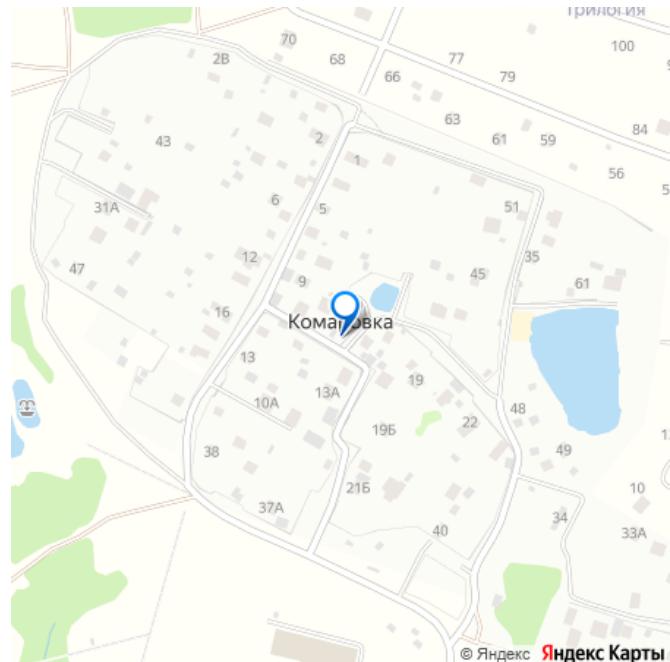
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд, баня/сауна

Описание

#24327 3 ОСНОВНЫХ ПРЕИМУЩЕСТВА: -много развлечений -большие возможности для проведения банкетов -вместительный ИДЕАЛЬНО ДЛЯ: -свадеб и корпоративов -ретритов и тренингов -дней рождений Малоэтажный жилой комплекс для проведения свадьбы, корпоратива, дня рождения, семинара и любого другого торжества располагается в 37 км к северу от Москвы. Гостевой дом в деревне Комаровка -



это четырёхуровневое пространство общей площадью 650 м2. В доме: -коттедж состоит из 6 отдельных апартаментов по 2 на каждом этаже -планировка рассчитана на 34 комфортных спальных места (с возможным увеличением до 50) -каждый из 6 апартаментов имеет оснащённые полноценные кухни и санузлы с чугунными ваннами, где артезианская вода голубого цвета, кухня, а также балкон с видом на окрестности -в доме функционируют 7 дровяных каминов с отдельными дымоходами, таким образом гости могут наслаждаться видом огня в камине в 7 отдельных локациях -в цокольном этаже расположена вместительная баня с дровяной печью и комнатой отдыха, бассейн с гейзером, широкоформатная плазма, кухня, а также самый большой 12-ти футовый стол для русского бильярда от мануфактуры "Барсков и Ко" -к вашим услугам: настольный теннис, каминная, барная и зона караоке, старинное фортепиано -дом имеет 7 независимых газовых котлов, это означает, что горячая вода будет всегда в достатке при пиковых нагрузках, и создано резервирование отопления в холодную зиму - во всех апартаментах имеется охранно-пожарная сигнализация и видеонаблюдение для вашей безопасности На участке 45 соток: - всесезонная беседка 150 м2 с камином-печью и инфракрасным обогревом (рассчитана на 70 человек): 7 банкетных столов по 10 мест с комплектами посуды, скатертями и чехлами для столов и стульев, оборудована аудиосистемой, проектором с экраном, кухней, холодильниками и морозильниками, 2 санузлами -шатёр 250 м2 для проведения свадеб в тёплое время года (вместимость до 100 человек) -зона гриля с беседкой 15 м2, большим мангалом и помпейской печью для

приготовления пиццы, хлеба и мяса -летняя беседка 12 м2 -круглая берёзовая роща с костровой чашей и лавочками -зона гамака под туйами -липово-каштановая зона с лавочками под голубой елью -можжевеловая зона с сиренью и диким виноградом -уличный бассейн диаметром 4 м с лужайкой площадью 150 м2 для игр и загара -детская и спортивная площадки -фруктовый сад - парковочная площадка на 35 автомобилей -в целях вашей безопасности огороженная территория находится под видеонаблюдением

Преимущества: 1.

Комплекс идеально подходит для проведения различных мероприятий, дней рождений, свадеб, корпоративов, семинаров и для спокойного отдыха в кругу семьи и близких. 2. Имеется большой выбор дополнительных услуг, таких как приготовление настоящего плова и шашлыка, музыкальное сопровождение мероприятия, бильярд, сауна, настольные игры, кальян. 3.

Комплекс располагается в небольшой удаленности от аэропорта «Шереметьево», что делает его удобным для использования группами туристов. 4. В непосредственной близости находятся горнолыжные базы (с различными по сложности трассами): Яхрома, Волен, Сорочаны, несколько парков развлечений: гольф и поло-клуб «Целеево», картинг-центр «Маяк» с трассой длиной 1 200 м, спортивно-стрелковый комплекс «Лисья-нора», Озерецкое охотничье хозяйство, зооферма Шихово, пляж у озера, усадьба Шахматово, кофейня, ресторан.

Включено в стоимость: -постельное бельё - полотенца -бассейн и бильярд включён в стоимость при заказе бани Дополнительные услуги: -финишная уборка 5 000 р. -уборка номера 1 500 р. -баня на дровах 5 000 р./3 часа, далее 1 000 р./час -топка камина 1 000

р. (2 связки дров) -аренда всесезонной утеплённой беседки 10 000 р./заезд -аренда мангальной зоны 5 000 р./сутки -аренда шатра 20 000 р./заезд -аренда беговых лыж, ботинок и палок 1 000 р./сутки -доплата за питомца 1 000 р./заезд Бытовая техника в доме: -посудомоечная машина (в беседке) - духовой шкаф (в беседке) -плита - холодильник -чайник -микроволновая печь - утюг (по запросу) -фен (по запросу) - гладильная доска (по запросу) Страховой депозит: от 20 000 р. Ограничения: - ограничения по шуму на территории -курить в доме запрещено -размещение с животными по согласованию Заезд/выезд: 14:00/12:00 *

Стоимость аренды зависит от количества гостей и характера мероприятия! Цена за сутки в будни (Вс-Чт): от 30 000 р. Цена за сутки в выходной день (Пт-Сб): от 45 000 р. Цена за полные выходные (за 2 суток): от 65 000 р. Цена за Новый год (31.12-02.01): от 280 000 р.

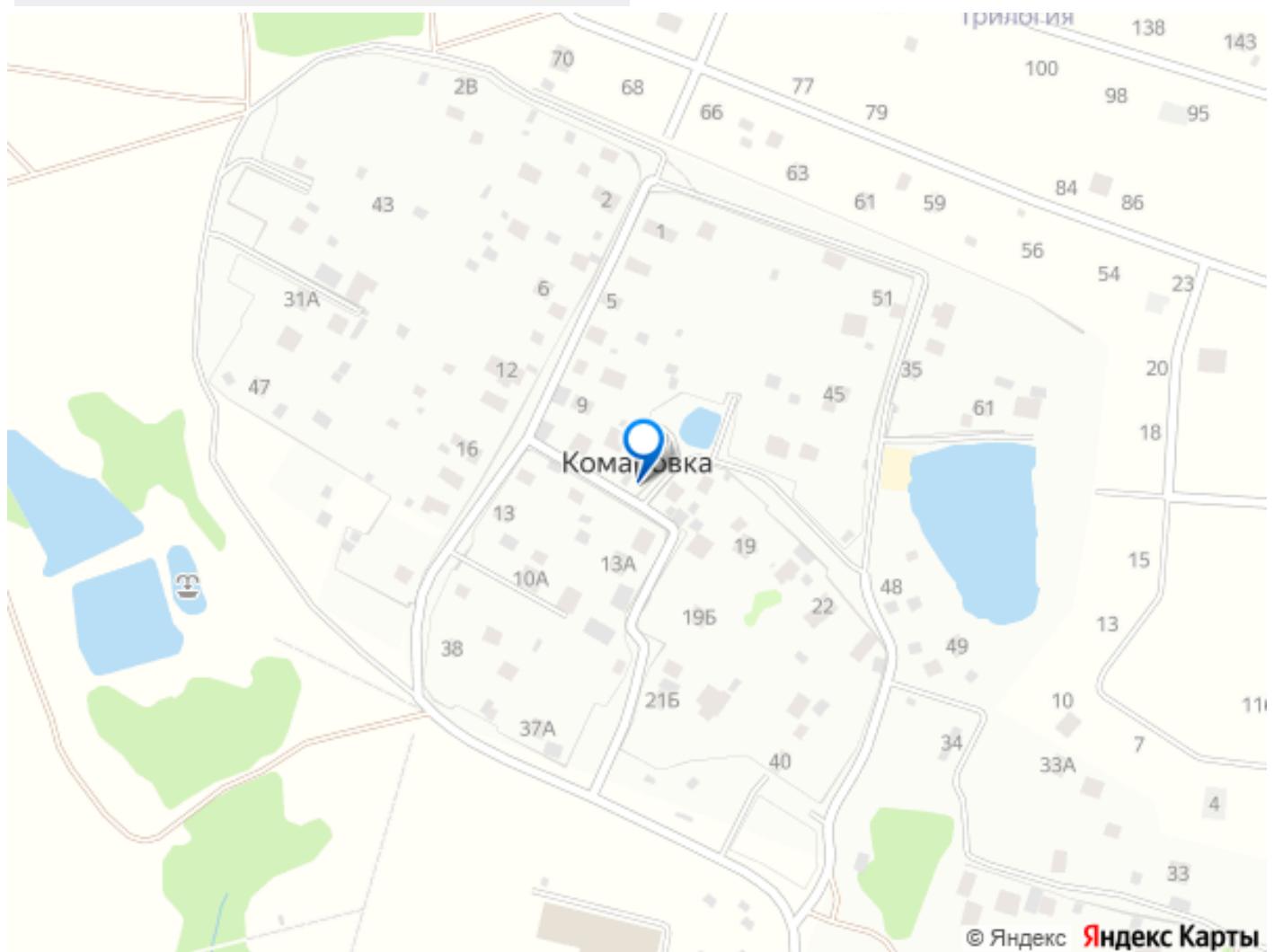












Move.ru - вся недвижимость России