

Создано: 30.03.2024 в 00:28

Обновлено: 18.01.2026 в 10:22

Виталий

**79646281517**

**КП Цветочный, Земляничная, д. 252**

**49 900 000 ₽**

КП Цветочный, Земляничная, д. 252

Округ

[ТАО, район СП Краснопахорское](#)



**Коттедж**

Жилая площадь

150 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

40 м<sup>2</sup>

Общая площадь

303 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

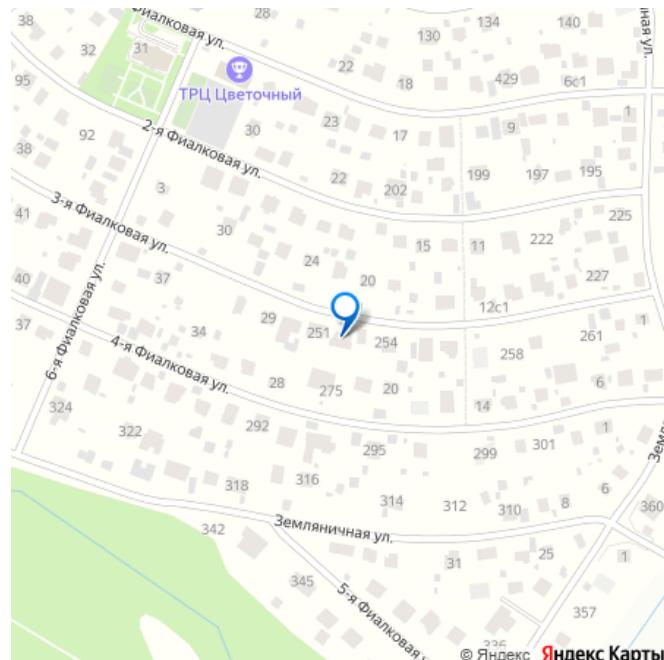
Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,  
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,  
ПМЖ



## Описание

Продаю 2 х этажный коттедж 303 кв м  
выполненный в классическом стиле,  
продуманный проект загородного дома  
вмещает все, что требуется для комфортной

жизни на самом высоком уровне. Участок 10,5 соток, ИЖС. Кп Цветочный современный поселок, экологически чистый район новой Москвы. Поселок Цветочный расположен вдали от основных магистралей и шума мегаполиса, вместе с тем расстояние в 30 км от МКАД по Калужскому шоссе с легкостью преодолеваются за 35 минут на автомобиле.

Грамотная планировка коттеджа, большое количество естественного света, свобода пространства делают этот проект по-настоящему уютным и привлекательным.

Планировка первый этаж: теплый гараж на два автомобиля, прихожая, кухня, гостиная с камином, котельная - прачечная, выходом на террасу, кабинет, санузел. Второй этаж: мастер спальня с ванной комнатой гардеробной и санузлом, 3 спальни, 1 гардеробная, санузел с ванной.

Ландшафтный дизайн входит в стоимость.

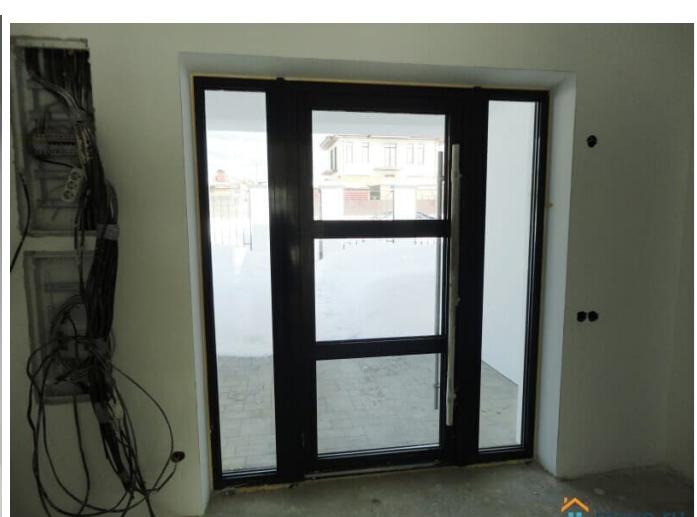
Дизайн проект выполнен по авторскому проекту, который воплотил самые смелые идеи, функциональность и комфорт. Каждый уголок дома все подобрано с вниманием.

Коттедж построен в 2021 году. Продается с предчистовой отделкой ( выполнены работы: отопление, вентиляция, разведена

электрика, канализация, водопровод).

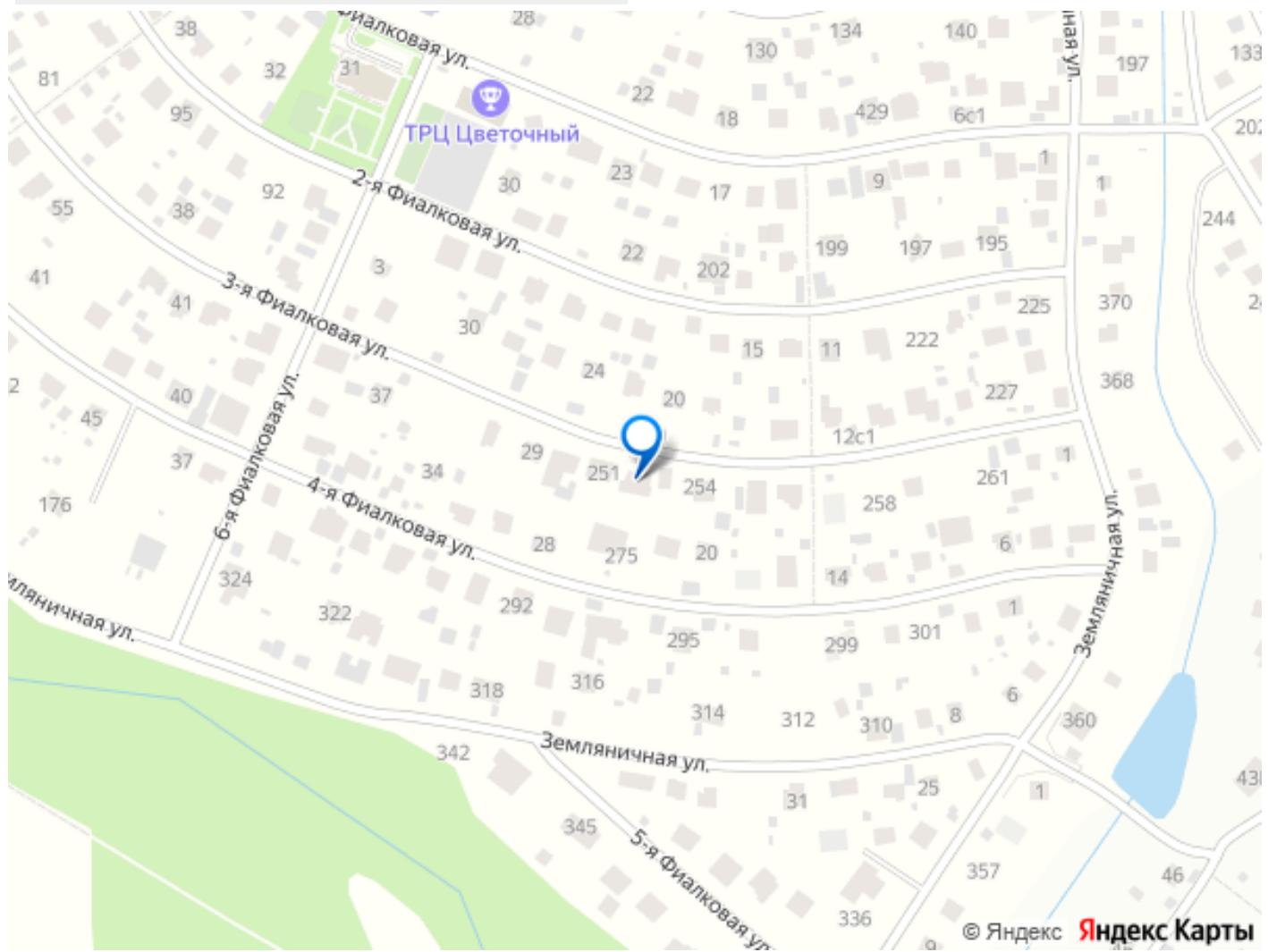
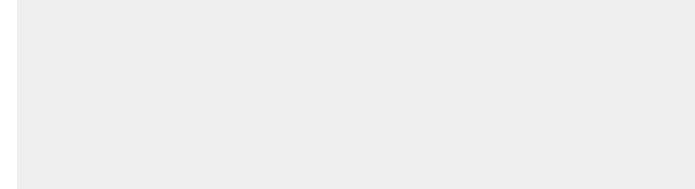
Недалеко от коттеджа в представлена спортивная и лесопарковая зона отдыха «Красная Пахра». В кп Цветочный развитая инфраструктура: детский сад, детская площадка, образовательные учреждения (начальная школа), магазин. Безопасность и патрулирование посёлка обеспечивает служба охраны. Проезд на территорию по пропускам.







move.ru



Move.ru - вся недвижимость России