

Создано: 28.11.2025 в 01:04

Обновлено: 12.12.2025 в 01:03

<https://move.ru/objects/9286905403>

Ефименко Александр Иванович,
частное лицо

7(931)643-17-69

Московская область, Красногорский район, Красногорск, янтарная улица, 17

219 990 000 ₽

Московская область, Красногорский район, Красногорск,
янтарная улица, 17

Шоссе

[Красногорское](#) ~21 км от МКАД



для заметок

Коттедж

Площадь участка

28.2 соток

Общая площадь

736 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

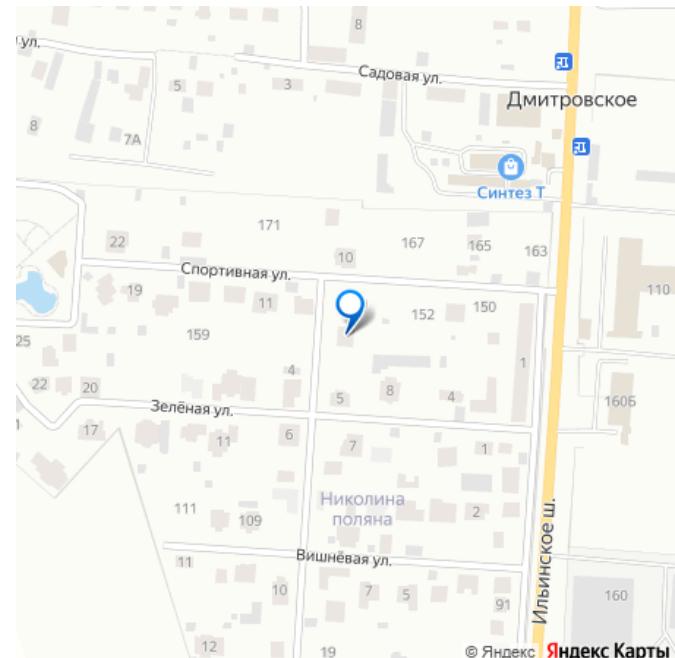
Строение

Кирпичное

отопление, канализация, электричество

Описание

Продается 2-уровневый коттедж премиум класса 737 м² с земельным участком 28.2 соток в коттеджном поселке «Николина поляна». Лучшее предложение в районе в соотношении цены, качества строительства, и месторасположения! А также гостевой дом с блоком для персонала, отдельный гараж на



© Яндекс Яндекс Карты

2 автомобиля и просторная беседка с зоной барбекю и действующим камином.

Благоустроенный участок, выполнен ландшафтный дизайн — газон, водоем, плодовые и декоративные деревья. При строительстве использовались дорогие, натуральные материалы отделки: мрамор, ценные породы дерева, натуральный камень.

Планировка: 1-й уровень (цоколь): гостиная, бильярдная, сауна, постирочная. библиотека, кинотеатр, техническое помещение; 2-й уровень: кухня-столовая, гостиная с камином, спальня с санузлом, кабинет, гостевой санузел, гардеробная, холл; 3-й уровень: четыре спальни с гардеробными и санузлами, кладовая. холл. Дом полностью укомплектован дорогостоящей мебелью и

готовый к проживанию. Вся мебель на заказ в компании Трио итальянских производителей, корпусная мебель вся на заказ по

предварительному проекту и согласованию.

Итальянская кухня на заказ с индивидуальной росписью с изображениями чертополохов. Техника ilve, liebherr, Miele.

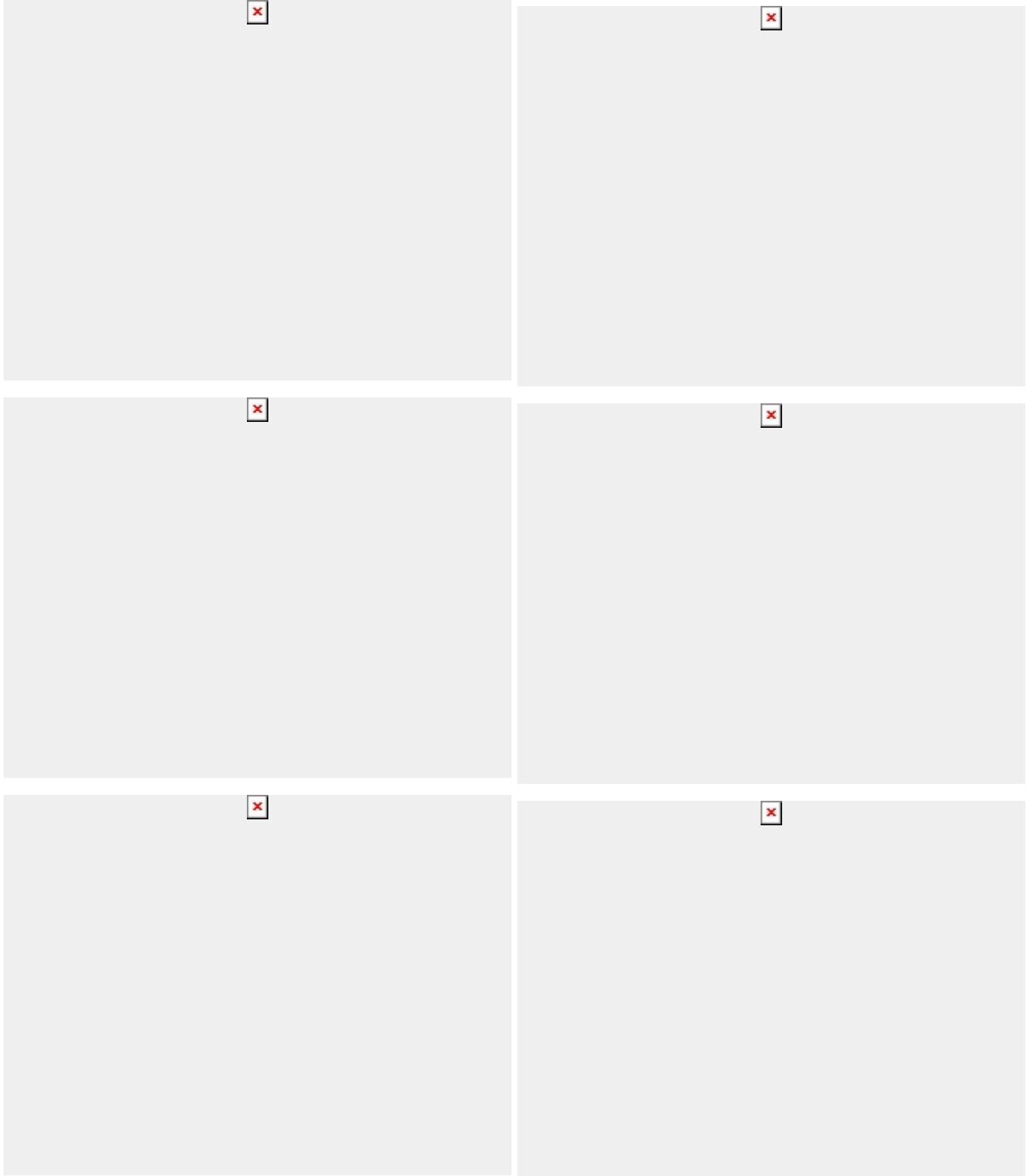
Бильярд русский 12 футов в массиве дуба, бар в массиве дуба. Освещение в круглых холлах Serip по индивидуальному заказу.

Камин из наборного французского кирпича в обрамлении натурального мрамора. Хамам по индивидуальному проекту от компании, чьи

работы в книге рекордов Гиннеса. Для комфортной жизни есть все необходимое, в шаговой доступности находятся объекты

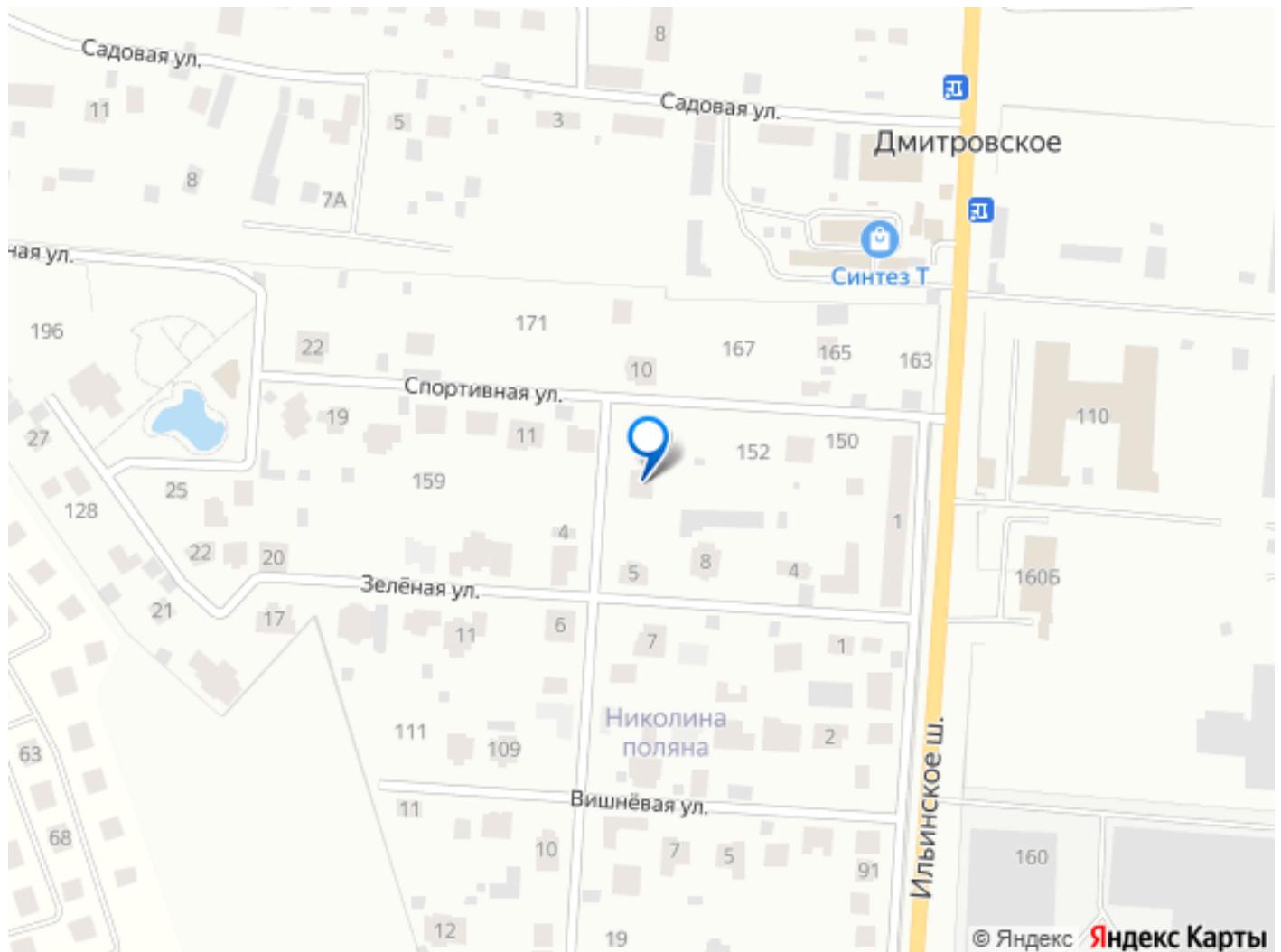
инфраструктуры: Детская площадка, несколько парковочных зон для гостей поселка, а также летняя площадка. По периметру поселка построено внешнее ограждение, безопасность обеспечивает служба охраны. Помимо этого в радиусе нескольких километров расположены несколько фитнес-клубов, конный клуб,

рестораны и частные школы и детские садики. Отличный выезд на 3 шоссе: Рублево-успенское, Ильинское и Новую Ригу!
[#7169845#]









Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты