

Создано: 07.03.2025 в 11:23

Обновлено: 28.01.2026 в 10:22

<https://move.ru/objects/9274005027>

Загородный Мир
79154250348

Константино (ГПЗ), Константино

41 755 000 ₽

Константино (ГПЗ), Константино

Шоссе

[Симферопольское](#) ~26 км от МКАД

Коттедж

Жилая площадь

105 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

220 м²



Детали объекта

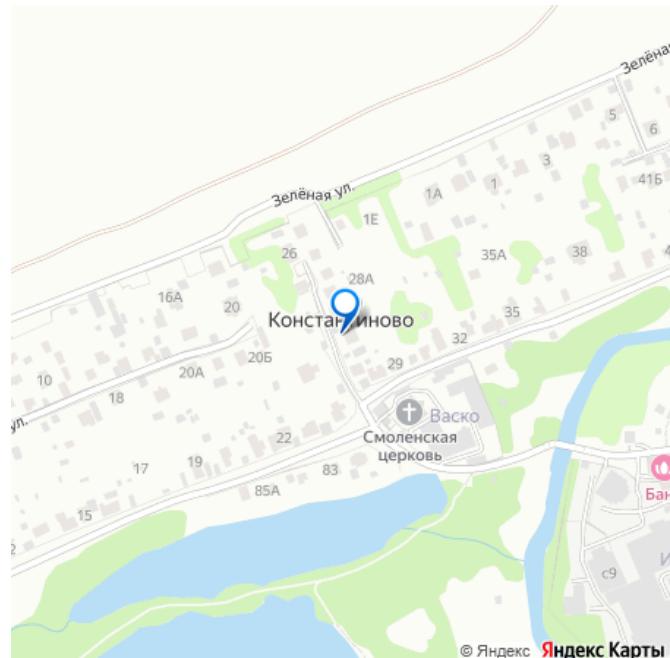
Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ



Описание

Лот: 68741. Симферопольское ш., 26 км от МКАД, Пос. госплемзавода Константино.

Современный просторный коттедж из тёплой керамики с эксплуатируемой кровлей, площадью 220 кв.м. на участке 9 соток, отделан планкеном под дерево и окрашенными панелями. Под внутреннюю отделку. Фундамент свайно-ротверковый,

перекрытия - монолитный железобетон, стены - керамоблки, кровля - плоская, с утеплением и гидроизоляцией. Свободная планировка внутреннего пространства позволяет спланировать его по своему вкусу или использовать готовый дизайн-проект.

Огромные окна в пол дают хорошую освещённость, наполненность солнцем, сохраняя тепло за счёт качественных современных стеклопакетов. Предусмотрен выход на просторную террасу на кровле, с которой открывается великолепный вид на прогулочную зону посёлка с декоративными прудами и на окружающий посёлок лес.

Участок ровный, огорожен металлическим забором с каменными столбами в стиле посёлка, сделана дорожка. Встроенный гараж на две машины с подъёмными воротами. Вода, канализация, электричество и интернет заведены в дом, магистральный газ доведён до границы участка. Посёлок жилой, все коммуникации действующие.

Коттеджный посёлок жилой, охраняемый, въезд по пропускам. Много общественных территорий: красивые бульвары, парки, декоративные водоёмы, фонтаны, детские площадки. Широкие асфальтированные дороги с тротуарами, освещение. По границе посёлка большой, грибной лес. В пешей доступности - школа, детский сад, фитнес клуб с бассейном, кафе и боулингом, мойка, шиномонтаж, теннисный корт, ozon, wildberries, vinoterra с кофейной, полноценный супермаркет, и другие магазины. В 5 км находится город Домодедово с развитой инфраструктурой, рядом с посёлком остановка автобуса. На машине удобно доехать по двум скоростным шоссе: Симферопольское и Каширское. Около 20 минут до МКАД.

