

Создано: 11.09.2025 в 00:39

Обновлено: 02.02.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9284804578>

Кальнинг Игорь Вячеславович, Закон  
Недвижимость

**7(910)484-30-18**

**Московская область, Наро-Фоминский  
городской округ, деревня Новоглаголево**

**19 500 000 ₽**

Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
деревня Новоглаголево

Шоссе

[Киевское](#) ~40 км от МКАД 

## Дом

Площадь участка

18 соток

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

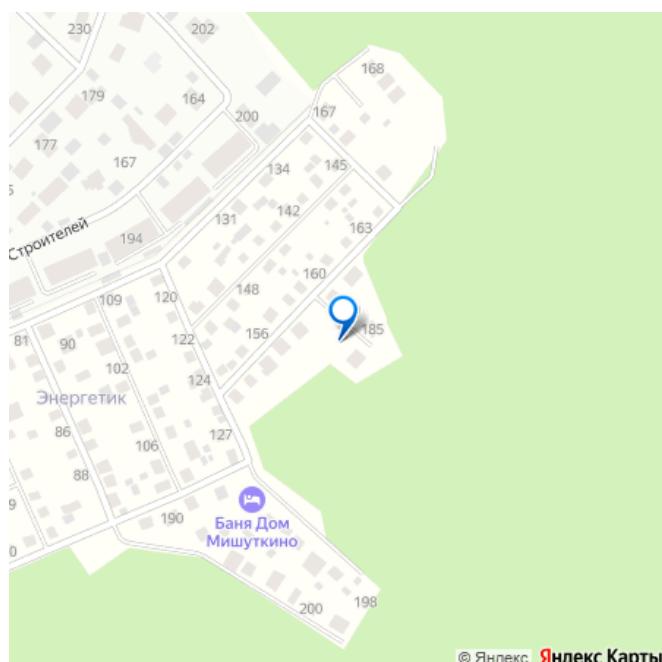
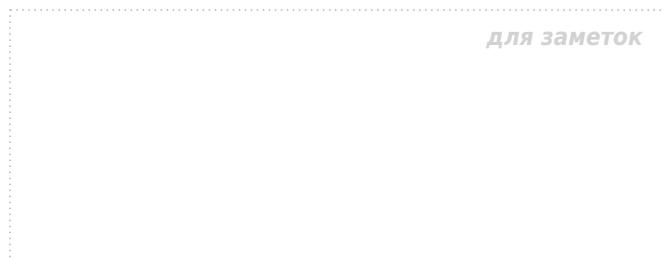
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Добротный коттедж в Новоглаголево, СНТ  
«Энергетик» 37 км от МКАД по Киевскому  
шоссе. Дом полностью из кирпича, бетонные  
перекрытия, 4 уровня, общая площадь 200 кв.  
м. Дом полностью пригоден для

круглогодичного проживания. В доме 5 комнат, 3 спальни, 2 сан. узла, сауна, бильярд. Центральная газификация поселка в 2026 году. Участок 18 соток расположен в тихом месте, свой выход в лес. Есть официальная возможность увеличения участка. Участок огорожен, въезд через автоматические ворота. На участке не большой дом из бруса с печным отоплением, гараж. Участок ухожен, много деревьев лесных и плодовых, яблони, груши, сливы, вишни, даже виноград «Изабелла», смородины много, крыжовник, парник.

Огород большой, множество цветов. Глубокий, естественный пруд (3 м глубина) ключи и родники бьют. Поселок

Новоглаголево расположен в 35 км по Киевскому шоссе и является одним из самых известных стародачных мест на территории Московской области. Рядом располагаются коттеджные поселки Новое Глаголево и Глаголево Парк, здесь вы найдёте всё для комфортной жизни: детский сад, фитнес-центр, бассейн, SPA-салон, рестораны, бар, кафе, кинотеатр, детские и спортивные площадки, прибрежная прогулочная зона, супермаркеты и кафе, действующий храм Святого Пантелеймона. Плюсов у стародачных мест много: особая атмосфера проживания, развитая инфраструктура, уникальная природа, лесные участки, озера.

А также удобное транспортное сообщение, в том числе общественные маршруты (электрички, автобусы, маршрутные такси).

Вся городская инфраструктура г. Апрелевка, Селятино, Шишкин Лес: школы, детские сады, школа искусств, стадион, поликлиники, больницы, аптеки, сетевые магазины, круглосуточные магазины, ледовый дворец, ж/д станция.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

