

Создано: 11.06.2021 в 01:17

Обновлено: 06.02.2026 в 01:23

<https://move.ru/objects/6857859367>

КП Мидлтон, частное лицо

**7(916)555-77-12, 7(916)
)670-22-55**

Московская область, Истра

24 660 000 ₽

Московская область, Истра

Шоссе

[Новорижское](#) ~24 км от МКАД

для заметок

Коттедж



Площадь участка

4 соток

Общая площадь

146 м²

Детали объекта

Тип сделки

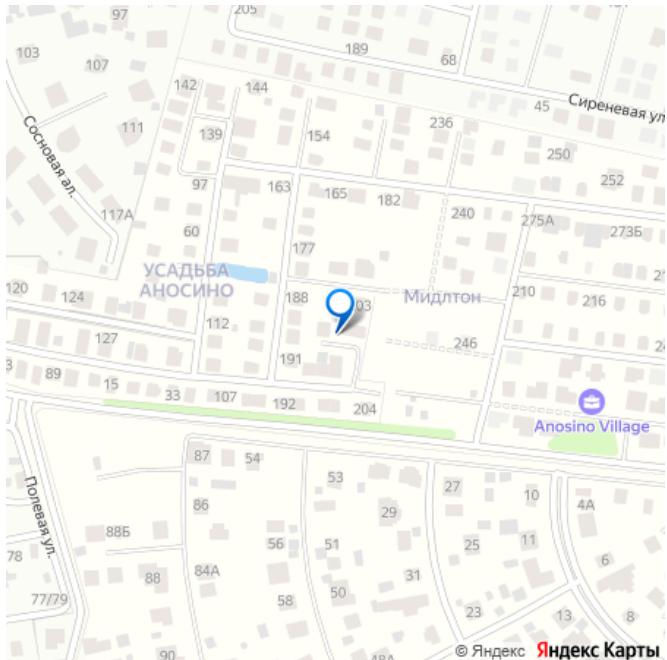
Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное



отопление, водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Коттедж напрямую от собственника со всеми центральными коммуникациями в поселке бизнес-класса «Мидлтон». Продажи в посёлке практически завершены. Более 300 домов заселены, большинство владельцев живут круглогодично. В продаже осталось около 3% (недавно выставлена последняя очередь в центре посёлка). В стоимость включен и участок, и дом. Звоните, подъезжайте - буду

рада Вам всё показать и рассказать. 18 минут от МКАД, свой выход в лес (в 200 метрах 88 гектаров леса), до реки километр.

Беспроцентная рассрочка от застройщика.

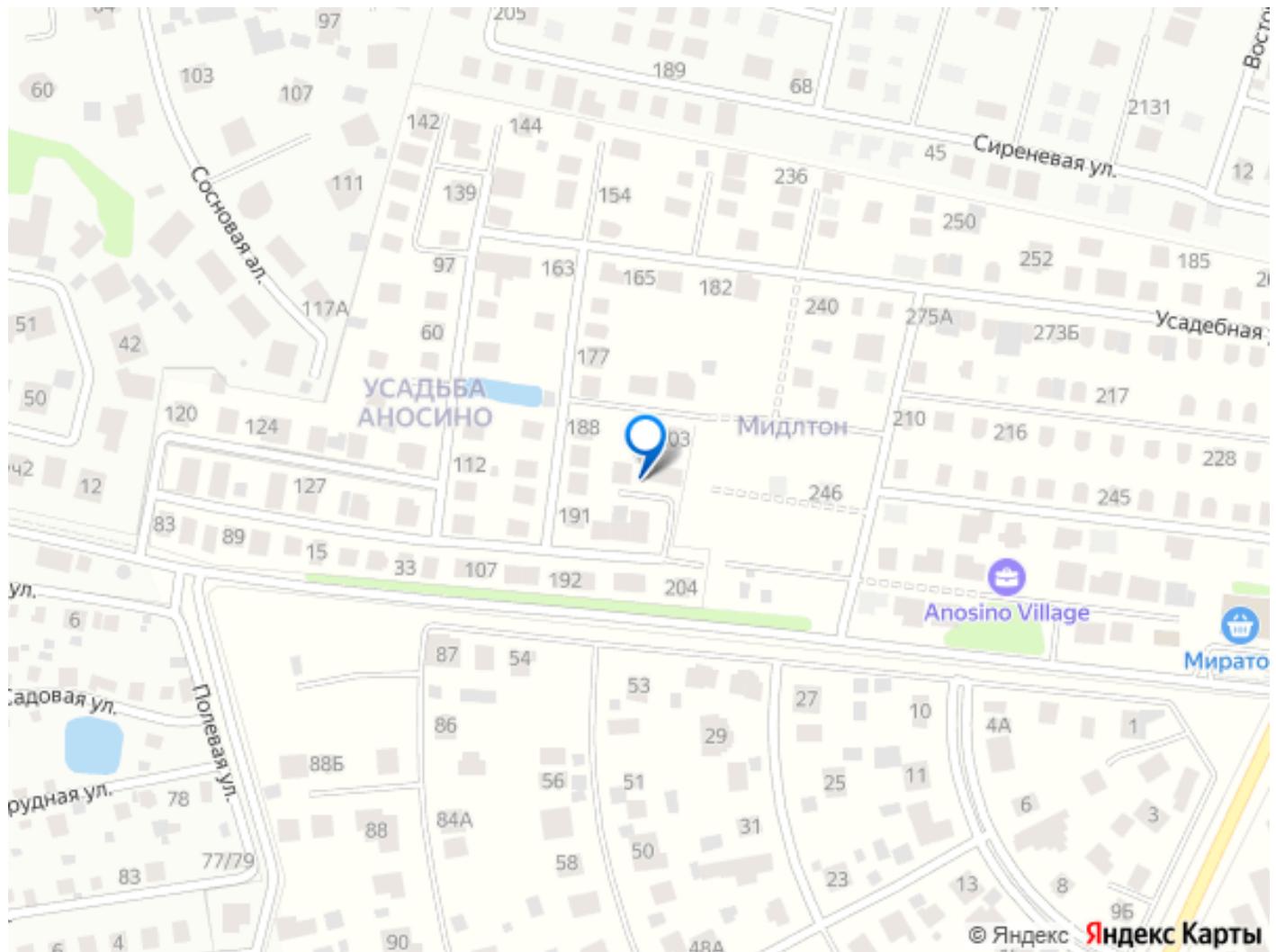
Нет никаких обременений, можно прописаться. Охрана 24/7, три детские площадки, зимой залит каток, есть спортивная площадка и тд. Застройщик, управляющая компания и половина сотрудников тоже живут в поселке (поэтому максимально заботятся обо всём). Вся инфраструктура. При въезде в посёлок супермаркет «Мираторг», сразу за ним ВкусВилл. Рядом Ozon, Wildberries. В 5 минутах - аутлет Novaya Riga Village (150 магазинов, 7 ресторанов и др.). Вокруг много школ и детских садов: в 2 минутах - частные, а в 5 минутах - государственные (например, школа и детский сад Лидер (2 мин), Покровская гимназия (5 мин), Технолицей (7 мин), Новорижская школа, Павловская гимназия (10 мин.), Ломоносовская школа Интек (10 мин) и многие другие). Звоните!

[#3102886#]









Move.ru - вся недвижимость России