

Создано: 08.11.2023 в 14:04

Обновлено: 02.02.2026 в 07:57

<https://move.ru/objects/6913121545>

Дом за городом

**79107092884**

**Костомарово, костомарово**

**10 000 000 ₽**

Костомарово, костомарово

Шоссе

[Симферопольское](#) ~40 км от МКАД

## Дом

Площадь участка

10 соток



Жилая площадь

130 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

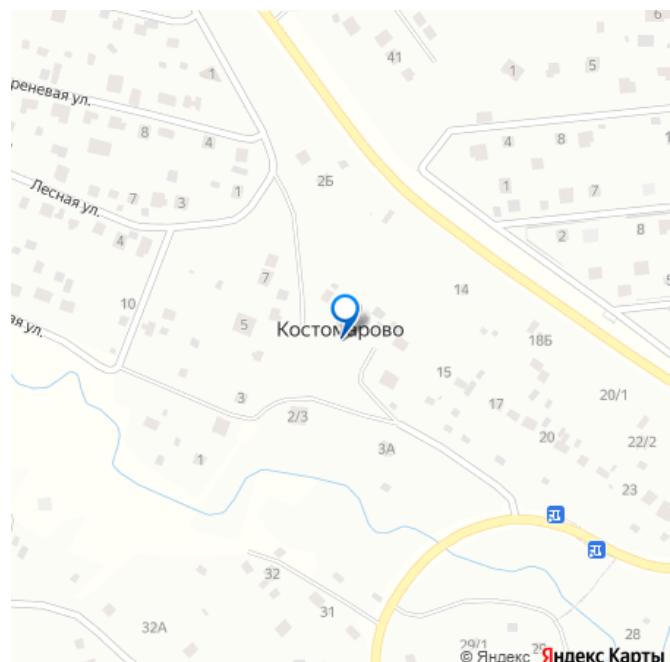
[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, отопление,

водопровод, канализация, электричество, ПМЖ



## Описание

Дом под ключ с участком в лесу в  
Подмосковье для ПМЖ пеноблок деревня 165  
кв м 10 соток земли. Московская область, г.о.

Чехов, д. Костомарово, Симферопольское шоссе, 43 км, также возможен проезд с Калужского и Варшавского шоссе. Статус земли: Земли населенных пунктов ИЖС.

ПМЖ. Благодаря продуманной планировке на небольшой площади дома разместилось достаточное количество помещений для размещения семьи из 4-6 человек.

Планировка вписана в прямоугольник, что дает возможность максимально использовать все пространство внутри дома. Дом продается в следующей комплектации:

Количество этажей -2 Общая площадь - 165 кв.м Количество спален - 4 Земельный участок - 9 соток Коробка : фундамент монолитная плита; коробка из газобетонный блоков; кровля — металл черепица с утеплителем; ввод коммуникаций в дом; полы теплые, водяные, проложены с отдельными контурами под каждое помещение с возможностью регулировать температуру в каждой комнате, поэтому установка батарей на стенах не требуется.

Это экономит пространство в доме и удобно в эксплуатации; стяжка; люк на чердак с выдвижной лестницей с возможностью использования чердачного пространства под хозяйственные нужды; наружная отделка ; окна ПВХ, дверь входная с терм разрывом.

Плитка. Ламинат. Натяжной потолок.

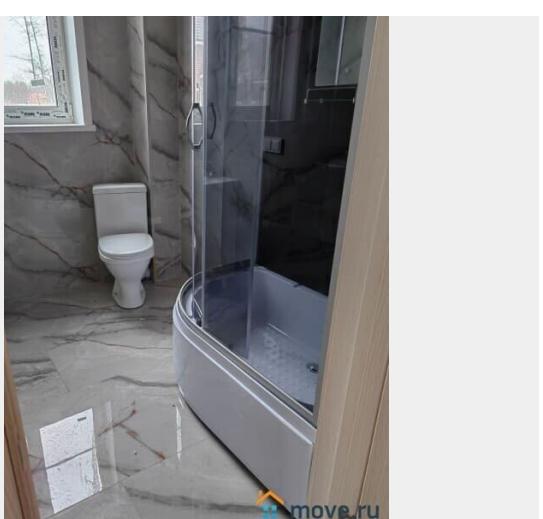
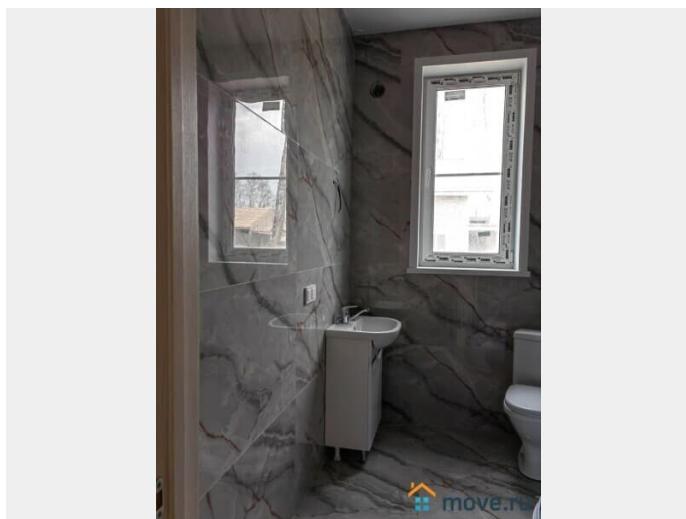
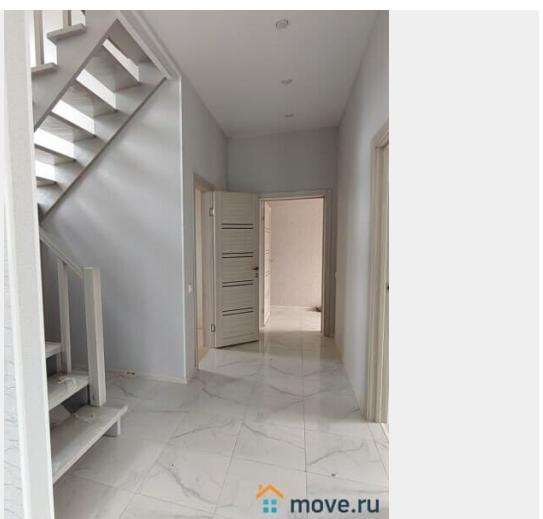
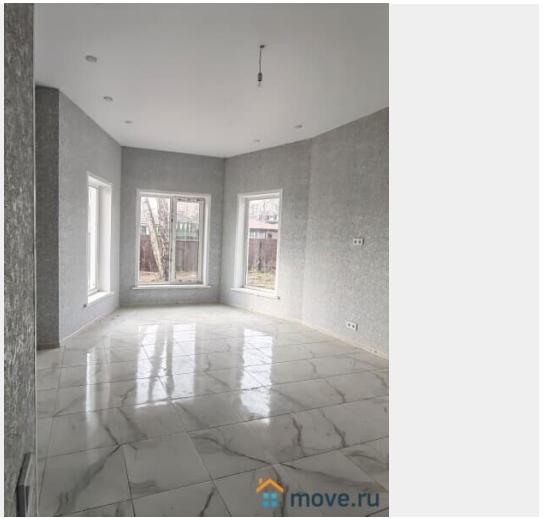
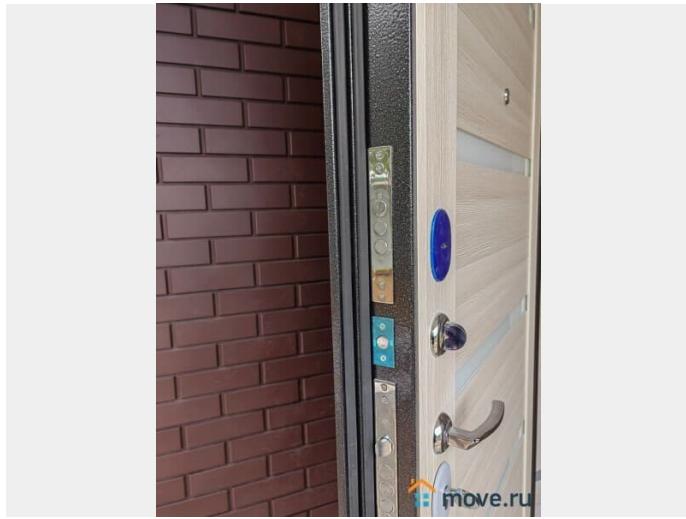
Коммуникации внутренние: Электричество ( 15 кВт) Электрика: разводка по дому от электрического щита; Сантехника (полностью укомплектованы два сан. Узла).

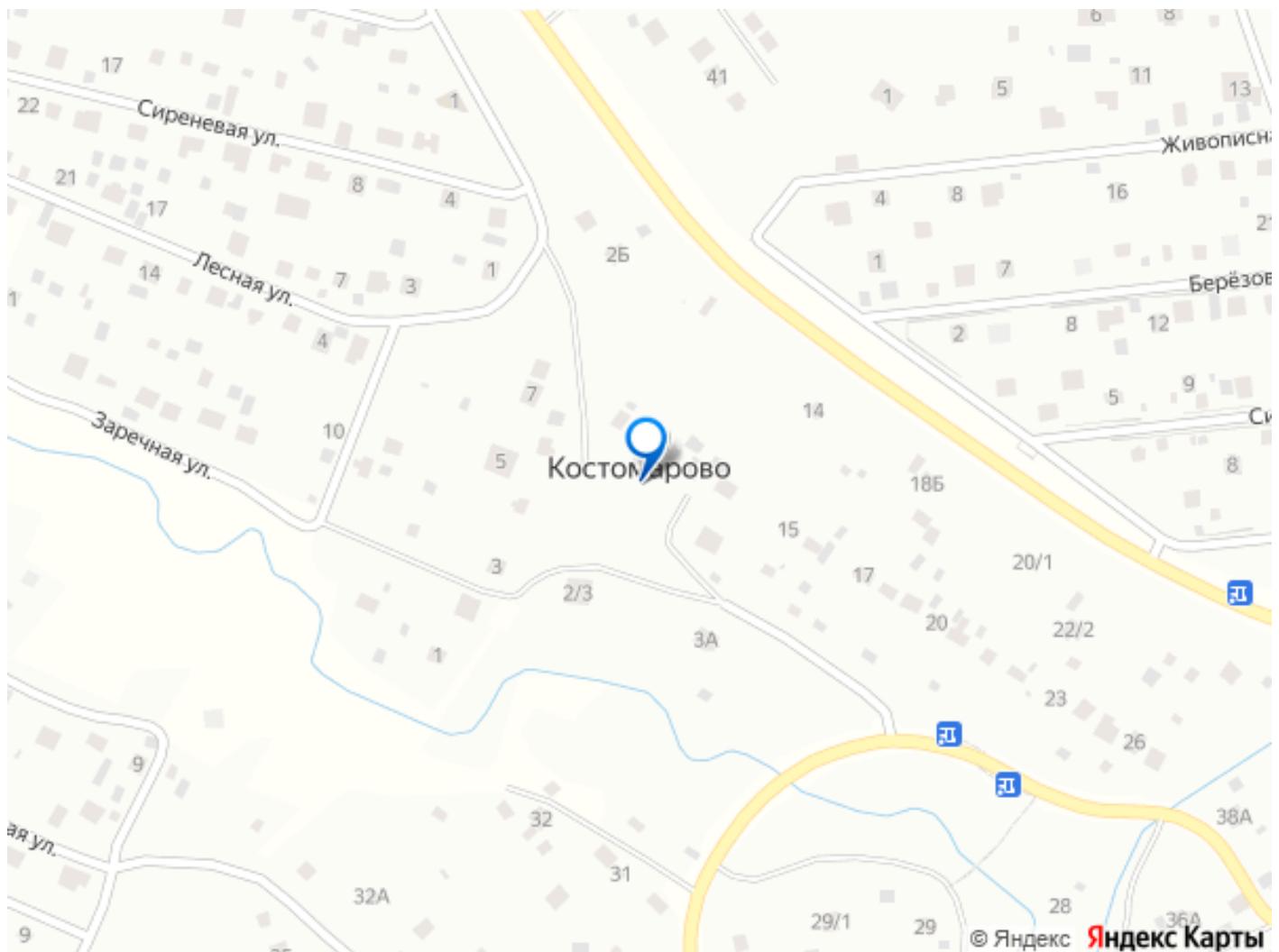
Отопление и горячее водоснабжение: котел электрический , бойлер . Коммуникации внешние: ввод в дом электричества, воды, канализации. Рядом детская площадка, сетевой магазин «Верный» , пункт доставки WB, салон красоты, остановка муниципального транспорта. В посёлке есть

охрана и шлагбаум. До микрорайона «Губернский» 8 минут на автотранспорте , где вся инфраструктура. Школа , детский сад, спортивные секции, спортклуб, медицинский центр, продуктовый рынок , кафе, Асфальтированная дорога от МКАД по Симферопольскому шоссе составит 55 минут. Оперативный показ !









Move.ru - вся недвижимость России