

🕒 Создано: 30.06.2025 в 14:05

Обновлено: 09.12.2025 в 23:50

<https://move.ru/objects/9282044971>

Ирина

79151027772

Костыши, улица Новая, д. 36 а

4 900 000 ₽

Костыши, улица Новая, д. 36 а

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

Дом

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

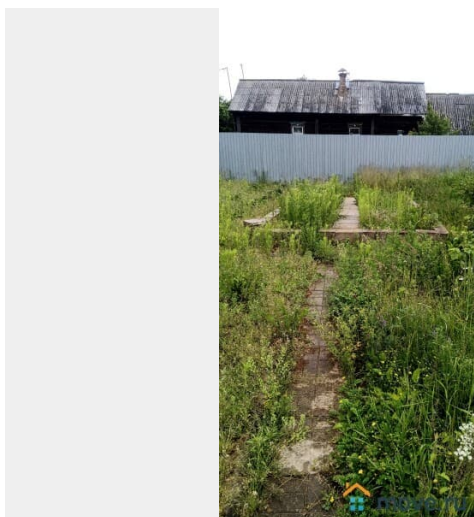
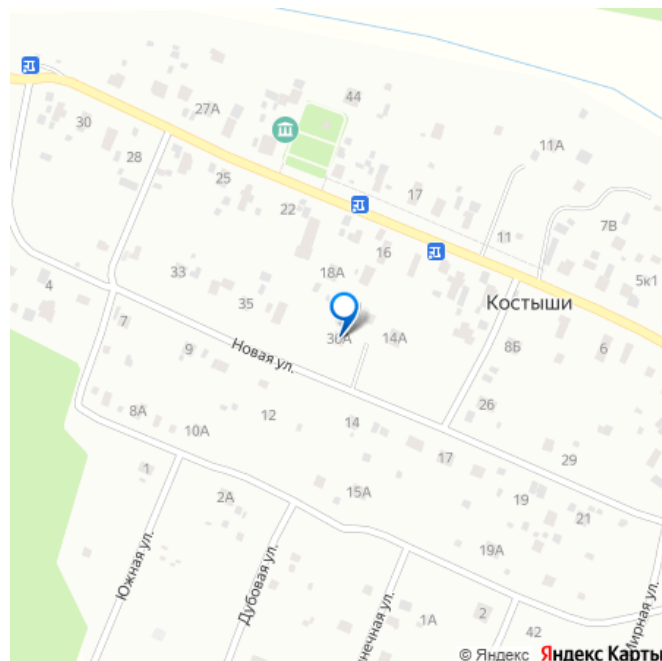
Описание

Участок правильной формы 15 соток (ЛПХ)
возможно увеличение участка + Дом 67,1

для заметок

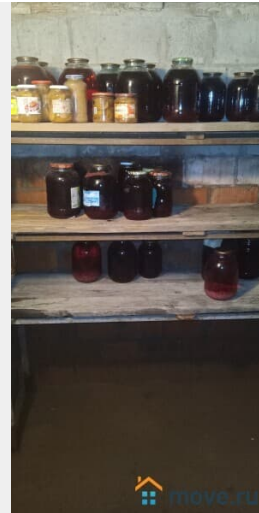


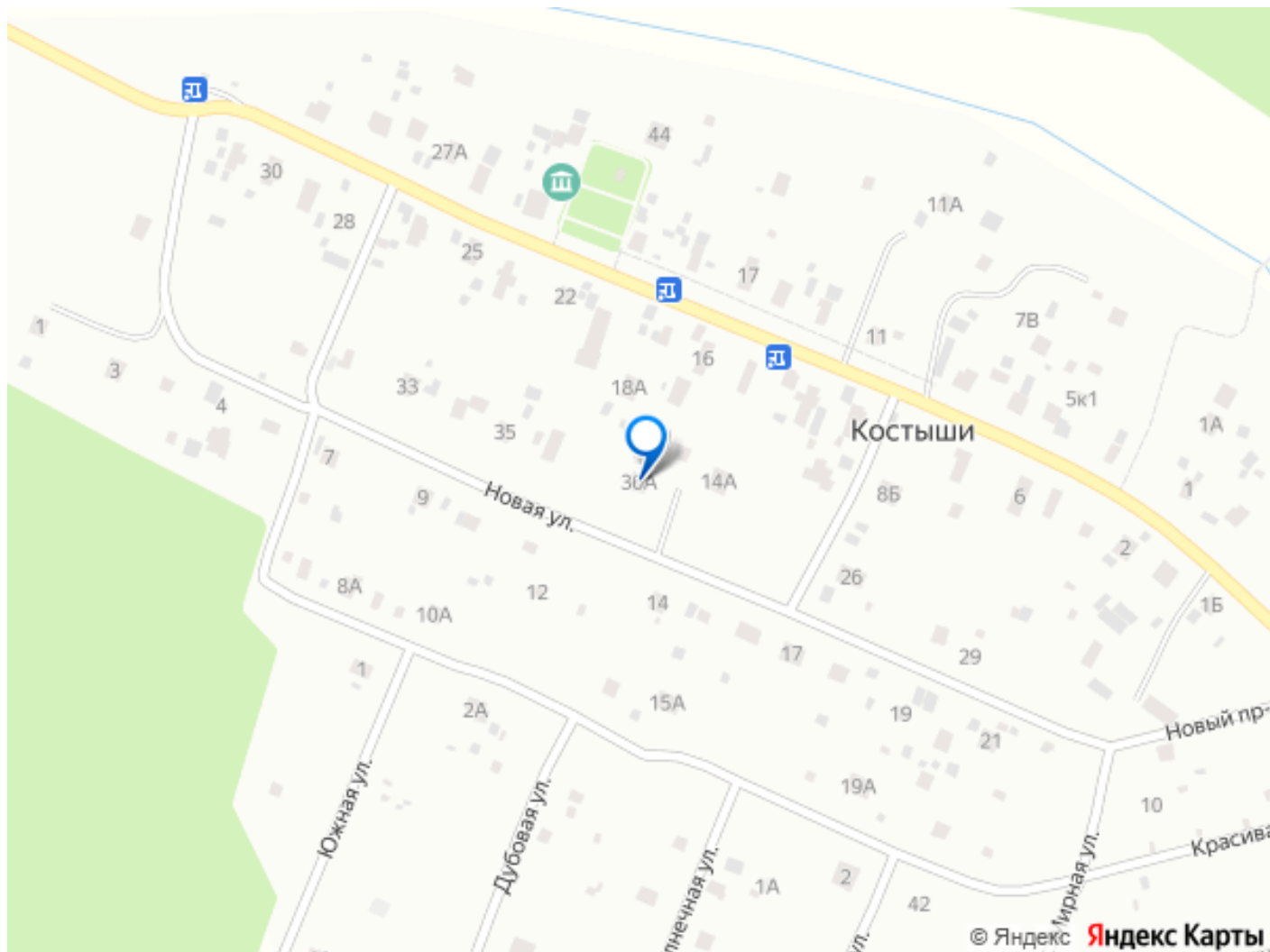
м.кв. Свободная продажа. В деревне д. Костыши Щелковского р-на МО (Не СНТ!!!) Дом подходит для круглогодичного проживания. Возможна регистрация ПМЖ. Собственность более 7 лет 1 взрослый собственник. ВСЯ инфраструктура школа и детский сад находятся во Фряново 10-15 минут на общественном транспорте или Огуднево. Отличное место для отдыха всей семьей на свежем воздухе в живописных местах и комфортного проживания. ЛЕС грибы ягоды. Возможно использовать как зимнюю дачу. Никаких дополнительных платежей, только оплата света и газа. Дороги зимой чистятся. Документы готовы к сделке. Ипотека подходит. Печь или электрическое отопление, Свет 15кВт. 3 фазы. Льготный сельский тариф на эл-во. Скважина с полноценным водоснабжением дома и участка. септик, оборудованный подвал-погреб. ГАЗ заведён на участок к дому по Федеральной программе. На участке плодовые деревья груша и кустарниками. Соседи проживают постоянно, круглогодичный подъезд, удобная транспортная доступность до МКАД 53 км (1,2 часа). Идёт Автобус 335 до м. Щелковская. Показ оперативно.











Move.ru - вся недвижимость России