

Создано: 22.12.2025 в 17:02

Обновлено: 22.12.2025 в 17:02

Москва, Якиманская набережная, 2

**196 485 066 ₽**

Москва, Якиманская набережная, 2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[набережная Якиманская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

28328.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

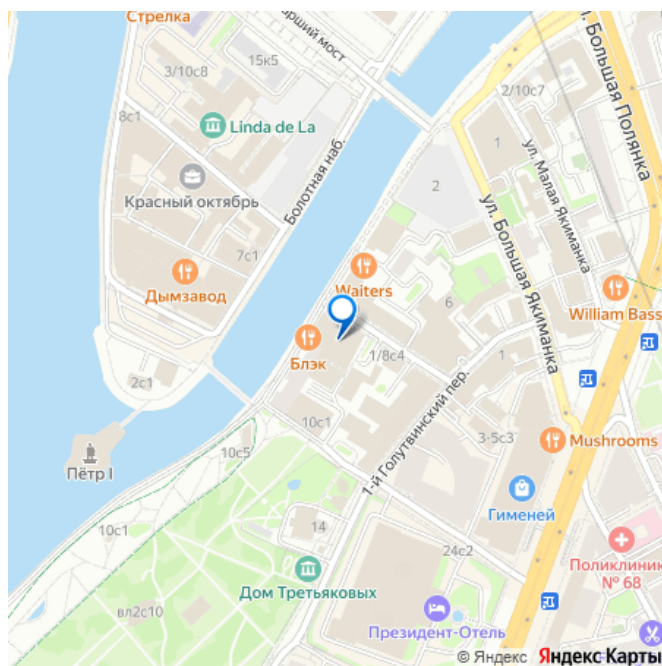
Продажа комплекса объектов по производству кирпича (в количестве 153 объекта). Адрес: ХМАО-Югра, г. Югорск, ул. Арантурская, 2. Информация о земельном участке: Имущественный комплекс расположен на земельном участке площадью 83 657 кв.м (кад.№ 86:22:0006001:1429). Состав имущества: - Склад готовой продукции - Площадь 2854,0 кв.м, длина 114,62 м, ширина 24,9 м, высота 10 м, объем 28540 куб.м. Фундамент ж/б сваи. Стены-колонны стальные, ж/б пнели высотой 4 м. Пол- ж/б плиты. - Склад масел - Площадь

<https://move.ru/objects/9287573493>

**Новикова Эльмира Раисовна, частное  
лицо**

**7(927)088-15-35**

для заметок

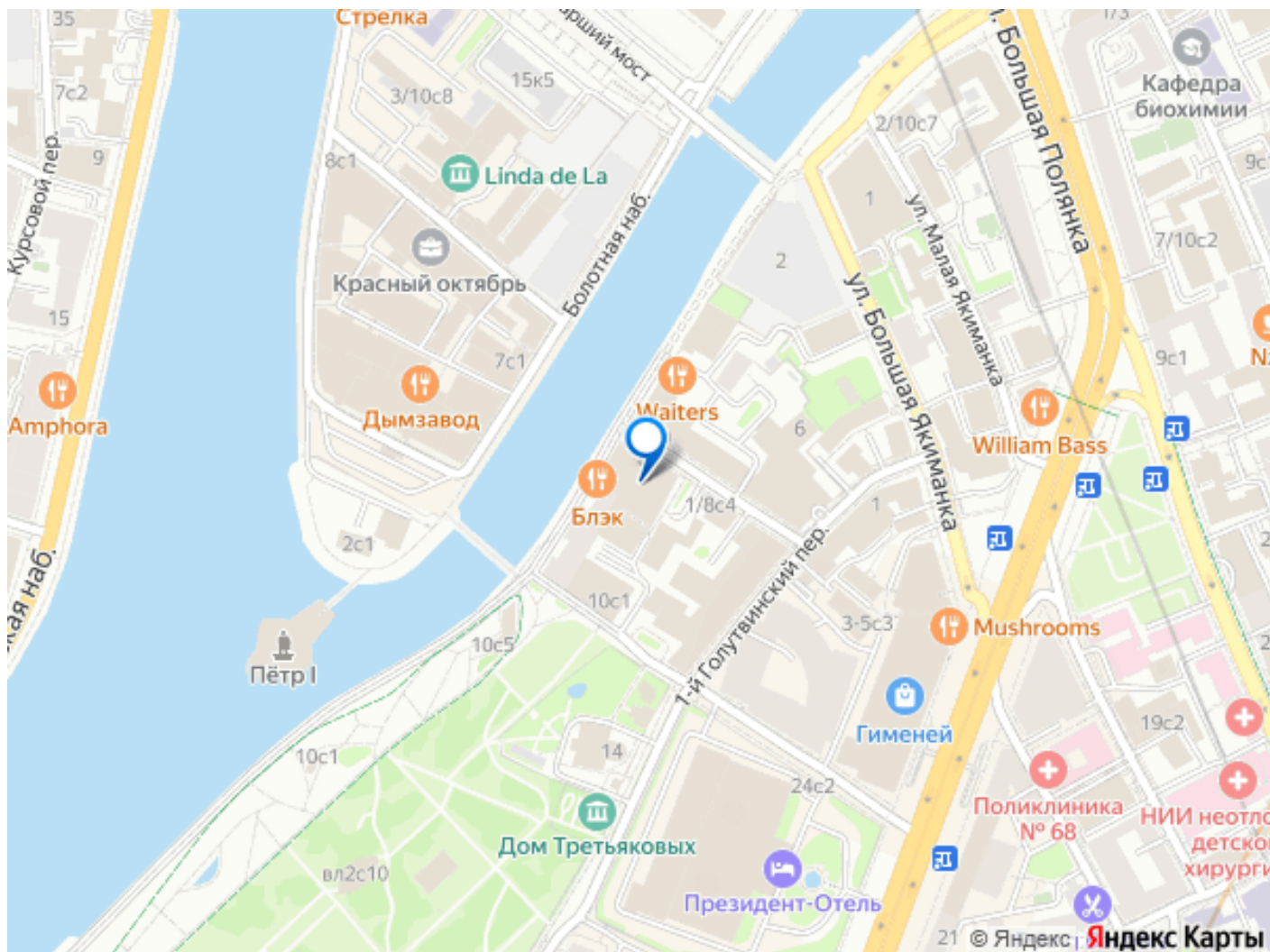


общая 18,1 м<sup>2</sup>, площадь по наружному обмеру 20,3 кв. м., длина 6,12 м., ширина 3,32 м., высота 4,38 м. Фундамент ленточный, стены 'сэнгвич', перекрытия 'сэнгвич', кровля профнастил. - Тепловой переход в АБК - Литер Ш тепловой переход в АБК, общая площадь 60,1 м<sup>2</sup>, площадь по наружному обмеру 68,9 м<sup>2</sup>, высота 2,59 м, объем 178 м<sup>3</sup>, стены - железобетонные панели, перекрытия - ж/б плиты, полы бетонные, плитка. - Цех по производству кирпича - Литера Б основное строение цех по производству кирпича, общая площадь - 24572,6 м<sup>2</sup>, площадь по наружному обмеру 25385 м<sup>2</sup>, высота - 19,2 м, объем - 436111 м<sup>3</sup>, фундамент - железобетонный сборный, стены - металлические каркас, перекрытия - стальные конструкции железобетонные плиты, крыша - рулонная с внутренним водостоком, полы - бетонные. Литера Б1 Дымовая труба, площадь по наружному обмеру - 19,6 м<sup>2</sup>, высота - 45 м, объем - 882 м<sup>3</sup>, фундамент - кирпичный, стены - кирпичные. - Склад ГСМ - Литер М, емкость 2х50 м<sup>3</sup>, стены и перегородки - металлические - Железнодорожный рельсовый путь - Литера XII протяженность 581 м. - Ограждение территории - Длина 1132 м. Высота 2 м. Материал столбов-труба 159 мм., материал ограждения ж/б плита. - Подъездные пути - Основание - щебеночное, средняя ширина 7 м, толщина 0,26 м. Покрытие - ж/б плиты, средняя ширина - 6 м, толщина 0,04 м. Общая площадь 15010 м<sup>2</sup>. - Площадки и тротуары кирпичного цеха - Площадь покрытия 300 м<sup>2</sup>. Материал основания песок. Подстилающий слой: площадь - 1690,32 м<sup>2</sup>. - Площадки для запаса глины кирпичного цеха - Площадь 3000 м<sup>2</sup>, ограждение - железобетонные плиты, длина - 220,0 м, - Соединительный

трубопровод - протяженность 89,58м,  
материал трубопроводов - сталь, диаметр  
500мм. - Соединительный трубопровод -  
Литера IX соединительный трубопровод,  
протяженность 60,48м, диаметр 500мм,  
материал изоляции трубопроводов -  
металлич. короб. - Соединительный  
трубопровод - Литера X соединительный  
трубопровод, протяженность 83,92м,  
материал трубопроводов - сталь, диаметр  
500мм. - Водопроводная сеть кирпичного  
цеха, протяженность 756,05м. -  
Трубопроводы технологические - Материал -  
сталь, протяженность - 848,5 пог.м, диаметр -  
100 мм, смотровых колодцев 11 шт.,  
материал изоляции - ГФИ. - Благоустройство  
промплощадки кирпичного цеха -  
Подстилающий слой: площадь 4828,50 м2.  
Ж/бетонные плиты: площадь 48 28 ,50 м2. -  
другое движимое/недвижимое имущество  
согласно перечню по запросу. [#7913805#]







Move.ru - вся недвижимость России