

Создано: 15.12.2023 в 10:41

Обновлено: 08.01.2026 в 21:10

<https://move.ru/objects/6915548459>**Загородный Мир****79154250348****Котельники****21 000 000 ₽**

Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#) ~4 км от МКАД**Земельные участки**

Площадь участка

10.5 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

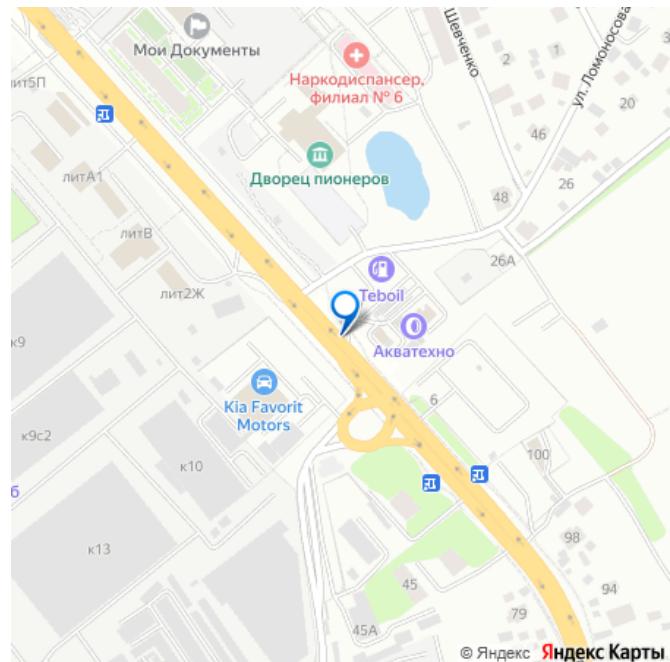
[Земельные участки](#)

электричество

**Описание**

Лот: 65060. Новорязанское ш., 4 км от МКАД, Котельники. СНТ Малый Карьер. Эко-участок для любителей красоты. Земельный участок площадью 10,5 соток, расположен на берегу карьера, первая береговая линия. До воды от участка 50 метров, до пляжа 100 метров.

Участок многоуровневый, с естественным ландшафтным дизайном. Превосходные пейзажи и удобное расположение делают участок эксклюзивным. Земли населенных пунктов, для садоводства. Размеры участка 26\*40 метров. Топографический план и геология участка на руках. Коммуникации - электричество 15 кВт. Круглогодичный



подъезд, соседи проживают постоянно.  
Закрытый въезд, тихое место. Рядом  
березовая роща. На карьере рыбалка, пляжи,  
лодочная станция. Зимой организована  
прорубь. До МКАД 4 км на автомобиле.  
Инфраструктура в 15-ти минутах пешком:  
магазины, детские сады, школы,  
поликлиника, магазины, торговые центры,  
остановки общественного транспорта, до м.  
Котельники 10 минут на общественном  
транспорте. Недалеко Мега Белая Дача,  
Аутлет Белая Дача, ТЦ Глобус, Леруа Мерлен.  
Данный объект недвижимости можно  
приобрести в ипотеку!

