move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/6908959881

Создано: 13.09.2023 в 11:22

Обновлено: 08.01.2026 в 21:21

Загородный Мир

79154250348

Комлево

17 500 000 ₽

Комлево

Шоссе

Волоколамское ~99 км от МКАД

для заметок

Дом

Площадь участка

40 соток

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

Описание

Лот: 64012. Волоколамское ш., 99 км от МКАД, Комлево. Новый дом в тихой деревне, расположенной на берегу реки Руза. Дом с уникальной планировкой имеет общую площадь 170 кв.м, построен на ленточном

фундаменте, стены из клеёного бруса, кровля мягкая черепица, окна - пластиковые стеклопакеты. В доме на первом этаже кухня-гостиная 50 кв.м с эркером и с выходом на террасу, спальня, санузел, котельная. Второй этаж включает в себя два санузла, три спальни, четыре балкона и террасу. В доме панорамные окна с прекрасными видами на лес и знаменитую Знаменскую церковь с богатейшей историей. История села связана с именем русского подвижника преподобного Иосифа Волоцкого. В летописях Комлево упоминается впервые в начале XVI века. Все коммуникации: отопление газовый котел, магистральный газ, электричество мощностью 30 кВт, скважина, септик. Участок площадью 40 соток, ровный, правильной формы, имеет размеры 92*43 метра. Участок состоит из двух участков по 20 соток, огорожен общим забором. Один участок земли населенных пунктов, для ИЖС, другой участок земли населенных пунктов, для дачного строительства. На участке хозпостройка площадью 105 кв. м, выложена площадка для автомобилей, лесные деревья. Есть возможность увеличить участок до 1 гектара. Удачное расположение, тихие тупиковые улочки, подъезд асфальт. Рядом р. Руза. Удобно добираться до Москвы как автомобилем так и общественным транспортом. Данный объект недвижимости можно приобрести в ипотеку!

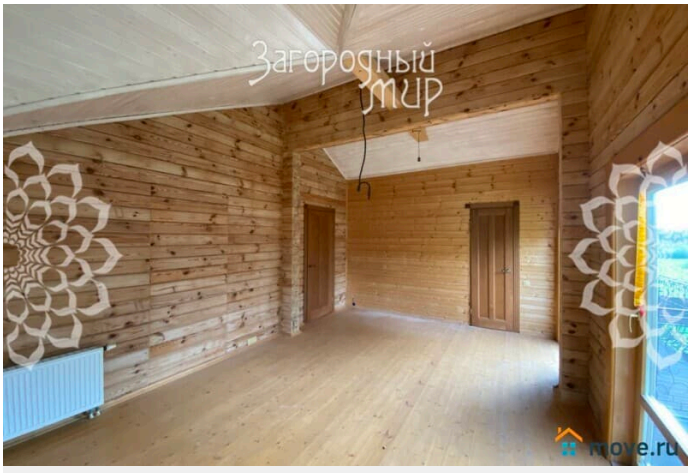
Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

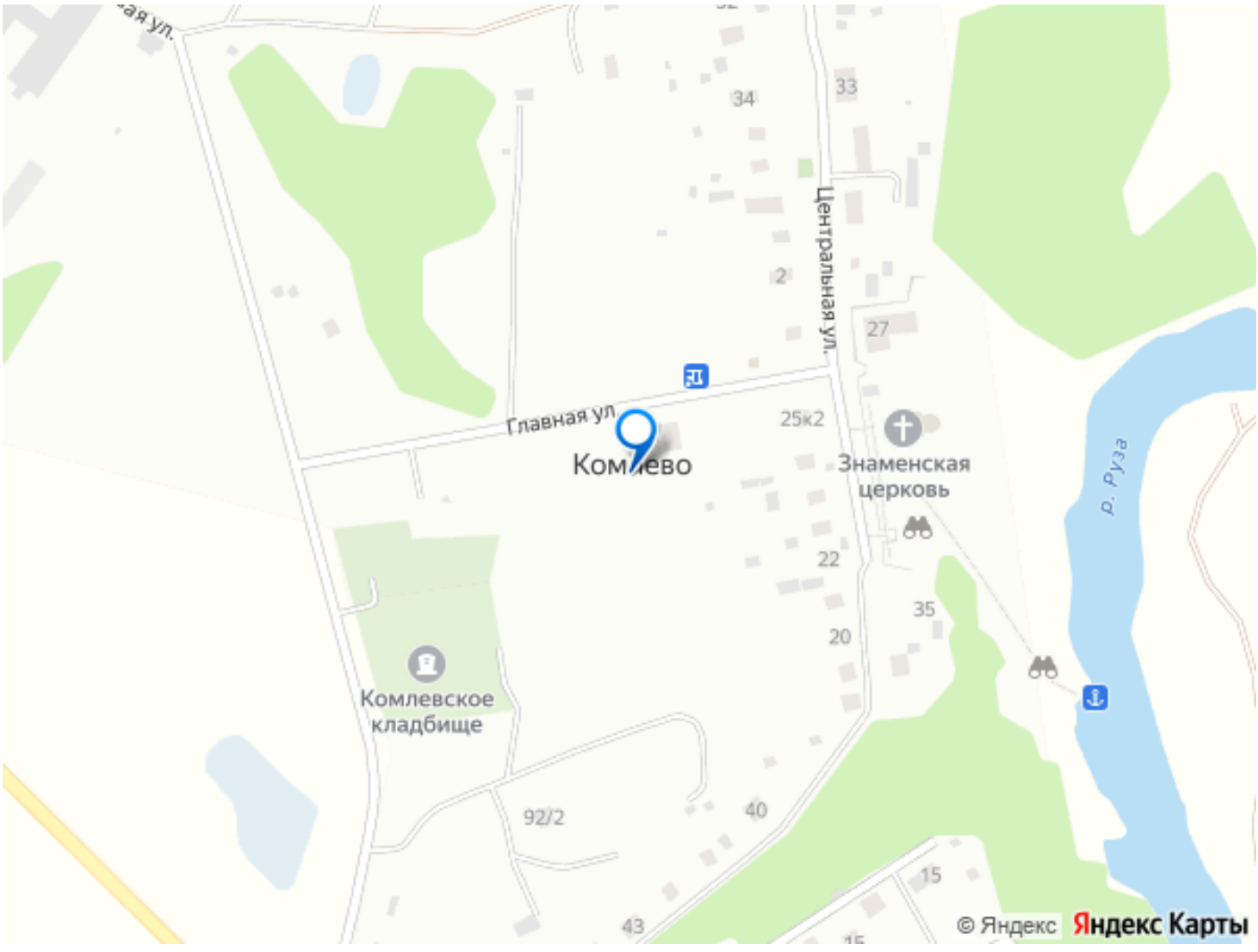

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru

Загородный мир
move.ru


34
33
Центральная ул.
2
27
Главная ул
25к2
Комлево
Знаменская церковь
р. Руза
22
35
20
Комлевское кладбище
92/2
40
15
43
© Яндекс
Яндекс Карты