

Давыдов Иван

79998756162

Красногорск

22 000 000 ₺

Красногорск

Шоссе

[Новорижское](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

45 м²

Детали объекта

Тип сделки

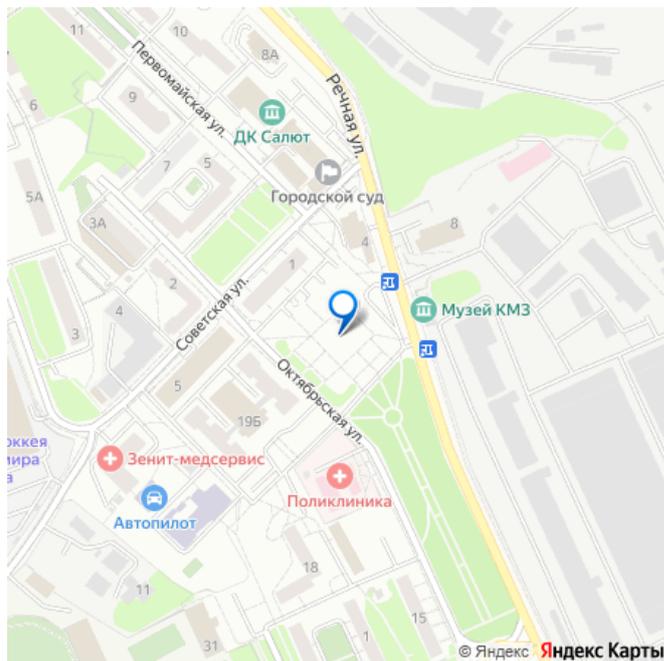
Продам

Раздел

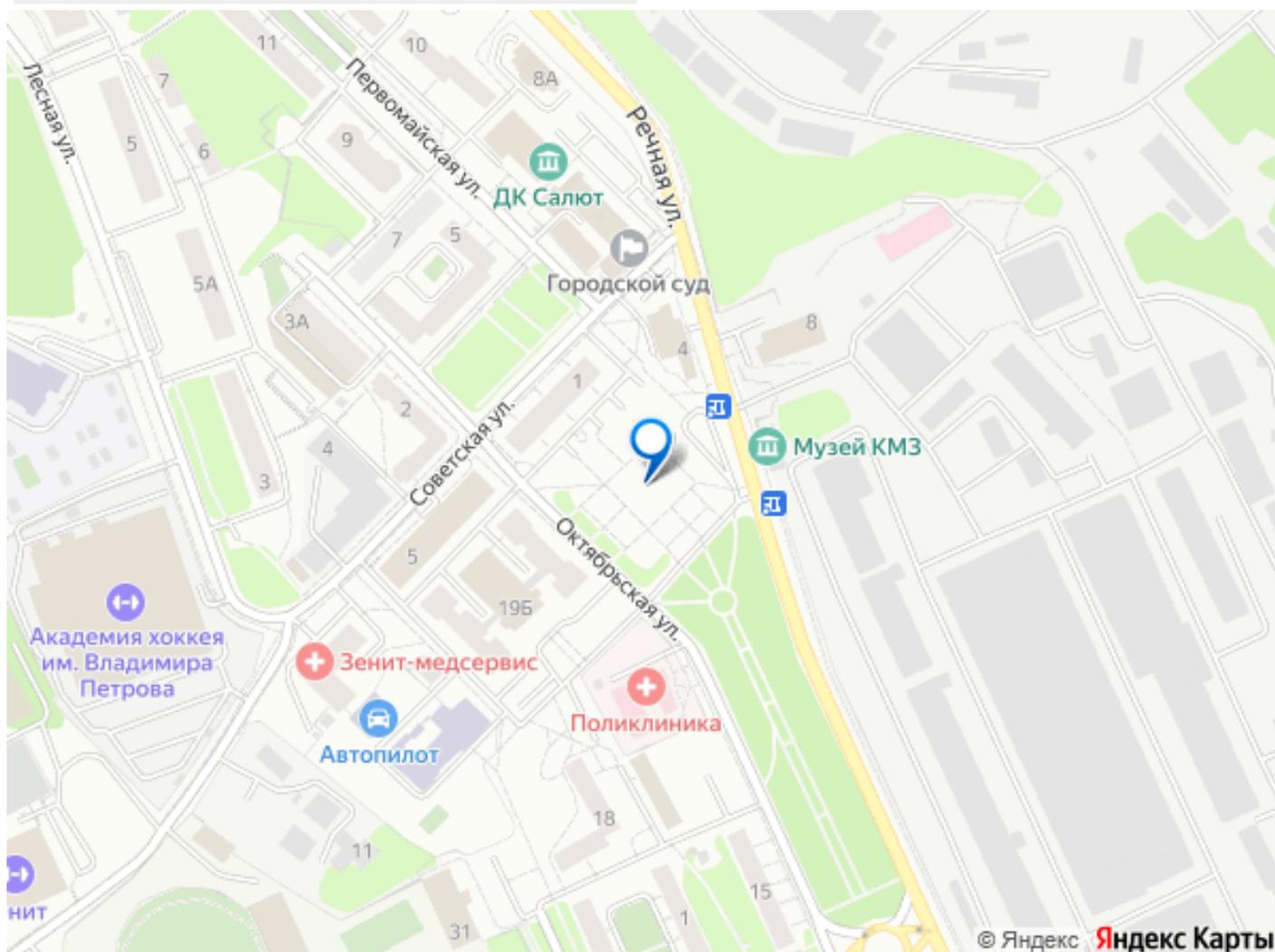
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ) в новом ЖК комфорт-класса ГК "ПИК" с федеральным сетевым арендатором - пункт выдачи заказов (ПВЗ) "Ozon". Дом сдан. Помещение с витринными окнами на первом этаже первой линии рядом со входом в подъезд напротив будущей поликлиники. Рядом имеется стихийная уличная парковка. Сложившийся жилой массив, который продолжает застраиваться новыми очередями. Планируемая численность ЖК около 2500 квартир. Срок окупаемости составляет меньше 11 лет со 2го года аренды без учета индексации и расходов. От собственника без комиссии! Пишите в ватцап или личные



сообщения для получения презентации и условий сделки!



Move.ru - вся недвижимость России