

Создано: 22.10.2025 в 17:02

Обновлено: 08.03.2026 в 17:05

Владимир, частное лицо

7(958)710-15-48

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Щепино, улица объединения
защепино территория, 32а**

27 690 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, деревня Щепино,
улица объединения защепино территория, 32а

Шоссе

[Дмитровское](#) ~47 км от МКАД

Коттедж

Площадь участка

7 соток

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

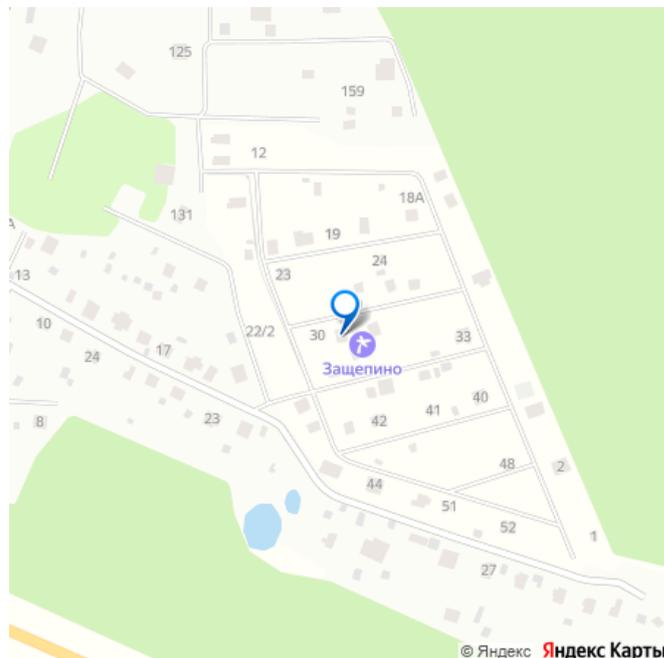
Деревянное

отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Дом новый, двухэтажный, ручная рубка, полностью меблирован, со всей бытовой и электротехникой. Расположен в 45 км от МКАД, вблизи леса. Полностью огорожен, чтобы вы могли полноценно отдыхать, не опасаясь чужих глаз и ушей. Рядом съезд на

для заметок

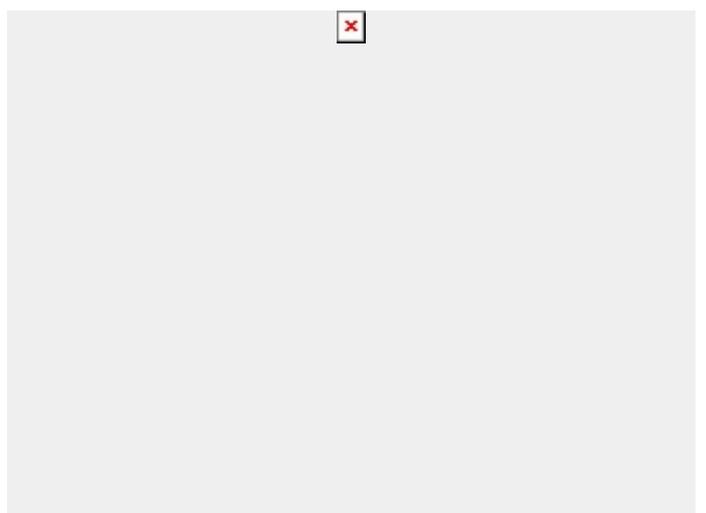
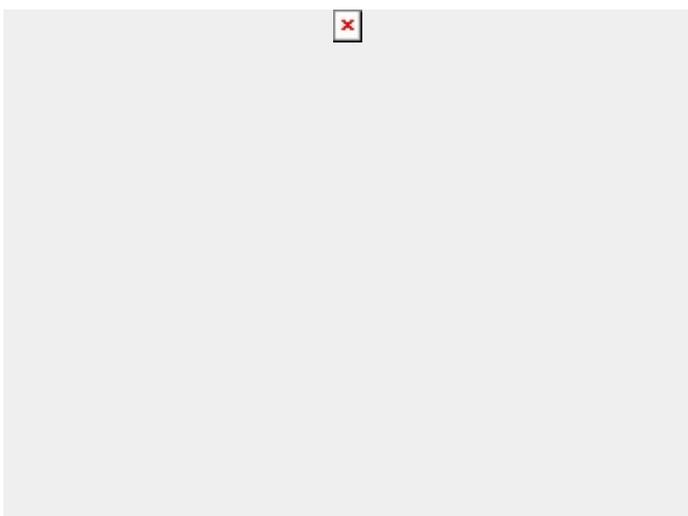
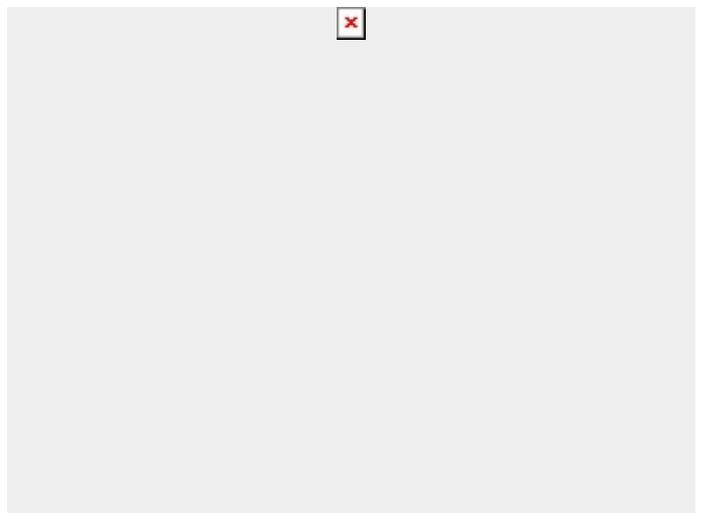
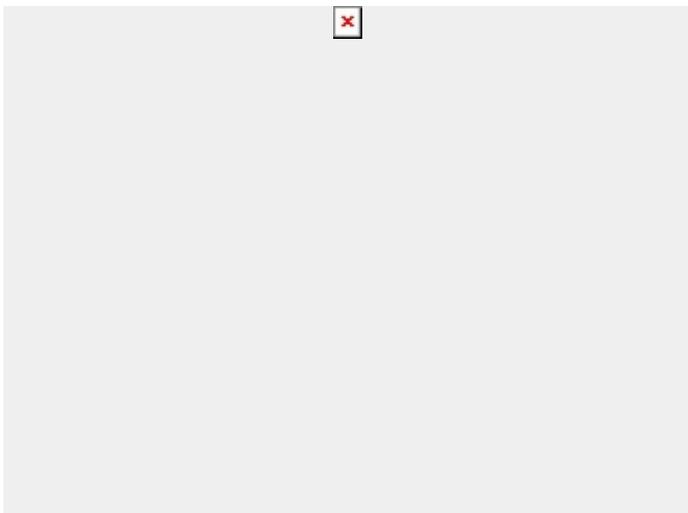
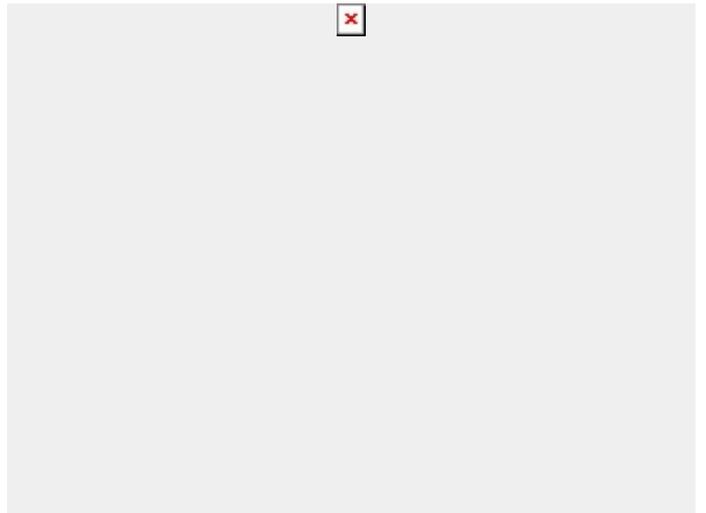
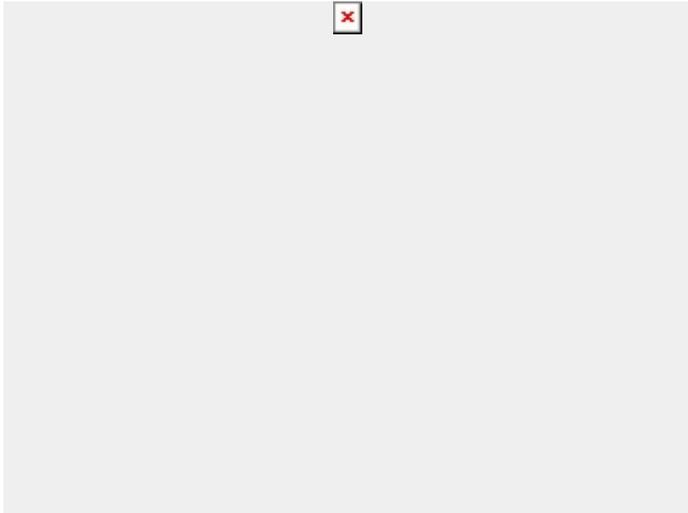


ЦКАД. Первый этаж: Современная, чистая кухня, на которой есть все необходимое, чтобы раскрыть ваши кулинарные таланты. Большой обеденный стол. Уютная гостиная с просторным диваном, мягкими подушками и теплыми пледами. Ванная комната с душевой кабиной, туалетом, умывальником. Второй этаж: Две изолированные спальни с общей террасой и живописным видом на лес. Кровати двуспальные, с ортопедическим матрасом. Встроенные кондиционеры в каждой комнате позволяют поддерживать комфортную температуру в доме, даже если на улице жара или морозы. Большой, подвесной телевизор с 20+ каналами. Стабильный Wi-Fi, мощности которого хватит на все: и на просмотр новостей, и на мобильные игры, и на просмотр любимых фильмов в хорошей компании. На участке дровяная баня, бассейн, качели, шезлонги. Открытая парковка на две машины. Рядом: Детский сад, школа. Лесной массив, храм, озеро. Продуктовые магазины. Водоемы для рыбалки. Горнолыжные курорты Сорочаны и Яхрома. Из чего строится цена. 1. Дом белый ручная рубка сруб 280-300 мм: 114 м² * 200.000 руб. = 22.800.000 руб. 2. Участок 7 соток * 100.000 = 700.000 руб. 3. забор с воротами и калиткой 110 пп * 4000 руб = 440.000 руб. 4. скважина с обустройством 120 пм = 900.000 руб. 5. газгольдер 3м³ = 280.000 руб. 6. септик топаз-3 с насосом = 170.000 руб. 7. станция очистки воды Эквол Кабинет = 180.000 руб. 8. бассейн каркасный на 20м³ = 250.000 руб. 9. мангал = 50.000 руб. 10. качели = 80.000 руб. 11. шезлонги 3 шт. = 60.000 руб. 12. видеонаблюдение = 60.000 руб. 13. сигнализация = 120.000 руб. 14. мебель, техника = 400.000 руб. 15. баня-бочка премиуми = 1.200.000 руб. Итого: 22800000+700000+440000+900000+280000+

170000+180000+250000+50000+80000+6000

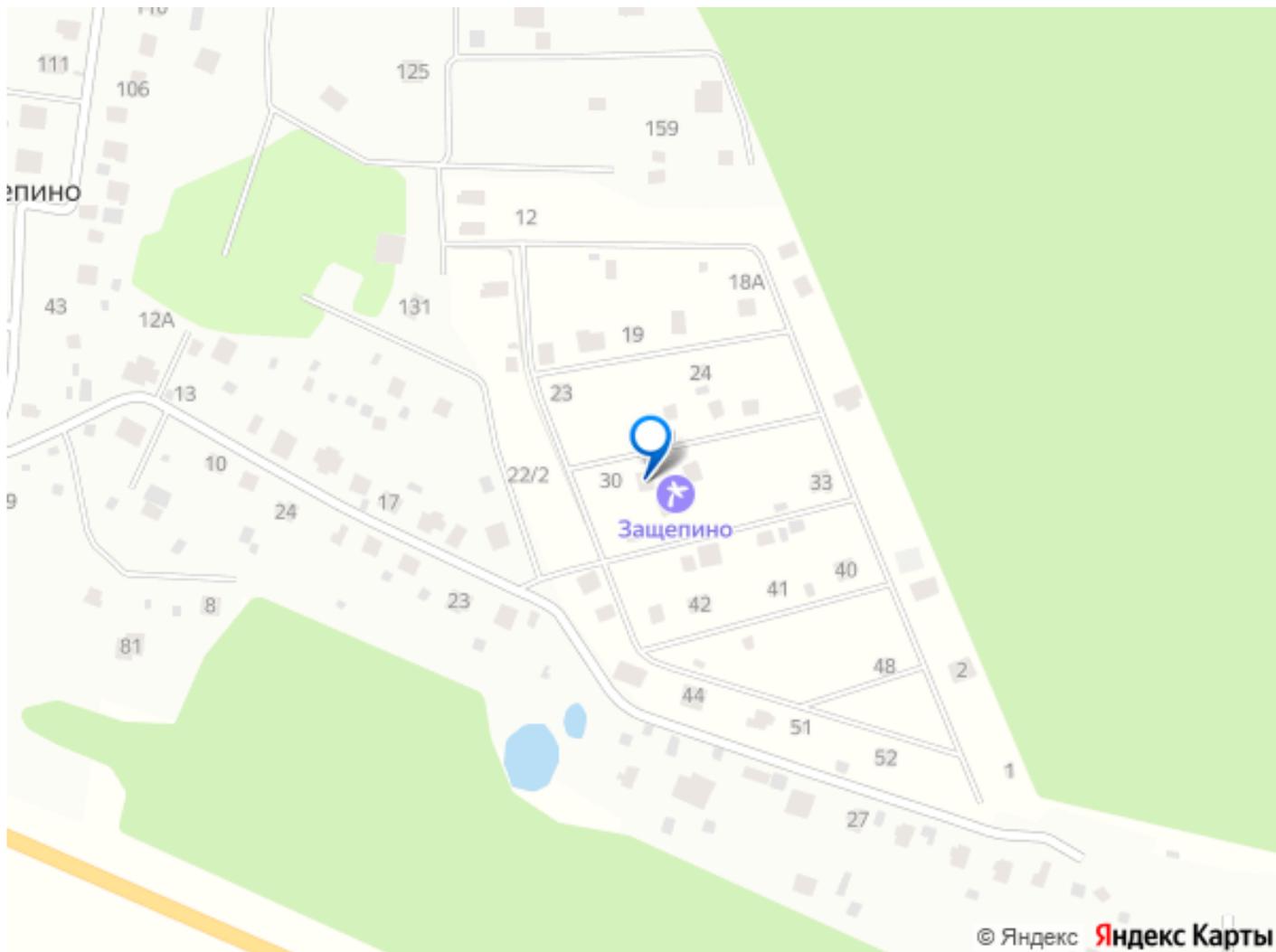
0+60000+120000+400000+1200000=2769000

0 py6 [#7279415#]









Move.ru - вся недвижимость России