

Создано: 16.08.2025 в 00:39

Обновлено: 01.02.2026 в 00:40

<https://move.ru/objects/9284118003>

Кальнинг Игорь Вячеславович, Закон  
Недвижимость

**7(910)484-30-18**

**Московская область, Наро-Фоминский  
городской округ, деревня Новоглаголево**

**43 000 000 ₽**

Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
деревня Новоглаголево

Шоссе

[Киевское](#) ~40 км от МКАД



для заметок

**Дом**

Площадь участка

6 соток

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

233.3 м<sup>2</sup>

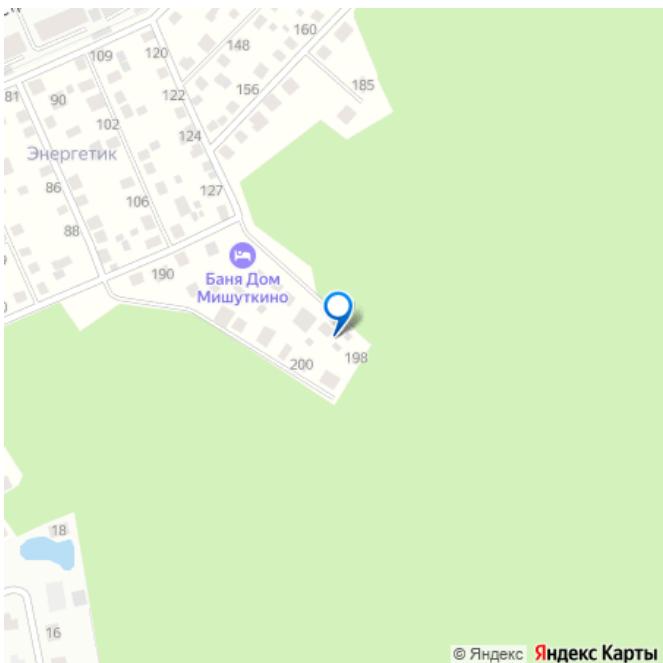
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



© Яндекс Яндекс Карты

**Описание**

Стильный красивый коттедж 233.3 кв.м. в Новоглаголево, СНТ «Энергетик» 40 км от МКАД по Киевскому шоссе. Новый дом из оцилинрованного бревна 240 мм, размер 15.68x15.76 метров, общая площадь 342.74 кв.м. Дом 2 этажа с полноценным цокольным этажом. Дом построен в 2008 году по индивидуальному проекту компании

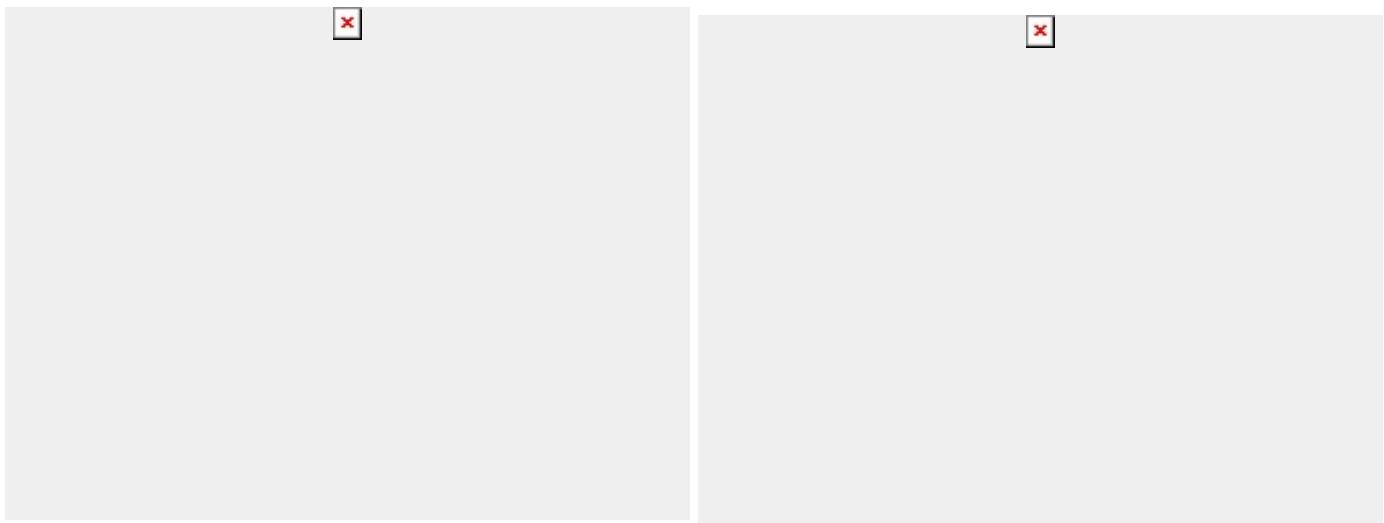
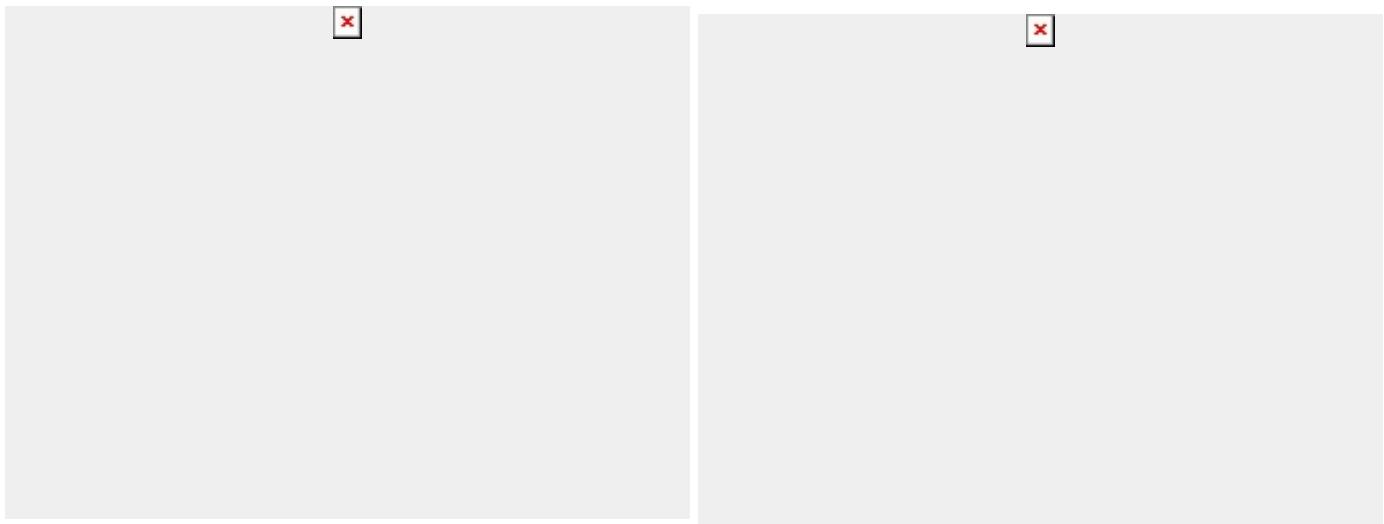
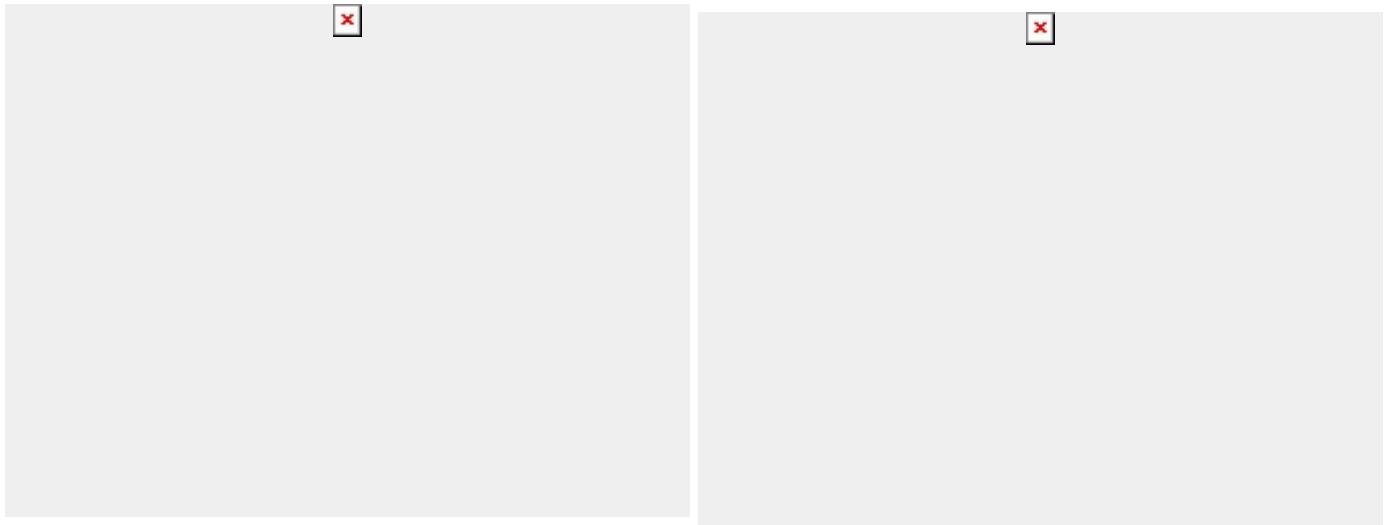
«Вятский дом». В дом заведены и подключены все коммуникации: электричество 25 кВт, газ (газгольдер на 6т), септик, своя скважина. Котельная расположена в цокольном этаже, оборудована современным итальянским оборудованием (газовый и электрический) котлы, система водоочистки. Высокое качество строительства, стильные архитектурные решения, высокие потолки, второй свет, большие комнаты. Внутренняя отделка выполнена с применением дорогостоящих, натуральных материалов.

Подразетники ручной работы, выполнены из натурального дерева. Участок 6 соток расположен в тихом месте, 50 м от леса, тупиковый заезд - отсутствие шума дороги и полное единение с природой. Участок огорожен по периметру забором, сделан дренаж. Въезд через автоматические ворота.

Поселок Новоглаголево расположен в 35 км по Киевскому шоссе и является одним из самых известных стародачных мест на территории Московской области. Рядом располагаются коттеджные поселки Новое Глаголево и Глаголево Парк, здесь вы найдёте всё для комфортной жизни: детский сад, фитнес-центр, бассейн, SPA-салон, рестораны, бар, кафе, кинотеатр, детские и спортивные площадки, прибрежная прогулочная зона, супермаркеты и кафе, действующий храм Святого Пантелеимона.

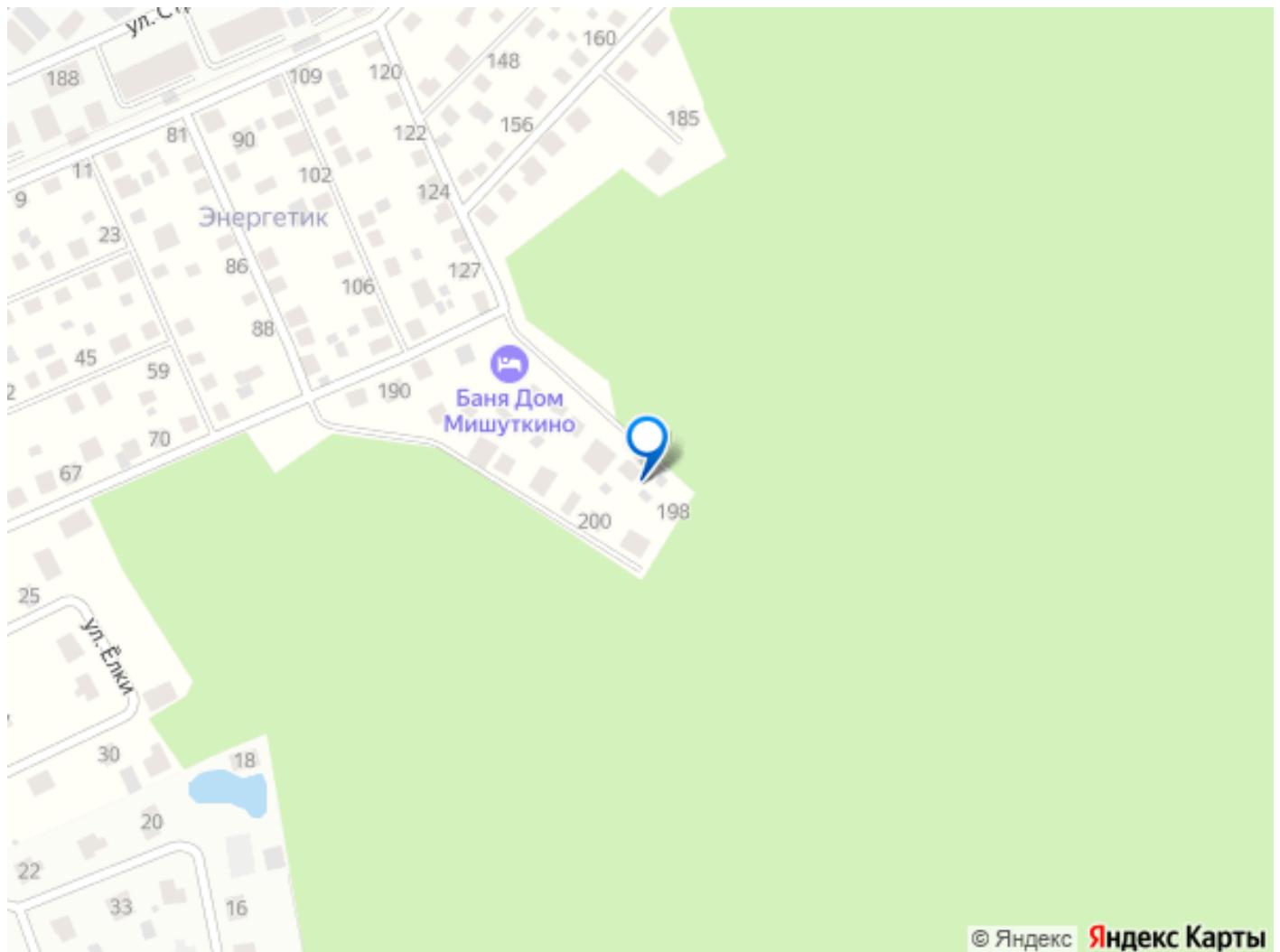
Плюсов у стародачных мест много: особая атмосфера проживания, развитая инфраструктура, уникальная природа, лесные участки, озера. А также удобное транспортное сообщение, в том числе общественные маршруты (электрички, автобусы, маршрутные такси). Вся городская инфраструктура г. Апрелевка, Селятино, Шишкин Лес: школы, детские сады, школа

искусств, стадион, поликлиники, больницы, аптеки, сетевые магазины, круглосуточные магазины, ледовый дворец, ж/д станция.









© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России