

Олеся

**79295810704**

**Красная Горка, улица Озерная**

**25 000 ₽**

Красная Горка, улица Озерная

Улица

[улица Озерная](#)

Шоссе

[Дмитровское](#) ~7 км от МКАД

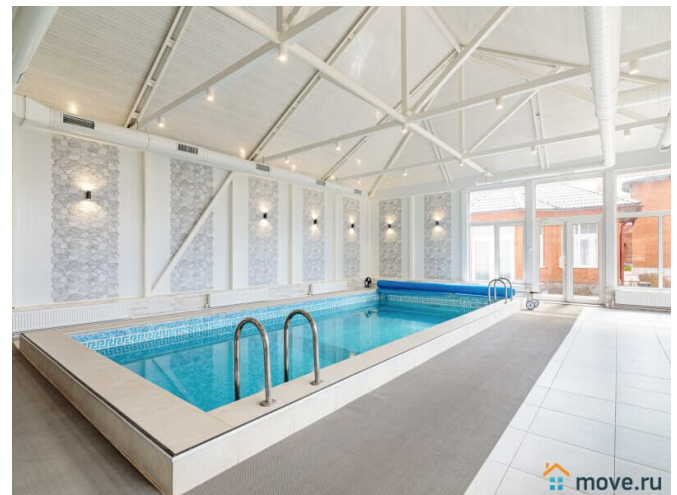
**Коттедж**

Количество комнат

14

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

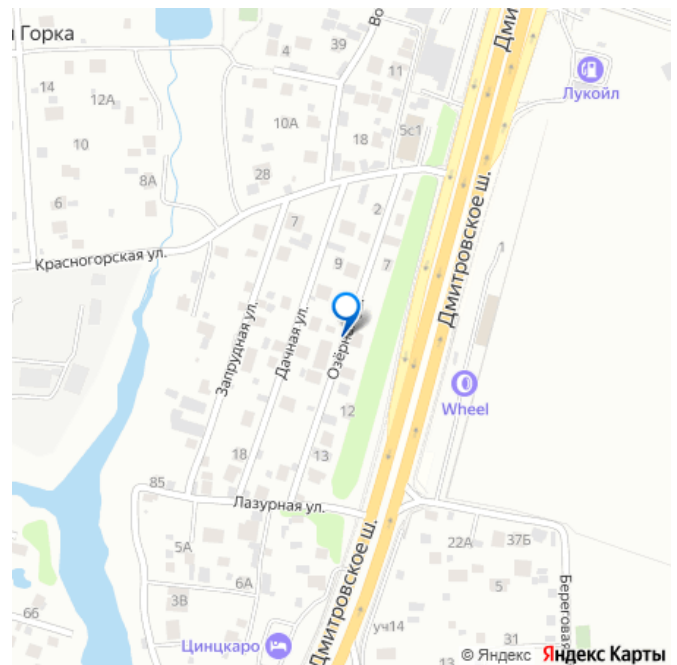
Раздел

[Коттеджи на сутки](#)

туалет в доме, душ в доме, кухня, бассейн, бильярд,  
баня/сауна

**Описание**

Лот 2507, Сдается коттедж в 7 км от Москвы по Дмитровскому шоссе. Коттедж площадью 900 квадратных метров состоит из двух корпусов по 3 этажа. В доме есть бассейн, сауна, бильярд, настольный теннис и аэрохоккей. Удобная гостевая кухня, служебная кейтеринговая кухня и небольшой зал для камерных мероприятий. В



распоряжении гостей 2 отдельно стоящих, круглогодичных банкетных зала. Большой банкетный зал площадью 100 квадратных метров вмещает до 60 человек. Светлый интерьер, панорамные окна с видом на сад, музыкальное оборудование, лазерная светомузыка, отдельная гардеробная и санузел. Зал находится отдельно от основного здания, при этом у него хорошая шумоизоляция – уставшие гости смогут отдохнуть в тишине в уютных спальнях коттеджа. Малый зал площадью 50 квадратных метров вмещает до 40 гостей. Обычно используется в качестве кальянной с удобными пуфиками, зоны фуршета, детской анимации и для уютного отдыха небольших компаний. В базовую стоимость аренды включен бассейн в доме. Его площадь 5х2,5 метра. Также в доме есть финская сауна. В нашем доме 14 спален с возможностью размещения до 36 гостей. Каждая спальня имеет уникальный дизайн. В спальнях удобные кровати и качественное постельное белье. Уютная территория с фруктовым садиком, беседкой и площадкой для выездных регистраций и проведения церемоний размером 25 соток. Отдельно стоит отметить мангальную зону: крытый мангал позволит готовить шашлыки в любое время дня и при любой погоде. На территории возможна парковка до 10 автомобилей, дополнительно до 5 автомобилей можно расположить на прилегающей территории, которая находится под видеонаблюдением. В 3 минутах пешком от площадки расположен берег Клязьминского водохранилища. В шаговой доступности от нас: крупный торговый центр 5 Планет с кинотеатрами и магазинами, остановка общественного транспорта, магазин Дикси, аптека, пекарня. До 15 минут

на машине: несколько яхт-клубов, конная база, Усадьба Виноградово и Усадьба Марфино, магазин Метро Кэш энд Керри, оптовый рынок БУХТА, ТЦ РИО. Время заезда 15:00, время выезда 11:00 Цена на 20 человек будни от 25тр пятница от 50тр выходной от 72тр полный выходной от 122р Возможные дополнения к аренде: Большой бассейн – 5 000 руб. в сутки Пользование сауной – 2 000 руб./2 часа Текущая и финальная уборка – 300 руб. за персону в сутки Комплект постельных принадлежностей (белье, полотенца) – 300 руб. за комплект Аренда профессиональной караоке системы AST (30000 песен) – 5 000 руб. в сутки Аренда кальяна (без расходных материалов) – 500 руб. за единицу

