

**Давыдов Иван**

**79998756162**

**Красногорск**

**125 000 000 ₺**

Красногорск

Шоссе

[Новорижское](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

308 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

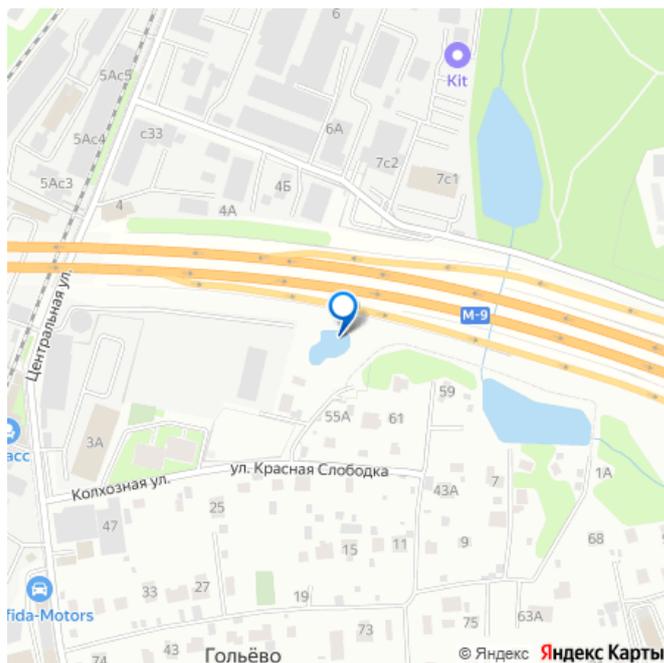
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

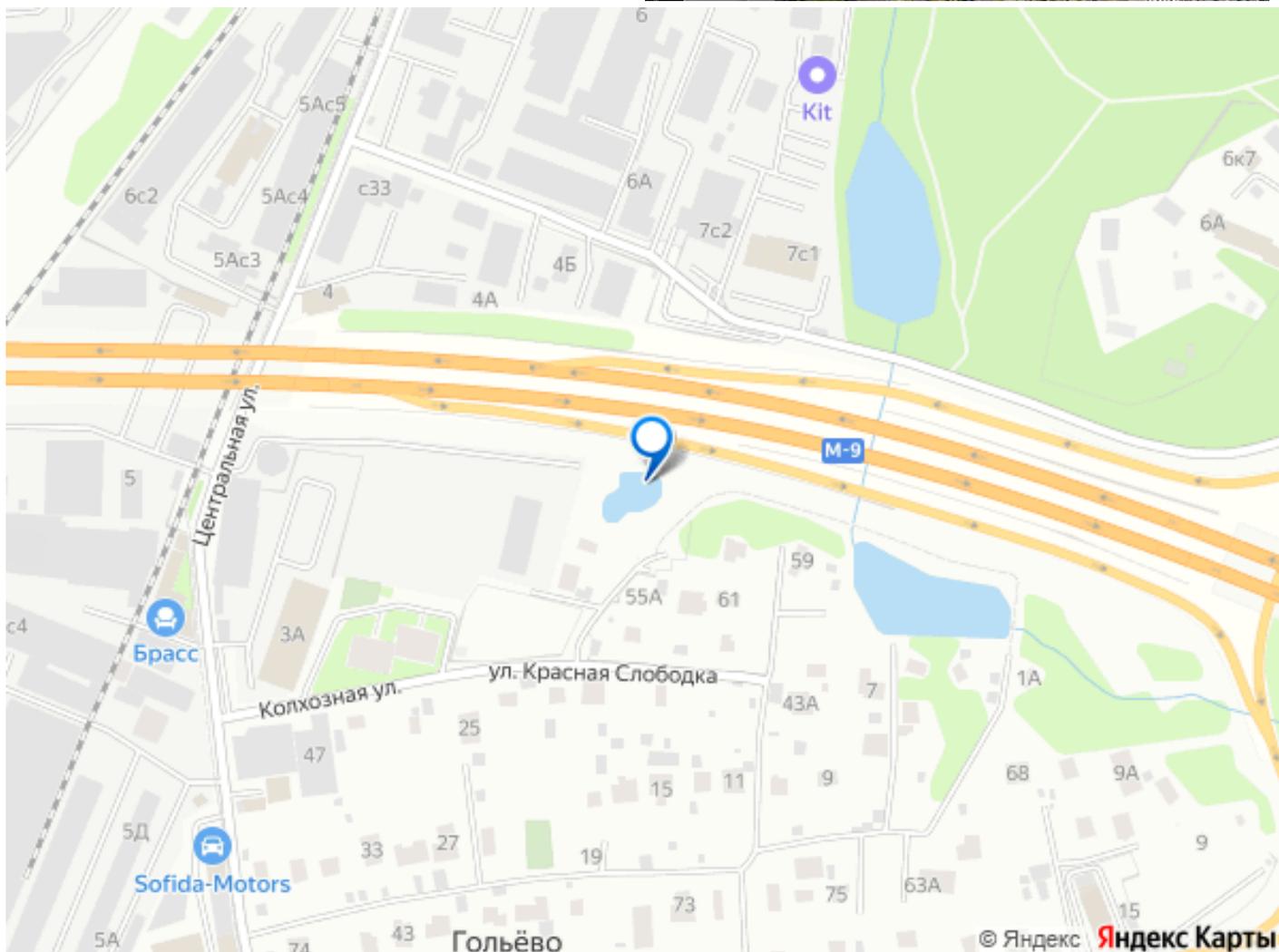
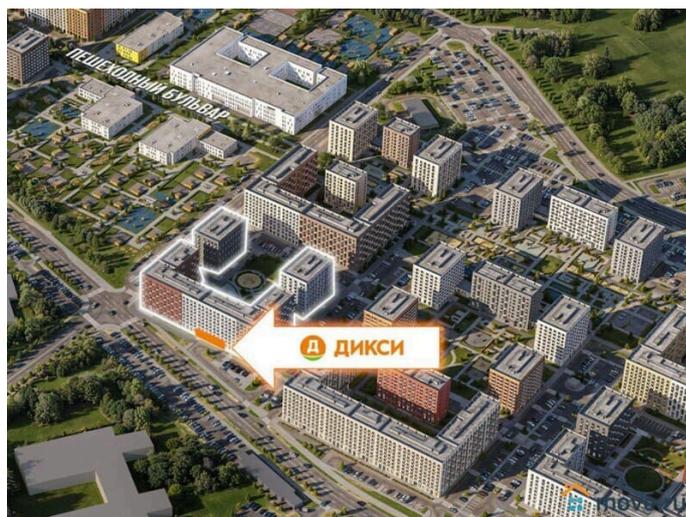
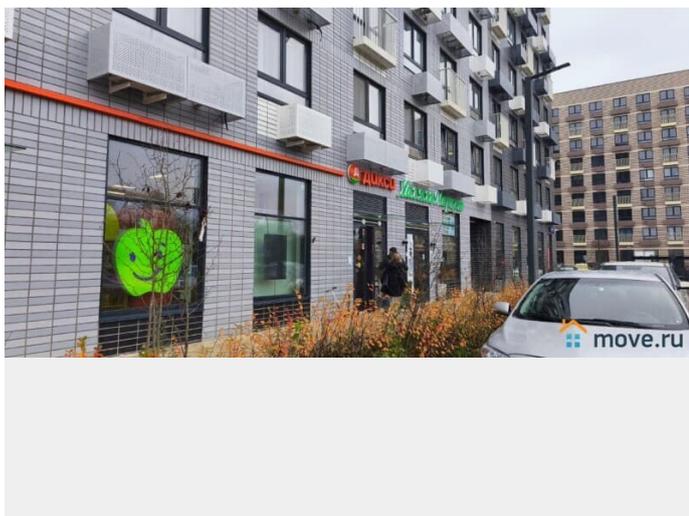
**Описание**

Действующий готовый арендный бизнес в новом ЖК комфорт-класса от ГК "ПИК".  
Арендатор: федеральный сетевой супермаркет "Дикси". Заключен долгосрочный договор аренды на 10 лет. Магазин открыт и работает с июня 2025 г. ТП расположено на 1ом этаже первой линии главного бульвара третьей очереди ЖК рядом с остановками общественного транспорта. ЖК на 100% распродан и заселяется. В радиусе 500 метров расположено около 4000 квартир. Всего в ЖК будет проживать 30.000 человек. Недалеко строится новая станция метро Москвы. МАП 1 млн. руб. с 3го года или 5% РТО. Эсклюзивная

для заметок



цена от собственника. Без комиссии. Пишите в ЛС и ватцап для получения презентации.



Move.ru - вся недвижимость России