

Создано: 02.12.2025 в 23:46

Обновлено: 22.01.2026 в 09:45

<https://move.ru/objects/9287034902>**Екатерина, АН Юридическая помощь плюс****79651180355****Косьмово****7 000 ₽**

Косьмово

Шоссе

[Минское](#)

для заметок

**Коттедж**

Количество комнат

2

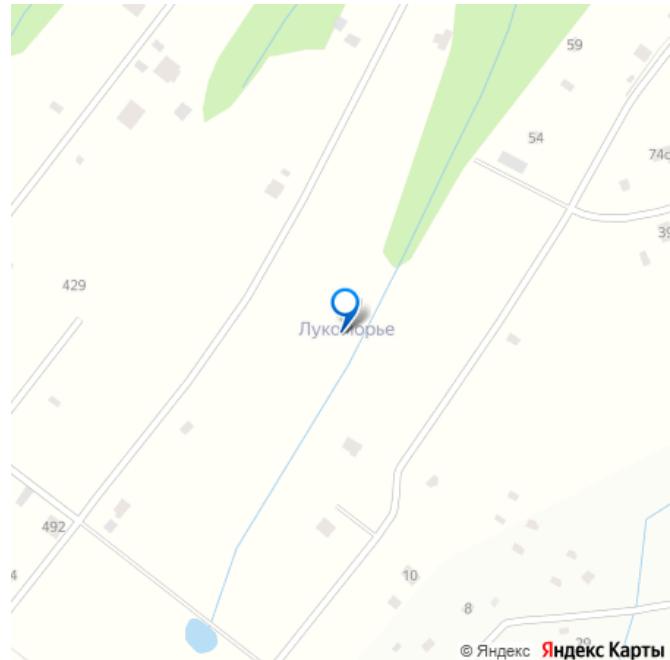
Общая площадь

77 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня

Описание

Сдаётся (посуточно и на долгий срок) современный барнхаус с панорамными окнами, оборудованный всем необходимым для комфортного отдыха на участке 30 соток в 7 минутах пешком от берега Можайского водохранилища! Идеальное место чтобы встретить Новый год в атмосфере сказки, необычно отметить День рождения, провести небольшой корпоратив или просто выходные на природе, пожарить шашлык или половить рыбу в одном из самых экологически чистых

районов Подмосковья. Условия: Количество гостей (на полные сутки с ночёвкой): 4 - 5 человек Количество гостей для мероприятий: до 10 человек Стоимость суток от 7000? Обеспечительный платёж 7000? Минимальный срок бронирования 2 ночи Время заселения и выезда: 12-15 Локация: Дом расположен в охраняемом посёлке ДНП Лукоморье 2 (вблизи д.Косьмово Можайского района). 100 км. от МКАД по Можайскому или Минскому шоссе. От города Можайск 17 км. Территория закрытая, посторонних лиц нет. В зимнее время дороги частят. Имеется уличное освещение. В 5 минутах пешком Можайское водохранилище. Оборудованный пляж с пирсом, имеется возможность спускать плавательные средства. Дом подходит: - Для мероприятий (День рождения, Новый год, небольшой корпоратив и другое). - Для тихого семейного отдыха. - Для встречи с друзьями. - Для охотников, рыболовов. Планировка: Дом включает три функциональные зоны — кухню, гостиную и спальню. Кухня - гостиная с панорамными окнами и выходом на террасу: Полноценная зона для приготовления пищи с вместительным холодильником, индукционной плитой, посудомоечной машиной, электрочайником, микроволновой печью, всей необходимой посудой, бокалами и фильтром для чистой питьевой воды (осмос). Обеденная зона и зона отдыха с мягким диваном и большой плазмой. Чай, кофе, сахар, соль, растительное масло и даже шампуры для шашлыков. Уютная спальня с панорамным окном и выходом на террасу: Кровать на 2 спальных места, всегда свежее постельное белье. Ванная комната: Современная душевая кабина. Для каждого гостя шампунь, кондиционер, гель для душа. Фен, полотенца. Терраса с уличным

освещением. Мангальная зона.

Коммуникации: Тёплый пол создаст приятное тепло зимой, а кондиционер - прохладу летом. Высокие потолки обеспечат хороший воздухообмен и ощущение пространства.

Развлечения в доме: высокоскоростной интернет по оптоволокну, колонка с голосовым помощником Алиса, телевизор с доступом к популярным онлайн - кинотеатрам. Участок 30 соток: Имеется атмосферная мангальная зона, угольный гриль. В летнее время есть возможность разместить палаточный лагерь — отличный вариант для отдыха на свежем воздухе, проведения семейного уикенда или выезда с друзьями. Вы сможете насладиться атмосферой кемпинга, сохраняя при этом все удобства дома рядом. Развлечения поблизости: - Лошадиная ферма "Империя", можно совершить конную прогулку или просто посетить это место с детьми. Им точно будет интересно. -Бородинский хутор и музей - заповедник Бородино, где регулярно проводятся историческая реконструкция знаменитого Бородинского сражения, множество интересных памятников культуры и экспозиций. -Для любителей охоты и рыбалки в 15 минутах езды на машине функционирует Дом охотника и рыболова (есть аренда снастей, лодок). -Можайское водохранилище (Можайское море) это большая вода с массой развлечений на любой вкус, возрастную категорию и бюджет. В 15 минутах на машине прокат оборудования, кайтбордов, катамаранов, яхт и лодок, водных мотоциклов, вейк-серфинг, плавучая баня, надувные горки для детей, оборудованный чистый пляж с лежаками и раздевалками, волейбол, теннисный корт и другое. -Аэроклуб, парашютно - спортивный комплекс в 18 минутах на машине. -Город

Можайск со всей инфраструктурой и развлечениями. Один из старейших городов Подмосковья, Можайск обладает богатой историей и культурным наследием. Можайский Кремль, исторические улицы, галереи и музеи . Работает доставка ВкусВилл, OZON, До-До пицца, Яндекс.

