

Создано: 30.07.2025 в 15:33

Обновлено: 12.01.2026 в 11:55

<https://move.ru/objects/9283666487>

Кирилл Алексеев

**79166495926**

## Козино

**6 900 000 ₽**

Козино

Шоссе

[Ленинградское](#) ~60 км от МКАД

## Земельные участки

Площадь участка

8.11 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

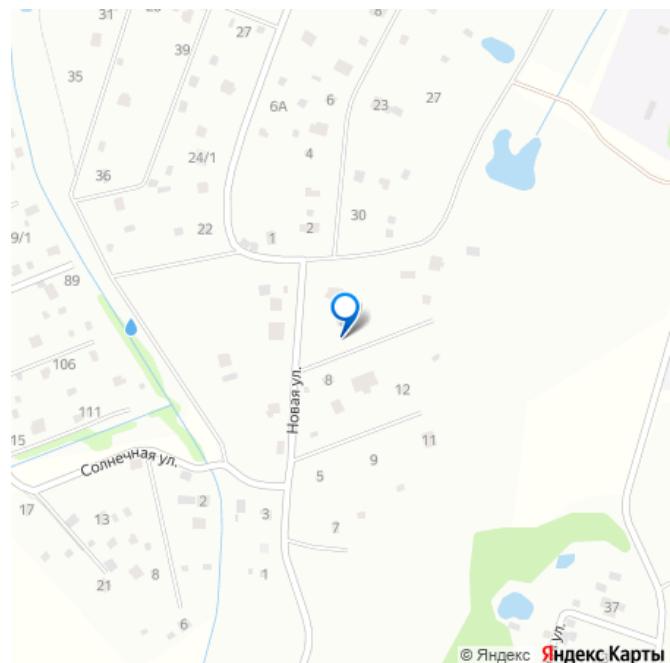
электричество, газ

## Описание

Участок ИЖС правильной формы, сухой и ровный. Электричество с большим запасом - 150 кВт уже заведено на участок, мероприятия по газификации предусмотрены региональной программой газификации субъекта РФ. Соседи проживают постоянно.

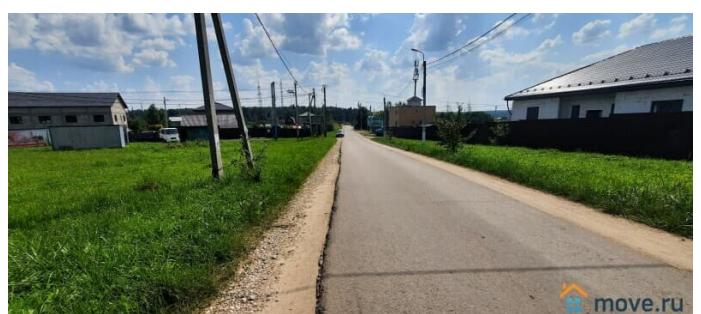
Круглогодичный асфальтовый подъезд. 8 минут пешком до озера Зеркальное. Хорошая транспортная доступность: Ленинградское шоссе и скоростная М11 (Новая Ленинградка), автобус, электричка.

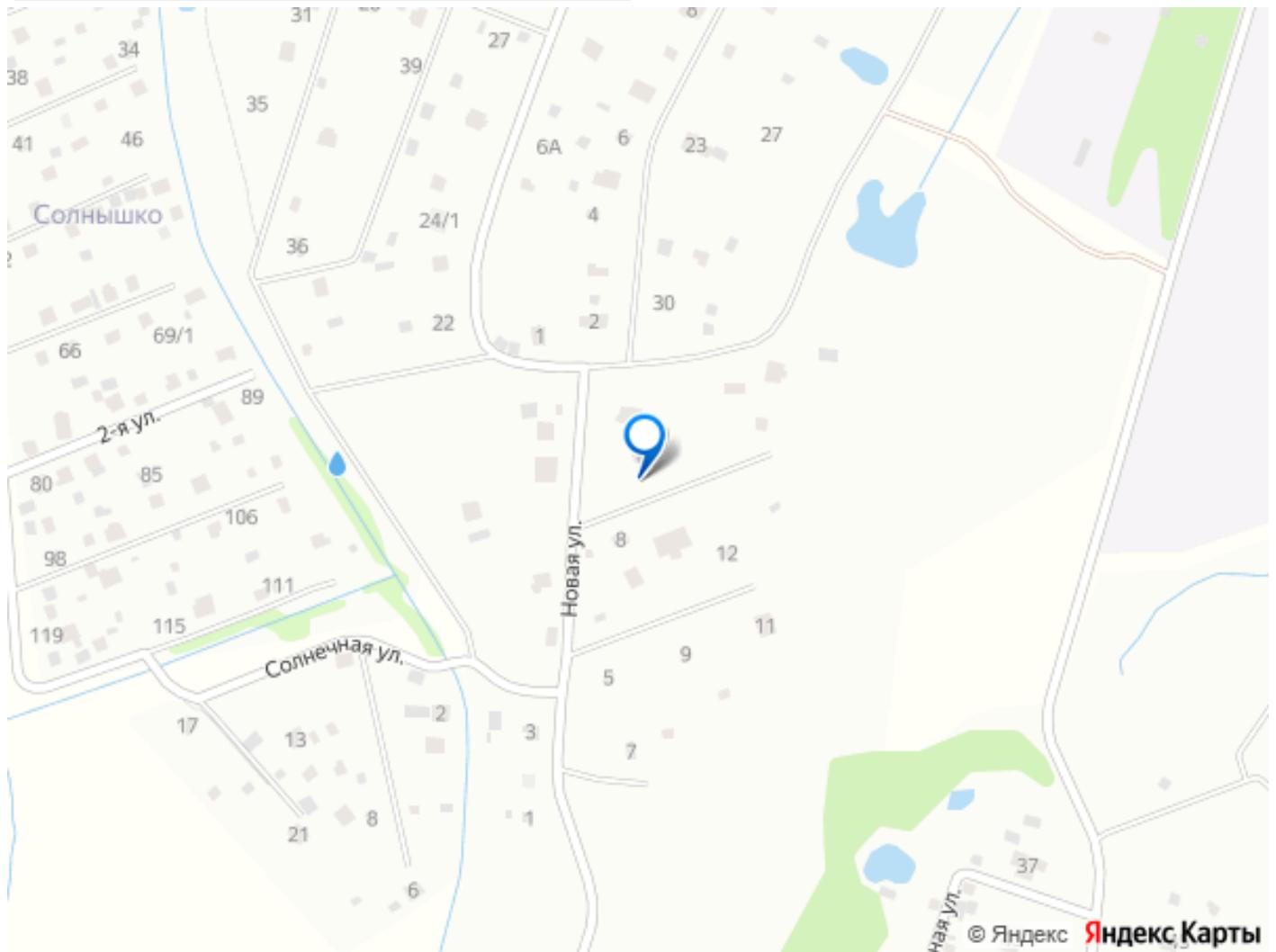
Возможно увеличение площади участка до 15 либо 21 сотки, за счёт выкупа смежных участков. Подходит под ипотеку с



господдержкой. Подробности по телефону.

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России