

**Константиново (ГПЗ), Константиново**

**34 600 000 ₺**

Константиново (ГПЗ), Константиново

Шоссе

[Симферопольское](#) ~26 км от МКАД

**Коттедж**

Жилая площадь

115 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

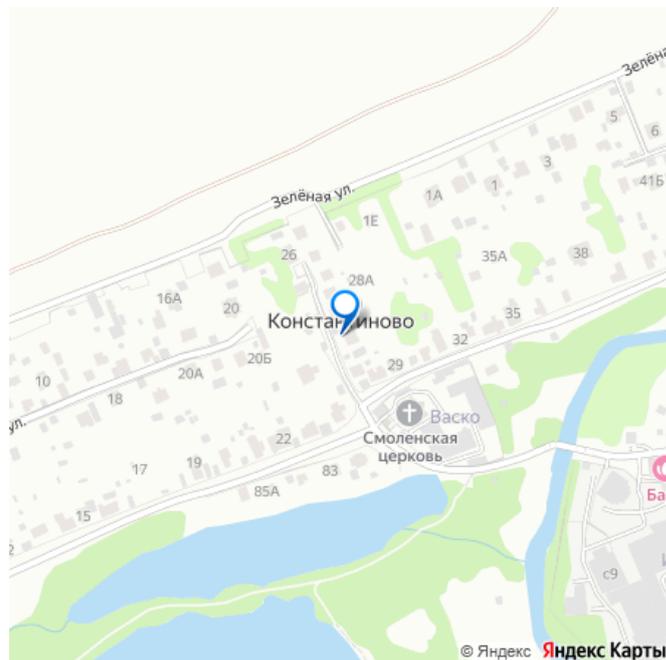
[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

**Описание**

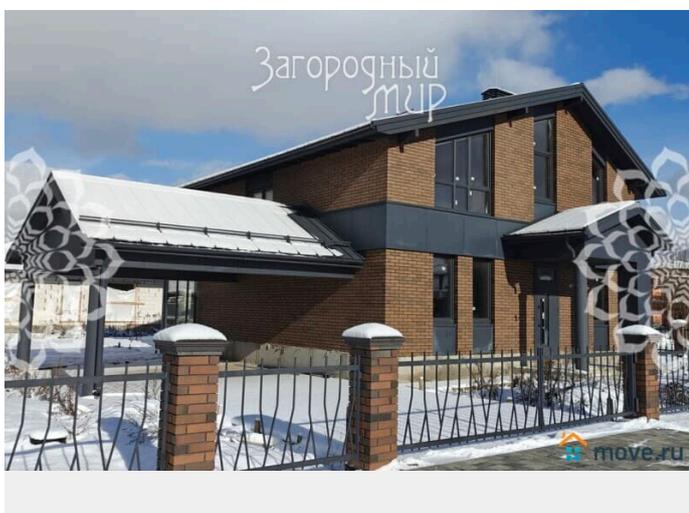
Лот: 68749. Симферопольское ш., 26 км от МКАД, Пос. госплемзавода Константиново. Тёплый, просторный 2-этажный коттедж 220 кв.м в классическом стиле построенный из тёплой керамики и отделанный снаружи отделочным кирпичом и деревянным планкеном. Под внутреннюю отделку. Фундамент - свайно-ростверковый,

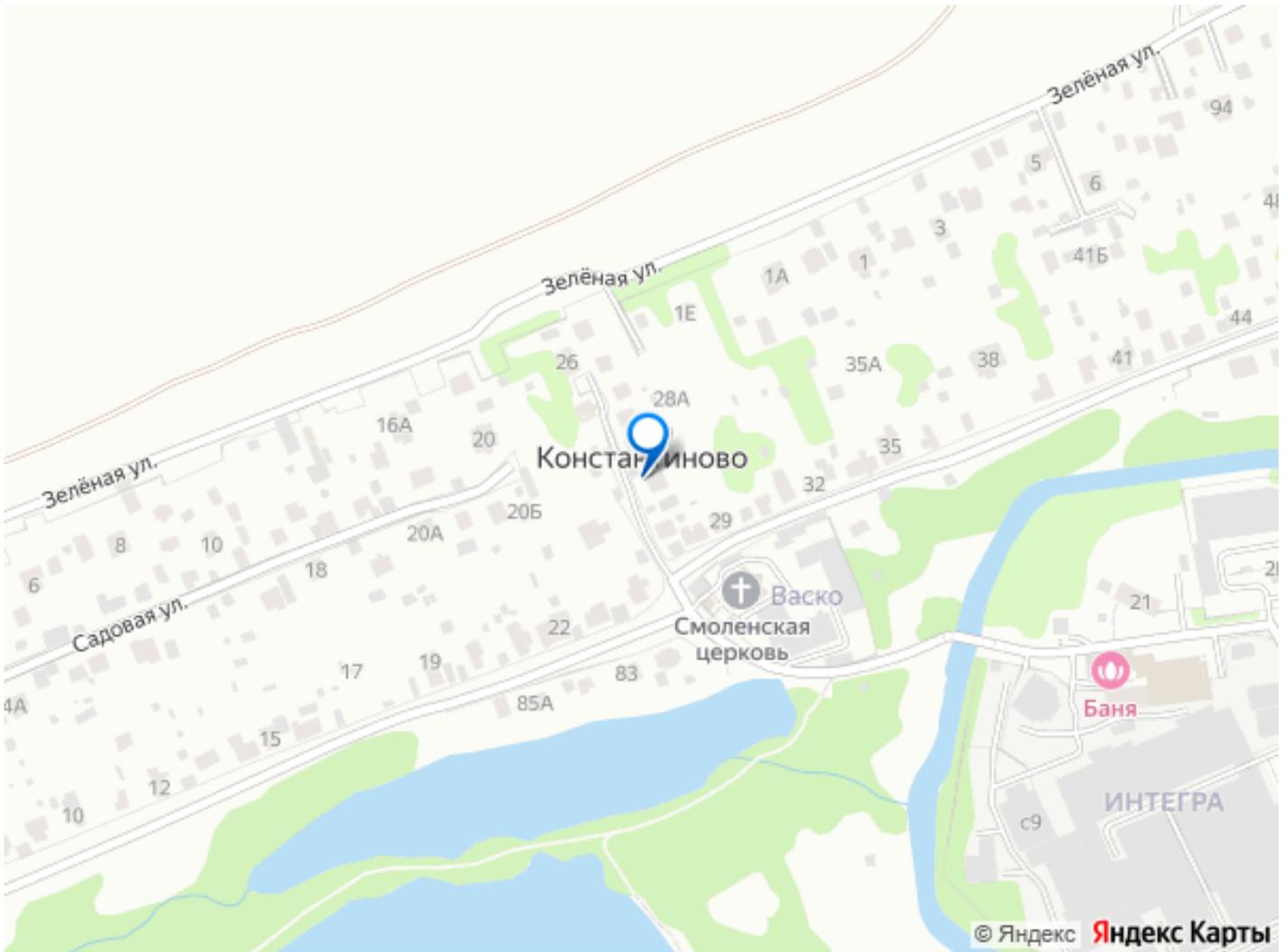
для заметок



монолитный. Стены из керамоблоков, перекрытия - монолитный железобетон, кровля - мягкая черепица. Окна большие и тёплые, три стекла, двойной стеклопакет. Свободное пространство внутренних помещений позволяет разработать планировку по своему вкусу или воспользоваться готовым проектом. С крытого крыльца входим в большую прихожую с встроенным шкафом из неё вход в санузел и в кабинет-спальню. Дальше дверь в отдельную кухню и в большую столовую-гостиную 32 кв.м. Из них - выходы на крытую террасу. В топочную-кладовую отдельный вход с улицы. На втором этаже холл, мастер-спальня 18 кв.м со своим санузлом и гардеробной, кабинет 20 кв.м, ещё две спальни, гардеробная и общий санузел. Участок 8,17 соток, ровный, прямоугольный, угловой (всего 2 соседа). Огорожен металлическим забором на каменных столбах в стиле посёлка. Сделана бетонная дорожка к крыльцу и крытый навес на две машины. Все коммуникации заведены в дом и действуют: магистральный газ, центральный водопровод, канализация и электричество. Коттеджный посёлок жилой, охраняемый, въезд по пропускам. Много общественных территорий: красивые бульвары, парки, декоративные водоёмы, фонтаны, детские площадки. Широкие асфальтированные дороги с тротуарами, освещение. По границе посёлка большой, грибной лес. В пешей доступности - школа, детский сад, фитнес клуб с бассейном, кафе и боулингом, мойка, шиномонтаж, теннисный корт, ozon, wildberries, vinoterra с кофейной, полноценный супермаркет, и другие магазины. В 5 км находится город Домодедово с развитой инфраструктурой, рядом с посёлком остановка автобуса. На

машине удобно доехать по двум скоростным шоссе: Симферопольское и Каширское. Около 20 минут до МКАД.





Move.ru - вся недвижимость России