

Комаровка

30 000 ₽

Комаровка

Шоссе

[Рогачевское](#) ~47 км от МКАД

Коттедж

Количество комнат

10

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

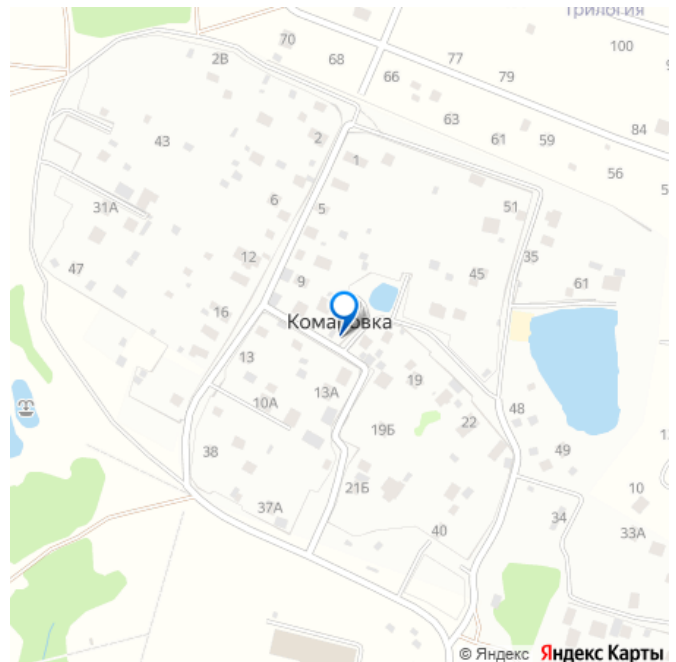
[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,
баня/сауна

Описание

#24327 3 ОСНОВНЫХ ПРЕИМУЩЕСТВА: -много
развлечений -большие возможности для
проведения банкетов -вместительный
ИДЕАЛЬНО ДЛЯ: -свадеб и корпоративов -
ретритов и тренингов -дней рождений
Малоэтажный жилой комплекс для
проведения свадьбы, корпоратива, дня
рождения, семинара и любого другого
торжества располагается в 37 км к северу от
Москвы. Гостевой дом в деревне Комаровка -

для заметок



это четырёхуровневое пространство общей площадью 650 м2. В доме: -коттедж состоит из 6 отдельных апартаментов по 2 на каждом этаже -планировка рассчитана на 34 комфортных спальных места (с возможным увеличением до 50) -каждый из 6 апартаментов имеет оснащённые полноценные кухни и санузлы с чугунными ваннами, где артезианская вода голубого цвета, кухня, а также балкон с видом на окрестности -в доме функционируют 7 дровяных каминов с отдельными дымоходами, таким образом гости могут наслаждаться видом огня в камине в 7 отдельных локациях -в цокольном этаже расположена вместительная баня с дровяной печью и комнатой отдыха, бассейн с гейзером, широкоформатная плазма, кухня, а также самый большой 12-ти футовый стол для русского бильярда от мануфактуры "Барсков и Ко" -к вашим услугам: настольный теннис, каминная, барная и зона караоке, старинное фортепьяно -дом имеет 7 независимых газовых котлов, это означает, что горячая вода будет всегда в достатке при пиковых нагрузках, и создано резервирование отопления в холодную зиму - во всех апартаментах имеется охранно-пожарная сигнализация и видеофон для вашей безопасности На участке 45 соток: - всесезонная беседка 150 м2 с камино-печью и инфракрасным обогревом (рассчитана на 70 человек): 7 банкетных столов по 10 мест с комплектами посуды, скатертями и чехлами для столов и стульев, оборудована аудиосистемой, проектором с экраном, кухней, холодильниками и морозильниками, 2 санузлами -шатёр 250 м2 для проведения свадеб в тёплое время года (вместимость до 100 человек) -зона гриля с беседкой 15 м2, большим мангалом и помпейской печью для

приготовления пиццы, хлеба и мяса -летняя
беседка 12 м2 -круглая берёзовая роща с
костровой чашей и лавочками -зона гамака
под туями -липово-каштановая зона с
лавочками под голубой елью -можжевеловая
зона с сиренью и диким виноградом -уличный
бассейн диаметром 4 м с лужайкой
площадью 150 м2 для игр и загара -детская и
спортивная площадки -фруктовый сад -
парковочная площадка на 35 автомобилей -в
целях вашей безопасности огороженная
территория находится под
видеонаблюдением

Преимущества: 1.

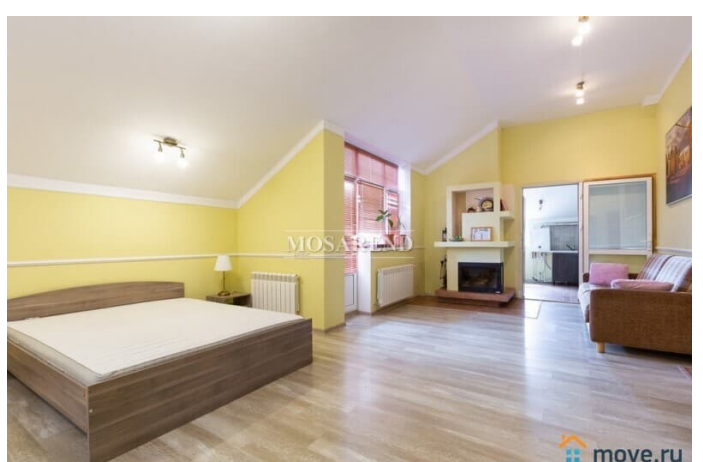
Комплекс идеально подходит для
проведения различных мероприятий, дней
рождений, свадеб, корпоративов, семинаров
и для спокойного отдыха в кругу семьи и
близких. 2. Имеется большой выбор
дополнительных услуг, таких как
приготовление настоящего плова и шашлыка,
музыкальное сопровождение мероприятия,
бильярд, сауна, настольные игры, кальян. 3.

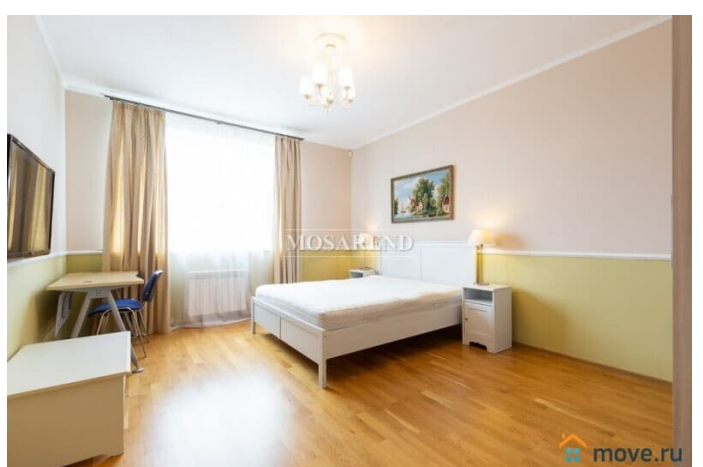
Комплекс располагается в небольшой
удаленности от аэропорта «Шереметьево»,
что делает его удобным для использования
группами туристов. 4. В непосредственной
близости находятся горнолыжные базы (с
различными по сложности трассами): Яхрома,
Волен, Сорочаны, несколько парков
развлечений: гольф и поло-клуб «Целеево»,
картинг-центр «Маяк» с трассой длиной 1
200 м, спортивно-стрелковый комплекс
«Лисья-нора», Озерецкое охотничье
хозяйство, зооферма Шихово, пляж у озера,
усадьба Шахматово, кофейня, ресторан.

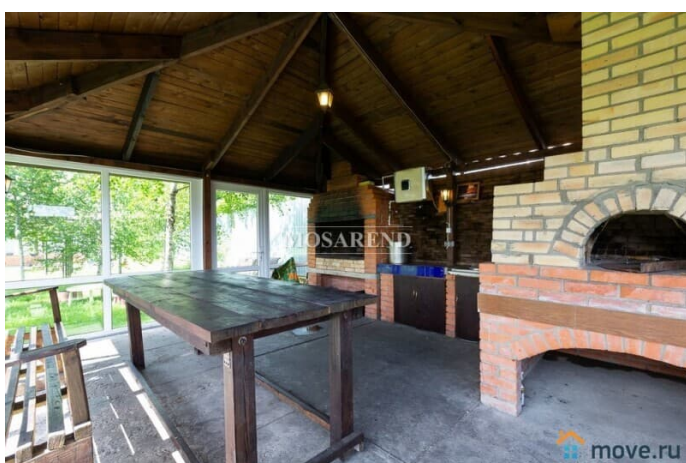
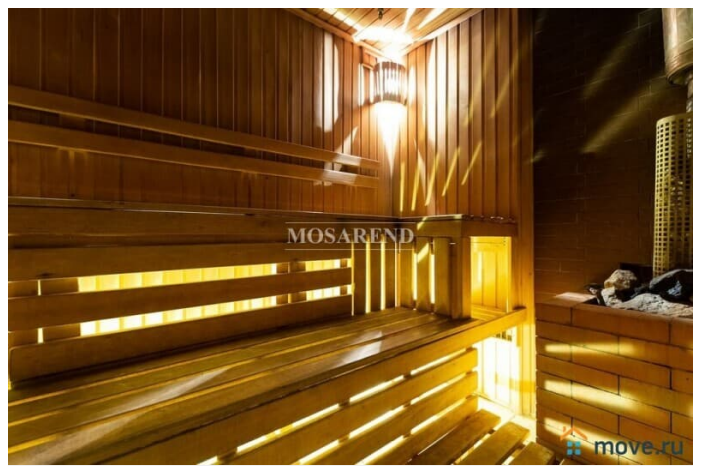
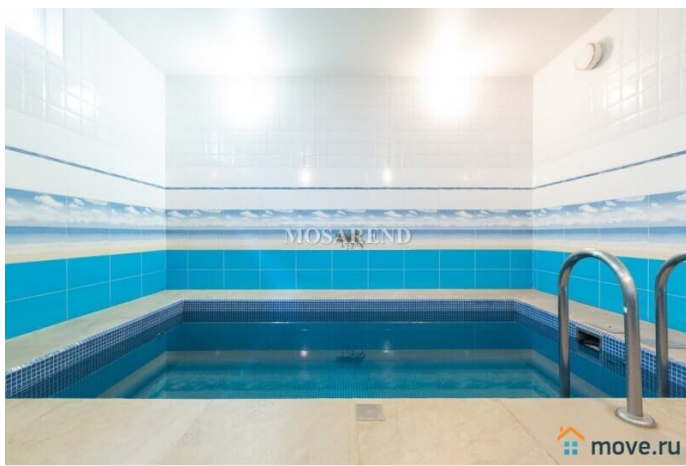
Включено в стоимость: -постельное бельё -
полотенца -бассейн и бильярд включён в
стоимость при заказе бани
Дополнительные
услуги: -финишная уборка 5 000 р. -уборка
номера 1 500 р. -баня на дровах 5 000 р./3
часа, далее 1 000 р./час -топка камина 1 000

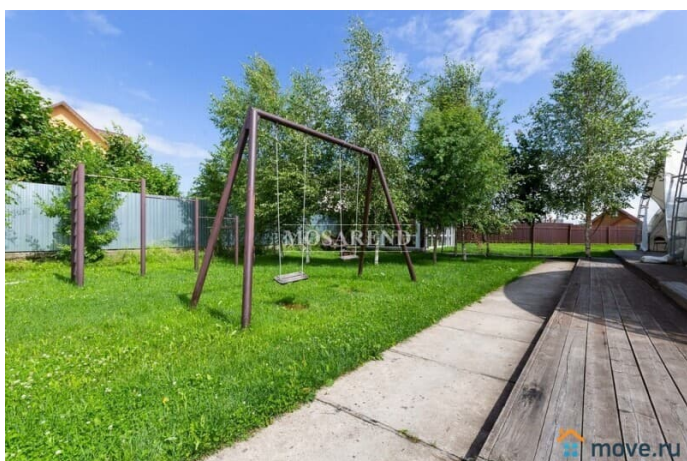
р. (2 связки дров) -аренда всесезонной
утеплённой беседки 10 000 р./заезд -аренда
мангальной зоны 5 000 р./сутки -аренда
шатра 20 000 р./заезд -аренда беговых лыж,
ботинок и палок 1 000 р./сутки -доплата за
питомца 1 000 р./заезд Бытовая техника в
доме: -посудомоечная машина (в беседке) -
духовой шкаф (в беседке) -плита -
холодильник -чайник -микроволновая печь -
утюг (по запросу) -фен (по запросу) -
гладильная доска (по запросу) Страховой
депозит: от 20 000 р. Ограничения: -
ограничения по шуму на территории -курить
в доме запрещено -размещение с животными
по согласованию Заезд/выезд: 14:00/12:00 *
Стоимость аренды зависит от количества
гостей и характера мероприятия! Цена за
сутки в будни (Вт-Чт): от 30 000 р. Цена за
сутки в выходной день (Пт-Сб): от 45 000 р.
Цена за полные выходные (за 2 суток): от 65
000 р. Цена за Новый год (31.12-02.01): от 280
000 р.

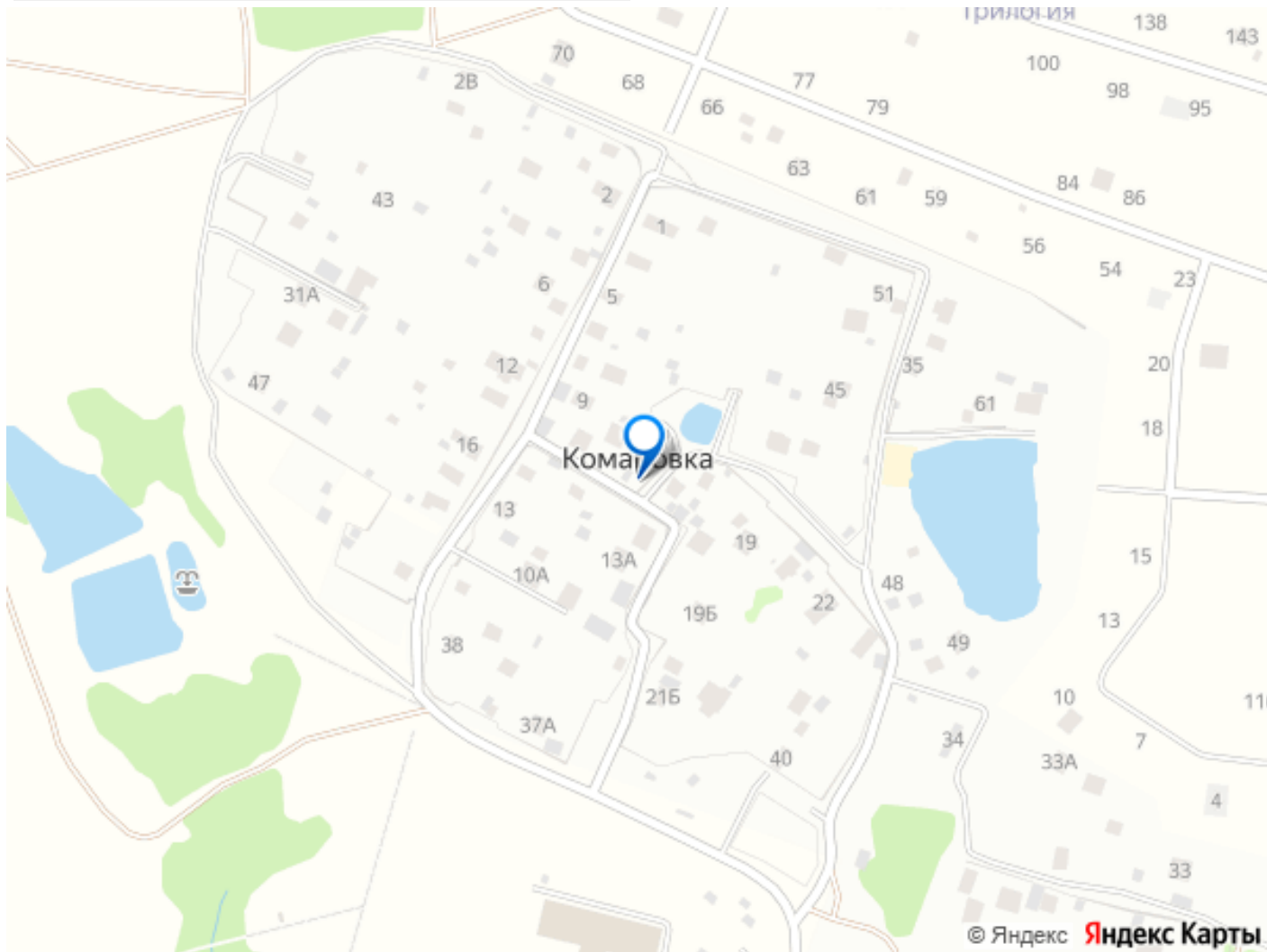












Move.ru - вся недвижимость России