

Создано: 28.08.2025 в 10:09

Обновлено: 08.01.2026 в 20:26

<https://move.ru/objects/9284454180>

Загородный Мир

79154250348

Космынка

8 000 000 ₽

Космынка

Шоссе

[Рогачевское](#) ~50 км от МКАД

Дом

Жилая площадь

40 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

84 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

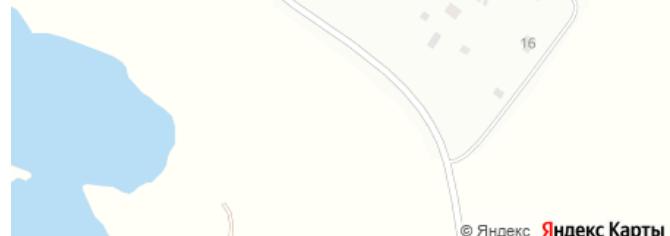
Раздел

[Дома, дачи](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество

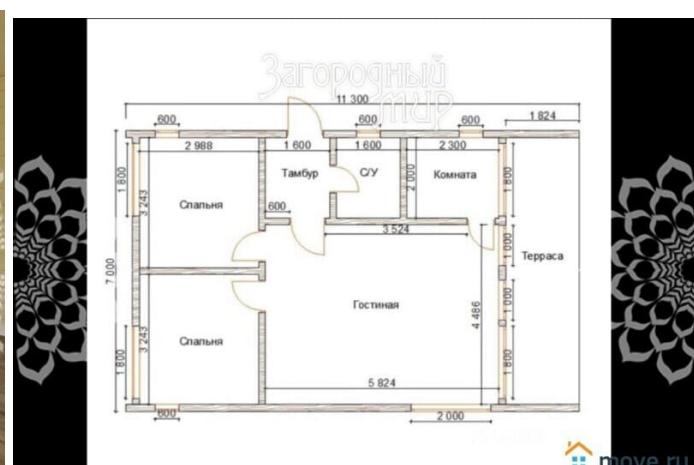
Описание

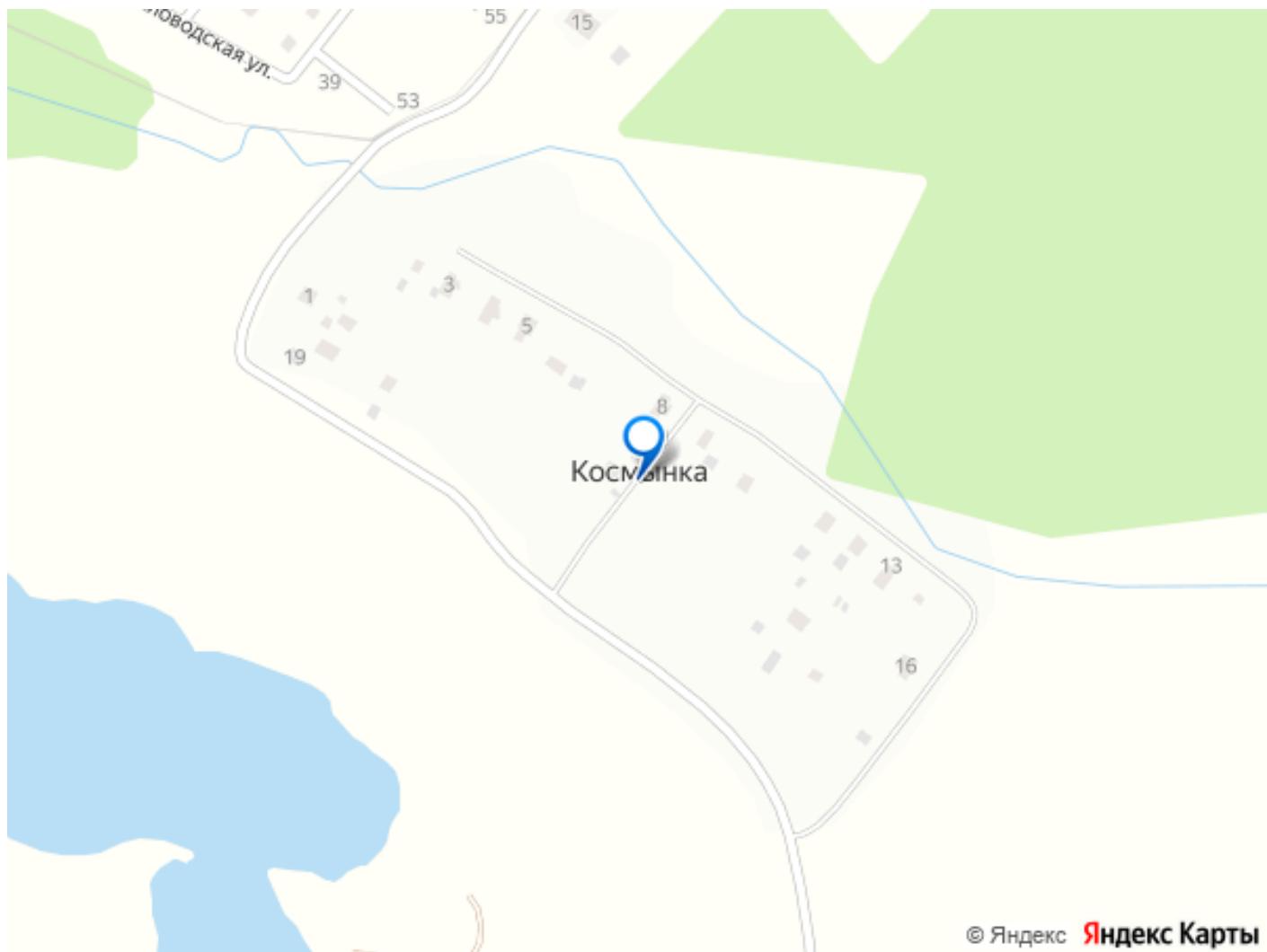
Лот: 69113. Рогачевское ш., 50 км от МКАД, Космынка. Дом в новом охраняемом коттеджном поселке "Космынка светлая". Современный каркасный дом, качественно утеплён (построен профессиональной строительной компанией с учётом всех СНИПов и нормативов), внешне отделан профлистом с доборными элементами RAL



7024 + лиственница, площадью 84 кв.м с отделкой «под ключ» и возможностью проживать круглый год. Фундамент-винтовые сваи, большие панорамные окна. В доме уютная гостиная с выходом на большую террасу, 2 спальни, кабинет, холл, с/у. Все полы в доме с подогревом и удаленным доступом управления по wi-fi. Участок 8,5 соток (угловой, возможно организовать заезд с двух улиц): хоз.блок, зона барбекю, фасадное освещение; выполнены ландшафтные работы, растут шикарные берёзы. Коммуникации: Электричество 15 кВт, своя скважина, биосептик. В поселке организован оптоволоконный интернет и видео наблюдение. Отличный круглогодичный подъезд, въезд через шлагбаум. Почти все соседи построились, многие живут круглый год. В радиусе пяти км вся современная инфраструктура (магазин, школа, д/сад больница, банк). В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Совсем рядом грибной лес, река Кимерша и большое чистое озеро (на месте старого карьера).







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России