

Создано: 30.06.2025 в 14:05

Обновлено: 09.12.2025 в 23:50

<https://move.ru/objects/9282044971>

Ирина

79151027772

Костыши, улица Новая, д. 36 а

4 900 000 ₽

Костыши, улица Новая, д. 36 а

Улица

[улица Новая](#)

Шоссе

[Фряновское](#)

Дом

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

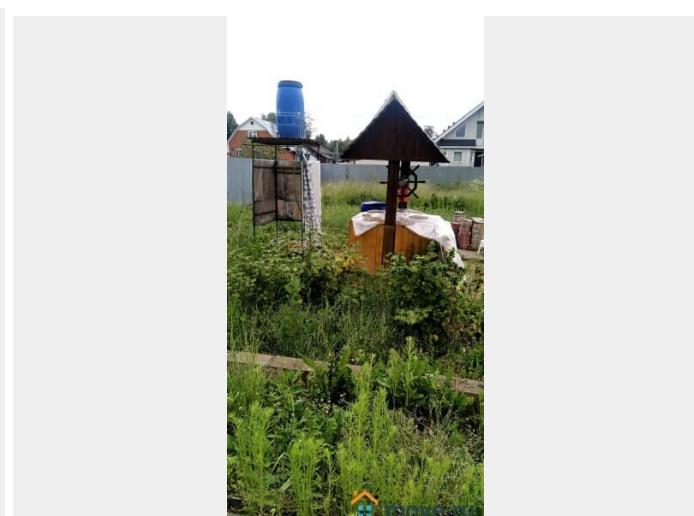
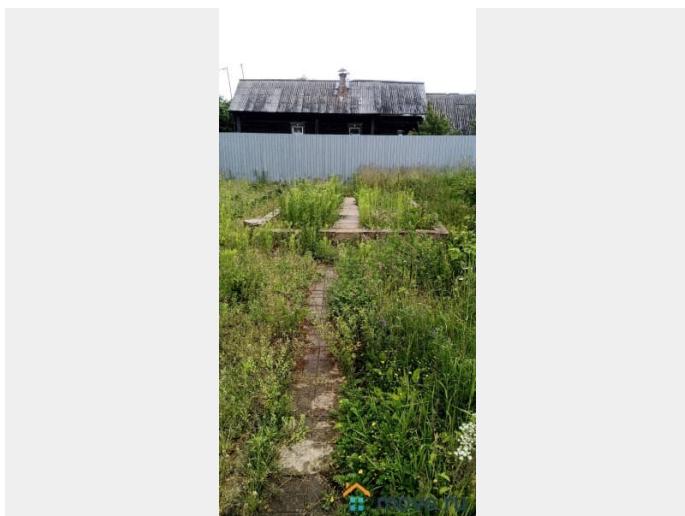
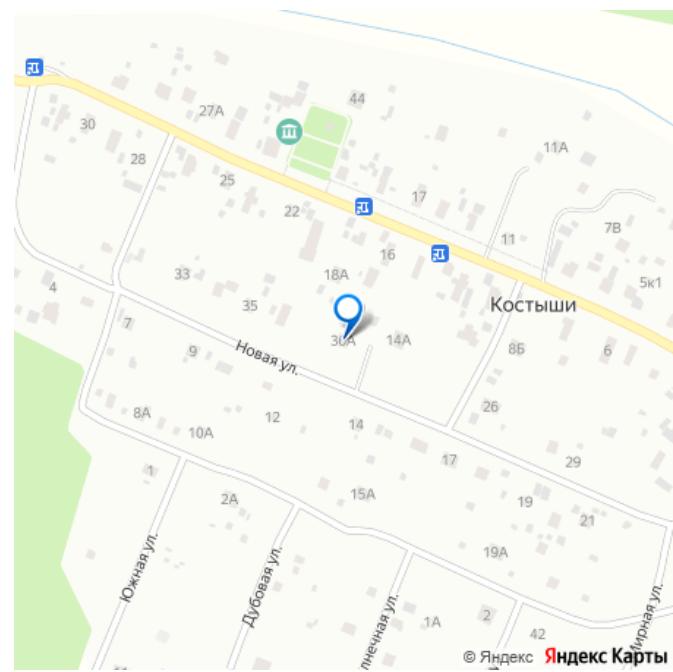
возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

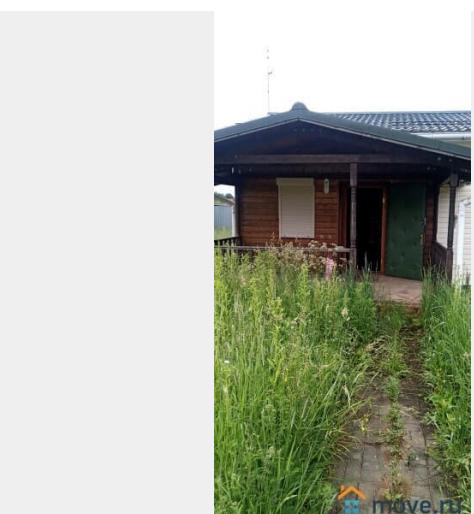
Описание

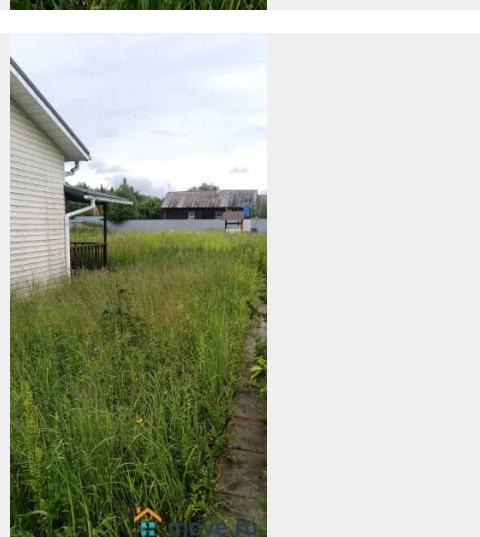
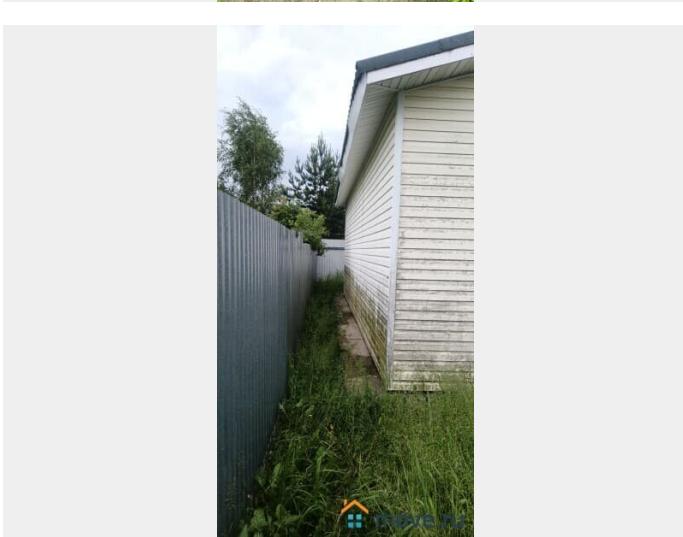
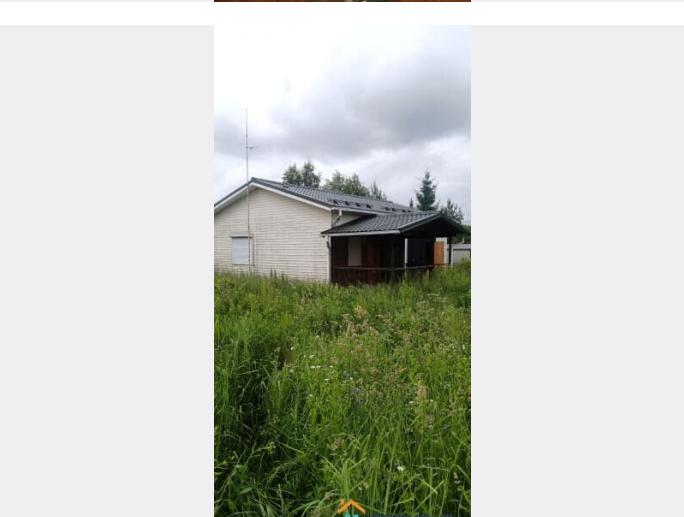
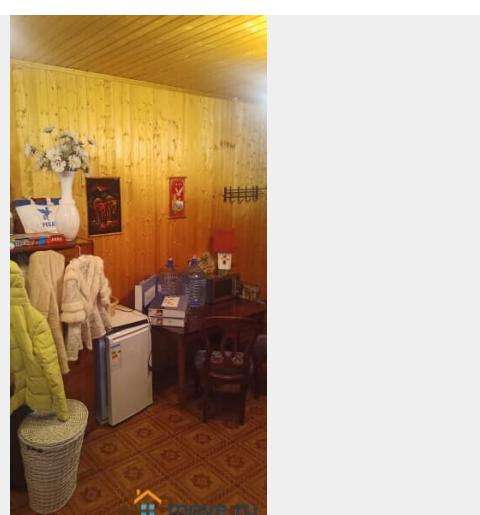
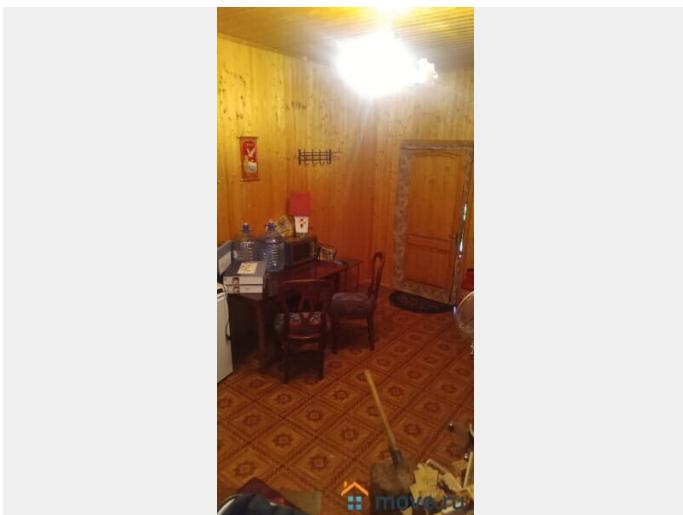
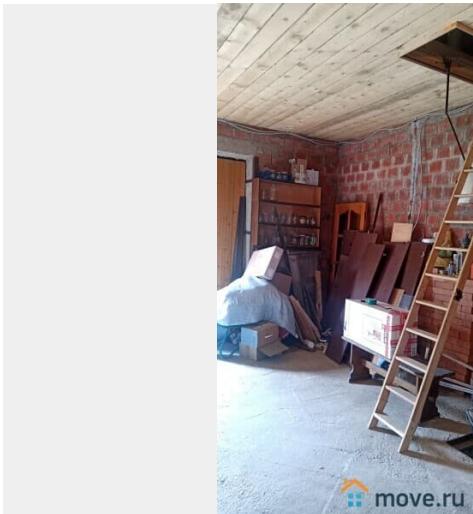
Участок правильной формы 15 соток (ЛПХ)
возможно увеличение участка + Дом 67,1

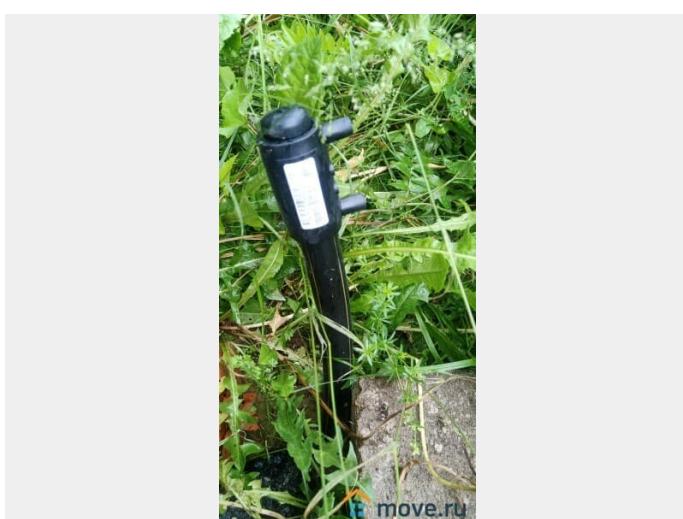
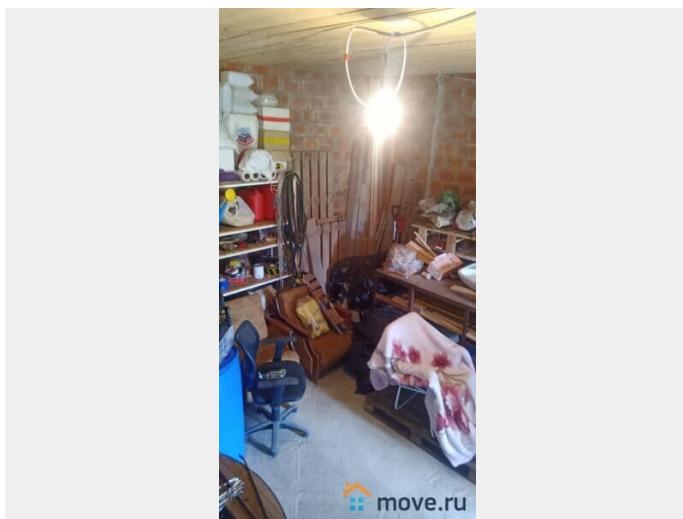
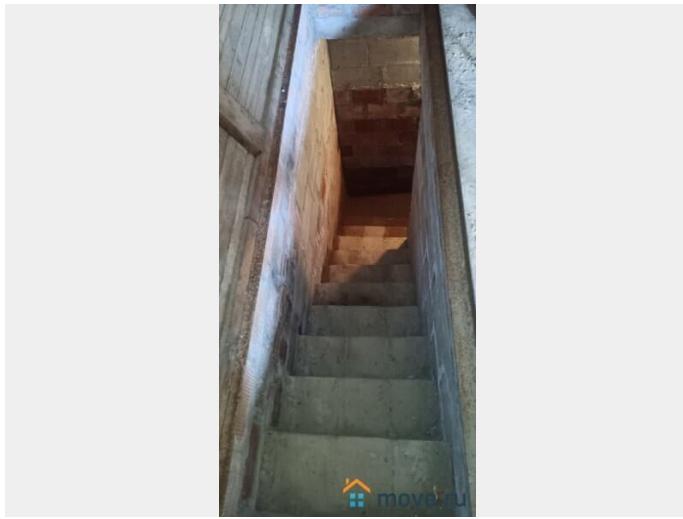
м.кв. Свободная продажа. В деревне д.
Костиши Щелковского р-на МО (Не СНТ!!!)
Дом подходит для круглогодичного
проживания. Возможна регистрация ПМЖ.
Собственность более 7 лет 1 взрослый
собственник. ВСЯ инфраструктура школа и
детский сад находятся во Фряново 10-15
минут на общественном транспорте или
Огуднево. Отличное место для отдыха всей
семьей на свежем воздухе в живописных
местах и комфортного проживания. ЛЕС
грибы ягоды. Возможно использовать как
зимнюю дачу. Никаких дополнительных
платежей, только оплата света и газа.

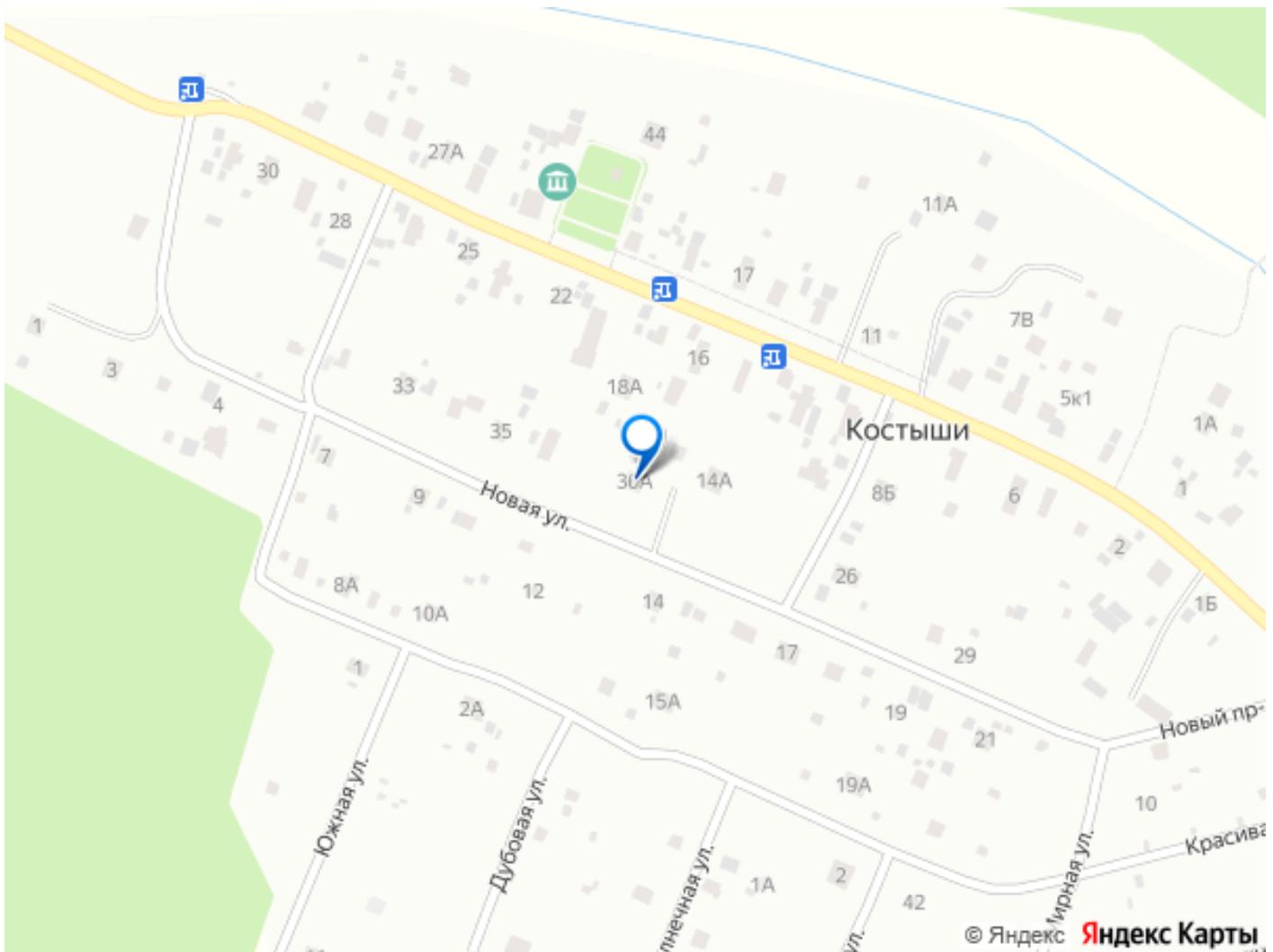
Дороги зимой чистятся. Документы готовы к
сделке. Ипотека подходит. Печь или
электрическое отопление, Свет 15кВт. 3
фазы. Льготный сельский тариф на эл-во.
Скважина с полноценным водоснабжением
дома и участка. септик, оборудованный
подвал-погреб. ГАЗ заведён на участок к
дому по Федеральной программе. На участке
плодовые деревья груша и кустарниками.
Соседи проживают постоянно,
круглогодичный подъезд, удобная
транспортная доступность до МКАД 53 км
(1,2 часа). Идёт Автобус 335 до м.
Щелковская. Показ оперативно.











Move.ru - вся недвижимость России