

🕒 Создано: 17.07.2025 в 21:44

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:37

**Мария**

**79150014393**

**Королев, улица Первомайская, д. 12**

**2 000 000 ₺**

Королев, улица Первомайская, д. 12

Улица

[улица Первомайская](#)

Шоссе

[Ярославское](#) ~20 км от МКАД

### Комната в квартире

Жилая площадь

13.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

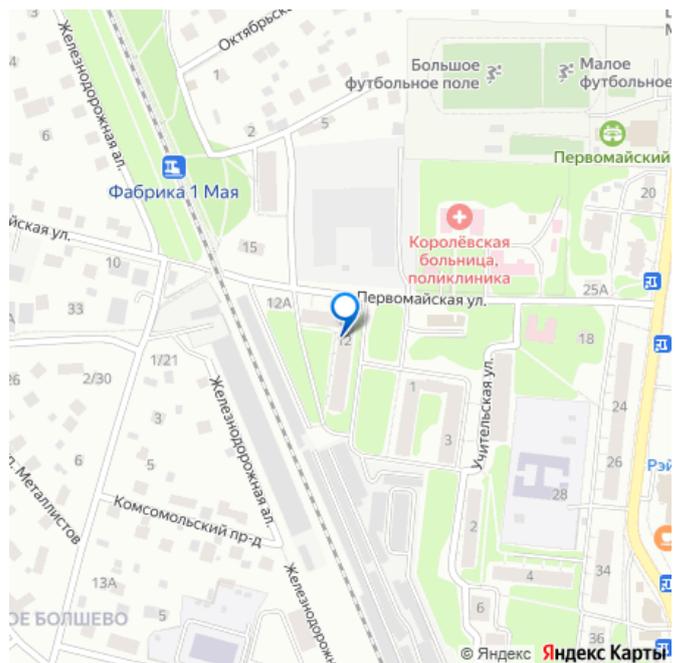
Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покрытие пола

линолеум

Ремонт

косметический

возможен торг, интернет, парковка

## Описание

Продается Комната г. Королев, мкр-н Первомайский, ул. Первомайская, д.12 Рядом станция электрички, Фабрика 1 мая – всего 2 минуты пешком. До станции Мытищи 15 мин. До Ярославского вокзала- 40 м на электричке. Автобусная остановка рядом с домом, прямой выезд на Ярославское шоссе-3 км. Комната 13,1 кв.м., находится в 4-х комнатной квартире. Обычный, старый, кирпичный дома 2 этаж/3 этажного, НЕ общежитие!! Сан узел совмещен, после капитального ремонта. Большая кухня 12 кв.м., сделан косметический ремонт, новый бойлер для воды на 100л. Комната в нормальном, среднем состоянии, светлая и тёплая. Спокойные, тихие соседи (в двух комнатах женщины, третья комната пустая). Для жизни и быта есть все: стиральная машинка (стоит на кухне), холодильник, новая газовая плита. Рядом: новая школа (дата сдачи 2026 год), детский сад, станция скорой помощи, больница, пункт полиции, МФЦ. Магазин Пятерочка, Да, Чижик, Магнит. Всегда есть парковка во дворе дома для автомобиля. Очень зелено летом. Комната свободна, возможен быстрый выход на сделку! Один собственник, без обременений и долгов! Ирина.

