

🕒 Создано: 05.06.2022 в 21:43

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:42

Александр Чернов

79163006777

Коробово

74 970 000 ₺

Коробово

Шоссе

[Домодедовское](#) ~9 км от МКАД

Земельные участки

Площадь участка

49.98 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

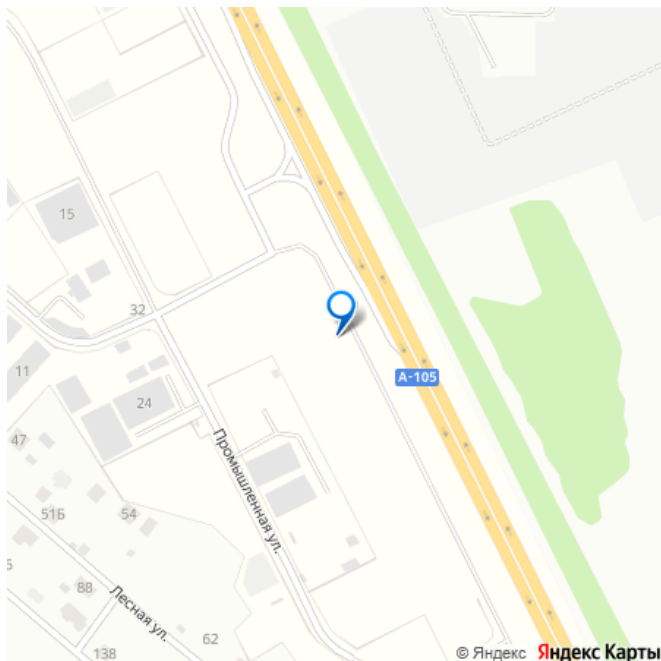
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

ПРОМ ЗЕМЛЯ ДЛЯ БИЗНЕСА В КОРОБОВО, ПЕРВАЯ ЛИНИЯ АВТОДОРОГИ В АЭРОПОРТ!
Участок для вашего бизнеса на первой линии федеральной автодороги А-105 Москва – Домодедово, правая сторона от Москвы по направлению к аэропорту Походит для различных видов деятельности: склад, торговля, стоянка-мойка-ремонт-хранение автотранспорта промышленность: легкая, тяжелая, фармацевтическая и многое другое Есть официальный съезд с автодороги А-105 к участку Электричество проходит по границе участка в подземном канале РОССЕТИ выдают ТУ на присоединение

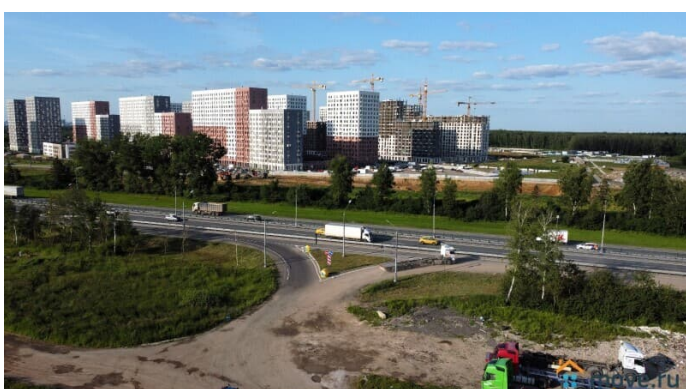
для заметок



конечному потребителю ГАЗ по границе участка. Газорегуляторный пункт уже на территории пром парка.

Газораспределительная сеть находится на балансе МОСОБЛГАЗа. ТУ на присоединение выдает Подольский филиал всего 9 км от МКАД действующий проезд с твердым покрытием к участку зоны КУРТ, КРТ отсутствуют ГПЗУ в наличии рассрочка до 6 месяцев прямая продажа от собственника, без переплат ИМЕЮТСЯ ДРУГИЕ ПЛОЩАДИ Документы и дополнительную информацию предоставляю по запросу Позвоните сейчас, расскажу подробнее!







Описание

С удовольствием предлагаю Вашему вниманию великолепный промышленный участок 29,64 сот (на схеме 15/2) в промышленной зоне вдоль трассы Домодедово в 9 км от МКАД.

ДЕЙСТВУЮЩАЯ ПРОМЗОНА III

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ПОД МАГАЗИН-СКЛАД, ПРИДОРОЖНОЙ СЕРВИС, БАЗЫ, СТОЯНКИ.

Категория земель - земли промышленности.

ВРИ - для строительства многофункционального административно-торгового и производственно-складского комплекса.

ПОЛУЧЕН ГПЗУ на каждый участок.

Открыли съезд на актив с трассы (А-105).

Электричество на активе 4 МВт. Построены ТП.

50 кВт НУЖНО ВЫКУПИТЬ НА УЧАСТОК.

Газ по границе актива.

Соседи активно строятся.


СОБСТВЕННОСТЬ.

ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА до 6 мес. при первом взносе 50%+ электричество.

Возможен торг при 100% оплате.

Готовы к сделке.

Добро пожаловать! С уважением, Галина.



**КОРОВОВО
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК
9 КМ ОТ МКАД**